

## Smlouva o dílo

uzavřena dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

mezi:

**TOP TRADE PROFÍ s.r.o.**

se sídlem: Kaprova 14/13, 110 00 Praha 1-Josefov,

zastoupená: Patrikem Matejovičem, jednatelem

IČ: 24837946; DIČ: CZ24837946

Společnost s ručením omezeným zapsaná Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 179025

Číslo účtu.: , veden u bankovního ústavu: Komerční banka

(dále jen „Zhotovitel“)

a

Domov Kladno - Švermov

poskytovatel sociálních služeb

se sídlem Vojtěcha Dundera 1032, 273 09 Kladno Švermov

zastoupená: Bc. Tomášem Abrhamem - ředitel

(dále jen „Objednatel“)

### I.

#### Předmět Smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele řádně a včas, vlastním jménem a na vlastní odpovědnost dodávku a montáž zařízení specifikovaného v **Příloze č. 1** (dále také jako „Zařízení“) Objednatel se zavazuje za dodávku a montáž uvedeného Zařízení Zhotoviteli zaplatit dohodnutou cenu, vše za podmínek uvedených v této Smlouvě.
2. Případné změny v rozsahu díla či složení jednotlivých částí díla na žádost Objednatele v době mezi podpisem této smlouvy a předáním díla (ztráta zájmu Objednatele o některý objednaný komponent anebo zájem o záměnu jednotlivých komponentů) lze smluvit pouze písemně. Povinnost k úhradě celé ceny díla tímto není dotčena, cena díla bude nadto navýšena o cenu nově objednaných komponentů. Nevyužité anebo zaměněné komponenty mohou být na základě dohody prodány Zhotovitelem v rámci komisního prodeje ze vzájemně dohodnuté ceny a výtěžek z prodeje bude vyplacen Objednateli.

### II.

#### Cena

1. Smluvní strany se dohodly, že cena za dodávku a montáž Zařízení a činnost Zhotovitele blíže specifikovanou v čl. I. této Smlouvy činí celkem částku ve výši 68 644,- (bez DPH). Tato cena představuje cenu konečnou a nepřekročitelnou; tato cena zahrnuje cenu za materiál, veškeré práce a činnosti spojené s dodávkou a montáží Zařízení a činnosti uvedené v čl. I.

Plnění dle této Smlouvy je plněním v režimu přenesení daňové povinnosti na příjemce podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů

(dále jen „ZDPH“), tj. daňový doklad bude zhotovitelem vystaven podle § 92a odst. 2 ZDPH a výši daně je povinen doplnit a přiznat příjemce plnění (objednatel).

2. Objednatel se zavazuje cenu dle čl. II. odst. 1 uhradit takto
3. Faktura Zhotovitele bude obsahovat údaje daňového dokladu ve smyslu zákona č.235/2004 Sb., Zákon o dani z přidané hodnoty a ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., Zákon o účetnictví, včetně termínu uskutečnění daňového plnění.
4. Nebude-li faktura obsahovat náležitosti uvedené ve smlouvě, je Objednatel oprávněn k jejímu vrácení Zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se upravuje doba splatnosti faktury, přičemž nová splatnost bude uvedena v nově vystavené opravné faktuře Zhotovitele.
5. Objednatel se zavazuje cenu dle čl. II. hradit na účet Zhotovitele uvedený v záhlaví této Smlouvy. Cena či její část je považována za řádně uhrazenou připsáním příslušné částky na účet Zhotovitele.

### III.

#### Místo plnění

1. Místem realizace díla je: Domov Kladno-Švermov, Vojtěcha Dundera 1032
2. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli v místě realizace Zařízení součinnost potřebnou k řádnému provedení Zařízení. Objednatel je zejména povinen bezplatně zajistit splnění následujících podmínek:
  - a) Pracovníci Zhotovitele musí mít možnost zahájit práce u Objednatele, nebo jiném dohodnutém místě plnění, v souladu s dohodnutým časovým plánem. Pokud to Zhotovitel oznámí Objednateli s dostatečným časovým předstihem, mohou pracovníci Zhotovitele provádět práce i mimo běžnou pracovní dobu.
  - b) Před zahájením prací musí Objednatel písemně informovat Zhotovitele o všech svých bezpečnostních a jiných předpisech, které jsou pracovníci Zhotovitele povinni dodržovat při provádění Zařízení. Objednatel je povinen po celou dobu provádění Zařízení zajistit pracovníkům Zhotovitele zdravé a bezpečné pracovní prostředí.

