



GENTEC CHP s.r.o.

Zahradní 2004/46D

792 01 Bruntál

Česká republika

Smlouva o servisní službě kogeneračních jednotek

KE-MNG 180 a KE-MNG 200eco

číslo dle objednatele: O/18/340

číslo dle zhotovitele: 160827, 161126

uzavřená podle § 2586 a násl. občanského zákoníku

dále jen „Smlouva“

I. Smluvní strany

1. Obchodní společnost: Teplárny Brno, a.s.

zapsaná v OR, vedeného u KS soudem v Brně, oddíl B, vložka 786

Se sídlem: Okružní 25, 638 00 Brno

IČ: 46347534

DIČ: CZ46347534

Zastoupena: Mgr. Petrem Hladíkem, předsedou představenstva
a Ing. Petrem Fajmonem, MBA, místopředsedou představenstva
a generálním ředitelem

Kontaktní osoby:

ve věcech obchodních: xxx

ve věcech technických: xxx

dále jen **Objednatel**

a

2. Obchodní společnost: GENTEC CHP s.r.o.

zapsaná v Obchodním rejstříku, vedeným Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 33952

Se sídlem: Zahradní 2004/46D, 792 01 Bruntál

IČ: 28599446

DIČ: CZ28599446

Zastoupena: Ing. Václavem Kleinem, jednatelem společnosti

dále jen **Zhotovitel**

(„Objednatel“ a „Zhotovitel“ společně též jako „Strany“ nebo „Smluvní strany“ nebo každá samostatně jako „Strana“ nebo „Smluvní strana“)

II. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že základní údaje o nich uvedené jsou shodné s jejich skutečným označením dle příslušných právních předpisů, že poskytnutí plnění, ke kterým se v této Smlouvě zavazují, jsou v době uzavření této Smlouvy v jejich možnostech a schopnostech (zejména zhotovení Díla ze strany Zhotovitele a uhrazení ceny Díla či sjednaných záloh na straně Objednatele). Dále prohlašují, že v době uzavření této Smlouvy nebyl vůči žádné ze Smluvních stran uplatněn postup dle příslušných ustanovení zákona o konkursu a vyrovnání,

příp. zákona o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenčního zákona), a nebylo rozhodnuto o jejich likvidaci.

2. Objednatel má zájem o provádění pravidelné údržby a servisních služeb pro kogenerační jednotky uvedené v příloze č. 2 této Smlouvy dodané Objednateli Zhotovitelem v rámci uzavřené Smlouvy o Dílo a Zhotovitel má zájem o provádění pravidelné údržby a servisních prací pro Objednatele za odměnu uskutečňovat. Smluvní strany se dohodly na této Smlouvě o servisní službě.

III. Předmět smlouvy

1. Objednatel je vlastníkem kogeneračních jednotek uvedených v příloze č. 2 této Smlouvy (dále jen „KJ“), jejichž pravidelná údržba a servisní služby budou na základě Smlouvy uzavřené mezi Smluvními stranami realizovány servisní pobočkou Zhotovitele.
2. Předmětem této Smlouvy je:
 - a. provádět souhrn plánovaných servisních prací, které je nutno provádět v pravidelných intervalech na KJ, specifikovaných v Příloze č. 1 této Smlouvy až v období od 0 do 49.999 hodin provozu KJ (dále jen „Servis KJ“); motohodinou se pro účely této Smlouvy rozumí každá hodina, kdy je KJ v provozu;
 - b. operativní odstraňování poruch s cílem zajistit maximální dostupnost KJ po celou dobu plánované životnosti KJ s cílem minimálně omezit provoz KJ a poskytování ostatních servisních zásahů a oprav KJ nezahrnutých v Servisu KJ na vyžádání Objednatele (činnosti uvedené v tomto písm. b. dále jen jako „Opravy KJ“).Činnosti uvedené pod písm. a. a b. tohoto odstavce v této Smlouvě označovány též jen „Dílo“.

