



## KUPNÍ SMLOUVA O PRODEJI AUTOMOBILU

## Smluvní strany

## Prodávající:

Jméno:	<b>Gerhard Horejsek a spol., s.r.o.</b>		
Sídlo:	Královská 1081/16, 11000 Praha 1		
IČO:	00526282	Info email:	
DIČ:	CZ00526282	Tel:	
Zapsaný v OR:	u Městského soudu v Praze 150447 C		
Bankovní spojení:	[REDACTED]		
IBAN:	[REDACTED]		
Zástupce:	<b>Zeman Vladimír</b>		

## a

## Kupující:

Jméno:	<b>Jihočeský vědeckotechnický park, a.s.</b>		
Sídlo/Bydliště:	U Zimního stadionu 1952/2, 37076 České Budějovice		
IČO:	28080581	Info email:	[REDACTED]
DIČ:	CZ28080581	Tel:	[REDACTED]
Zástupce:	Ing. František Štangel – předseda představenstva, Václav Kučera člen představenstva		

## uzavřely níže uvedeného dne následující smlouvu

## 1. Předmět smlouvy

1.1 Prodávající se zavazuje, že kupujícímu odevzdá následující vozidlo značky **Volkswagen** (dále jen „vozidlo“), a umožní mu nabýt vlastnické právo k němu:

Model:	<b>e-Golf</b>	BE23D106
Objem motoru:	0 ccm	Barva vozu: Bílá Pure
Výkon kW/k:	100/136	Barva potahů: Titanově černá
Převodovka:	ASG-Automatická převodovka-	Kód barvy: 0Q0Q / TW
Číslo karoserie:		Číslo komise:

Poznámky:

Kupující se zavazuje, že vozidlo převezme a zaplatí prodávajícímu kupní cenu.

## 2. Kupní cena

2.1. Kupní cena vozidla v Kč včetně 21% DPH:

A/ <b>Základní kupní cena vozidla</b>	981 900,--
B/ <b>Barva vozidla / obj. kód: Bílá Pure / 0Q0Q</b>	3 200,--
C/ <b>Zvláštní výbava / obj. kód:</b>	
<b>Paket Světla a výhled / PLA</b>	6 900,--
- funkce Coming Home a Leaving Home	
- vnitřní zpětné zrcátko s automatickou clonou	
- dešťový senzor	
<b>Prodej modelu e-Golf / \$01</b>	0,--
<b>Sériová sedadla "Merlin" / \$MS</b>	0,--
<b>Zimní paket / WW0</b>	17 000,--
- vyhřívané přední sedačky	
- vyhřívané trysky ostřikovačů předního skla, ostřikovače světlometů	
- ukazatel stavu nádržky ostřikovačů	



D/ <b>Mezisoučet:</b>	<b>1 009 000,--</b>
E/ <b>Speciální podmínky:</b>	<b>-42 298,--</b>
F/ <b>Kupní cena včetně DPH v CZK (dále jen „kupní cena“):</b>	<b>966 702,--</b>
G/ DPH v CZK:	167 775,--
H/ Kupní cena bez DPH v CZK:	798 927,--
I/ <b>Záloha na kupní cenu</b>	<b>0,--</b>

---

2.2. Zvolená příplatková výbava nahrazuje sériovou výbavu stejného charakteru, i když to není u jednotlivých položek uvedeno.

2.3. Záloha činí: 0,-- CZK, doplatek zálohy činí: 966 702,-- CZK.

2.4. Prodávající se zavazuje dodat vozidlo kupujícímu nejpozději do Leden 2019 týdnů ode dne zaplacení zálohy na kupní cenu.



