

**ČR - Česká správa sociálního zabezpečení, pracoviště Ústí nad Labem**

sídlo Křížová 25, 225 08 Praha 5 Smíchov  
 zastoupený Mgr. Pavlem Krejčím, pověřeným zastupováním ústředního ředitele  
 ČSSZ  
 IČO 00006963  
 DIČ není plátcem DPH  
 osoba pověřená jednáním: dle platného organizačního řádu za pracoviště ČSSZ Ústí nad Labem,  
 Revoluční 3289/15, 400 01, ředitelka pracoviště ČSSZ Ústí nad  
 Labem, Ing. Zuzana Krupičková  
 bankovní spojení: ČNB Ústí nad Labem  
 číslo účtu: 10006 – 77920411/0710  
 ID datové schránky: 8erd26w  
 kontaktní osoba ve věcech  
 ekonomických: [redacted], telefon [redacted]  
 provozních: [redacted], telefon [redacted]  
 technických: [redacted], telefon [redacted].

(dále jen „objednatel“),

a

**Jiří Vít, podnikatel s firmou Jiří Vít,**

místo podnikání: Stvolínky 107, 471 02 Stvolínky,  
 IČO 46752838,  
 DIČ [redacted]

(dále jen „zhotovitel“),

sjednávají tuto

## SMLOUVU O DÍLO

uzavřenou podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský  
 zákoník“), a podle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování  
 v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů  
 (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“)

### I.

Předmětem díla jsou:

1. klempířské práce - oplechování atiky, svody
2. montáž hydroizolace cca 20 m<sup>2</sup>
3. zednické práce - očištění původní fasády tlakovou vodou cca 160 m<sup>2</sup>, odstranění vzedmutých částí omítky, obroušení povrchu, penetrace, lepidlo vč. armovací sítě cca 160 m<sup>2</sup>, fasádní omítky v barvě cca 160 m<sup>2</sup>, nátěr silikon barvou pruh 7 m<sup>2</sup> – oprava stávajícího nátěru, sokl marmolit 5 m<sup>2</sup>

a to vše na administrativní budově Okresní správy sociálního zabezpečení Česká Lípa, Bezručova 3015, 470 30 Česká Lípa, přičemž dílo bude prováděno bez omezení provozu objednatel.

### II.

Zhotovitel zajistí na svůj náklad a na své nebezpečí i všechna související plnění a práce a součásti, které jsou pro zhotovení díla nezbytné.



### III.

1. Zhotovitel provede dílo v době od **3. 9. 2018 do 31. 10. 2018**.
2. Za každý započatý den prodlení s dokončením díla je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,05 %** z ceny díla, smluvní pokuta nevylučuje nárok objednatele na náhradu vzniklé škody.
3. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn řádným ukončením díla.
4. Dílo se považuje za řádně ukončené, jestliže nemá žádné vady a nedodělky.
5. Až do předání díla nese zhotovitel nebezpečí škody na zhotovovaném díle.
6. O předání a převzetí díla sepíše objednatel se zhotovitelem zápis.

### IV.

1. Celková smluvní cena díla činí **249.369,- Kč bez DPH tj. 301.736,- Kč vč. DPH**. Cena díla je konečná. V ceně díla jsou již obsaženy všechny související náklady zhotovitele.
2. Cena díla bude zaplacená bezhotovostně až po řádném dokončení díla a písemném předání celého díla na základě faktury vystavené zhotovitelem. Faktura bude doložena písemným zápisem o předání a převzetí díla dle čl. III. odst. 6 této smlouvy o dílo.
3. Faktura bude doručena objednateli na adresu uvedenou v záhlaví. Fakturu vystaví zhotovitel a odešle objednateli nejpozději do 2 pracovních dnů po písemném předání a převzetí díla. Splatnost faktury bude činit 14 kalendářních dnů.
4. Jestliže se objednatel dostane do prodlení s platbou faktury, zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **0,05 %** fakturované částky za každý den prodlení, ledaže prokáže, že nejsou splněny podmínky k proplacení faktury nebo že se platba ceny díla zdržela vinou banky, u níž je veden účet zhotovitele.