IV. Plnění předmětu Smlouvy

1. Zhotovitel bude provádět Servis KJ dle servisního plánu uvedeného v Příloze č. 1 v termínu po dohodě s Objednatelem.
2. Zhotovitel se zavazuje plánovaná technická ošetření provádět podle vyjmenovaného souboru prací v servisních intervalech uvedených v Příloze č. 1.
3. Závady ohlašuje Objednatel Zhotoviteli na telefonní číslo +xxx a emailem na xxx. V případě nahlášení vady je Zhotovitel toto povinen vždy bezodkladně (do 24 hodin), potvrdit e-mailem.
4. Závady typu A tj. závady, které svojí povahou nebo svými následky brání řádnému a bezpečnému provozování Díla, mohou způsobit škodu na životním prostředí, ohrozit bezpečnost osob nebo způsobit škody na majetku většího rozsahu, je pak Zhotovitel povinen

zahájit opravu neprodleně, nejpozději však do 24 hodin od jejího nahlášení a vyvinout veškeré úsilí k tomu, aby závada byla odstraněna v nejkratší možné době.

5. Závady typu B tj. závady, které výraznou měrou omezují řádné a spolehlivé provozování Díla, anebo mohou svojí povahou poškodit dobré jméno Objednatele, je pak Zhotovitel povinen zahájit opravu nejpozději však do 48 hodin od jejího nahlášení a vyvinout veškeré úsilí k tomu, aby závada byla odstraněna v nejkratší možné době.
6. Závady typu C tj. závady, které nebrání bezpečnému a spolehlivému provozu Díla a nemohou svojí povahou způsobit ohrožení bezpečnosti osob anebo materiální škody, je pak Zhotovitel povinen zahájit opravu nejpozději do 72 hodin od jejího nahlášení pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
7. Objednatel se na jeho straně zavazuje zajistit Zhotoviteli takové podmínky, aby bylo Zhotoviteli a jeho zaměstnancům umožněno provést Servis KJ nebo Opravu KJ. Pokud je znemožněn nástup zaměstnanců Zhotovitele ve stanovený časový interval z důvodů vzniklých na straně Objednatele nedochází po dobu trvání takové překážky k prodlžení Zhotovitele s nástupem na odstranění nahlášené vady KJ.

V. Odměna za servisní služby a fakturace

1. Zhotoviteli náleží za Servis KJ odměna ve výši uvedené v příloze č. 2. Cena je určena jako pevná sazba za každou motohodinu vyrobenou příslušnou KJ.
2. Opravy KJ dle čl. III odst. 2 písm. b. této Smlouvy budou fakturovány v těchto částkách:
 - práce mechanika a hlavního technika 550 Kč/hodina (základní sazba),
 - doprava 15 Kč/km z nejbližšího servisního střediska,
 - čas technika na cestě 250 Kč/hodina (základní sazba),
 - práce mechanika nebo hlavního technika v době od 19:00 do 7:00 za příplatek 25% k základní sazbě,
 - práce technika nebo hlavního technika v sobotu, neděli příplatek 50% k základní sazbě a státní svátek za příplatek 100% k základní sazbě,
 - cena náhradních dílů a provozních kapalin bude účtována zvlášť.
3. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle platných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění. Lhůta splatnosti faktury je 30 dnů od data vystavení. Fakturační období je ukončený měsíc, kdy datum uskutečnění zdanitelného plnění je poslední den v měsíci. Faktura musí obsahovat bankovní spojení zhotovitele zveřejněné správcem daně způsobem umožňující dálkový přístup v registru plátců DPH.

Pokud faktura nebude obsahovat veškeré náležitosti, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli, který je povinen vystavit novou fakturu s tím, že od data vystavení nové faktury objednateli začne znovu plynout celá lhůta splatnosti. Faktura bude doručena objednateli poštou na adresu Teplárny Brno, a.s., Okružní 25, 638 00 Brno. V případě plateb uhrazených po době splatnosti faktury je Zhotovitel oprávněn požadovat po Objednateli uhrazení zákonného úroku z prodlení ve výši stanovené platnými právními předpisy.

4. Odměnu dle čl. V odst. 1, 2 této Smlouvy lze upravit pro každý následující kalendářní rok podle míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen v ČR vyhlášeného Českým statistickým úřadem podle vzorce:

$$P = PO \times \left(\frac{100 + MO}{100} \right)$$

kde:

P – výše odměny za Servis KJ/Opravy KJ pro následující kalendářní rok

PO – výše odměny za Servis KJ/Opravy KJ platná pro předcházející kalendářní rok

MO – meziroční přírůstek průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášený ČSÚ pro předcházející rok uvedený v procentech (%) v příslušné době

5. Odměnu za Servis KJ a Opravy KJ lze upravit pro každý následující rok, pokud dojde k významné změně ročního průměrného devizového kurzu Kč vůči EUR dle ČNB za předchozí kalendářní rok. Za významnou změnu se považuje oslabení oproti ročnímu průměrnému devizovému kurzu roku předcházejícího v Kč vůči EUR o více než 4 %.
6. Změna odměny za Servis KJ či Opravy KJ bude Objednateli oznámena písemně nejpozději 30 kalendářních dní před datem začátku platnosti úpravy.
7. Veškeré ceny uvedené v této Smlouvě jsou uvedeny bez DPH, která k nim bude přičtena dle platných právních předpisů.

