

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 21 880,- Kč (slovy: Dvacetjedentisícosmsetosmdesátkorun českých).

K 1.10.2014 je nájemce povinen zaplatit částku 21 982,- Kč (slovy: Dvacetjedentisícdevětsetosmdesátdvěkoruny české).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu: 21 880,- Kč (slovy: Dvacetjedentisícosmsetosmdesátkorun českých).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu: 102,- Kč (slovy: Jednostodvěkoruny české).

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.
5. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 10 dotčena.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Ostravě dne **2.5 -06- 2014**

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj
Nádražní 869/55
702 00 Ostrava 2

②

1. HRADECKÁ ZEMĚDĚLSKÁ a.s.
747 41 Hradec nad Moravicí
Žižkova 511
IČO: 63479401, DIČ: CZ63479401

.....
Ing. Aleš Uvíra
ředitel Krajského pozemkového
úřadu pro Moravskoslezský kraj
pronajímatel

vz. Ing. Bohumil Dolanský
pověřen zastupováním ředitele
Krajského pozemkového úřadu
pro Moravskoslezský kraj

.....
1. Hradecká zemědělská a.s.
předseda představenstva

.....
1. Hradecká zemědělská a.s.

místopředseda představenstva
nájemce

Za správnost; Irena Hlaváčová

.....

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 282N08/22

Datum tisku: 5.6.2014

Spočítáno ke dni: 1.10.2014

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem pozemky	Nájem budovy	Nájem celkem [Kč]	
Vydané parcely									
Hradec nad Moravicí									
2 031	0 0	2	4 562	1.1.2009	16.4.2014	197	98,74	0,00	98,74
2 032	1 0	2	173	1.1.2009	16.4.2014	197	3,75	0,00	3,75
4 735						102,48	0,00	102,48	
4 735						102,48	0,00	102,48	
Stávající parcely									
Benkovice									
295	0 0	2	2 617	1.1.2009		365	97,35	0,00	97,35
340	3 0	2	2 285	1.7.2010		365	102,36	0,00	102,36
357	0 0	2	2 395	1.1.2009		365	89,09	0,00	89,09
7 297						288,80	0,00	288,80	
Bohučovice									
1 133	9 0	2	11 397	18.3.2013		365	447,90	0,00	447,90
1 188	0 0	2	6 345	1.1.2009		365	249,35	0,00	249,35
1 434	0 0	2	315	1.1.2009		365	12,37	0,00	12,37
1 506	1 0	2	703	1.1.2009		365	27,62	0,00	27,62
1 506	2 0	2	1 684	1.1.2009		365	66,18	0,00	66,18
1 509	0 0	2	661	1.1.2009		365	25,97	0,00	25,97
21 105						829,39	0,00	829,39	
Branka u Opavy									
464	1 0	2	104 019	1.1.2009		365	6 293,14	0,00	6 293,14
657	2 0	2	9 811	10.4.2009		365	707,37	0,00	707,37
657	3 0	2	21 515	10.4.2009		365	1 551,23	0,00	1 551,23
135 345						8 551,74	0,00	8 551,74	
Domoradovice									
134	1 0	2	4 657	10.4.2009		365	148,09	0,00	148,09
134	2 0	5	2 159	1.1.2009		365	56,56	0,00	56,56
438	0 0	5	611	29.9.2009		365	16,00	0,00	16,00
448	1 0	5	431	1.1.2009		365	11,29	0,00	11,29
448	2 0	5	2 896	1.1.2009		365	75,87	0,00	75,87
498	0 0	5	21 118	29.9.2009		365	553,29	0,00	553,29
547	0 0	2	7 031	1.1.2009		365	184,21	0,00	184,21
886	0 0	5	6 522	1.1.2009		365	170,87	0,00	170,87
887	0 0	5	1 372	1.1.2009		365	35,94	0,00	35,94
890	1 0	7	8 285	1.1.2009		365	217,06	0,00	217,06
890	2 0	5	709	1.1.2009		365	18,57	0,00	18,57
891	1 0	7	9 105	1.1.2009		365	238,55	0,00	238,55
891	2 0	5	549	1.1.2009		365	14,38	0,00	14,38
65 445						1 740,68	0,00	1 740,68	
Filipovice									
68	1 0	2	837	30.6.2009		365	28,79	0,00	28,79
69	1 0	2	815	30.6.2009		365	28,03	0,00	28,03
109	2 0	2	863	1.12.2010		365	36,41	0,00	36,41
133	0 0	2	16 322	30.6.2009		365	561,47	0,00	561,47
136	0 0	2	5 574	30.6.2009		365	191,74	0,00	191,74