### IV.

#### Termíny a předání zařízení

1. Zhotovitel se zavazuje:

Řádně provést montáž dle přílohy č.1 a to nejpozději do 20.8.20018
2. Zhotovitel se zavazuje písemně oznámit Objednateli řádné provedení dodávky a montáže Zařízení, a to nejpozději 3 dny před zamýšleným předáním dodaného a namontovaného Zařízení. Oznámením Zhotovitele podle věty první je zahájeno přejímací řízení. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli součinnost k předání Zařízení.
3. Nebezpečí škody nebo nahodilé zkázy na Zařízení nebo jeho části přechází na Objednatele okamžikem, kdy bylo Zařízení nebo jeho část fyzicky dodáno do místa realizace díla. O každém jednotlivém dodání i části Zařízení sepíšou smluvní strany průběžný předávací protokol.
4. O předání celého řádně dodaného a namontovaného Zařízení Zhotovitelem a jeho převzetí Objednatelem se smluvní strany zavazují pořídit písemný protokol (dále jen „finální protokol“). Tento finální písemný protokol se smluvní strany zavazují pořídit po uvedení dodaného a namontovaného Zařízení do řádného provozu. Tento písemný protokol bude obsahovat zejména:
  - datum pořízení protokolu,

- stanoviska smluvních stran k provedené dodávce a montáži Zařízení (rozsahu, kvalitě apod.),
  - podpis smluvních stran.
5. Za řádné dokončení Zařízení se považuje i dodávka Zařízení s drobnými vadami a nedodělky, které nebrání využití Zařízení ke stanovenému účelu, nebo bezpečnému provozu Zařízení. Tímto není dotčena povinnost Zhotovitele odstranit drobné vady a nedodělky ani jiné nároky Objednatele z vadného plnění.
  6. Objednatel není oprávněn užívat nebo provozovat Zařízení nebo jeho část před jeho předáním a převzetím. Pokud tak Objednatel učiní bez písemného souhlasu Zhotovitele, považuje se Zařízení za převzaté a řádně provedené.
  7. Pokud Objednatel odmítne převzít řádně dokončené Zařízení, považuje se Zařízení za převzaté a řádně provedené marným uplynutím lhůty stanovené Zhotovitelem pro převzetí Zařízení.

## V.

### Výhrada vlastnického práva

1. Zařízení zůstává až do úplného zaplacení ceny dle této smlouvy ve vlastnictví Zhotovitele. Výhrada vlastnictví může být uplatněna také pro veškeré pohledávky, které Zhotoviteli za Objednatelem vzniknou dodatečně v souvislosti se Zařízením, např. za provedení oprav, dodávky náhradních dílů, uplatnění smluvní pokuty a další plnění. V době výhrady vlastnictví je Objednatel oprávněn k držení a používání Zařízení, pokud řádně plní své závazky vyplývající z této smlouvy. Neplní-li Objednatel své závazky vyplývající z této smlouvy, zejména je-li Objednatel v prodlení s placením ceny či její části delším než 14 dní od splatnosti faktury, je Zhotovitel oprávněn vzít zpět vyhrazené Zařízení, za tím účelem případně vstoupit do provozovny Objednatele, Zařízení odpojit a odvézt. Totéž platí, pokud nastanou jiné okolnosti, na jejichž základě lze soudit, že došlo k podstatnému zhoršení majetkových poměrů Objednatele, jež ohrožují včasnou úhradu pohledávek Zhotovitele. Vzetí Zařízení zpět není odstoupením od smlouvy.
2. Požaduje-li Zhotovitel vydání Zařízení, z důvodu nesplnění závazků z této smlouvy, je Objednatel povinen mu ho vydat. Veškeré náklady vzniklé v souvislosti s vydáním Zařízení Zhotoviteli uhradí Objednatel.
3. Po dobu trvání výhrady vlastnictví je vyloučeno zcizení, zástava, pronájem, jakékoliv postoupení práv třetím osobám a úpravy Zařízení, nedá-li k tomu Zhotovitel předem písemný souhlas.
4. Objednatel je povinen udržovat Zařízení po dobu výhrady vlastnictví v řádném stavu, zajistit provádění výrobcem předepsané údržby a případně nezbytně nutných oprav. Veškeré opravy a údržbu smí provádět pouze servisní dílna Zhotovitele nebo servisní opravna autorizovaná Zhotovitelem k provádění oprav a údržby.
5. Objednatel je povinen neprodleně informovat Zhotovitele o zabavení vyhrazeného Zařízení nebo o jiných omezeních iniciovaných třetími osobami. Objednatel nese všechny náklady, které musejí být vynaloženy na odstranění překážek přístupu nebo na zpětnou přepravu vyhrazeného Zařízení, pokud nebudou uhrazeny třetí osobou.