VI. Povinnosti Zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen vyhotovit protokol z provedeného zásahu s vyznačením provedených úkonů. O provedených pracích je povinen vést evidenci v rozsahu zachycující stav kontrolovaných částí KJ. V případě provedených seřízení, kontrol a měření budou zapisovány v této evidenci uvedené údaje v příslušných jednotkách. Evidence bude uložena u Zhotovitele, který předá Objednateli kopii protokolu z provedeného zásahu.
2. Zhotovitel je povinen provádět servisní práce řádně v souladu s platnými právními předpisy ČR, technickými normami a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik a v souladu s podmínkami této Smlouvy, popřípadě dalšími rozhodnutími dotčených orgánů státní správy a samosprávy.

3. V případě vzniklých komplikací s odstraňováním požadovaných závad je Zhotovitel povinen Objednatele neprodleně informovat, zejména pokud budou mít vliv na provoz KJ.

VII. Povinnosti Objednatele

1. Objednatel akceptuje rozsah plnění uvedený v Článku III. této Smlouvy a zavazuje se zaplatit za něj cenu sjednanou dle této Smlouvy včas a v řádném termínu.
2. Objednatel vyzve Zhotovitele k provedení plánovaného Servisu KJ nejpozději 100 provozních hodin před uplynutím nejbližšího očekávaného servisního intervalu, pokud se tak nestane, může Zhotovitel vyzvat objednatel.
3. Objednatel vyzve Zhotovitele k odstranění vady díla bezodkladně a bude jednat tak, aby minimalizoval rizika poškození KJ nebo rizika ohrožení zdraví osob a poškození majetku.
4. Objednatel je vždy povinen výzvu zaslat e-mailem na kontaktní adresu servis@gentec.cz. V případě změny kontaktních údajů pro zaslání výzvy Zhotovitel Objednatele neprodleně informuje. Přijetí nahlášení poruchy potvrdí dispečink emailem.
5. Objednatel je povinen zajistit přístup zaměstnanců servisního oddělení Zhotovitele do objektu a místa instalace za účelem plnění předmětu této Smlouvy po celou dobu platnosti této Smlouvy.
6. Objednatel je povinen provozovat KJ v souladu s technickou specifikací stroje, návodem k obsluze KJ a v souladu s písemnými instrukcemi Zhotovitele, platnými právními předpisy a technickými normami. Pracovníci obsluhy Objednatele jsou povinni se zúčastnit všech prací při Servisu KJ i Opravách KJ.
7. Objednatel je povinen dodržovat veškeré provozní parametry dle technické specifikace KJ a také systémů a celků ovlivňujících provoz KJ.
8. Objednatel je povinen zajistit Zhotoviteli potřebnou součinnost nutnou pro vykonávání činností dle této smlouvy v souladu s platnými právními předpisy a technickými normami po celou dobu provádění servisních oprav.
9. Objednatel je povinen kontrolovat průběžně zápisy v provozním deníku a každou kontrolu potvrdit svým podpisem.
10. Objednatel je povinen zajistit pravidelné provádění předepsaných revizí jednotlivých celků KJ dle platných právních předpisů. Provádění těchto revizí není předmětem této Smlouvy.
11. Objednatel je povinen poslední kalendářní den v měsíci provést odečet stavu počítadla provozních hodin k 23:59 (k „půlnoci“) a stavu počítadla vyrobené činné elektrické energie KJ a tyto údaje předat dispečinku Zhotovitele formou e-mailu na adresu [xxx](#)

12. Pro dálkový dohled KJ, jež je nezbytnou součástí servisní činnosti, je Objednatel povinen zajistit bezporuchový přístup k internetu a v případě výpadku internetového připojení zajistit jeho obnovení.

