

## SMLOUVA O DÍLO

číslo: S19-043-0124

uzavřena dle ustanovení § 2586 a souvis. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

### 1. Smluvní strany

#### Objednatel

	<b>Obec Pavlov</b>
Sídlo:	Pavlov 41, 393 01 Pelhřimov
Zastoupený:	Veronika Hromádková – starostka obce Mgr. Miroslav Podhorský - místostarosta
IČO:	<b>00515922</b>
DIČ:	
Číslo účtu:	32527-261/0100
telefon:	725 101 122
e-mail :	<a href="mailto:pavlov@c-box.cz">pavlov@c-box.cz</a>

Za objednatele oprávněn jednat a podepisovat:

Ve věcech smluvních	Veronika Hromádková – starostka obce (725 101 122)
Ve věcech technických	Mgr. Miroslav Podhorský - místostarosta
Ve věcech plnění a převzetí díla	Mgr. Miroslav Podhorský - místostarosta

#### Zhotovitel

Obchodní firma:	<b>SWIETELSKY stavební s.r.o.</b>
Sídlo:	České Budějovice, Pražská tř. 495/58, PSČ 370 04

Odštěpný závod :	<b>SWIETELSKY stavební s.r.o., odštěpný závod Dopravní stavby VÝCHOD,</b> K Silu 1143, 393 01 Pelhřimov
------------------	--

Zastoupený:	Zdeněk Havel - vedoucí odštěpného závodu VÝCHOD
-------------	---

IČO:	<b>48035599</b>
DIČ:	CZ48035599
Obchodní rejstřík:	Krajský soud České Budějovice, oddíl C, vložka 8032
Telefon:	565 398 116
e-mail :	<a href="mailto:j.puza@swietelsky.cz">j.puza@swietelsky.cz</a>

Za zhotovitele oprávněn jednat a podepisovat:

Ve věcech smluvních	Ing. Petr Seknička – ředitel oblasti Vysočina (zmocněnec) 602 614 294 Jan Půža – vedoucí obchodního oddělení (zmocněnec) 724 278 375
Ve věcech technických	Ing. Petr Seknička – autorizovaný inženýr v oboru dopravní stavby, v seznamu autorizovaných osob vedeném ČKAIT pod číslem 1400231
Ve věcech plnění a předání díla	Petr Kříž, DiS. – stavbyvedoucí ( <a href="mailto:p.kriz@swietelsky.cz">p.kriz@swietelsky.cz</a> , 724 177 569)
Vedoucí stavby:	Petr Kříž, DiS. – stavbyvedoucí ( <a href="mailto:p.kriz@swietelsky.cz">p.kriz@swietelsky.cz</a> , 724 177 569)

### 2. Předmět díla

2.1. Název díla : **Oprava místní komunikace p. č. 277/2 v k. ú. Pavlov u Rynárce**

Zhotovitel tímto přebírá zakázku v souladu s ustanovením § 2586 a související. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění této smlouvy o dílo za následujících podmínek:

Zhotovitel přebírá závazek k provedení prací za úhradu nad rámec PD, které bude nutno realizovat na podkladě oprávněných rozhodnutí příslušných orgánů při stavebním nebo kolaudačním řízení vedle prací, které budou kvalifikovány jako vady a nedodělky.

Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude provedeno podle skladby odsouhlasené objednatelem a bude odpovídat platným českým normám a předpisům, rozsah a skladba položek stavebních prací dle nabídkového rozpočtu viz.příloha smlouvy

### 3. Termíny plnění

Sjednávají se následující závazné termíny:

Předání staveniště:	20.8.2018
Zahájení prací:	20.8.2018
Dokončení díla:	30.11.2018

Splnění termínu dodávky stavby je podmíněno včasným předáním staveniště zhotoviteli stavby.