### 3. Sériová výbava vozu Volkswagen e-Golf:

- 12V zásuvka v zavazadlovém prostoru
- 16" kola z lehkých slitin "Astana"
  - 6,5 J x 16
  - pneumatiky 205/55 R 16 s nízkým valivým odporem
  - bezpečnostní šrouby
- 3 třibodové bezpečnostní pásy vzadu
- 5 dveří
  - elektrické ovládání oken vpředu/vzadu
- Adaptivní tempomat s funkcí Front Assist a City Break
  - automatická regulace odstupů od vpředu jedoucího vozu do 210 km/h s funkcí Front Assist
  - zkrácení brzdě dráhy a varování při nebezpečném snížení odstupů
  - funkce City Break - nouzové brzdění (do 30 km/h)
  - funkce zastavení vozu (pouze u vozu s DSG)
- Asistent pro rozjezd do kopce
- Automatická klimatizace Climatronic
- Bederní opěrky vpředu
- Bez zásuvek pod předními sedadly
- Bezpečnostní opěrky hlavy vpředu
- Boční airbagy vpředu, hlavové airbagy vpředu
- Boční ochranné lišty černé
- Car-Net "Guide & Inform" + Security & Service
  - funkčnost 3 roky
- Centrální zamykání bez bezpečnostní pojistky a dálkovým ovládáním
  - 2 dálkové klíče
  - bez alarmu
- Čelní airbagy řidiče a spolujezdce
  - možnost deaktivace u spolujezdce
  - inkl. kolení airbag u řidiče
- Dekorace interiéru "New Brushed Dark Metal"
  - přístrojová deska na straně spolujezdce a vykládání dveří
- Dekorace interiéru "Polar Night Black"
  - přístrojová deska na straně řidiče a středová konzole
- Dobíjecí zásuvka vozu
  - pro nabíjení střídavým i stejnosměrným proudem
  - při nabíjení stejnosměrným proudem nabití na 80% kapacity baterie za cca 60 minut
- Dojezdová lepicí souprava Tire mobility set
  - kompresor 12V (místo rezervního kola)
- Dvě LED čtecí lampičky vpředu, dvě vzadu
- Dvě opěrky hlavy vpředu, tři vzadu
  - zásuvné
- Dvoutónový klakson
- Elektromechanická ruční brzda
  - s funkcí Auto Hold
- Elektronická uzávěrka diferenciálu XDS
- Elektronický imobilizér
- Elektronický stabilizační systém ESP
  - včetně ABS, EBV, ASR, MSR
- Chromované orámování spínače světlometů
- Isofix
  - příprava pro upevnění dvou dětských sedaček na zadních vnějších sedadlech
- Komfortní sedadla vpředu
- Koncové mlhové světlomety
- Kontrola poklesu tlaku vzduchu v pneu
- LED světlomety statické
  - LED denní svícení
  - s modrou linkou na přední pasce + chromových prvků světlometů
- Lithium-ion baterie
  - kapacita 35,8 kWh
- Loketní opěrka vpředu
  - s odkládacím prostorem a výdechy ventilace dozadu
- Loketní opěrka vzadu vč. průvlaku pro transport dlouhých předmětů
- Make-up zrcátka ve slunečních clonách
  - s osvětlením
- Masky chladiče černá
  - s modrou lištou
- Multifunkční 3ramenný volant v kůži
  - hlavice řadicí páky v kůži
- Nabíjecí kabel pro přímé připojení k jednofázové rozvodné síti
  - pro připojení přímo do jednofázové zásuvky (domácí jednofázová zásuvka 230V 16A), doba nabíjení cca 13 hodin
- Nabíjecí kabel pro připojení vozidla k nabíjecí stanici
  - nabíjecí kabel pro připojení k nabíjecí stanici (třífázové připojení 400V / 16A), doba nabíjení cca 5,45 hodin
- Nárazníky, kliky dveří a zpětná zrcátka vnější v barvě vozu
- Navigace Discover Pro
  - 9,2" barevný dotykový displej
  - 8 reproduktorů
  - FM příjem
  - 2 sloty na SD karty
  - USB
  - hlasové ovládání
  - Bluetooth handsfree
  - Aux-in
  - navigační data na interním disku
  - App-Connect včetně "Volkswagen Media Control"
- Nekuřácké provedení
  - odkládací prostor ve středové konzole
  - 12V zásuvka na středové konzole
- Palubní počítač Premium
  - s barevným multifunkčním ukazatelem
- Posilovač řízení
  - s proměnlivým účinkem v závislosti na rychlosti
- Potahy sedadel v látce
  - design "Zoom"
- PreCrash
  - proaktivní bezpečnostní systém
  - v případě elektronického vyhodnocení rizika nehody dojde k automatickému dovození oken, příp. panoramatického okna, natlakování brzd a přitažení bezpečnostních pásů
- Přihrádka ve stropě uzavíratelná
- Přístrojová deska
  - elektronický tachometr
  - počítadlo celkových a denních kilometrů
  - otáčkoměr
- Sada nářadí
- Sedadla vpředu výškově nastavitelná
- Stěrač předního a zadního skla
  - s intervalovým cyklovačem
- Stěrač předního a zadního skla
  - s intervalovým cyklovačem



- Systém sledování únavy řidiče
- Tísňové volání
  - tato služba je poskytována na základě stlačení tlačítka "SOS" po dobu delší než 3 sek.
  - umožňuje telefonickou hlasovou péči do chvíle, než dorazí potřebná pomoc
  - Hlasová péče je poskytována v 10ti evropských jazycích. (němčina, angličtina, francouzština, italština, holandština, polština, portugalština, švédština, španělština a čeština)
  - Funkčnost 10 let
- Tónovaná skla v zeleném odstínu
- Tříbodové bezpečnostní pásy
  - vpředu a vzadu
  - výškové nastavení
- s předepínači
- Vnější zpětná zrcátka a kliky dveří lakované v barvě vozu
- Vnější zpětná zrcátka el. nastavitelná a vyhřívaná
  - zrcátko u řidiče asferické
- Vnitřní zpětné zrcátko
  - s automatickou clonou
- Vnitřní zpětné zrcátko s manuální clonou
- Volba profilu jízdy
- Vyhřívané čelní sklo
- Výstražný trojúhelník
- Zadní světlomety s LED technologií