VIII. Hranice dodávky servisních služeb Smlouvy

1. Technologické hranice dodávky jsou specifikovány v příloze č. 3 této Smlouvy.
2. V případě poruchy, jejíž příčina se nachází mimo hranice stanovené odst. 1. tohoto článku Smlouvy, a závada bude nahlášena a servisní zásah bude proveden po vzájemné dohodě obou Stran, budou práce samostatně fakturovány objednateli. Faktura bude doložena protokolem podepsaným určenou osobou Objednatele, která má oprávnění práci převzít. V protokolu bude uveden popis provedené práce, cena za materiál, dopravu a práci. Zhotovitel bude účtovat Objednateli za takový servisní zásah v cenách dle čl. V odst. 2 této Smlouvy.

IX. Záruky

1. Záruka na technologie dodané dle této Smlouvy se stanovuje na dobu 6 měsíců.
2. Záruka na servisní práce provedené Zhotovitelem se stanovuje na dobu 3 měsíců. Záruka se nevztahuje na díly a materiály běžné provozní spotřeby KJ.
3. Objednatel je povinen reklamovat zjevné vady kvality a rozsahu služeb a prací dle možností okamžitě při jejich zjištění. Reklamace je možno uplatňovat e-mailem zaslaným na adresu servis@gentec.cz.

X. Subdodavatelé

1. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel Díla může pověřit provedením servisních oprav subdodavatele po předchozím souhlasu Objednatele.
2. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za práce svých subdodavatelů zúčastněných na zhotovení Díla, jak po stránce technické, tak po stránce dodržování obecně závazných právních předpisů, technických a bezpečnostních předpisů a dalších povinností plynoucích Zhotoviteli z této smlouvy.
3. Veškeré povinnosti vztahující se z této smlouvy ke Zhotoviteli (povinnosti, které je povinen Zhotovitel dodržovat při plnění této smlouvy) – včetně požadavků vztahujících se na jeho zaměstnance, kteří se podílejí na realizaci předmětu smlouvy, a které je nezbytné na tyto

osoby přenést, se Zhotovitel zavazuje smluvně přenést i na případné subdodavatele, případně zajistí, aby tito subdodavatelé tyto povinnosti přenesli na své případné subdodavatele.

XI. Smluvní sankce a úrok z prodlení

1. Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu v případě prodlení v zahájení oprav závad dle Čl. IV. odst. 4., 5. a 6 této Smlouvy, a to ve výši 1000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
2. V případě porušení povinnosti mlčenlivosti dle čl. XIII. je poškozená smluvní strana oprávněna účtovat druhé smluvní straně smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč (slovy: padesát tisíc korun českých) za každé takovéto prokázané porušení.

XII. Rozhodné právo

1. Rozhodným právem pro tuto Smlouvu je právní řád České republiky.

XIII. Mlčenlivost

1. Smluvní strany se zavazují, že zachovají mlčenlivost ve vztahu k předmětu této smlouvy a jednáním vedoucím k uzavření této smlouvy. Dále se Smluvní strany zavazují, že zachovají mlčenlivost ve vztahu k informacím, dokumentaci a materiálům (dále jen „důvěrné informace“) dodaným nebo přijatým v jakékoli formě nebo poskytnutým a daným k dispozici druhou Smluvní stranou
2. Smluvní strany se zavazují, že veškeré důvěrné informace, které jim budou poskytnuty, nesdělí ani jinak nezpřístupní třetím osobám, ani je nepoužijí v rozporu s jejich účelem pro své potřeby. Povinnost zachovávat závazek mlčenlivosti ve vztahu k důvěrným informacím trvá po celou dobu existence smluvního vztahu mezi Stranami, tak i po jeho skončení do té doby, než se důvěrné informace stanou veřejně známými, aniž by povinný porušil své povinnosti podle této smlouvy. Nároky smluvních stran na náhradu škody způsobené porušením povinnosti dle tohoto článku se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
3. Výše uvedená ustanovení a z nich vyplývající závazky se nevztahují na důvěrné informace:

- a) jejichž poskytnutí nebo sdělení bylo předem písemně schváleno druhou smluvní stranou,
 - b) které oprávněný označil výslovně jako veřejné,
 - c) které se staly veřejně známými, aniž by povinný porušil povinnosti podle této smlouvy,
- k jejich sdělení je povinný povinen podle právního předpisu nebo rozhodnutí soudu, správního či obdobného orgánu.