## VI.

### Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen zejména:
  - provádět dodávku a montáž Zařízení s odbornou péčí, podle obecně závazných právních předpisů a této Smlouvy.
  - dodržovat dílčí termíny dodávek uvedené ve Smlouvě.

2. Objednatel je povinen zejména:
  - poskytovat Zhotoviteli nezbytnou součinnost k plnění povinností Zhotovitele,
  - řádně a včas hradit Zhotoviteli cenu dle čl. II. této Smlouvy
3. Zhotovitel i Objednatel jsou oprávněni postoupit tuto Smlouvu třetí osobě jen s písemným souhlasem druhé strany této smlouvy. Postoupit jednotlivé pohledávky z této smlouvy může Zhotovitel i bez takového písemného souhlasu. Tato Smlouva není uzavřena na řad.

## VII.

### Odpovědnost za vady a záruka

1. Zhotovitel přejímá závazek odstranit bezplatně řádně a včas oznámené vady zařízení a to dle svého rozhodnutí opravou nebo výměnou. Objednatel na své náklady zajistí pracovní přístup k Zařízení, jeho demontáž a opětovnou instalaci, nezbytné k řádnému provedení opravy/výměny. Obsahem záruky není závazek, že se po celou záruční dobu neobjeví vada. Výše uvedené je výlučnou definicí obsahu záruky za jakost Zařízení přejímané Zhotovitelem.
2. Záruční doba činí 12 měsíců od dokončení Zařízení, nejdéle však 18 měsíců od dodání poslední podstatné části Zařízení do místa plnění.
3. Po dobu prodlení Objednatele s úhradou ceny díla či její části nemá Objednatel žádné nároky ze smluvní záruky. V případě, kdy bude Objednatel v prodlení s úhradou ceny díla či její části a to přesto, že došlo k protokolárnímu převzetí díla bez vad, případně vytykané podstatné vady byly Zhotovitelem napraveny, vzdává se Objednatel všech svých nároků z vadného plnění vůči Zhotoviteli a to do doby uhrazení celé ceny díla. V obou výše uvedených případech veškeré servisní zákroky, opravy či dodání náhradních dílů provedené Dodavatelem, je Objednatel povinen uhradit dle platného ceníku servisních prací.
4. Pro vyměněné nebo opravené části Zařízení platí 6-ti měsíční záruční doba a podmínky záruky jako pro původně dodané plnění. U ostatních částí Zařízení se záruční doba prodlužuje pouze o dobu, po kterou tyto části Zařízení musely být mimo provoz v důsledku odstraňování vady. Veškeré záruční doby skončí vždy nejpozději 24 měsíců po dokončení Zařízení.
5. Objednatel je povinen písemně oznámit Zhotoviteli veškeré vady Zařízení. Vady Zařízení, které mohou způsobit škodu je Objednatel povinen oznámit Zhotoviteli okamžitě s následným písemným potvrzením. Oznámení vady Zařízení musí obsahovat popis vady, případně uvedení jak se vada projevuje a musí být doručeno Zhotoviteli v záruční době. Objednatel nese nebezpečí škod vzniklých v důsledku porušení jeho povinností dle tohoto článku.
6. Po oznámení vady Zařízení dle článku VII. odst. 5. je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu a na své náklady tyto vady Zařízení odstranit. Vadné části Zařízení, které byly vyměněny, zůstávají v majetku Zhotovitele.
7. V případě, že Objednatel oznámí Zhotoviteli vady Zařízení, a na Zařízení nejsou zjištěny žádné vady, za které by byl Zhotovitel odpovědný, nahradí Objednatel Zhotoviteli náklady vzniklé v souvislosti s tímto oznámením.
8. Záruka se nevztahuje na vady Zařízení způsobené neodborným zásahem Objednatele nebo třetí osoby, a vady Zařízení, u kterých nelze prokázat, že vznikly použitím vadného materiálu, chybnou konstrukcí nebo neúplným zpracováním, zejména vady Zařízení vzniklé přirozeným opotřebením, chybnou údržbou, nedodržením provozních předpisů, nadměrným namáháním, použitím nevhodných provozních prostředků, chemickými a

