Smluvní strany

**Smlouva č. 00713202**

**o poskytnutí podpory**

I.

**Smluvní strany**

1.

**Státní fond životního prostředí České republiky**

se sídlem Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11

IČO : 00020729

zastoupený ředitelem Ing. Andrejem M u d r a y e m

(dále jen "Fond")

bankovní spojení : Česká národní banka, číslo účtu : 80004-9025001/0710

variabilní symbol: viz bod 13,

a

v

**Česká republika - Ministerstvo pro místní rozvoj**

se sídlem Staroměstské náměstí 6, 110 00 Praha 1

IČO : 66002222

zastoupené ministrem Mgr. Pavlem N ě m c e m

(dále jen "ministerstvo pro místní rozvoj")

## a

**město Blovice**

kontaktní adresa : městský úřad v Blovicích

Masarykovo nám. 143, 336 01 Blovice

## IČO : 00256455

Plzeňský kraj

zastoupené starostou Janem P o d u š k o u

(dále jen "příjemce podpory")

bankovní spojení : xxxxx

číslo účtu : xxxxx

variabilní symbol: xxxxx

se dohodly takto:

strana 2

č

II.

**Předmět a účel smlouvy**

**2.**

. 53/2002 ze dne

Tato smlouvaje uzavírána na základě rozhodnutí ministra pro místní rozvoj

23.10.2002 o poskytnutí podpory z Vládního povodňového konta spravovaného Fondem, Dohody o

## í

spolupráci při poskytování podpor obc m a občanům z "Vládního povodňového konta" (uzavřené mezi

ministerstvem životního prostředí, ministerstvem pro místní rozvoj a Fondem) a Směrnice ministerstva

í í é

životního prostředí o poskytování finančních prostředků z "Vládního povodňového konta". Podpora je

podpory na výstavbu nájemn ch bytů pro občany postižen

poskytována v rámci Programu finančn

vydaného ministerstvem pro místní rozvoj.

**3.**

povodněmi v roce 2002

,

Fond se zavazuje příjemci podpory poskytnout

ě

ě ,

dotaci ve výši 1 200 000 Kč

stě tisíc Kč)

(slovy jeden milion dv

jako podporu na akci

stské části Komomo

" Změna nebytových prostor na bytové v domě č.p. 1 v m

kterou vzniknou dvě nové bytové jednotky "

(dále jen akce).

realizovanou v letech 2002 až 2003

Podpora se poskytuje výhradně k tomuto účelu.

# . . ,

4.

které nebudou využity ve stanoveném obdo-

Prostředky

je maximální

bodu 3

Výše dotace stanovená

bí k uvedenému účelu, musí být neprodleně vráceny Fondu.

,

Pokud příjemce podpory je plátcem daně z přidané hodnoty (DPH) či se jím v průběhu realizace akce

na jejíž odečet vznikl příjemci podpory

stane, pak z toho důvodu část nákladů akce odpovídající DPH

nebude) možno hradit z poskytnuté dotace. Při určení

není (či poté, co se stane plátcem DPH

, ,

nárok

definitivní výše podpory se bude vycházet ze skutečných nákladů akce snížených o částku zaplacené

DPH, na jejíž odečet vznikl příjemci podpory nárok

**III.**

**Základní povinnosti příjemce podpory**

**5.**

a) zajistí změnu nebytových prostor na bytové v domě č p. 1 (část obce Komomo) na pozemku parc.č

# .

:

Příjemce podpory se zavazuje k tomu, že

.

1/5 v k.ú. Komorno, kterou vzniknou dvě nové bytové jednotky,

, .

akce bude realizována v souladu s doklady předloženými se žádostí o poskytnutí dotace a v souladu

b)

stavebním povolením č.j.l 794/02 výst. z 21.10 2002 a případnými změ

se zaslanou dokumentací

nami a doplňky těchto dokumentů odsouhlasenými ministerstvem pro místní rozvoj

## ,

rnou spotřebu tepla stanovené vyhláškou č. 291/2001 Sb

ě .,

stavba bude splňovat požadavky na m

c)

kterou se stanoví podrobnosti účinnosti užití energie při spotřebě tepla v budovách v platném znění

,

.f

strana 3

*>*

1. nepřijme dotaci poskytovanou dle této smlouvy (či neprodleně vrátí finanční prostředky, pokud již

byly v předstihu poskytnuty), mělo-li by dojít k souběhu s jinou dotací ze státních prostředků.