XIV. Vyšší moc

1. Pro potřeby této Smlouvy se pod pojmem „vyšší moc“ rozumí událost, kterou za rozumných podmínek nemůže žádná ze Smluvních stran ovlivnit ani předvídat, a která znemožňuje zúčastněné Straně, plnit její povinnosti plynoucí ze Smlouvy a nebo jejich plnění tak komplikuje, že není možné Dílo poskytnout v požadované době či kvalitě.
2. Nedostatky Smluvních stran při plnění smluvních povinností nebudou považovány na porušení Smlouvy, pokud se tak stane v důsledku vyšší moci.
3. Strana postižená vyšší mocí provede všechna rozumná opatření, aby byla opět schopna plnit své závazky s minimálním dopadem na Dílo.
4. Strana postižená vyšší mocí oznámí tuto skutečnost druhé Straně co nejdříve, rozhodně však ne později než tři (3) dny poté, co se vliv vyšší moci projevil.
5. Obě Smluvní strany provedou všechna rozumně požadovatelná opatření pro minimalizaci následků kterékoli události mající charakter vyšší moci.
6. Doba, kterou Smluvní strana potřebuje k ukončení kterékoliv akce nebo úkolu, jež je předmětem této Smlouvy, bude analogicky prodloužena o dobu, po kterou nebylo možno v důsledku vyšší moci takové akce provádět.
7. Do klasifikace vyšší moci nepatří jakákoliv událost způsobená nedbalostí nebo kterou by příslušná Strana mohla rozumně předpokládat a brát ji v úvahu při uzavírání Smlouvy, nebo překonat ji rozumně požadovatelným způsobem při plnění svých závazků.

XV. Zástupci Smluvních stran

Zástupce Zhotovitele ve věcech technických:

xxx

Zástupce Zhotovitele ve věcech smluvních:

xxx

Zástupce Objednatele ve věcech technických:

xxx

Zástupce Objednatele ve věcech smluvních:

xxx

XVI. Ukončení smlouvy

1. Objednatel i Zhotovitel je oprávněn vypovědět tuto Smlouvu nejdříve však tři (3) roky od doby, kdy Smlouva nabyla účinnosti. Výpovědní lhůta je šest (6) měsíců a začíná běžet 1. den následujícího měsíce po doručení výpovědi druhou Stranou. V případě výpovědi ze strany Objednatele podle článku XVI., odst. 1, nemá Objednatel nárok na náhradu nerealizovaných částí Díla, které byly předplaceny. V případě výpovědi ze strany Zhotovitele podle článku XVI. odst. 1, je Zhotovitel povinen nahradit nerealizované části Díla, ve výši, ve které byly ke dni ukončení Smlouvy předplaceny.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě podstatného porušení Smlouvy ze Strany Zhotovitele. Za podstatné porušení Smlouvy je zejména nezajištění odstranění vady Díla Zhotovitelem v termínech daných touto Smlouvou.
3. Zhotovitel je oprávněn pozastavit práce dle této Smlouvy nebo odstoupit od této Smlouvy v případě jejího podstatného porušení objednatel. Za podstatné porušení smlouvy Objednatel je pro účely této Smlouvy považováno:
 - prodlení Objednatele s úhradou faktur více než třicet dnů,
 - neposkytnutí součinnosti po dobu více než třicet dnů ze strany Objednatele, které ve svém důsledku brání Zhotoviteli provádět práce dle této Smlouvy.
4. Výpověď i odstoupení od Smlouvy musí být učiněno písemnou formou.

XVII. Ostatní ujednání

1. V případě rozporu mezi ustanoveními této Smlouvy a Obchodních podmínek, mají na základě výslovné dohody smluvních stran přednost ustanovení dokumentů v následujícím pořadí:
 - a) Smlouva o servisní službě kogenerační jednotky
 - b) Obchodní podmínky.

XVIII. Bezpečnost práce a zabezpečení požární ochrany

1. Zhotovitel prokáže objednateli, v jakém rozsahu proškolil své zaměstnance v oblasti BOZP a PO dle zákoníku práce a dalších obecně závazných právních předpisů. Zhotovitel a objednatel se zavazují, že se budou před započítím díla informovat o rizicích, vyplývajících z předmětu činnosti, pro kterou se tato smlouva sjednává.
2. Zhotovitel se zavazuje provádět práce sjednané v předmětu plnění této smlouvy při dodržení všech ustanovení, obsažených v příloze číslo 15 místního provozního a pracovního předpisu objednatele ISO_MPPP_TB_08_2015 „Zásady bezpečnosti práce, požární ochrany, životního prostředí, ochrany majetku a osob při uzavírání smluv ve smyslu občanského zákoníku“ (dokument dostupný na internetových stránkách objednatele www.teplarny.cz). Podpisem smlouvy zhotovitel potvrzuje, že výše uvedené zásady převzal, byl s nimi seznámen a bude je dodržovat.