elektrolytickými vlivy, stavebními a montážními pracemi jiných osob než Zhotovitele a všemi dalšími příčinami bez zavinění Zhotovitele.

9. V souvislosti se svými povinnostmi z vadného plnění a ze záruky není Zhotovitel povinen odstraňovat bezplatně vady Zařízení na jiném místě než ve své označené provozovně nebo v místě smluveném pro dodání Zařízení. Záruka se nevztahuje na vady vzniklé použitím nesprávného spotřebního materiálu, ani na případné škody v důsledku toho vzniklé, pokud takové použití není obvyklé a přitom nebylo vyloučeno v přiloženém návodu k použití. Dále se záruka nevztahuje na závady vzniklé špatnou obsluhou, neodborným, nebo nepřiměřeným zacházením, použitím a instalací, které jsou v rozporu s uživatelskou příručkou. Rovněž se nevztahuje na výměnu žárovek, těsnění a snímatelných částí ze skla, gumy, plastických hmot, na funkční termopojistky a jejich opětovné zapnutí, na výměnu pojistek, na spotřební materiál, na filtry a nástavce, tlačítka, jakékoli gumové části, kabely, keramické nebo skleněné povrchy, promáčknuté, poškrábané nebo natřené části a na běžné opotřebení pohyblivých částí.
10. Dále se záruka nevztahuje na poškození vzniklá (v případě, že taková činnost není činností obvyklou a přitom není zakázána v přiloženém návodu k použití):
  - mechanickým poškozením Zařízení,
  - elektrickým přepětím (viditelně spálené součástky nebo plošné spoje) s výjimkou běžných odchylek,
  - používáním Zařízení v podmínkách, které neodpovídají svojí teplotou, prašností, vlhkostí, chemickými a mechanickými vlivy prostředí, které je přímo prodejcem nebo výrobcem určeno,
  - neodbornou instalací, zacházením, obsluhou, nebo zanedbáním péče o Zařízení,
  - zavápněním z důvodu nezapojení změkčovače vody.
  - nesprávnými vstupy energií, nízkým nebo vysokým tlakem vody, nefunkčností odpadů, apod.
  - Zařízení bylo poškozeno nadměrným zatěžováním nebo používáním v rozporu s podmínkami uvedenými v dokumentaci nebo všeobecnými zásadami,
  - provedením nekvalifikovaného zásahu či změnou parametrů,
  - Zařízení, které bylo upravováno Objednatelem (nátěry, ohýbání atd.), vznikla-li vada v důsledku této úpravy,
  - Zařízení bylo poškozeno přírodními živly nebo vyšší mocí.
11. Reklamací je nutné uplatnit na webovém servisním formuláři Zhotovitele na adrese <http://www.toptradeprofi.cz/servis>, případně na jeho emailové adrese [servis@toptradeprofi.cz](mailto:servis@toptradeprofi.cz). Nejpozději do dvou pracovních dnů budou Objednateli zaslány informace o dalším postupu (adresa autorizovaného servisního střediska, nebo návratový kód, pod kterým Zařízení zašle na adresu dodavatele, případně formulář pro popis závady). Zjevné vady Zařízení, tedy vady, které lze zjistit při přebírání zboží nebo jeho části Objednatelem, musí být Objednatelem reklamovány na předávacím protokolu, popř. neprodleně po předání zboží následnou písemností.
12. Zhotovitel si vyhrazuje právo účtovat si skutečně vynaložené a řádně doložitelné náklady na vyřízení neoprávněné reklamace. Těmi se rozumí zejména náklady na dopravu Zařízení, náklady na dopravu servisního technika i náklady na odměnu servisního technika. Objednatel je povinen tyto náklady uhradit do 5 dnů od jejich vyúčtování Zhotovitelem.
13. Ve všech otázkách v této smlouvě výslovně nepravěných se záruka, její uplatnění i odpovědnost za vady řídí platným Reklamačním řádem Zhotovitele.