1. akce bude dokončena nejpozději do 31.5.2003 , pokud ministerstvo pro místní rozvoj nepovolí jiný

termín dokončení,

1. nájemní smlouva na byt pořízený s podporou podle této smlouvy bude uzavřena přednostně

s občanem, který v důsledku povodní přišel o své dosavadní bydlení, tj. s vlastníkem nebo nájem- cem rodinného domu nebo bytu, na které bylo vydáno pravomocné rozhodnutí o odstranění stavby nebo potvrzení o zničení či odplavení objektu,

1. zabezpečí, aby objekt realizace akce byl po dobu 20 let užíván k trvalému nájemnímu bydlení, při- čemž nájemné bude sjednáváno v souladu s obecně závazným právním předpisem, upravujícím nájemné v nájemních bytových domech,
2. zabezpečí, aby nejpozději do půl roku po dokončení akce byl ve prospěch Fondu zastaven objekt realizace akce uvedený v bodu 3. s tím, že tento objekt nesmí být zastaven ve prospěch jiné osoby s výjimkou banky poskytující hypoteční úvěr na pořízení tohoto objektu (§ 15 odst. 3 zákona č. 530/1990 Sb. v platném znění),
3. do tří měsíců po dokončení akce předloží Fondu výpis z katastru nemovitostí jako podklad V

k vypracování zástavní smlouvy dle písm. h),

1. nejpozději do šesti měsíců po dokončení akce předloží ministerstvu pro místní rozvoj závěrečné

vyhodnocení akce, které musí obsahovat :

vyúčtování skutečných nákladů akce

vyhodnocení plnění smluvních podmínek

stanovisko příslušného orgánu státní správy potvrzující řádné použití poskytnutých prostředků

kolaudační rozhodnutí

K závěrečnému vyhodnocení akce může ministerstvo pro místní rozvoj či Fond vydat závazné po-

kyny, které mohou jeho obsah blíže specifikovat či rozšíit.

V souvislosti s posuzováním závěrečného vyhodnocení může ministerstvo pro místní rozvoj či Fond

provést místní šetření ohledně plném povinností a podmínek stanovených touto smlouvou. Předložené závěrečné vyhodnocení posoudí ministerstvo pro místní rozvoj, které rovněž stanoví de- finitivní výši dotace.

Ministerstvo pro místní rozvoj vydá Protokol o definitivním přiznání podpory.

**6.**

Příjemce podpory je dále povinen:

1. Poskytnuté peněžní prostředky přijmout a použít bez zbytečného odkladu výhradně k účelu uvede- nému v bodu 3. (a specifikovanému v bodu 5.) této smlouvy a vést o jejich použití samostatnou průkaznou evidenci.
2. Vrátit poskytnuté peněžní prostředky, jestliže odpadne účel, pro který je podpora poskytována, a to do 15 dnů ode dne, kdy se příjemce podpory o této skutečnosti doví. Stejně je povinen postupovat i v případě, že oprávněná potřeba použít poskytnuté peněžní prostředky odpadne pouze na přechod- nou dobu.
3. Umožnit ministerstvu pro místní rozvoj i Fondu (či osobě kterýmkoliv z nich určené) provádět věc- nou, finanční a účetní kontrolu v průběhu realizace akce i po jejím dokončení, a to do doby, kdy mi- nisterstvo vydá Protokol o definitivním přiznám podpory (pokud jde o podmínky stanovené

v bodech 5. písm. g) a 14., pak po celou dobu trvám těchto podmínek).

strana 4

1. Bez zbytečného odkladu požádat cestou ministerstva pro místní rozvoj Fond o změnu smlouvy či poskytnutí výjimky v případě takových změn skutečností či podmínek předpokládaných ve smlou- vě, které by mu bez jeho zavinění znemožnily dodržet podmínky smlouvy.
2. Informovat ministerstvo pro místní rozvoj o všech okolnostech, které mají nebo by mohly mít vliv

na plnění povinností příjemce podpory podle této smlouvy.

1. Zabezpečit, aby poskytnuté finanční prostředky byly použity v souladu se zákonem č. 199/1994 Sb.

o zdávání veřejných zakázek v aktuální zněm.

1. Při veškerém písemném, osobním či telefonickém styku s ministerstvem pro místní rozvoj či Fon-

dem ohledně této akce uvádět číslo této smlouvy.

**IV.** v

**Čerpání dotace**

7.

Podpora je poskytována převáděním peněžních prostředků z bankovního účtu Fondu na bankovní účet

příjemce podpory, uvedený v bodu 1.

**8.**

O konečné výši dotace rozhodne ministerstvo pro místní rozvoj na základě zhodnocení předloženého závěrečného vyhodnocení akce až po tom, co bude Fondu zastaven objekt realizace akce a vznik zá- stavního práva , včetně plném podmínek zástavní smlouvy bude Fondu doložen způsobem, který sta- noví.

Dotace má charakter zálohy až do doby jejího konečného přiznám, které bude mít formu kvitance po-

tvrzující, že podmínky stanovené v bodech 5. písm. g) a 14. byly splněny a pohledávka Fondu zamkla.

