

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Jiřím Lokočem, vedoucím Odloučeného pracoviště Pozemkového fondu ČR v Opavě, adresa Horní nám. 2, 746 57 Opava, Krajského pracoviště pro Moravskoslezský kraj

IČ: 457 97 072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném

Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GEMB, a.s., číslo účtu 1001003734/0600

(dále jen „pronajímatel“) - na straně jedné -

a

1. Hradecká zemědělská a.s., IČO: 634 79 401se sídlem: **Žižkova 511, PSČ: 747 41 Hradec nad Moravicí**

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě oddíl B, vložka 1318

zastoupená předsedou představenstva Ing. _____ a členem představenstva panem

(dále jen „nájemce“) - na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 6
k nájemní smlouvě č. 282 N 08/22****Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 1.1.2009 nájemní smlouvu č. 282 N 08/22 (dále jen „smlouva“).

Čl. IINa základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **23 448,- Kč** (slovy: dvacetřítisícčtyřistačtyřicet osm korun českých).**Čl. III**Smluvní strany se dohodly na tom, že roční nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude zvýšeno na částku **23 550,- Kč** (slovy: dvacetřítisíc pětsetpadesát korun českých)

z důvodů:

Od 1.7.2010 se na základě písemné žádosti Ev. č. 5708 rozšiřuje pronajatá výměra o nemovitost:

obec	katastrální území	druh evidence	parcela č.	výměra m ²	druh pozemku
Benkovice	Benkovice	KN	340/3	2 285	travní porost

K 1.10.2010 je nájemce povinen zaplatit částku **23 899,- Kč** slovy: (dvacetřítisíc osm set devadesát devět korun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Opavě dne 1.7.2010

Pozemkový fond ČR
Odloučené pracoviště Opava
Horní nám. 2
746 57 Opava

1. HRADECKÁ ZEMĚDĚLSKÁ a.s.
747 41 Hradec nad Moravicí
Žižkova 511
IČO: 63479401, DIČ: CZ63479401
Fax:

Pozemkový fond České republiky
vedoucí Odloučeného pracoviště
Ing. Jirí Lokoč

Ing. vá

Za správnost: Baran Ladislav

.....

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č.282N08/22

dot. č. 6.

Datum tisku: 22.6.2010

Spočítáno ke dni: 1.10.2010

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem [Kč]
Vydané parcely						
Melč						
1 402	0 0 2	2 921	1.1.2009	1.12.2009	61	12,98
1 404	7 0 2	2 896	1.1.2009	5.11.2009	35	7,39
1 404	8 0 2	29 337	1.1.2009	1.12.2009	61	130,42
1 406	0 0 2	12 570	1.1.2009	1.12.2009	61	55,88
1 410	2 0 2	8 909	1.1.2009	5.11.2009	35	22,72
1 439	2 0 2	25 766	1.1.2009	5.11.2009	35	65,72
1 440	0 0 2	3 544	1.1.2009	5.11.2009	35	9,04
1 448	4 0 2	660	1.1.2009	5.11.2009	35	1,68
1 452	1 0 2	5 171	1.1.2009	1.12.2009	61	22,99
1 454	0 0 2	44 068	1.1.2009	1.12.2009	61	195,90
2 836	0 0 2	1 488	1.1.2009	5.11.2009	35	3,80
2 856	0 0 2	810	1.1.2009	5.11.2009	35	2,07
138 140						530,58
Skřipov						
461	6 0 5	4 639	1.1.2009	30.11.2009	60	31,26
545	0 0 5	1 661	1.1.2009	30.11.2009	60	11,19
548	0 0 5	3 195	1.1.2009	30.11.2009	60	21,53
990	1 0 5	10 520	1.1.2009	30.11.2009	60	70,90
991	0 0 5	2 356	1.1.2009	30.11.2009	60	15,88
1 016	1 0 5	129	1.1.2009	30.11.2009	60	0,87
1 016	2 0 5	2 446	1.1.2009	30.11.2009	60	16,48
1 017	1 0 5	9 108	1.1.2009	30.11.2009	60	61,38
1 164	0 0 5	249	1.1.2009	30.11.2009	60	1,68
34 303						231,18
Žimrovice						
539	0 0 2	1 753	1.9.2009	1.12.2009	61	15,82
1 753						15,82
174 196						777,58
Stávající parcely						
Benkovice						
295	0 0 2	2 617	1.1.2009		365	97,35
340	3 2	2 285	1.7.2010		92	25,80
357	0 0 2	2 395	1.1.2009		365	89,09
7 297						212,24
Bohučovice						
1 133	9 0 2	11 814	1.1.2009		365	464,29
1 188	0 0 2	6 345	1.1.2009		365	249,35
1 434	0 0 2	315	1.1.2009		365	12,37
1 506	1 0 2	703	1.1.2009		365	27,62
1 506	2 0 2	1 684	1.1.2009		365	66,18
1 509	0 0 2	661	1.1.2009		365	25,97
21 522						845,78
Branka u Opavy						
464	1 0 2	104 019	1.1.2009		365	6 293,14
469	1 0 2	24 018	1.1.2009		365	1 453,08