V případě, že dojde k pozdnímu předání staveniště zhotoviteli stavby, popřípadě dojde k přerušení stavebních prací z důvodů na straně objednatele, posune se automaticky termín dokončení prací o počet dnů, po které trvalo přerušení, popřípadě bylo opožděno předání staveniště.

Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno.

### 4. Smluvní cena

Právo na zaplacení smluvní ceny díla vzniká provedením díla.

Předpokládaná, účastníky dohodnutá cena za dílo činí:	536 127,75 Kč bez DPH
	112 586,83 Kč DPH 21%
	648 714,57 Kč vč. 21% DPH

Konečná celková cena díla bude vyúčtována na základě skutečně provedeného rozsahu prací, hodnoty použitých věcí a výše dalších nákladů použitých při realizaci díla oceněných v položkovém rozpisu ceny, který je nedílnou součástí této smlouvy a slouží jako podklad pro účely fakturace, ocenění objednatelem požadovaných víceprací a méněprací a k vystavení soupisu provedených prací.

Cena se sjednává bez daně z přidané hodnoty, která bude účtována v zákonné výši.

Smluvní cena bude vyúčtována objednateli 1x měsíčně na základě vzájemně odsouhlaseného soupisu provedených prací za dané období.

### 5. Fakturace, platební podmínky

- 5.1. Daňový doklad včetně náležitostí stanovených zákonem musí obsahovat:
  - 5.1.1 číslo smlouvy o dílo
  - 5.1.2 zjišťovací protokol potvrzený objednatelem
  - 5.1.3 soupis skutečně provedených prací odsouhlasený objednatelem
- 5.2. Daňový doklad musí být odeslán na korespondenční adresu objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 5.3. Splatnost dílčích daňových dokladů je 14 dnů.
- 5.4. Jako den úhrady platí datum připsání převáděné částky na bankovní účet zhotovitele.
- 5.5. Plnění dle této smlouvy se **netýká** ustanovení o režimu přenesení daňové povinnosti na příjemce podle § 92 a) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů

## 6. Způsob provedení díla

- 6.1. Způsob provádění díla se řídí ustanoveními občanského zákoníku, pokud není uvedeno ve smlouvě jinak, a dále bude dílo provedeno v souladu s jakostí požadovanou v § 156 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).
- 6.2. Zhotovitel vede dle §157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon a dle vyhl. č. 499/2006Sb., o dokumentaci staveb, ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy (zejména se jedná o údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti a množství, zdůvodnění odchylek od schválené proj. dokumentace, povětrnostní podmínky na staveništi). Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí.
- 6.3. Denní záznamy podepisuje stavbyvedoucí nebo jeho zástupce zásadně v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. Výjimečně může být zápis proveden následující den.
- 6.4. Mimo stavbyvedoucího může provádět záznamy ve stavebním deníku stavební dozor, osoba provádějící kontrolní prohlídku stavby, osoba odpovídající za provádění vybraných zeměměřičských prací, k tomu zmocnění zástupci objednatele a zhotovitele, technický dozor objednatele, autorský dozor, koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, autorizovaný inspektor a správní dozor podle zvláštních právních předpisů.
- 6.5. Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí se záznamem objednatele nebo generálního projektanta je povinen připojit k záznamu do 3 pracovních dnů své vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí. O svém nesouhlasném stanovisku uvědomí písemně objednatele.
- 6.6. Stavbyvedoucí je povinen předložit technickému dozoru objednatele denní záznamy nejpozději při nejbližším výkonu technického dozoru a odevzdat mu první průpis stavebního deníku.
- 6.7. Objednatel vykonává na stavbě občasný technický dozor a v jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se smlouvou a PD, podle technických norem, jiných právních předpisů a rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací musí neprodleně upozornit zápisem do stavebního deníku.
- 6.8. Tech. dozor objednatele a autorský dozor nejsou oprávněni zasahovat do činnosti zhotovitele. Jsou však oprávněni dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný na staveništi a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě.
- 6.9. Zástupce zhotovitele je povinen zabezpečit účast svých pracovníků na prověřování svých dodávek a prací, které provádí tech. dozor objednatele a učinit neprodleně opatření k odstranění zjištěných závad.