## 4. Ostatní ujednání

### 4.1. Způsob úhrady kupní ceny

- 4.1.1. Není-li v bodě 2.3 této smlouvy uvedeno něco jiného, činí záloha na kupní cenu 10 % z kupní ceny stanovené v bodě 2.1 této smlouvy. Kupující se zavazuje zaplatit zálohu v hotovosti nebo na účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy, a to do 5 pracovních dnů od podpisu této smlouvy. U bezhotovostní platby se dnem zaplacení rozumí den, kdy byla částka připsána na účet prodávajícího. Při platbě v hotovosti potvrdí prodávající příjem okamžitě. Při nesplnění povinnosti zaplatit zálohu je prodávající oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 4.1.2. V případě změny závazných právních předpisů platných ke dni uzavření kupní smlouvy (např. změna celních nebo daňových či jiných předpisů), a dojde-li v důsledku těchto změn ke změně smluvní ceny v bodu 2.1 uvedené, vzniká prodávajícímu právo v důsledku těchto změn změnit kupní cenu za předmět kupní smlouvy.
- 4.1.3. Zbytek kupní ceny je kupující povinen uhradit prodávajícímu nejpozději při převzetí vozidla, a to buď úhradou v hotovosti či bankovním převodem, přičemž v den předání vozu musí být příslušná částka již připsána na účet prodávajícího.

### 4.2. Dodací lhůta a dodací podmínky

- 4.2.1. Proávající se zavazuje dodat předmět kupní smlouvy kupujícímu ve lhůtě uvedené v bodě 2.4 této smlouvy. Dodací lhůta smí být prodloužena u sériové výroby maximálně o 8 týdnů a u vozidel se zvláštním vybavením maximálně o 12 týdnů. Po uplynutí uvedených lhůt má kupující právo odstoupit od smlouvy.
- 4.2.2. Předmětem smlouvy je vozidlo uvedené v bodě 1.1 této smlouvy včetně zvláštního vybavení uvedeného v bodě 2.1 této smlouvy. Od tohoto provedení se prodávající nesmí odchýlit, s výjimkou toho, že se jedná o konstrukční nebo barevné odchylky ze strany výrobce.
- 4.2.3. Pokud bude prodávající v prodlení s odevzdáním vozidla je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů od doby, kdy bude písemná výzva k jejímu zaplacení doručena prodávajícímu.

### 4.2.3. Předání - Převzetí vozidla

- 4.2.3.1. Proávající vyrozumí kupujícího o termínu a místě převzetí vozidla.
- 4.2.3.2. Kupující musí vozidlo převzít ve lhůtě 10 dnů od termínu sděleného prodávajícím dle bodu 4.2.3.1. této smlouvy.
- 4.2.3.3. Je-li kupující v prodlení s převzetím vozidla ve lhůtě stanovené v bodu 4.2.3.2. této smlouvy, je prodávající oprávněn vyúčtovat kupujícímu poplatek za uskladnění vozidla. Poplatek za uskladnění vozidla činí 0,05 % z jeho celkové ceny za každý den prodlení.
- 4.2.3.4. Převzetí vozidla potvrdí kupující svým podpisem, u právnických osob podpisem a razítkem oprávněných osob. Kupující souhlasí s tím, že mu vozidlo nebude prodávajícím vydáno bez ověření totožnosti kupujícího (průkazem totožnosti) a jeho oprávnění za kupujícího jednat.

### 4.3. Odstoupení od smlouvy

- 4.3.1. Kupující má právo odstoupit od této smlouvy z důvodů uvedených v bodě 4.2.1. této smlouvy.
- 4.3.2. Pokud kupující nepřevzme vozidlo ve lhůtě k převzetí dle bodu 4.2.3.2. této smlouvy, je prodávající oprávněn od smlouvy odstoupit. Dojde-li k porušení povinnosti kupujícího převzít vozidlo ve lhůtě k převzetí dle bodu 4.2.3.2. této smlouvy, je kupující povinen uhradit prodávajícímu smluvní pokutu nejméně však ve výši 10% z kupní ceny vozu. Proávající má právo započítat zálohu zaplacenou kupujícímu na předmět koupě na smluvní pokutu. Právo na náhradu škody zůstává prodávajícímu nedotčeno.
- 4.3.3. Proávající má právo na odstoupení od smlouvy dle bodu 4.1.1. této smlouvy.
- 4.3.4. Dojde-li k porušení jiné povinnosti kupujícího vyplývající z této smlouvy než je uvedeno v bodu 4.3.2. shora (např. povinnosti dle bodu 4.1.1. této smlouvy), je kupující povinen vždy uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši zálohy na kupní cenu vozu sjednané podle bodu 2.3 této smlouvy, nejméně však ve výši 10 % z kupní ceny vozu. Právo na náhradu škody zůstává ujednáním o smluvní pokutě nedotčeno.

