

146 6 72 / 2010 / 22 / 19

**Pozemkový fond České republiky**

Sídlo: Husinecká 11a, 130 00 Praha 3,

zastoupený Ing. Jiřím Lokočem, vedoucím Územního pracoviště PF ČR v Opavě,

Horní náměstí 2, 746 57 Opava.

IČ: 457 97 072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném

Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GEMB, a.s., číslo účtu 1001003734/0600

(dále jen „pronajímatel“) - na straně jedné -

a

**1 Hradecká zemědělská a.s., IČO: 637 79 401**

se sídlem: Žižkova 511, PSČ: 747 41 Hradec nad Moravicí

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě oddíl B, vložka 1318

zastoupená předsedou představenstva Ing.

a členem představenstva panem

(dále jen „nájemce“) - na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 4  
k nájemní smlouvě č. 282 N 08/22**

**Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 1.1.2009 nájemní smlouvu č. 282 N 08/22 (dále jen „smlouva“).

**Čl. II**

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **23 469,- Kč** (slovy: dvacetřítisícčtyřistašedesátdevět korun českých).

**Čl. III**

Smluvní strany se dohodly na tom, že roční nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude sníženo na částku **23 439,- Kč** (slovy: dvacetřítisícčtyřistatřicetdevět korun českých)

z důvodů:

Od 1.12.2009 se snižuje pronajatá výměra u pozemku parc.č. 539 k.ú.Žimrovice o 556 m<sup>2</sup>, roční nájemné se snižuje o 30,- Kč. Výměra 556 m<sup>2</sup> uvedeného pozemku je od 1.12.2009 obsahem nájemní smlouvy č. 231 N 09/22.

K 1.10.2010 je nájemce povinen zaplatit částku **23 869,- Kč** slovy: (dvacetřítisícosmšedesátdevět korun českých).

#### Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

#### Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

#### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Opavě dne 15.2.2010

**Pozemkový fond ČR**  
územní pracoviště Opava  
Horní nám. č. 2  
746 57 Opava

.....  
Pozemkový fond České republiky  
vedoucí územního pracoviště  
Ing. Jirí Lokoč

.....  
1. HRADČEKÁ ZEMĚDĚLSKÁ SPOLEČNOST  
747 41 Hradec nad Moravicí  
Žizkova 511  
IČO 63479401, DIČ: CZ63479401  
I. Fax  
Ⓢ

Za správnost: Baran Ladislav  
.....

# Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č. 282N08/22

Datum tisku: 15.2.2010

Spočítáno ke dni: 1.10.2010

Kmen	/	Díl	Skupina	Výměra	Datum vydání	Počet dní	Částka
<b>1</b>							
<b>1.1.2009</b>							
<b>Melč</b>							
1 402	0	0	2	2 921	1.12.2009	61	12,98 Kč
1 404	7	0	2	2 896	5.11.2009	35	7,39 Kč
1 404	8	0	2	29 337	1.12.2009	61	130,42 Kč
1 406	0	0	2	12 570	1.12.2009	61	55,88 Kč
1 410	2	0	2	8 909	5.11.2009	35	22,72 Kč
1 439	2	0	2	25 766	5.11.2009	35	65,72 Kč
1 440	0	0	2	3 544	5.11.2009	35	9,04 Kč
1 448	4	0	2	660	5.11.2009	35	1,68 Kč
1 452	1	0	2	5 171	1.12.2009	61	22,99 Kč
1 454	0	0	2	44 068	1.12.2009	61	195,90 Kč
2 836	0	0	2	1 488	5.11.2009	35	3,80 Kč
2 856	0	0	2	810	5.11.2009	35	2,07 Kč
<b>1.1.2009</b>				<b>172 443</b>			<b>761,76 Kč</b>
<b>1.9.2009</b>							
<b>Žimrovice</b>							
539	0		2	1 753	1.12.2009	61	15,82 Kč
<b>1.9.2009</b>				<b>1 753</b>			<b>15,82 Kč</b>
				<b>174 196</b>			<b>777,58 Kč</b>
<b>1.1.2009</b>							
<b>Benkovice</b>							
295	0	0	2	2 617		365	97,35 Kč
357	0	0	2	2 395		365	89,09 Kč
<b>Bohučovice</b>							
1 133	9	0	2	11 814		365	464,29 Kč
1 188	0	0	2	6 345		365	249,35 Kč
1 434	0	0	2	315		365	12,37 Kč
1 506	1	0	2	703		365	27,62 Kč
1 506	2	0	2	1 684		365	66,18 Kč
1 509	0	0	2	661		365	25,97 Kč
<b>Branka u Opavy</b>							
464	1	0	2	104 019		365	6 293,14 Kč
469	1	0	2	24 018		365	1 453,08 Kč
<b>Domoradovice</b>							
134	2	0	5	2 159		365	56,56 Kč
448	1	0	5	431		365	11,29 Kč
448	2	0	5	2 896		365	75,87 Kč
547	0	0	2	7 031		365	184,21 Kč
886	0	0	5	6 522		365	170,87 Kč
887	0	0	5	1 372		365	35,94 Kč
890	1	0	7	8 285		365	217,06 Kč



# Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č. 282N08/22

Datum tisku: 15.2.2010      Spočítáno ke dni: 1.10.2010

Kmen	/	Díl	Skupina	Výměra	Datum vydání	Počet dní	Částka
<b>2</b>							
<b>1.1.2009</b>							
<b>Domoradovice</b>							
890	2	0	5	709		365	18,57 Kč
891	1	0	7	9 105		365	238,55 Kč
891	2	0	5	549		365	14,38 Kč
<b>Filipovice</b>							
166	0	0	2	586		365	20,15 Kč
167	0	0	2	61		365	2,09 Kč
279	9	0	2	32 404		365	1 114,69 Kč
279	16	0	2	581		365	19,98 Kč
<b>Hrabství</b>							
202	21	0	2	3 189		365	142,22 Kč
202	28	0	2	893		365	39,82 Kč
211	3	0	2	3 518		365	156,90 Kč
247	1	0	2	2 347		365	104,67 Kč
247	2	0	2	145		365	6,46 Kč
284	2	0	2	3 312		365	147,71 Kč
284	3	0	2	1 668		365	74,39 Kč
293	2	0	2	2 246		365	100,17 Kč
331	1	0	2	4 861		365	216,80 Kč
331	2	0	2	625		365	27,87 Kč
<b>Hradec nad Moravicí</b>							
1 991	7	0	2	271		365	10,86 Kč
2 031	0	0	2	4 562		365	182,93 Kč
2 032	1	0	2	173		365	6,93 Kč
2 034	1	0	2	233		365	9,34 Kč
2 038	0	0	2	2 058		365	82,52 Kč
2 121	12	0	2	333		365	13,35 Kč
<b>Jakubčovice</b>							
818	9	0	2	583		365	21,33 Kč
1 175	2	0	2	189		365	6,91 Kč
1 227	1	0	2	1 519		365	55,59 Kč
1 227	2	0	2	229		365	8,38 Kč
1 230	0	0	2	2 283		365	83,55 Kč
<b>Lipina u Opavy</b>							
133	3	0	2	770		365	22,17 Kč
133	4	0	2	938		365	27,01 Kč
133	6	0	2	111		365	3,19 Kč
133	7	0	2	502		365	14,45 Kč
133	16	0	2	78		365	2,24 Kč
133	17	0	2	453		365	13,04 Kč
133	18	0	2	76		365	2,18 Kč
133	19	0	2	534		365	15,37 Kč
133	20	0	2	80		365	2,30 Kč
133	21	0	2	612		365	17,62 Kč
133	22	0	2	80		365	2,30 Kč
133	23	0	2	627		365	18,05 Kč
133	24	0	2	75		365	2,16 Kč
133	25	0	2	649		365	18,69 Kč
133	26	0	2	75		365	2,16 Kč
133	27	0	2	745		365	21,45 Kč
133	28	0	2	78		365	2,24 Kč
133	29	0	2	813		365	23,41 Kč
133	36	0	2	88		365	2,53 Kč
133	37	0	2	949		365	27,33 Kč
133	38	0	2	79		365	2,27 Kč
133	39	0	2	973		365	28,02 Kč
133	41	0	2	64		365	1,84 Kč

# Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č. 282N08/22

Datum tisku: 15.2.2010

Spočítáno ke dni: 1.10.2010

Kmen	/	Díl	Skupina	Výměra	Datum vydání	Počet dní	Částka
<b>2</b>							
<b>1.1.2009</b>							
<b>Lipina u Opavy</b>							
133	42	0	2	801		365	23,06 Kč
133	43	0	2	68		365	1,95 Kč
133	44	0	2	815		365	23,47 Kč
133	47	0	2	150		365	4,32 Kč
133	48	0	2	632		365	18,20 Kč
133	49	0	2	11 214		365	322,96 Kč
<b>Melč</b>							
1 404	1	0	2	98		365	2,60 Kč
2 821	0	0	2	1 149		365	30,56 Kč
2 828	0	0	2	770		365	20,48 Kč
<b>Štáblovice</b>							
505	1	0	2	23 524		365	1 140,91 Kč
505	49	0	2	3 734		365	181,09 Kč
506	0	0	2	870		365	42,19 Kč
<b>Žimrovice</b>							
537	0	0	2	1 233		365	66,58 Kč
736	0	0	2	1 540		365	83,16 Kč
833	0	0	2	286		365	15,44 Kč
912	0	0	2	127		365	6,85 Kč
986	0	0	2	591		365	31,91 Kč
1 014	0	0	2	4 630		365	250,02 Kč
1 020	0	0	2	956		365	51,62 Kč
1 021	0	0	2	27		365	1,45 Kč
1 022	0	0	2	44		365	2,37 Kč
1 055	0	0	2	6 743		365	364,12 Kč
1 126	0	0	2	297		365	16,03 Kč
1 127	0	0	2	631		365	34,07 Kč
1 233	0	0	2	4 224		365	228,09 Kč
1 479	0	0	2	459		365	24,78 Kč
<b>1.1.2009</b>				<b>337 561</b>			<b>15 717,65 Kč</b>
<b>10.4.2009</b>							
<b>Branka u Opavy</b>							
657	2	0	2	9 811		365	707,37 Kč
657	3	0	2	21 515		365	1 551,23 Kč
<b>Domoradovice</b>							
134	1	0	2	4 657		365	148,09 Kč
<b>10.4.2009</b>				<b>35 983</b>			<b>2 406,69 Kč</b>
<b>30.6.2009</b>							
<b>Filipovice</b>							
68	1	0	2	837		365	28,79 Kč
69	1	0	2	815		365	28,03 Kč
109	2	0	2	1 383		365	47,57 Kč
133	0	0	2	16 322		365	561,47 Kč
136	0	0	2	5 574		365	191,74 Kč
142	1	0	2	960		365	33,02 Kč
142	2	0	2	7 610		365	261,78 Kč
279	14	0	2	37 694		365	1 296,67 Kč
<b>30.6.2009</b>				<b>71 195</b>			<b>2 449,07 Kč</b>
<b>29.9.2009</b>							
<b>Domoradovice</b>							

# Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č. 282N08/22

Datum tisku: 15.2.2010

Spočítáno ke dni: 1.10.2010

Kmen	/	Díl	Skupina	Výměra	Datum vydání	Počet dní	Částka
<b>2</b>							
<b>29.9.2009</b>							
<b>Domoradovice</b>							
438	0	0	5	611		365	16,00 Kč
498	0	0	5	21 118		365	553,29 Kč
<b>Hradec nad Moravicí</b>							
662	1	0	2	8 450		365	408,98 Kč
<b>29.9.2009</b>				<b>30 179</b>			<b>978,27 Kč</b>
<b>30.11.2009</b>							
<b>Skřipov</b>							
461	6	0	2	4 639		305	158,93 Kč
545	0	0	2	1 661		305	56,91 Kč
548	0	0	2	3 195		305	109,46 Kč
990	1	0	2	10 071		305	345,03 Kč
991	0	0	2	2 356		305	80,71 Kč
1 016	1	0	2	129		305	4,41 Kč
1 016	2	0	2	2 446		305	83,80 Kč
1 017	1	0	2	9 108		305	312,04 Kč
1 164	0	0	2	249		305	8,52 Kč
<b>30.11.2009</b>				<b>33 854</b>			<b>1 159,80 Kč</b>
<b>1.12.2009</b>							
<b>Žimrovice</b>							
539	0	0	2	1 197		304	53,83 Kč
<b>1.12.2009</b>				<b>1 197</b>			<b>53,83 Kč</b>
<b>31.12.2009</b>							
<b>Lesní Albrechtice</b>							
743	1	0	2	10 662		274	290,54 Kč
743	3	0	2	1 320		274	35,97 Kč
<b>CR</b> 31.12.2009				<b>11 982</b>			<b>326,50 Kč</b>
				<b>521 951</b>			<b>23 091,81 Kč</b>
<b>CELKEM:</b>				<b>696 147</b>			<b>23 869,00 Kč</b>