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č.282N08/22

Datum tisku: 22.6.2010

Spočítáno ke dni: 1.10.2010

Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem [Kč]
Stávající parcely								
Branka u Opavy								
657	2	0	2	9 811	10.4.2009		365	707,37
657	3	0	2	21 515	10.4.2009		365	1 551,23
							159 363	10 004,82
Domoradovice								
134	1	0	2	4 657	10.4.2009		365	148,09
134	2	0	5	2 159	1.1.2009		365	56,56
438	0	0	5	611	29.9.2009		365	16,00
448	1	0	5	431	1.1.2009		365	11,29
448	2	0	5	2 896	1.1.2009		365	75,87
498	0	0	5	21 118	29.9.2009		365	553,29
547	0	0	2	7 031	1.1.2009		365	184,21
886	0	0	5	6 522	1.1.2009		365	170,87
887	0	0	5	1 372	1.1.2009		365	35,94
890	1	0	7	8 285	1.1.2009		365	217,06
890	2	0	5	709	1.1.2009		365	18,57
891	1	0	7	9 105	1.1.2009		365	238,55
891	2	0	5	549	1.1.2009		365	14,38
							65 445	1 740,68
Filipovice								
68	1	0	2	837	30.6.2009		365	28,79
69	1	0	2	815	30.6.2009		365	28,03
109	2	0	2	1 383	30.6.2009		365	47,57
133	0	0	2	16 322	30.6.2009		365	561,47
136	0	0	2	5 574	30.6.2009		365	191,74
142	1	0	2	960	30.6.2009		365	33,02
142	2	0	2	7 610	30.6.2009		365	261,78
166	0	0	2	586	1.1.2009		365	20,15
167	0	0	2	61	1.1.2009		365	2,09
279	9	0	2	32 404	1.1.2009		365	1 114,69
279	14	0	2	37 694	30.6.2009		365	1 296,67
279	16	0	2	581	1.1.2009		365	19,98
							104 827	3 605,98
Hrabství								
202	21	0	2	3 189	1.1.2009		365	142,22
202	28	0	2	893	1.1.2009		365	39,82
211	3	0	2	3 518	1.1.2009		365	156,90
247	1	0	2	2 347	1.1.2009		365	104,67
247	2	0	2	145	1.1.2009		365	6,46
284	2	0	2	3 312	1.1.2009		365	147,71
284	3	0	2	1 668	1.1.2009		365	74,39
293	2	0	2	2 246	1.1.2009		365	100,17
331	1	0	2	4 861	1.1.2009		365	216,80
331	2	0	2	625	1.1.2009		365	27,87
							22 804	1 017,01
Hradec nad Moravicí								
662	1	0	2	8 450	29.9.2009		365	408,98
1 991	7	0	2	271	1.1.2009		365	10,86