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 282N08/22

Datum tisku: 5.6.2014

Spočítáno ke dni: 1.10.2014

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem pozemky	Nájem budovy	Nájem celkem [Kč]
Stávající parcely								
Filipovice								
142	1 0 2	960	30.6.2009		365	33,02	0,00	33,02
142	2 0 2	7 610	30.6.2009		365	261,78	0,00	261,78
166	0 0 2	586	1.1.2009		365	20,15	0,00	20,15
167	0 0 2	61	1.1.2009		365	2,09	0,00	2,09
279	9 0 2	32 404	1.1.2009		365	1 114,69	0,00	1 114,69
279	14 0 2	37 694	30.6.2009		365	1 296,67	0,00	1 296,67
279	16 0 2	581	1.1.2009		365	19,98	0,00	19,98
104 307						3 594,82	0,00	3 594,82
Hrabství								
202	21 0 2	3 189	1.1.2009		365	142,22	0,00	142,22
202	28 0 2	893	1.1.2009		365	39,82	0,00	39,82
211	3 0 2	3 518	1.1.2009		365	156,90	0,00	156,90
247	1 0 2	2 347	1.1.2009		365	104,67	0,00	104,67
247	2 0 2	145	1.1.2009		365	6,46	0,00	6,46
284	2 0 2	3 312	1.1.2009		365	147,71	0,00	147,71
284	3 0 2	1 668	1.1.2009		365	74,39	0,00	74,39
293	2 0 2	2 246	1.1.2009		365	100,17	0,00	100,17
331	1 0 2	4 861	1.1.2009		365	216,80	0,00	216,80
331	2 0 2	625	1.1.2009		365	27,87	0,00	27,87
22 804						1 017,01	0,00	1 017,01
Hradec nad Moravicí								
662	1 0 2	8 450	29.9.2009		365	408,98	0,00	408,98
1 991	7 0 2	271	1.1.2009		365	10,86	0,00	10,86
2 034	1 0 2	233	1.1.2009		365	9,34	0,00	9,34
2 038	0 0 2	2 058	1.1.2009		365	82,52	0,00	82,52
2 121	12 0 2	333	1.1.2009		365	13,35	0,00	13,35
11 345						525,05	0,00	525,05
Jakubčovice								
818	9 0 2	583	1.1.2009		365	21,33	0,00	21,33
1 175	2 0 2	189	1.1.2009		365	6,91	0,00	6,91
1 227	1 0 2	1 519	1.1.2009		365	55,59	0,00	55,59
1 227	2 0 2	229	1.1.2009		365	8,38	0,00	8,38
1 230	0 0 2	2 283	1.1.2009		365	83,55	0,00	83,55
4 803						175,76	0,00	175,76
Lesní Albrechtice								
743	1 0 2	10 662	31.12.2009		365	387,03	0,00	387,03
743	3 0 2	1 320	31.12.2009		365	47,91	0,00	47,91
11 982						434,94	0,00	434,94
Lipina u Opavy								
133	3 0 2	770	1.1.2009		365	22,17	0,00	22,17
133	4 0 2	938	1.1.2009		365	27,01	0,00	27,01
133	6 0 2	111	1.1.2009		365	3,19	0,00	3,19
133	7 0 2	502	1.1.2009		365	14,45	0,00	14,45
133	16 0 2	78	1.1.2009		365	2,24	0,00	2,24
133	17 0 2	453	1.1.2009		365	13,04	0,00	13,04

