

**DODATEK č. 11**  
**k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 282 N 08/22**

**Smluvní strany:**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Ing. Alešem Uvírou, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj,

adresa: Libušina 502/5, Ostrava – Přívoz, PSČ 702 00

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka, číslo účtu 170018-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

**1. Hradecká zemědělská a.s.**

**Sídlo: Žižkova 511, Hradec nad Moravicí, PSČ 747 41**

IČ: 63479401

DIČ: CZ63479401

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 1318

Osoba oprávněná jednat za právnickou osobu:

předseda představenstva  
místopředseda představenstva

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 11 k nájemní smlouvě č. 282 N 08/22, kterým se mění výše ročního nájemného:

1. Na základě nájemní smlouvy č. 282 N 08/22 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 21.879,- Kč (slovy: Dvacetjedentisícodmsetsedmdesátdevět korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno s účinností od 1. 10. 2014 na částku 64.523,- Kč (slovy: Šedesátčtyřitisícepětsetdvacet tři koruny české).

3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem 1. 10. 2014.

parafa nájemce

.....

4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Ostravě dne ..... - 7 - 08 - 2015

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD  
Krajský pozemkový úřad  
pro Moravskoslezský kraj  
Libuše 100  
702 00 Olomouc

.....  
Ing. Aleš Uvíra  
ředitel Krajského pozemkového úřadu  
pro Moravskoslezský kraj  
pronajímatelel

1. HRADECKÁ ZEMĚDĚLSKÁ a.s.  
747 41 Hradec nad Moravicí  
Žižkova 511  
IČO: 63479401, DIČ: CZ63479401

.....  
1. Hradecká zemědělská a.s.

předseda představenstva  
nájemce

.....  
1. Hradecká zemědělská a.s.

místopředseda představenstva  
nájemce

Za správnost: Ing. Libuše Kozáková

**Příloha k nájemní smlouvě č. 282N08/22**

1.Hradecká zemědělská a.s.

Variabilní symbol: 28210822

Uzavřeno: 1.1.2009

Roční nájem:

Žižkova 511

Datum tisku: 24.7.2015

Účinná od: 1.1.2009

64 523 Kč

Hradec nad Moravicí

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
<b>Benkovice</b>										
	295	0	0	2	14	10 002	51 300	2 617	2,2	295,35
	340	3	0	2	7	10 002	51 300	2 285	2,2	257,89
	357	0	0	2	14	10 002	51 300	2 395	2,2	270,30
								<b>7 297</b>		<b>823,54</b>
<b>Bohučovice</b>										
	1 133	9	0	2	2	10 002	54 500	11 397	2,2	1 366,50
	1 188	0	0	2	7	10 002	54 500	6 345	2,2	760,77
	1 434	0	0	2	14	10 002	54 500	315	2,2	37,77
	1 506	1	0	2	14	10 002	54 500	703	2,2	84,29
	1 506	2	0	2	14	10 002	54 500	1 684	2,2	201,91
	1 509	0	0	2	14	10 002	54 500	661	2,2	79,25
								<b>21 105</b>		<b>2 530,49</b>
<b>Branka u Opavy</b>										
část	464	1	0	2	2	10 002	82 700	104 019	2,2	18 925,22
	657	2	0	2	2	10 002	82 700	9 811	2,2	1 785,01
	657	3	0	2	2	10 002	82 700	21 515	2,2	3 914,44
								<b>135 345</b>		<b>24 624,67</b>
<b>Domoradovice</b>										
	134	1	0	2	7	10 002	36 500	4 657	2,2	373,96
	134	2	0	5	0	10 002	36 500	2 159	2,2	173,37
část	438	0	0	5	0	10 002	36 500	611	2,2	49,06
	448	1	0	5	0	10 002	36 500	431	2,2	34,61
	448	2	0	5	0	10 002	36 500	2 896	2,2	232,55
část	498	0	0	5	0	10 002	36 500	21 118	2,2	1 695,78
	547	0	0	2	7	10 002	36 500	7 031	2,2	564,59
	886	0	0	5	0	10 002	36 500	6 522	2,2	523,72
	887	0	0	5	0	10 002	36 500	1 372	2,2	110,17
	890	1	0	7	0	10 002	36 500	8 285	2,2	665,29
	890	2	0	5	0	10 002	36 500	709	2,2	56,93
	891	1	0	7	0	10 002	36 500	9 105	2,2	731,13
	891	2	0	5	0	10 002	36 500	549	2,2	44,08
								<b>65 445</b>		<b>5 255,24</b>
<b>Filipovice</b>										
	68	1	0	2	7	10 002	47 800	837	2,2	88,02
	69	1	0	2	7	10 002	47 800	815	2,2	85,71
část	109	2	0	2	2	10 002	47 800	863	2,2	90,75
	133	0	0	2	2	10 002	47 800	16 322	2,2	1 716,42
	136	0	0	2	2	10 002	47 800	5 574	2,2	586,16
	142	1	0	2	2	10 002	47 800	960	2,2	100,95
	142	2	0	2	2	10 002	47 800	7 610	2,2	800,27
	166	0	0	2	14	10 002	47 800	586	2,2	61,62