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č.282N08/22

Datum tisku: 22.6.2010

Spočítáno ke dni: 1.10.2010

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem [Kč]	
Stávající parcely							
Hradec nad Moravicí							
2 031	0 0	2 4 562	1.1.2009		365	182,93	
2 032	1 0	2 173	1.1.2009		365	6,93	
2 034	1 0	2 233	1.1.2009		365	9,34	
2 038	0 0	2 2 058	1.1.2009		365	82,52	
2 121	12 0	2 333	1.1.2009		365	13,35	
						16 080	714,91
Jakubčovice							
818	9 0	2 583	1.1.2009		365	21,33	
1 175	2 0	2 189	1.1.2009		365	6,91	
1 227	1 0	2 1 519	1.1.2009		365	55,59	
1 227	2 0	2 229	1.1.2009		365	8,38	
1 230	0 0	2 2 283	1.1.2009		365	83,55	
						4 803	175,76
Lesní Albrechtice							
743	1 0	2 10 662	31.12.2009		274	290,54	
743	3 0	2 1 320	31.12.2009		274	35,97	
						11 982	326,50
Lipina u Opavy							
133	3 0	2 770	1.1.2009		365	22,17	
133	4 0	2 938	1.1.2009		365	27,01	
133	6 0	2 111	1.1.2009		365	3,19	
133	7 0	2 502	1.1.2009		365	14,45	
133	16 0	2 78	1.1.2009		365	2,24	
133	17 0	2 453	1.1.2009		365	13,04	
133	18 0	2 76	1.1.2009		365	2,18	
133	19 0	2 534	1.1.2009		365	15,37	
133	20 0	2 80	1.1.2009		365	2,30	
133	21 0	2 612	1.1.2009		365	17,62	
133	22 0	2 80	1.1.2009		365	2,30	
133	23 0	2 627	1.1.2009		365	18,05	
133	24 0	2 75	1.1.2009		365	2,16	
133	25 0	2 649	1.1.2009		365	18,69	
133	26 0	2 75	1.1.2009		365	2,16	
133	27 0	2 745	1.1.2009		365	21,45	
133	28 0	2 78	1.1.2009		365	2,24	
133	29 0	2 813	1.1.2009		365	23,41	
133	36 0	2 88	1.1.2009		365	2,53	
133	37 0	2 949	1.1.2009		365	27,33	
133	38 0	2 79	1.1.2009		365	2,27	
133	39 0	2 973	1.1.2009		365	28,02	
133	41 0	2 64	1.1.2009		365	1,84	
133	42 0	2 801	1.1.2009		365	23,06	
133	43 0	2 68	1.1.2009		365	1,95	
133	44 0	2 815	1.1.2009		365	23,47	
133	47 0	2 150	1.1.2009		365	4,32	
133	48 0	2 632	1.1.2009		365	18,20	
133	49 0	2 11 214	1.1.2009		365	322,96	

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č.282N08/22

doc. č. 6.

Datum tisku: 22.6.2010

Spočítáno ke dni: 1.10.2010

Parcela / Díl Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem [Kč]
Stávající parcely					
23 129					665,98
Melč					
1 404 1 0 2	98	1.1.2009		365	2,60
2 821 0 0 2	1 149	1.1.2009		365	30,56
2 828 0 0 2	770	1.1.2009		365	20,48
2 017					53,64
Skřipov					
461 6 0 2	4 639	30.11.2009		305	158,93
545 0 0 2	1 661	30.11.2009		305	56,91
548 0 0 2	3 195	30.11.2009		305	109,46
630 0 0 2	171	26.4.2010		158	3,64
990 1 0 2	10 071	30.11.2009		305	345,03
991 0 0 2	2 356	30.11.2009		305	80,71
1 016 1 0 2	129	30.11.2009		305	4,41
1 016 2 0 2	2 446	30.11.2009		305	83,80
1 017 1 0 2	9 108	30.11.2009		305	312,04
1 164 0 0 2	249	30.11.2009		305	8,52
34 025					1 163,44
Štáblovice					
505 1 0 2	23 524	1.1.2009		365	1 140,91
505 49 0 2	3 734	1.1.2009		365	181,09
506 0 0 2	870	1.1.2009		365	42,19
28 128					1 364,19
Žimrovice					
537 0 0 2	1 233	1.1.2009		365	66,58
539 0 0 2	1 197	1.12.2009		304	53,83
736 0 0 2	1 540	1.1.2009		365	83,16
833 0 0 2	286	1.1.2009		365	15,44
912 0 0 2	127	1.1.2009		365	6,85
986 0 0 2	591	1.1.2009		365	31,91
1 014 0 0 2	4 630	1.1.2009		365	250,02
1 020 0 0 2	956	1.1.2009		365	51,62
1 021 0 0 2	27	1.1.2009		365	1,45
1 022 0 0 2	44	1.1.2009		365	2,37
1 055 0 0 2	6 743	1.1.2009		365	364,12
1 126 0 0 2	297	1.1.2009		365	16,03
1 127 0 0 2	631	1.1.2009		365	34,07
1 233 0 0 2	4 224	1.1.2009		365	228,09
1 479 0 0 2	459	1.1.2009		365	24,78
22 985					1 230,32
524 407					23 121,25
CELKEM:					23 899 Kč