XIV. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem uzavření této Smlouvy a je uzavřena na dobu určitou, a to do doby 49.999 motohodin proběhu každé jednotlivé KJ. Uplynutím lhůty 49.999 motohodin u jednotlivé KJ se nevylučuje pokračování platnosti této Smlouvy pro ostatní KJ.
2. Servisní smlouva bude ukončena, jestliže Objednatel přestane být provozovatelem či vlastníkem předmětu Smlouvy dle odstavce II. této Smlouvy. O této změně musí Objednatel neprodleně informovat Zhotovitele.
3. Veškeré změny této Smlouvy je možno provádět pouze písemnou formou číslovaných dodatků.
4. Smluvní strany jsou si vědomy, že tato smlouva bude zveřejněna v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a to nejpozději do 30 dnů ode dne uzavření této smlouvy. Pokud je smluvní stranou subjekt povinný zveřejnit tuto smlouvu v Registru smluv, smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu do Registru smluv vloží Teplárny Brno. Za zveřejnění této smlouvy si nebudou smluvní strany nic platit ani nahrazovat či poskytovat. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že platnost tohoto ujednání zůstává zachována i v případě zániku nebo neplatnosti této smlouvy.

5. Součástí této Smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1 - Plán a specifikace intervalu jednotlivých servisních prohlídek KJ

Příloha č. 2 - Ceny pravidelné údržby a servisních služeb dle typu KJ

Příloha č. 3 - Výkres hranice technologické dodávky

V Brně dne

V Brně dne

za objednatele:

za zhotovitele:

.....

.....

Mgr. Petr Hladík,
předseda představenstva

Václav Klein
jednatel

.....

Ing. Petr Fajmon, MBA
místopředseda představenstva a
generální ředitel

Příloha č. 1 - Plán a specifikace intervalu jednotlivých servisních prohlídek KJ

A) Irkutská 2a

Servisní podmínky

Společnost GENTEC CHP s.r.o. si vyhrazuje právo na poskytování servisních služeb v záruční době. Návrh servisní smlouvy a kalkulace ceny servisních služeb jsou koncipovány na poskytování služeb servisním střediskem GENTEC CHP s.r.o. na 49 999 hodin provozu (bez započítání nákladů na generální opravu).

Plán servisu

Motorová část

Plán servisu a údržby motorové části KGJ je rozděleno do pěti úrovní dle stupně náročnosti servisních úkonů:

- E1** – (po uvedení do provozu) základní servisní úkony po 20 až 50 hodinách provozu
- E2** – (každých 800 hodin provozu) základní servisní úkony nevyžadující delší odstávku ani demontáž významných částí KGJ
- E3** – (každých 2400 hodin provozu) kontrola/výměna částí KGJ, které jsou náchylné k opotřebení/mají omezenou životnost
- R1** – (každých 15 000 hodin provozu) nutná částečná demontáž motoru
- R2** – (každých 25 000 hodin provozu) nutná částečná demontáž motoru

Ostatní části KGJ

Kontrola a údržba ostatních částí KGJ je prováděna souběžně s preventivními prohlídkami motorové části v záruční době

Tepelný systém

Odvzdušnění chladících okruhů, měření koncentrace etylenglykolu

Kontrola těsnosti spojů včetně čerpadel

Kontrola tlaků chladících okruhů

Zkouška funkce pojistných ventilů

Mazací systém

Detailní matice servisních úkonů						
---	--	--	--	--	--	--

Kontrola přídavné olejové nádrže, zkouška průtoku oleje

Ventilace

Kontrola ventilátorů a vzduchotechniky, čištění/výměna vzduchových filtrů

Přívod plynu

Seřízení nulového regulátoru, kontrola vstupního tlaku plynu

Kontrola těsnosti celé plynové trasy

Kontrola a seřízení systému automatické regulace směsi

Odvod spalin

Kontrola těsnosti a izolace výfuku, kontrola snímačů

Elektrické rozvody

Kontrola veškerých kabelů a jejich upevnění, vyčištění a případná deoxidace kontaktů