#### VIII.

#### Vícepráce, jiné činnosti

1. Smluvní strany se dohodly, že tzv. vícepráce nebo jiné činnosti než činnosti, které jsou předmětem této Smlouvy je Zhotovitel oprávněn provádět až po předchozím písemném odsouhlasení Objednatel; v opačném případě se má za to, že takové činnosti jsou již zahrnuty v ceně dle čl. II. této Smlouvy a Zhotovitel nemá nárok na úhradu jakéhokoliv finančního plnění souvisejícího s provedením tzv. víceprací nebo těchto jiných činností.

#### IX.

##### Smluvní pokuta, úrok z prodlení

1. V případě, že bude Objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla nebo její části, zavazuje se zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
2. V případě, že bude Zhotovitel v prodlení s dodáním zboží nebo jeho části, zavazuje se zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z hodnoty nedodané části Zařízení za každý započatý den prodlení.
3. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že Objednatel bude v prodlení s úhradou jakékoli části ceny díla v prodlení delším než 30 dní, je povinen Zhotoviteli na jeho výzvu neprodleně uhradit sankční smluvní pokutu ve výši 20% z nezaplacené části celkové ceny díla. Tímto ustanovením o nároku na smluvní pokutu není dotčeno právo Zhotovitele domáhat se po Objednateli náhrady škody dle obecně závazných právních předpisů, ani závazek splnit povinnost zajištěnou smluvní pokutou podle tohoto odstavce. Smluvní pokuta je splatná pátým dnem ode dne doručení výzvy Zhotoviteli k úhradě smluvní pokuty. Zhotovitel je oprávněn tuto smluvní pokutu i úrok z prodlení dle článku IX. odst. 1 této smlouvy jednostranně započíst vůči složené již zaplacené ceně díla či její části, přičemž Objednatel s tímto započtením výslovně souhlasí.

