**Č.j.: ČGS/300/18/850**

**Smlouva o poskytování služeb – úklidové služby ČGS Brno**

uzavřená ve smyslu ustanovení § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“)

Evidenční č. **780054**

Mezi

**Česká geologická služba, státní příspěvková organizace**

Se sídlem: Klárov 131/3, 118 21 Praha 1

Zastoupený: Mgr. Zdeněk Venera, Ph.D., ředitel

IČO: 00025798 , DIČ:CZ00025798

Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Zřizovací listina – Opatření MŽP č. 16/16 ze dne 30.09.2016

Kontaktní osoba pro věcná plnění: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

e-mai: XXXXXXXXXXXXXXXX

(Dále jen „**Objednatel**“)

A

**PERFECT pure service, o.p.s.**

Se sídlem: Budovatelská 872/51, 696 01 Rohatec

Zastoupený: Ing., Mgr. Marie Šedová, MBA, LL.M.

IČO: 02119463 DIČ: CZ02119463

Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Registrace: zapsaný v obchodním rejstříku, vedeném u Krajského soudu v Brně sp.zn v oddílu O,

Vložce 637

Kontaktní osoba: Ing. Mgr. Marie Šedová, MBA, LL.M., tlf/mob: XXXXXXXXXXXXXXX

(Dále jen „**Poskytovatel**“)

(Poskytovatel a Objednatel společně jen „**Smluvní strany**“ nebo jednotlivě „**Smluvní strana**“)

**Preambule**

Tato Smlouva je uzavírána mezi Objednatelem a Poskytovatelem na základě výsledků zadávacího řízení na veřejnou zakázku na **ET Gemin č. T002/18/V00056222** s názvem „**Úklidové služby  ČGS**  **Brno**“ (dále jen „Veřejná zakázka“) v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Nabídka Poskytovatele podaná v rámci tohoto zadávacího řízení byla vyhodnocena jako nejvýhodnější.

**I.**

**Předmět smlouvy**

* 1. Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje k zajištění úklidových služeb v pobočce ČGS Brno.
  2. Úklidové práce zahrnují provádění následujících činností:

1.2.1 Provádění běžného úklidu v přiděleném prostoru, tj. zametání, utírání prachu, větrání místností a vynášení odpadků, čištění nábytku a zařízení ( v místnostech s technikou dle zvláštní instruktáže), čištění elektrickým vysavačem, vytírání PVC podlah a dlaždic mokrým hadrem, čištění, úklid a desinfekce klozetů, pravidelný úklid před vstupem do budov Jircháře 4a a Leitnerova 22, cca 100 m2 (každý den) a 1x týdně úklid předzahrádky (cca 60 m2), úklid výtahu pro to určenými prostředky, vysátí drážek pro výtahové dveře 1x týdně, úklid garáží prostředky na odstranění oleje a mastnoty v rozsahu dle Přílohy č. 1 této Smlouvy.

1.2.2 Poskytovatel bude dbát na to, aby jeho zaměstnanci zabezpečovali hospodárné ošetřování

inventáře a řídili se předpisy pro bezpečnost a ochranu zdraví při práci, předpisy protipožární

ochrany a zvláštními pokyny pro čištění přístrojů a zařízení.

1.2.3 Jakékoliv další práce, jako na příklad speciální, nepravidelný úklid a mytí oken, budou

sjednány dle potřeby a po vzájemné dohodě obou Smluvních stran.

1.2.4 Komunikace mezi Objednatelem a Poskytovatelem bude probíhat prostřednictvím

kontaktních osob:

Kontaktní osoba za Objednatele: **XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX**

**e-mail: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX**

Kontaktní osoba za Poskytovatele: **XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX**

**e-mail: XXXXXXXXXXXXXXXXXX**

* 1. Objednatel se touto smlouvou zavazuje za poskytování služeb platit poskytovateli odměnu

stanovenou v souladu s čl. III této smlouvy.

**II.**

**Místo a doba plnění**

2.1 Místem plnění je **Česká geologická služba - Brno, Leitnerova 22 a Jircháře 4a.**

2.2 Doba plnění: **od 01.09.2018 do 30.04.2020**

2.3 Práce budou prováděny pravidelně. Dodavatel se zavazuje provádět práce každý pracovní den,

pokud není sjednáno jinak. Práce nebudou prováděny v nočních hodinách, o svátcích, ve dnech

pracovního volna a klidu. Práce budou provádět a do budov budou vstupovat pouze pracovníci

pověření k tomuto účelu Poskytovatelem.

**III.**

**Odměna a platební podmínky**

3.1 Smluvní strany se dohodly na Odměně ve celkové výši **300 000 Kč/20 měsíců bez DPH**. **DPH**

Je stanovena ve výši **21** **%**, takže celková výše Odměny za 20 měsíců činí **363 000 Kč**,

Slovy: třistašedesáttřitisíc korun českých. Z uvedeného vyplývá, že měsíčně Odměna

činí **15 000 Kč bez DPH**, tj. **měsíční odměna celkem vč. DPH činí 18 150 Kč.**

3.2 Výše Odměny je závazná a konečná a obsahuje všechny případné náklady Poskytovatele včetně

nákladů na čistící prostředky.