Kontrola spojů a startovacího aparátu, kontrola akumulátoru

Vyčištění rozvaděče

Ostatní činnosti

Kontrola tepelných spádů a těsnosti primárního i sekundárního okruhu

Kontrola uložení motoru a generátoru, kontrola upevnění kapoty

Mazání ložisek generátoru

Kontrola spotřeby plynu, teploty spalin, emisních limitů, mazacího tlaku

	Po vedení do provozu a po Rx	Každých	Každých	Každých	Každých	Každých
Motohodiny [h]	20-50	800	2400	15000	25000	50000
Druh činnosti	E1	E2	E3	R1	R2	R3
Kontrola ocelových hadic	x					
Kontrola těsnosti	x	x				
Dotažení spojů	x	x				
Výměna oleje/analýza oleje	x	x				
Zápis provozních dat	x	x				
Kontrola startovací procedury	x	x				
Kontrola tlaku sání		x				
Kontrola tlaku v klikové skříni	x		x			
Kontrola těsnosti výfukového potrubí	x					
Kontrola spalovacích prostorů endoskopem			x			
Nastavení škrťací klapky	x		x			
Kontrola plynového filtru	x		x			
Kontrola vzduchového filtru	x		x			
Kontrola snímače otáček	x		x			
Kontrola odlučovače oleje			x			
Kontrola předstihu zapalování	x		x			
Kontrola tlaku výfuku	x		x			
Kontrola dotažení šroubů výfukového potrubí			x			
Čištění mezichladiče	x		x			
Kontrola bohatosti směsi a emisí	x		x			
Kontrola chladicí kapaliny a tlaku	x		x			
Nastavení ventilových vůlí			x			
Kontrola/výměna zapalovacích svíček		x				
Výměna zapalovacích svíček	x		x			
Kontrola kompresních tlaků			x			
Kalibrace čidel			x			
Pro druhy činností R1, R2 a R3 jsou uvedené počty motohodin orientační, budou stanoveny na základě skutečného stavu kogenerační jednotky						
Výměna chladicí kapaliny				x		
Měření vůle klikového hřídele				x		
Výměna vložek válců					x	
Kontrola ojníc					x	
Výměna pístních kroužků					x	
Výměna hlavy válců					x	
Kontrola/výměna pístů					x	
Generální oprava motoru						x

Příloha č. 1 - Plán a specifikace intervalu jednotlivých servisních prohlídek KJ

B) Kosmonautů 15a

Servisní podmínky

Společnost GENTEC CHP s.r.o. si vyhrazuje právo na poskytování servisních služeb v záruční době. Návrh servisní smlouvy a kalkulace ceny servisních služeb jsou koncipovány na poskytování služeb servisním střediskem GENTEC CHP s.r.o. na 49 999 hodin provozu (bez započítání nákladů na generální opravu).

Plán servisu

Motorová část

Plán servisu a údržby motorové části KGJ je rozděleno do pěti úrovní dle stupně náročnosti servisních úkonů:

- E1** – (po uvedení do provozu) základní servisní úkony po 20 až 50 hodinách provozu
- E2** – (každých 800 hodin provozu) základní servisní úkony nevyžadující delší odstávku ani demontáž významných částí KGJ
- E3** – (každých 2400 hodin provozu) kontrola/výměna částí KGJ, které jsou náchylné k opotřebení/mají omezenou životnost
- R1** – (každých 15 000 hodin provozu) nutná částečná demontáž motoru
- R2** – (každých 25 000 hodin provozu) nutná částečná demontáž motoru

Ostatní části KGJ

Kontrola a údržba ostatních částí KGJ je prováděna souběžně s preventivními prohlídkami motorové části v záruční době

Tepelný systém

Odvzdušnění chladících okruhů, měření koncentrace etylenglykolu

Kontrola těsnosti spojů včetně čerpadel

Kontrola tlaků chladících okruhů

Zkouška funkce pojistných ventilů

Mazací systém

Kontrola přídavné olejové nádrže, zkouška průtoku oleje

Detailní matice servisních úkonů						
---	--	--	--	--	--	--

Ventilace

Kontrola ventilátorů a vzduchotechniky, čištění/výměna vzduchových filtrů

Přívod plynu

Seřízení nulového regulátoru, kontrola vstupního tlaku plynu

Kontrola těsnosti celé plynové trasy

Kontrola a seřízení systému automatické regulace směsi

Odvod spalin

Kontrola těsnosti a izolace výfuku, kontrola snímačů

Elektrické rozvody

Kontrola veškerých kabelů a jejich upevnění, vyčištění a případná deoxidace kontaktů