Pokud tak stanoví ministerstvo pro místní rozvoj, Fond se vzdá zástavního práva k objektu realizace

akce. Toto vzdání se zástavního práva bude mít stejné účinky jako výše uvedená kvitance.

**V.**

**Důsledky porušení závazků příjemce podpory**

9.

Jestliže příjemce podpory nespím některý ze svých závazků či povinností stanovených touto smlouvou, mají ministerstvo pro místní rozvoj i Fond (společně či každý zvlášť) právo od příjemce podpory po- žadovat, aby ve lhůtě, kterou stanoví, poskytnuté peněžní prostředky či jejich část vrátil Fondu. Pokud příjemce podpory ve stanovené lhůtě požadované prostředky nevrátí Fondu, považují se za prostředky

zadržené ve smyslu zákona o rozpočtových pravidlech. Příjemce podpory je v takovém případě povi-

nen zaplatit Fondu penále ve výši odpovídající 1 *%o* (jednomu promile) zadržovaných prostředků za každý den prodlení. Stejné penále je příjemce podpory povinen Fondu zaplatit v případě prodlení s vracením prostředků dle bodu 6. písm. b) této smlouvy. To nevylučuje právo ministerstva pro místní rozvoj a Fondu odstoupit od smlouvy podle bodu 10. této smlouvy.

i

## strana 5

**10.** /

Pokud z důvodu podstatného porušení této smlouvy ze strany příjemce podpory ministerstvo pro místní rozvoj a Fond od smlouvy odstoupí, považují se veškeré peněžní prostředky do té doby poskytnuté za prostředky neoprávněně použité ve smyslu zákona o rozpočtových pravidlech. Příjemce podpory je v takovém případě povinen veškeré poskytnuté prostředky Fondu vrátit a zaplatit Fondu penále ve výši odpovídající 1 ***%o*** (jednomu promile) neoprávněně použitých prostředků za každý den uplynulý ode dne kdy byly připsány na účet příjemce podpory do dne jejich opětovného připsání na účet Fondu.

**11.**

Pokud příjemce podpory použije poskytnuté peněžní prostředky (příp. jejich část) k jinému účelu, než je uveden v bodu 3. této smlouvy, považují se tyto prostředky (příp. jejich část) za prostředky neopráv- něně použité ve smyslu zákona o rozpočtových pravidlech a příjemce podpory je povinen je vrátit a

zaplatit Fondu penále ve výši odpovídající 1 ***%o*** (jednomu promile) neoprávněně použitých prostředků za každý den uplynulý ode dne kdy byly připsány na účet příjemce podpory do dne jejich opětóvného připsání na účet Fondu. To nevylučuje právo ministerstva pro místní rozvoj a Fondu odstoupit od smlouvy podle bodu 10. této smlouvy ani trestní odpovědnost osob, které neoprávněné použití peněž-

ních prostředků zavinily.

**12.**

Jestliže příjemci podpory uloží finanční orgán odvod v důsledku porušení rozpočtové kázně podle zá- kona o rozpočtových pravidlech, pak takovýto odvod provedený ve prospěch Fondu se započítává na plnění podle bodů 9. až 11. této smlouvy.

**VI.**

Závěrečná ustanovení

**13.**

Při bankovním převodu finančních prostředků dle této smlouvy budou smluvní strany používat varia- bilní symboly v souladu s metodikou použití variabilních symbolů vydanou Fondem, kterou příjemce podpory obdržel s návrhem této smlouvy.

**14.**

Podpora je poskytována s podmínkou, že příjemce podpory je vlastníkem věcí pořizovaných (či rekon- struovaných, upravených, nebo jinak výrazně zhodnocených) s podporou Fondu dle této smlouvy, či nejpozději měsíc po dokončení akce se jím stane. Příjemce podpory se v této souvislosti zavazuje, že v průběhu realizace akce, ani po jejím skončení, a to až do uplynutí 20 let po vydání kolaudačního roz-

hodnutí, nepřevede vlastnictví těchto věcí ani jejich části na jinou osobu bez souhlasu ministerstva.

**15.**

Pokud tato smlouva či zvláštní obecně závazný právní předpis nestanoví jinak, řídí se vztahy dle této

smlouvy příslušnými ustanoveními platného obchodního zákoníku.

strana 6

16**.**

Tato smlouva byla vyhotovena a podepsána v šesti exemplářích, z nichž každý má platnost originálu.

Každá ze smluvních stran obdrží po dvou exemplářích.

V Praze dne : V Praze dne :

**zástupce Fondu**

•

zástupce ministerstva pro místní rozvoj



**V :**

dne :

zástupce příjemce podpory