## 7. Staveniště

- 7.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště pro provedení díla prosté práv třetích osob v termínech dle čl. 3 této smlouvy.
- 7.2. Zhotovitel hradí ze svého všechny správní poplatky v souvislosti s užíváním veřejných ploch.
- 7.3. Zařízení staveniště (dále jen ZS) si zajišťuje celé zhotovitel. Cena za vybudování, úpravy stávajících zařízení pro potřeby ZS a cena likvidace ZS je součástí smluvní ceny. Materiál zbylý po demontáži ZS je majetkem zhotovitele.

## 8. Spolupůsobení objednatele

- 8.1. Objednatel prohlašuje, že má zajištěny finanční prostředky na provedení díla a je schopen předmětné dílo ve sjednaném čase financovat.
- 8.2. Objednatel se zavazuje, že umožní zhotoviteli provádět stavební a montážní práce v prostoru staveniště v prodloužených směnách, případně v dvousměnném provozu a ve dnech pracovního volna a klidu.

- 8.3. Po dohodě poskytne objednatel zhotoviteli plochy pro zařízení staveniště.  
8.4. Objednatel zajistí vytýčení stávajících inženýrských sítí v prostoru stavby.

## 9. Odevzdání a převzetí díla

- 9.1. Zhotovitel a objednatel se zavazují sepsat o předání díla zápis, který obě smluvní strany podepíší. V zápisu se zejména uvede soupis předaných dokladů, odchylky od schváleného projektu stavby a jejich důvody, soupis ojedinělých vad a nedodělků zřejmých při odevzdání a převzetí včetně dohody o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, soupis dodatečně požadovaných prací a způsob jejich zajištění, datum skončení přejímacího řízení apod.  
9.2. Objednatel převezme dílo i v případě, že má ojedinělé drobné vady a nedodělků, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání uvedení díla do užívání. Zároveň se smluvní strany dohodnou na opatřeních a lhůtách k jejich odstranění.  
9.3. Převzetím a zaplacením díla přechází na objednatele vlastnické právo k dílu.

## 10. Reklamacce

- 10.1. Postup při reklamaci :
- Objednatel je povinen neprodleně písemně oznámit zhotoviteli závadu na stavebním díle. Zhotovitel se zavazuje do 7 dnů od obdržení reklamacce sepsat zápis postupem dále uvedeným.
  - Zhotovitel společně se zástupcem objednatele provedou prohlídku závady a sepišou zápis ve kterém bude uvedeno:
    - datum prohlídky
    - datum zjištění závady
    - rozsah závady či poškození díla
    - návrh opatření, aby nedošlo k dalším škodám
    - předpokládaný postup odstranění závady včetně požadavků na objednatele
    - uznání nebo neuznání závazku zhotovitele odstranit závadu v rámci záruční lhůty
    - podpis zástupců zhotovitele a objednatele
- Zhotovitel se zavazuje, že práce na „drobných reklamacích“, které nemají podstatný vliv na funkci dokončeného díla, zahájí do 30 dnů od obdržení písemného oznámení reklamacce.  
U reklamacce, která má „podstatný vliv“ na funkci dokončeného díla, zahájí zhotovitel práce na její odstranění do 7 dnů od sepsání zápisu o prohlídce závady.  
Reklamacce nebude uznána, pokud se jedná o závadu způsobenou cizím zaviněním. V takovém případě je oprávněn definitivně rozhodnout soud na návrh některé ze smluvní strany.  
I když reklamacce ze strany zhotovitele nebude uznána, přesto zhotovitel provede opravu závady, ale na náklady objednatele.
- 10.2. Zhotovitel neodpovídá za škody vzniklé předáním neúplných podkladů o staveništi ani za škody vyplývající z neúplnosti projektu, čímž jsou myšleny nedostatky projektu, které zhotovitel nemohl odhalit před zahájením prací v rámci rozsahu své odbornosti.