Kontrola spojů a startovacího aparátu, kontrola akumulátoru

Vyčištění rozvaděče

Ostatní činnosti

Kontrola tepelných spádů a těsnosti primárního i sekundárního okruhu

Kontrola uložení motoru a generátoru, kontrola upevnění kapoty

Mazání ložisek generátoru

Kontrola spotřeby plynu, teploty spalin, emisních limitů, mazacího tlaku

	Po vedení do provozu a po Rx	Každých	Každých	Každých	Každých	Každých
Motohodiny [h]	20-50	800	2400	15000	25000	50000
Druh činnosti	E1	E2	E3	R1	R2	R3
Kontrola ocelových hadic	x					
Kontrola těsnosti	x	x				
Dotažení spojů	x	x				
Výměna oleje/analýza oleje	x	x				
Zápis provozních dat	x	x				
Kontrola startovací procedury	x	x				
Kontrola tlaku sání		x				
Kontrola tlaku v klikové skříni	x		x			
Kontrola těsnosti výfukového potrubí	x					
Kontrola spalovacích prostorů endoskopem			x			
Nastavení škrťací klapky	x		x			
Kontrola plynového filtru	x		x			
Kontrola vzduchového filtru	x		x			
Kontrola snímače otáček	x		x			
Kontrola odlučovače oleje			x			
Kontrola předstihu zapalování	x		x			
Kontrola tlaku výfuku	x		x			
Kontrola dotažení šroubů výfukového potrubí			x			
Čištění mezichladiče	x		x			
Kontrola bohatosti směsi a emisí	x		x			
Kontrola chladicí kapaliny a tlaku	x		x			
Nastavení ventilových vůlí			x			
Kontrola/výměna zapalovacích svíček		x				
Výměna zapalovacích svíček	x		x			
Kontrola kompresních tlaků			x			
Kalibrace čidel			x			
Pro druhy činností R1, R2 a R3 jsou uvedené počty motohodin orientační, budou stanoveny na základě skutečného stavu kogenerační jednotky						
Výměna chladicí kapaliny				x		
Měření vůle klikového hřídele				x		
Výměna vložek válců					x	
Kontrola ojníc					x	
Výměna pístních kroužků					x	
Výměna hlavy válců					x	
Kontrola/výměna pístů					x	
Generální oprava motoru						x

Příloha č. 2 - Ceny pravidelné údržby a servisních služeb dle typu KJ

A) Irkutská 2a

Cena za servis motorové části KGJ viz. Příloha č. 1 Plán servisu – motorová část – cena uvedená za příslušnou mth nebo vyrobenou kWh

KGJ – Kogenerační jednotka GENTEC CHP, KE-MNG 180 MAN E2842 E312 o výkonu 185 kWe, 304 kWt, v.č. KGJ 160827.

Zhotoviteli náleží za Servis KJ odměna ve výši **57,20 Kč** bez DPH za každou jednu motohodinu provozu KJ.

V této ceně jsou zahrnuty ceny náhradních dílů, oleje, nemrznoucí kapaliny, práce a doprava spojená s pravidelným plánovaným servisem KJ v rozsahu dle Přílohy č.1 a Přílohy č. 2, likvidace všech odpadů vzniklých servisní činností vyjma použitých olejů.

Příloha č. 2 - Ceny pravidelné údržby a servisních služeb dle typu KJ

B) Kosmonautů 15a

Cena za servis motorové části KGJ viz. Příloha č. 1 Plán servisu – motorová část – cena uvedená za příslušnou mth nebo vyrobenou kWh

KGJ – Kogenerační jednotka GENTEC CHP, KE-MNG 200eco MAN E2842 E312 o výkonu 200 kWe, 321 kWt, v.č. KGJ 161126.

Zhotoviteli náleží za Servis KJ odměna ve výši **57,20 Kč** bez DPH za každou jednu motohodinu provozu KJ.

V této ceně jsou zahrnuty ceny náhradních dílů, oleje, nemrznoucí kapaliny, práce a doprava spojená s pravidelným plánovaným servisem KJ v rozsahu dle Přílohy č.1 a Přílohy č. 2, likvidace všech odpadů vzniklých servisní činností vyjma použitých olejů.