### 4.4. Záruční podmínky

- 4.4.1. Platí aktuální všeobecné záruční podmínky importéra/výrobce.
- 4.4.2. Upozornění: Spotřeba paliva, uvedená v technickém průkazu, je technickým parametrem vozidla, zjištěným v umělém prostředí za konstantních podmínek. Při provozu vozidla na pozemních komunikacích může být skutečná spotřeba vyšší, zejména vlivem způsobu jízdy, povětrnostních podmínek, užíváním klimatizace a dalších spotřebičů, apod. Vyšší spotřeba není vadou výrobku, pokud není autorizovanými testy prokázán opak.

### 4.5. Výhrada vlastnictví

- 4.5.1. Vozidlo zůstává do úplného zaplacení ceny ve vlastnictví prodávajícího. Kupující se musí zdržet takového zacházení s vozidlem, které by mohlo ohrozit výhradu vlastnictví prodávajícího, zejména uzavřít kupní smlouvu s jiným subjektem, jejímž předmětem je vozidlo, jež je ve výhradním vlastnictví prodávajícího.

### 4.6. Rozvazovací podmínka

- 4.6.1. Smluvní strany tímto prohlašují, že v případě, že se kupující po uzavření kupní smlouvy rozhodne financovat pořízení vozidla do užívání prostřednictvím leasingové společnosti, pozbuje tato smlouva ke dni uzavření příslušné leasingové smlouvy účinností.
- 4.6.2. Kupující souhlasí s tím, aby v případě dle bodu 4.6.1 této smlouvy byla záloha poskytnutá kupujícímu na kupní cenu vozu podle bodu 2.3 resp. 4.1.1. této smlouvy použita na úhradu kupní ceny sjednané mezi prodávajícím a leasingovou společností.

### 4.7. Odpočet daně z přidané hodnoty

- 4.7.1 Kupující si je vědom skutečnosti, že při nákupu vozidla pro jeho podnikatelské účely a uplatnění vrácení DPH je konečný odpočet DPH závislý na zjištění příslušného finančního úřadu. Proávající kupujícímu za vrácení DPH neodpovídá.

### 4.8. Závěrečná ustanovení

- 4.8.1. Tato smlouva podléhá právu České republiky. Příslušný je soud na území České republiky.
- 4.8.2. V souladu s platným zákonem o ochraně osobních údajů, tímto kupující uděluje souhlas se zpracováním svých osobních údajů uvedených v kupní smlouvě společností Gerhard Horejsek, se sídlem Královská 1081/16, 110 00 Praha 1, IČO 00526282, jakožto správcem a společností Porsche Česká republika s.r.o. jakožto správci či zpracovateli, a to po dobu 10 let od udělení souhlasu, to vše za účelem nabídky produktů a služeb, provádění marketingových studií sledujících spokojenost zákazníků, zdokonalení nabízených produktů a služeb, jakož i a za účelem šíření obchodních sdělení elektronickými prostředky dle platného zákona o některých službách informační společnosti. Kupující bere na vědomí, že má právo na informaci o zpracování svých osobních údajů, právo na opravu osobních údajů a další práva stanovená platným zákonem o ochraně osobních údajů. Tento souhlas uděluje kupující dobrovolně a může jej kdykoliv bezplatně odmítnout, a to na emailové adrese správce prodej.vw@horejsek.cz
- 4.8.3. Tato smlouva je vyhotovena v písemné formě, jiná smluvní ujednání, odchylky nebo doplňky vyžadují vždy písemnou formu pod sankcí neplatnosti. Smluvní strany podpisem této smlouvy potvrzují, že si obsah smlouvy přečetly a s jejím obsahem souhlasí.
- 4.8.4. Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou exemplářích.
- 4.8.5. Obě strany se dohodly, že smlouva bude uveřejněna v registru smluv.

Litoměřice, dne: 01. 08. 2018

České Budějovice, dne 16.8.2018

.....  
prodávající: René Horejsek,

.....  
kupující: Ing. František Štangel, Václav Kučera,



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Operační program Podnikání  
a inovace pro konkurenceschopnost