## 11. Odpovědnost za vady

Objednatel a zhotovitel dohodli, že zhotovitel odpovídá za vady díla od data řádného předání stavby objednateli v délce 24 měsíců.

## 12. Smluvní pokuty

Smluvní strany se zavazují z titulu neplnění výše uvedených závazků z této smlouvy zaplatit oprávněné straně tyto pokuty:

- za prodlení zhotovitele se splněním sjednané doby pro provedení díla v objednaném rozsahu díla smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení; smluvní pokuta se započítává na náhradu škody.

- za prodlení objednatele s úhradou vyúčtované ceny za provedení díla se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení; zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo zhotovitele na náhradu škody.

### 13. Ostatní ujednání

Bude-li nutno z důvodů na straně objednatele změnit způsob prací při realizaci stavebních a montážních prací, zajistí objednatel včas nezbytné doplnění příslušné dokumentace, změny projedná a schválí se zhotovitelem a uzavřou písemný dodatek smlouvy.

Vícepracemi se rozumí veškerá činnost zhotovitele, kterou pro objednatele provede nad rámec smluvních povinností, předané projektové dokumentace a na základě dohody smluvních stran.

### 14. Platnosti smlouvy

- 14.1. Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem oběma smluvními stranami.
- 14.2. Tato smlouva je platná pouze ve spojení s položkovým rozpisem ceny.
- 14.3. Zhotovitel není oprávněn započít s předmětnými pracemi resp. dodávkami podle této smlouvy před samotným podpisem této smlouvy.

### 15. Závěrečná ustanovení

- 15.1. Jakákoliv změna této smlouvy musí být provedena formou písemného dodatku, k ústní formě se v žádném případě nepřihlíží.
- 15.2. Veškeré okolnosti týkající se této smlouvy se řídí pouze dohodou zúčastněných stran, nikoliv zvyklostmi.
- 15.3. Případné náklady, poplatky nebo jiné výdaje, které vzniknou ve spojitosti s vyhotovením této smlouvy, nese zhotovitel.
- 15.4. Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 2 vyhotovení.
- 15.5. Smlouva je uzavřena ve svobodné a pravé vůli všech účastníků, bez nátlaku, ne za nevýhodných podmínek, při znalosti všech okolností smluvního vztahu a všeobecných dodacích podmínek.
- 15.6. Příloha : nabídkový rozpočet

V Pavlově dne : 17.8.2018

Objednatel:



*M'*

Veronika Hromádková – starostka obce

.....  
jméno, funkce

*Podhorský*

Mgr. Miroslav Podhorský – místostarosta

.....  
jméno, funkce

V Pelhřimově dne : 17.8.2018

Zhotovitel:



*Petr Seknička*

Ing. Petr Seknička – ředitel oblasti Vysočina (zmocněnec)

.....  
jméno, funkce

*Jan Půža*

Jan Půža – vedoucí obchodního oddělení (zmocněnec)