#### X.

##### Odpovědnost za škodu

1. Zhotovitel je pojištěn z odpovědnosti za škodu způsobenou výkonem své činnosti. Pojistná smlouva bude na vyžádání Objednateli předložena. Zhotovitel i Objednatel jsou povinni učinit veškerá potřebná opatření k tomu, aby v souvislosti se smluvním vztahem mezi stranami nemohlo dojít k vzniku škody, případně aby vzniklá škoda byla co nejmenší. Zhotovitel odpovídá Objednateli výhradně za škodu skutečnou, která mu vznikne porušením povinností Zhotovitele výslovně uvedených v této smlouvě, a to v rozsahu krytém pojistnou smlouvou. Zhotovitel je v případě vzniku jeho povinnosti nahradit Objednateli škodu vzniklou v souvislosti s uzavřením smlouvy povinen hradit škodu do výše rovnající se pojistnému plnění poskytnutému z tohoto titulu pojistovnou a Objednatel se zavazuje na dodavatelé vyšší částku náhrady škody nevymáhat. Informaci o vzniku odpovědnosti Zhotovitele za škodu je Objednatel povinen sdělit Zhotoviteli nejpozději do 14 pracovních dnů ode dne, ve kterém se tuto informaci dozví. Zhotovitel nenese odpovědnost za škodu v případě, kdy se Objednatel odchýlí od pokynů Zhotovitele, škodu utrpí třetí osoba v důsledku využití informací nebo zboží poskytnutých/dodaného Zhotovitelem Objednateli, anebo pokud Objednatel Zhotoviteli neumožní ani pokusit se zabránit vzniku škody nebo omezit její rozsah. Celková souhrnná povinnost Zhotovitele k náhradě veškeré škody včetně smluvních pokut a dalších nároků Objednatel vzniklých v souvislosti s porušením jedné nebo více povinností Zhotovitele nesmí v žádném případě převyšovat maximální částku ve výši 30% celkové ceny díla bez DPH. Žádné z výše uvedených omezení celkové náhrady škody se nevztahuje na škodu způsobenou úmyslně.
2. Zaplacením smluvní pokuty či jiné smluvní sankce hrazené Zhotovitelem Objednateli zaniká nárok Objednatel na náhradu škody.
3. Zhotovitel neodpovídá za nepřímé, následné nebo náhodné škody a ztrátu zisku, ani za žádné škody či ztráty vzniklé na základě kontraktů uzavřených mezi Objednatel a

třetími osobami, není-li taková odpovědnost kryta pojištěním, podle článku X. odst. 1 této Smlouvy. Za nepřímé a následné škody se považují zejména: ušlý zisk, energetické ztráty, náklady spojené s nemožností užívání věci, náklady na zajištění náhradních energetických dodávek, náklady kapitálu, škody vzniklé jako následek pozdního dodání zboží, nedosažení plné shody zboží se smlouvou, nedosažení zaručených parametrů zboží apod.

4. Zhotovitel dále neodpovídá Objednateli za škodu vzniklou okolnostmi vylučujícími odpovědnost, např. zásahy státu, provozními, dopravními a energetickými poruchami, poruchami systému elektronického obchodu, stávkami či výlukami. Tyto okolnosti jsou důvodem k odkladu plnění smluvních povinností na straně Zhotovitele po dobu a v rozsahu účinnosti těchto okolností. Totéž platí, i když uvedené okolnosti nastaly u subdodavatelů Zhotovitele.

## XI.

### Společná a závěrečná ustanovení

1. Tuto Smlouvu lze měnit nebo zrušit pouze písemnou formou. Strany zavazují jen taková ujednání o změnách či doplněních této smlouvy, která byla vyhotovena v písemné formě v podobě dodatku k této smlouvě a která byla podepsána osobami oprávněnými zavazovat strany; k jinak provedeným změnám či doplněním této Smlouvy se nepřihlíží, a strany tak výslovně vylučují aplikaci věty za středníkem nacházející se v ustanovení § 564 Občanského zákoníku.
2. Tato Smlouva byla vyhotovena ve 2 vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení
3. Tato Smlouva se řídí českým právem, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů
4. Nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoliv článku, odstavce, pododstavce nebo ustanovení této smlouvy neovlivní vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že jakýkoliv takovýto článek, odstavec, pododstavec, ustanovení by měl z jakéhokoliv důvodu pozbýt platnosti (zejména z důvodu rozporu s aplikovatelnými zákony a ostatními právními normami), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v takové části smlouvy, jež nebyla platná či pozbyla platnosti.
5. V případě ukončení činnosti Objednatele na místě plnění se Zhotovitel vzdává nároku, vyplývajícího z této smlouvy, na plnění objednávek a úhrad zboží v následujících etapách dodávky.
6. Pro vyloučení pochybností smluvní strany výslovně potvrzují, že (i) jsou podnikateli a uzavírají tuto smlouvu při svém podnikání.
7. S ohledem na ustanovení § 1726 OZ strany prohlašují, že tato smlouva obsahuje ujednání o všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat a strany dospěly ke shodě ohledně všech náležitostí, které si každá strana stanovila jako předpoklad uzavření této smlouvy. Ustanovením tohoto odstavce není dotčeno oprávnění stran uzavírat k této smlouvě dodatky.
8. Každá ze stran ve smyslu ustanovení § 1728 odstavce 2 OZ prohlašuje ve vztahu k druhé straně, že obdržela od druhé strany informace o veškerých skutkových a právních okolnostech, které strana považovala za důležité pro vznik jejího zájmu uzavřít tuto smlouvu a pro samotné uzavření této smlouvy jakožto platné a závazné smlouvy.
9. Mezi stranami neexistuje žádná zavedená praxe, ani si strany nejsou vědomy žádných obchodních zvyklostí, které by se měly uplatnit ve vztahu k této smlouvě a ve vztazích založených touto smlouvou, objednávkou nebo dílčí smlouvou o dílo, pokud nejsou v této

