

DOHODA O NEZBYTNÉ CESTĚ

Společnost **OPHTHA TRADE, s.r.o.**

se sídlem Loretánské náměstí 102/8, 118 00 Praha 1 – Hradčany

IČ 27522806

zastoupená jednatelem MUDr. Vladimírem Kordou, Ph.D., dále jen „**Společnost**“

a

Město Pelhřimov

se sídlem Pelhřimov, Masarykovo náměstí 1, PSČ: 393 01

IČ: 00 248 801

zastoupené starostou Ing. Františkem Kučerou a místostarostou města Ladislavem Medem, dále jen „**Město Pelhřimov**“

uzavírají na základě ustanovení § 1029 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, tuto dohodu o nezbytné cestě:

I.

Úvodní ustanovení

1. Společnost má ve výlučném vlastnictví pozemek p.č. 500/3, jehož součástí je stavba čp. 864, vše zapsané u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Pelhřimov, na LV č. 4225 pro obec a katastrální území Pelhřimov.
2. Město Pelhřimov je vlastníkem pozemku p.č. 3310/1 zapsaného na LV č. 10001 pro obec a k.ú. Pelhřimov, který se nachází mezi pozemkem p.č. 500/3 a veřejnou cestou na pozemku p.č. 3310/4.

II.

Předmět dohody

1. Smluvní strany se dohodly na zřízení práva nezbytné cesty na části pozemku p.č. 3310/1 (dále jen „nezbytná cesta“) za účelem spojení pozemku p.č. 500/3, jehož součástí je stavba čp. 864, s veřejnou cestou, a to jako nezbytné cesty umělé (ust. §1031 OZ), která je tímto Městem Pelhřimov povolena. Rozsah a umístění nezbytné cesty vyplývá z přílohy č. 1 (zeleně vybarvená část pozemku), která je nedílnou součástí této dohody.
2. Nezbytná cesta se zřizuje bezúplatně.

III.

Právo nezbytné cesty

1. Společnost se zavazuje nezbytnou cestu na své náklady zřídit a udržovat v řádném stavu (včetně tímto uděleného práva stavební údržby dle § 110 zák.č. 183/2006 Sb. či jiných právních předpisů), zejména se zavazuje udržovat pořádek a schůdnost.
2. Jakkoli v rámci své činnosti Město Pelhřimov zasáhne do nezbytné cesty (například

opravou inženýrských sítí), uvede ji bez zbytečného prodlení do řádného stavu.

3. Pokud bude Město Pelhřimov požádáno třetí osobou předem o povolení zásahu do pozemku, jímž bude zároveň zasaženo do nezbytné cesty, podmíní Město Pelhřimov svůj souhlas stanoviskem Společnosti.

IV.

Schválení dohody

Tato dohoda byla schválena Radou města Pelhřimova na její 80. schůzi dne 27. června 2018. Smluvní strany stvrzují, že plnění z této smlouvy je plněním ve vztahu k veřejnoprávní korporaci a veřejným prostředkům, a tudíž že skutečnosti a údaje uvedené ve smlouvě nejsou obchodním tajemstvím.

V.

Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy touto dohodou neupravené se řídí zák.č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Nedílnou součástí této dohody je příloha č. 1 – vymezení nezbytné cesty.
3. Dohoda je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu a Společnost obdrží dva stejnopisy. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv, tj. dne Smluvní strany podpisem této dohody dávají souhlas ke zveřejnění osobních údajů ve smlouvě obsažených pro účely uveřejnění smlouvy a metadat smlouvy v registru smluv zřízeném podle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování smluv a registru smluv (zákon o registru smluv).

V Praze dne:

V Pelhřimově dne:

.....
MUDr. Vladimír Korda, Ph.D.
jednatel Společnosti

.....
Město Pelhřimov