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 282N08/22

Datum tisku: 5.6.2014

Spočítáno ke dni: 1.10.2014

Parcela / Díl Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem pozemky	Nájem budovy	Nájem celkem [Kč]
Stávající parcely							
Lipina u Opavy							
133 18 0 2	76	1.1.2009		365	2,18	0,00	2,18
133 19 0 2	534	1.1.2009		365	15,37	0,00	15,37
133 20 0 2	80	1.1.2009		365	2,30	0,00	2,30
133 21 0 2	612	1.1.2009		365	17,62	0,00	17,62
133 22 0 2	80	1.1.2009		365	2,30	0,00	2,30
133 23 0 2	627	1.1.2009		365	18,05	0,00	18,05
133 24 0 2	75	1.1.2009		365	2,16	0,00	2,16
133 25 0 2	649	1.1.2009		365	18,69	0,00	18,69
133 26 0 2	75	1.1.2009		365	2,16	0,00	2,16
133 27 0 2	745	1.1.2009		365	21,45	0,00	21,45
133 28 0 2	78	1.1.2009		365	2,24	0,00	2,24
133 29 0 2	813	1.1.2009		365	23,41	0,00	23,41
133 36 0 2	88	1.1.2009		365	2,53	0,00	2,53
133 37 0 2	949	1.1.2009		365	27,33	0,00	27,33
133 38 0 2	79	1.1.2009		365	2,27	0,00	2,27
133 39 0 2	973	1.1.2009		365	28,02	0,00	28,02
133 41 0 2	64	1.1.2009		365	1,84	0,00	1,84
133 42 0 2	801	1.1.2009		365	23,06	0,00	23,06
133 43 0 2	68	1.1.2009		365	1,95	0,00	1,95
133 44 0 2	815	1.1.2009		365	23,47	0,00	23,47
133 47 0 2	150	1.1.2009		365	4,32	0,00	4,32
133 48 0 2	632	1.1.2009		365	18,20	0,00	18,20
133 49 0 2	11 214	1.1.2009		365	322,96	0,00	322,96
23 129					665,98	0,00	665,98
Melč							
1 404 1 0 2	98	1.1.2009		365	2,60	0,00	2,60
2 821 0 0 2	1 149	1.1.2009		365	30,56	0,00	30,56
2 828 0 0 2	770	1.1.2009		365	20,48	0,00	20,48
2 017					53,64	0,00	53,64
Skřipov							
461 6 0 2	4 639	30.11.2009		365	190,19	0,00	190,19
545 0 0 2	1 661	30.11.2009		365	68,10	0,00	68,10
548 0 0 2	3 195	30.11.2009		365	130,99	0,00	130,99
630 0 0 2	171	26.4.2010		365	8,41	0,00	8,41
990 1 0 2	10 071	30.11.2009		365	412,91	0,00	412,91
991 0 0 2	2 356	30.11.2009		365	96,59	0,00	96,59
1 016 1 0 2	129	30.11.2009		365	5,28	0,00	5,28
1 016 2 0 2	2 446	30.11.2009		365	100,28	0,00	100,28
1 017 1 0 2	9 108	30.11.2009		365	373,42	0,00	373,42
1 164 0 0 2	249	30.11.2009		365	10,20	0,00	10,20
34 025					1 396,37	0,00	1 396,37
Štáblovice							
505 1 0 2	23 524	1.1.2009		365	1 140,91	0,00	1 140,91
505 49 0 2	3 734	1.1.2009		365	181,09	0,00	181,09
506 0 0 2	870	1.1.2009		365	42,19	0,00	42,19
28 128					1 364,19	0,00	1 364,19

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 282N08/22

Datum tisku: 5.6.2014

Spočítáno ke dni: 1.10.2014

Parcela / Díl Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem pozemky	Nájem budovy	Nájem celkem [Kč]
Stávající parcely							
Žimrovice							
537 0 0 2	1 233	1.1.2009		365	66,58	0,00	66,58
539 0 0 2	1 197	1.12.2009		365	64,63	0,00	64,63
736 0 0 2	1 540	1.1.2009		365	83,16	0,00	83,16
833 0 0 2	286	1.1.2009		365	15,44	0,00	15,44
912 0 0 2	127	1.1.2009		365	6,85	0,00	6,85
986 0 0 2	591	1.1.2009		365	31,91	0,00	31,91
1 014 0 0 2	4 630	1.1.2009		365	250,02	0,00	250,02
1 020 0 0 2	956	1.1.2009		365	51,62	0,00	51,62
1 021 0 0 2	27	1.1.2009		365	1,45	0,00	1,45
1 022 0 0 2	44	1.1.2009		365	2,37	0,00	2,37
1 055 0 0 2	6 743	1.1.2009		365	364,12	0,00	364,12
1 126 0 0 2	297	1.1.2009		365	16,03	0,00	16,03
1 127 0 0 2	631	1.1.2009		365	34,07	0,00	34,07
1 233 0 0 2	4 224	1.1.2009		365	228,09	0,00	228,09
1 479 0 0 2	459	1.1.2009		365	24,78	0,00	24,78
22 985					1 241,12	0,00	1 241,12
494 717					21 879,49	0,00	21 879,49
CELKEM:					21 981,97	0,00	21 982 Kč