### V.

1. Zhotovitel je povinen neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla.
2. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru provádění díla.

### VI.

1. Zhotovitel ručí za úplné a kvalitní provedení díla. Záruka za jakost díla (záruční lhůta) trvá **24** měsíců ode dne převzetí díla objednatel. Záruční doba počíná běžet dnem předání díla.
2. V případě vady díla zjištěné v záruční době má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně vadu odstranit.
3. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává, či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí nastoupit k odstranění vady v přiměřeném termínu od obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda reklamaci uznává či neuznává. Zhotovitel je povinen odstranit reklamované vady do 5 dnů od obdržení reklamace, pokud se strany nedohodnou jinak. V případě charakteru havárie je zhotovitel povinen nastoupit k jejímu odstranění do 24 hodin od doby obdržení reklamace.

4. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamacie odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
5. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do pěti dnů po obdržení reklamacie objednatelem, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou osobu. Veškeré náklady vzniklé s odstraněním reklamované vady uhradí objednateli zhotovitel.
6. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tedy že se na vadu nevztahuje záruka či záruční lhůta, nebo vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady prokazatelně vzniklé a doložené náklady.
7. Případnou reklamaci vady díla uplatní objednatel bezprostředně po jejím zjištění, a to písemně. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci může objednatel uvést své požadavky, jakým způsobem požaduje vadu odstranit, nebo zda požaduje finanční náhradu.
8. Zhotovitel nese odpovědnost za materiál a technologický postup zvolený k provedení díla.


## VII.


1. Smluvní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí obecnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. V případě, že při poskytování plnění dle této Smlouvy dojde ke zpracování osobních údajů, je tato Smlouva zároveň smlouvou o zpracování osobních údajů ve smyslu § 6 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů včetně Obecného nařízení evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679.
3. Tato smlouva je platná dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinná dnem uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. Uveřejnění provede objednatel.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
5. Změny této smlouvy musí mít písemnou podobu, a jsou připojovány ke smlouvě ve formě postupně číslovaných dodatků.
6. Smluvní strany si tuto smlouvu před podpisem přečetly, souhlasí s jejím zněním, zcela jí rozumí a takto ji podepisují.

V Ústí nad Labem dne

Ve Stvolínkách dne 23. 7. 2018

31.07.2018

  
.....  
**Ing. Zuzana Krupičková**  
ředitelka pracoviště ČSSZ Ústí nad Labem

  
.....  
**Jiří Vít**  
podnikatel s firmou Jiří Vít

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet

# CENOVÁ NABÍDKA

OSSZ Česká Lípa – oprava omítky včetně opravy klempířských prvků a hydroizolace střechy  
na požárním schodišti

Popis práce	Množství	MJ	Jednotková cena bez DPH	Cena celkem bez DPH
Svislé a kompletní konstrukce - materiál	1,00	ks	2 304 Kč	2 304 Kč
Svislé a kompletní konstrukce - práce	1,00	ks	25 104 Kč	25 104 Kč
Úpravy povrchů vnější apod. - materiál	1,00	ks	55 218 Kč	55 218 Kč
Úpravy povrchů vnější apod. - práce	1,00	ks	79 597 Kč	79 597 Kč
Lešení a stavební výtahy, plošina	1,00	ks	27 956 Kč	27 956 Kč
Prorážení otvorů	1,00	ks	12 014 Kč	12 014 Kč
Izolace proti vodě - materiál	1,00	ks	5 175 Kč	5 175 Kč
Izolace proti vodě - práce	1,00	ks	2 406 Kč	2 406 Kč
Konstrukce klempířské - materiál	1,00	ks	20 980 Kč	20 980 Kč
Konstrukce klempířské - práce	1,00	ks	13 915 Kč	13 915 Kč
Likvidace odpadu	1,00	ks	2 000 Kč	2 000 Kč
Doprava	1,00	ks	2 700 Kč	2 700 Kč

Celkem

249 369 Kč

DPH v %

21

52 367 Kč

**Cena celkem vč. DPH**
**301 736 Kč**