smlouvě výslovně sjednány. Strany ve smyslu ustanovení § 558 odstavce 2 OZ vylučují aplikaci obchodních zvyklostí zachovávaných obecně i obchodních zvyklostí zachovávaných v odvětví týkajícím se předmětu plnění dle této smlouvy, pokud nejsou v této smlouvě výslovně sjednány. Stejně tak strany vylučují aplikaci zvyklostí a praxe, které se mezi nimi případně vytvoří po uzavření této smlouvy.

10. Strany vylučují ve vztahu k této smlouvě aplikaci ustanovení § 1765 a 1766 OZ, a berou tak na sebe nebezpečí změny okolností.
11. Nedílnou součástí této smlouvy jsou:
  - Příloha č. 1 - Cenová kalkulace a specifikace zařízení
12. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně, určitě a srozumitelně, a na důkaz výše uvedeného připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne: 1. 8. 2018  
**TOP TRADE PROFI s.r.o.**  
Kaprova 11/10, 110 00 Praha 1, Josefov  
IČO: 278 37 111, DIČ: CZ24837946  
tel.:  
www.toptradeprofi.cz

.....  
**TOP TRADE PROFI s.r.o.**  
Patrik Matejovič - jednatel

Domov Kladno-Švermova  
.....  
Bc. Tomáš Abrham - ředitel

.....  
**Domov Kladno-Švermova**  
Bc. Tomáš Abrham - ředitel



Dodavatel

**TOP TRADE PROFI s.r.o.**

**Kaprova 14/13  
11000 Praha 1  
Česká Republika**

Objednatel:

**Domov Kladno Švermov**

**Vojtěcha Dundra  
27309 Kladno  
Česká republika**

IČ: 71234462

Tel.:

E-mail:

Dodací adresa:

Vytvořil: Petr Břenek, E-mail:

Tel.:

Datum vystavení: 1.6.2018

Popis položky	Počet M.J.	Cena za M.J.	DPH %	Sleva %	Sleva Kč	Cena bez DPH	Cena konečná
Demontáž stávajícího žlabu, vysekání stavebních otvorů pro nové žlabu, zednická příprava, usazení žlabů, zapravení, pokládka nové dlažby, odvoz sutí - včetně materiálu	1 ks	27 000,00	21,00	0	0,00	27 000,00	32 670,00
5.16 Vpusť s roštem 2400x300	1 ks	11 115,00	21,00	0	0,00	11 115,00	13 449,15
5.17 Vpusť s roštem 2400x300	1 ks	11 115,00	21,00	0	0,00	11 115,00	13 449,15
5.18 Vpusť s roštem 1000x500	1 ks	9 707,00	21,00	0	0,00	9 707,00	11 745,47
5.24 Vpusť s roštem 1000x500	1 ks	9 707,00	21,00	0	0,00	9 707,00	11 745,47

Rozpis částek po odpočtu	Základ	Výše DPH	Celkem
Nulová sazba	0,00	0,00	0,00
Snižená sazba-2012	0,00	0,00	0,00
Základní sazba	68 644,00	14 415,24	83 059,24
<b>Celkem ke zdanění:</b>	<b>68 644,00</b>	<b>14 415,24</b>	<b>83 059,24</b>