.....  
jméno, funkce

## VÝKAZ VÝMĚR K OCENĚNÍ

### Oprava místní komunikace na parc.č. 277/2 v k.ú. Pavlov

**Zadavatel:** Obec Pavlov u Rynárce, Pavlov 41, 393 01 Pelhřimov

**Název stavby:** Oprava místní komunikace na parc.č. 277/2 v k.ú. Pavlov

**Místo stavby:** Pavlov

1	919735111	Řezání stávajícího živičného krytu hl do 50 mm	6,00	m	54,80	328,80
2	919731121	Zarovnání styčné plochy podkladu nebo krytu živičného tl do 50 mm	6,00	m	49,50	297,00
3	919735122	Řezání stávajícího betonového krytu hl do 100 mm	23,00	m	132,60	3 049,80
4	919731112	Zarovnání styčné plochy podkladu nebo krytu z betonu tl do 150 mm	23,00	m	115,70	2 661,10
5	113202111	Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých	50,00	m	45,50	2 275,00
6	997321511	Vodorovná doprava sutí a vybouraných hmot po suchu do 1 km	9,45	t	92,11	870,44
7	997321519	Příplatek ZKD 1km vodorovné dopravy sutí a vybouraných hmot po suchu	37,80	t	21,90	827,82
8	skl. 170101	Poplatek za uložení - kód 17 01 01 Beton	9,45	t	155,00	1 464,75
9	113108442	Rozrytí krytu z kameniva bez zhutnění s živičným pojivem	648,00	m2	22,20	14 385,60
10	997211611	Nakládání sutí na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	74,90	t	111,90	8 381,31
11	997321511	Vodorovná doprava sutí a vybouraných hmot po suchu do 1 km	74,90	t	108,90	8 156,61
12	997321519	Příplatek ZKD 1km vodorovné dopravy sutí a vybouraných hmot po suchu	299,60	t	21,90	6 561,24
13	skl. 170302	Poplatek za uložení - kód 17 03 02 Asfaltové směsi	74,90	T	158,00	11 834,20
14	181102302	Úprava stávajícího podkladu, pláně v zářezech se zhutněním	648,00	m2	23,80	15 422,40
15	122202201	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice objemu do 100 m3 v hornině tř. 3	33,60	m3	138,90	4 667,04
16	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	22,68	m3	398,60	9 040,25
17	162301102	Vodorovné přemístění do 1000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	56,28	m3	79,90	4 496,77
18	171201201	Uložení sypaniny na skládky	56,28	m3	18,40	1 035,55
19	skl. 170504	Poplatek za uložení - kód 17 05 04 Zemina a kamení	103,00	t	93,00	9 579,00
20	181102302	Úprava pláně v zářezech se zhutněním	75,60	m2	23,80	1 799,28
21	564851111	Podklad ze štěrku ŠD 0/63 mm, tl. 150 mm	75,60	m2	137,00	10 357,20
22	564851111	Podklad ze štěrku ŠD 0/63 mm, tl. 150 mm	75,60	m2	137,00	10 357,20
23	596411112	Kladení dlažby z vegetačních tvárnic tl. 80 mm pl. do 100 m2	56,00	m2	221,50	12 404,00
24	59228115	Tvárnice vegetační betonové 60x40x8 cm	235,33	ks	71,40	16 802,56
25	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	29,40	m3	155,80	4 580,52
26	162301102	Vodorovné přemístění do 1000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	29,40	m3	79,90	2 349,06
27	182301121	Rozprostření ornice pl do 500 m2 ve svahu přes 1:5 tl vrstvy do 100 mm	70,00	m2	39,00	2 730,00
28	182301123	Rozprostření ornice pl do 500 m2 ve svahu přes 1:5 tl vrstvy do 200 mm	112,00	m2	71,40	7 996,80
29	899231111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením mříže	2,00	kus	1 850,20	3 700,40
30	T1 435/50	Vyrovnávací prstenec Aquion Systém DN 435/50	2,00	ks	415,50	831,00
31	572141111	Vyrovnání povrchu dosavadních krytů asfaltovým betonem ACO (AB) tl do 40 mm	648,00	m2	215,00	139 320,00
32	577144121	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 50 mm nemodifikovaný	723,00	m2	268,00	193 764,00
33	572531132	Oprava pracovních spar profréz.komůrky 12/20 mm a zalitím asfaltovou zálivkou	49,00	m	105,80	5 184,20
34	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem živičným	209,18	t	89,00	18 616,84

**Celkem bez DPH**

**DPH**

**Celkem vč DPH**

536 127,75 Kč

112 586,83 Kč

648 714,57 Kč