**Příloha k nájemní smlouvě č. 282N08/22**

1.Hradecká zemědělská a.s.

Variabilní symbol: 28210822

Uzavřeno: 1.1.2009

Roční nájem:

Žižkova 511

Datum tisku: 24.7.2015

Účinná od: 1.1.2009

64 523 Kč

Hradec nad Moravicí

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	167	0	0	2	14	10 002	47 800	61	2,2	6,41
	279	9	0	2	2	10 002	47 800	32 404	2,2	3 407,60
	279	14	0	2	2	10 002	47 800	37 694	2,2	3 963,90
	279	16	0	2	14	10 002	47 800	581	2,2	61,10
									<b>104 307</b>	<b>10 968,91</b>

**Hrabství**

	202	21	0	2	2	10 002	61 200	3 189	2,2	429,37
	202	28	0	2	7	10 002	61 200	893	2,2	120,23
	211	3	0	2	2	10 002	61 200	3 518	2,2	473,66
	247	1	0	2	2	10 002	61 200	2 347	2,2	316,00
	247	2	0	2	7	10 002	61 200	145	2,2	19,52
	284	2	0	2	2	10 002	61 200	3 312	2,2	445,93
	284	3	0	2	2	10 002	61 200	1 668	2,2	224,58
	293	2	0	2	2	10 002	61 200	2 246	2,2	302,40
	331	1	0	2	2	10 002	61 200	4 861	2,2	654,49
	331	2	0	2	7	10 002	61 200	625	2,2	84,15
									<b>22 804</b>	<b>3 070,33</b>

**Hradec nad Moravicí**

	662	1	0	2	7	10 002	55 800	8 450	2,2	1 037,32
	1 991	7	0	2	7	10 002	55 800	271	2,2	33,27
	2 034	1	0	2	7	10 002	55 800	233	2,2	28,60
	2 038	0	0	2	7	10 002	55 800	2 058	2,2	252,64
	2 121	12	0	2	7	10 002	55 800	333	2,2	40,88
									<b>11 345</b>	<b>1 392,71</b>

**Jakubčovice**

	818	9	0	2	2	10 002	50 500	583	2,2	64,77
	1 175	2	0	2	14	10 002	50 500	189	2,2	21,00
	1 227	1	0	2	2	10 002	50 500	1 519	2,2	168,76
	1 227	2	0	2	14	10 002	50 500	229	2,2	25,44
	1 230	0	0	2	14	10 002	50 500	2 283	2,2	253,64
									<b>4 803</b>	<b>533,61</b>

**Lesní Albrechtice**

	743	1	0	2	7	10 002	41 600	10 662	2,2	975,79
	743	3	0	2	7	10 002	41 600	1 320	2,2	120,81
									<b>11 982</b>	<b>1 096,60</b>

**Lipina u Opavy**

	133	3	0	2	2	10 002	40 800	770	2,2	69,12
	133	4	0	2	2	10 002	40 800	938	2,2	84,19
	133	6	0	2	2	10 002	40 800	111	2,2	9,96
	133	7	0	2	2	10 002	40 800	502	2,2	45,06
	133	16	0	2	2	10 002	40 800	78	2,2	7,00

# Příloha k nájemní smlouvě č. 282N08/22

1.Hradecká zemědělská a.s.

Variabilní symbol: 28210822

Uzavřeno: 1.1.2009

Roční nájem:

Žižkova 511

Datum tisku: 24.7.2015

Účinná od: 1.1.2009

64 523 Kč

Hradec nad Moravicí

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Nájem [Kč]
	133	17	0	2	2	10 002	40 800	453	2,2	40,66
	133	18	0	2	2	10 002	40 800	76	2,2	6,82
	133	19	0	2	2	10 002	40 800	534	2,2	47,93
	133	20	0	2	2	10 002	40 800	80	2,2	7,18
	133	21	0	2	2	10 002	40 800	612	2,2	54,93
	133	22	0	2	2	10 002	40 800	80	2,2	7,18
	133	23	0	2	2	10 002	40 800	627	2,2	56,28
	133	24	0	2	2	10 002	40 800	75	2,2	6,73
	133	25	0	2	2	10 002	40 800	649	2,2	58,25
	133	26	0	2	2	10 002	40 800	75	2,2	6,73
	133	27	0	2	2	10 002	40 800	745	2,2	66,87
	133	28	0	2	2	10 002	40 800	78	2,2	7,00
	133	29	0	2	2	10 002	40 800	813	2,2	72,97
	133	36	0	2	2	10 002	40 800	88	2,2	7,90
	133	37	0	2	2	10 002	40 800	949	2,2	85,18
	133	38	0	2	2	10 002	40 800	79	2,2	7,09
	133	39	0	2	2	10 002	40 800	973	2,2	87,34
	133	41	0	2	2	10 002	40 800	64	2,2	5,74
	133	42	0	2	2	10 002	40 800	801	2,2	71,90
	133	43	0	2	2	10 002	40 800	68	2,2	6,10
	133	44	0	2	2	10 002	40 800	815	2,2	73,15
	133	47	0	2	2	10 002	40 800	150	2,2	13,46
	133	48	0	2	2	10 002	40 800	632	2,2	56,73
	133	49	0	2	2	10 002	40 800	11 214	2,2	1 006,57
								<b>23 129</b>		<b>2 076,02</b>
<b>Melč</b>										
	1 404	1	0	2	2	10 002	37 400	98	2,2	8,06
	2 821	0	0	2	14	10 002	37 400	1 149	2,2	94,54
	2 828	0	0	2	2	10 002	37 400	770	2,2	63,36
								<b>2 017</b>		<b>165,96</b>
<b>Skřipov</b>										
	461	6	0	2	2	10 002	56 800	4 639	2,2	579,69
	545	0	0	2	2	10 002	56 800	1 661	2,2	207,56
	548	0	0	2	2	10 002	56 800	3 195	2,2	399,25
	630	0	0	2	2	10 002	56 800	171	2,2	21,37
	990	1	0	2	2	10 002	56 800	10 071	2,2	1 258,47
	991	0	0	2	2	10 002	56 800	2 356	2,2	294,41
	1 016	1	0	2	7	10 002	56 800	129	2,2	16,12
	1 016	2	0	2	2	10 002	56 800	2 446	2,2	305,65
	1 017	1	0	2	2	10 002	56 800	9 108	2,2	1 138,14
	1 164	0	0	2	11	10 002	56 800	249	2,2	31,12
								<b>34 025</b>		<b>4 251,78</b>
<b>Štáblovice</b>										
	505	1	0	2	2	10 002	65 800	23 524	2,2	3 405,33
	505	49	0	2	2	10 002	65 800	3 734	2,2	540,53

**Příloha k nájemní smlouvě č. 282N08/22**

1.Hradecká zemědělská a.s.

Variabilní symbol: 28210822

Uzavřeno: 1.1.2009

Roční nájem:

Žižkova 511

Datum tisku: 24.7.2015

Účinná od: 1.1.2009

64 523 Kč

Hradec nad Moravicí

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	506	0	0	2	7	10 002	65 800	870	2,2	125,94
									<b>28 128</b>	<b>4 071,80</b>

**Žimrovice**

	537	0	0	2	2	10 002	72 400	1 233	2,2	196,39
část	539	0	0	2	14	10 002	72 400	1 197	2,2	190,66
	736	0	0	2	2	10 002	72 400	1 540	2,2	245,29
	833	0	0	2	2	10 002	72 400	286	2,2	45,55
	912	0	0	2	7	10 002	72 400	127	2,2	20,23
	986	0	0	2	7	10 002	72 400	591	2,2	94,13
	1 014	0	0	2	2	10 002	72 400	4 630	2,2	737,47
	1 020	0	0	2	2	10 002	72 400	956	2,2	152,27
	1 021	0	0	2	7	10 002	72 400	27	2,2	4,30
	1 022	0	0	2	2	10 002	72 400	44	2,2	7,01
	1 055	0	0	2	2	10 002	72 400	6 743	2,2	1 074,03
	1 126	0	0	2	11	10 002	72 400	297	2,2	47,31
	1 127	0	0	2	2	10 002	72 400	631	2,2	100,51
	1 233	0	0	2	2	10 002	72 400	4 224	2,2	672,80
	1 479	0	0	2	14	10 002	72 400	459	2,2	73,11
									<b>22 985</b>	<b>3 661,06</b>

**CELKEM:****494 717****64 523 Kč**