3.3 Podkladem pro zaplacení Odměny za kalendářní měsíc bude Poskytovatelem vedená

evidence úkonů potvrzená kontaktními osobami obou Smluvních stran a Poskytovatelem zaslaná

Objednateli spolu s daňovým dokladem.

3.4 Úhrada Odměny bude Objednatelem prováděna na základě daňového dokladu – faktury

vystavované Poskytovatelem s frekvencí 1x za uplynulý kalendářní měsíc. Faktura bude

obsahovat náležitosti daňového a účetního dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví,

ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění

pozdějších předpisů (jedná se především o označení faktury a její číslo, obchodní firmu/název,

sídlo a IČO Poskytovatele, předmět Smlouvy, bankovní spojení, fakturovanou částku bez/včetně

DPH) a bude mít náležitosti obchodní listiny dle § 435 Občanského zákoníku. Faktura bude

označena evidenčním číslem Smlouvy přiděleným Centrální evidencí smluv.

3.5 Faktura je splatná do 14 kalendářních dnů po jejím obdržení Objednatelem. Povinnost

Objednatele zaplatit Odměnu je splněna odepsáním příslušné částky z účtu Objednatele. Platby

budou probíhat výhradně v Kč (CZK), rovněž veškeré cenové údaje na faktuře budou v této

měně.

3.6 Odměna bude uhrazena bankovním převodem na účet poskytovatele uvedený ve faktuře.

3.7 Objednatel nebude poskytovat Poskytovateli zálohy.

3.8 Jestliže faktura nebude obsahovat náležitosti daňového dokladu dle odst. 3.4 a evidenci úkonů

dle odst. 3.3 této Smlouvy, nepovažuje se za řádný daňový doklad, neběží doba splatnosti a

Objednatel je oprávněn daňový doklad vrátit s tím, že Poskytovatel je povinen vystavit nový

daňový doklad s novým termínem splatnosti, přičemž doba splatnosti běží teprve od okamžiku

doručení nového řádného dokladu Objednateli. V takovém případě není Objednatel v prodlení

s placením daňového dokladu.

**IV.**

**Práva a povinnosti Poskytovatele**

4.1 Poskytovatel se zavazuje plnit předmět Smlouvy s odbornou péčí, řádně a včas v souladu

s pokyny a zájmy Objednatele, rovněž se zadávacími podmínkami na Veřejnou zakázku a

v souladu s obecně závaznými právními předpisy.

4.2 Poskytovatel je povinen zajistit předmět plnění této Smlouvy prostřednictvím vlastních

zaměstnanců splňujících nezbytné předpoklady pro výkon příslušných činností.

4.3 Poskytovatel je povinen v případě nespokojenosti Objednatele s určitým jeho zaměstnancem,

prošetřit situaci a v případě požadavku Objednatele zajistit zaměstnance jiného.

4.4 Poskytovatel je povinen přizpůsobit plnění této Smlouvy, tj. čas a kvalitu práce, požadavkům

Objednatele.

4.5 Poskytovatel má právo předávat faktury elektronickou poštou kontaktní osobě Objednatele.

**V.**

**Práva a povinnosti Objednatele**

5.1 Objednatel je oprávněn prostřednictvím své kontaktní osoby zadávat Poskytovateli úkoly a

vyjadřovat případné připomínky k plnění Smlouvy v souladu s ustanovením této Smlouvy.

5.2 Objednatel je oprávněn kdykoliv, i bez předchozího upozornění, kontrolovat průběh a kvalitu

prací zaměstnanců Poskytovatele.

5.3 Objednatel je povinen poskytnout Poskytovateli potřebné informace a součinnost k řádnému

plnění této Smlouvy.

5.4 Objednatel je povinen vyplácet Poskytovateli Odměnu za realizované plnění této Smlouvy.

5.5 Objednatel je povinen přijmout faktury Poskytovatele elektronickou poštou, směrovanou na

kontaktní osobu Objednatele.

**VI.**

**Práva z vadného plnění**

6.1 Způsobí-li Poskytovatel při poskytování služeb Objednateli újmu, odpovídá objednateli za tuto

újmu v souladu s obecně závaznými právními předpisy.

6.2 Způsobí-li Poskytovatel při poskytování služeb újmu třetím osobám, odpovídá třetím osobám za

tuto újmu Poskytovatel a je povinen ji třetím osobám nebo Objednateli nahradit.

6.3 Za újmu se pro účely této smlouvy považuje též škoda, která poškozené straně vznikla tím, že

musela vynaložit náklady v důsledku porušení povinnosti druhé strany. Škoda se nahrazuje

v penězích; jestliže však o to oprávněná strana požádá a je-li to možné a obvyklé, nahrazuje se

škoda uvedením v předešlý stav.

**VII.**

**Další práva a povinnosti smluvních stran**

7.1 Smluvní strany jsou povinny informovat druhou smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které

jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této smlouvy.

7.2 Smluvní strana, která porušuje svou povinnost z této smlouvy, nebo smluvní strana, která

s přihlédnutím ke všem okolnostem má vědět, že poruší svou povinnost z této smlouvy,

je povinna oznámit druhé smluvní straně povahu překážky, která jí brání nebo bude bránit

v plnění povinnosti a její důsledky. Zpráva musí být podána bez zbytečného odkladu poté, kdy se

povinná strana o překážce dověděla nebo při náležité péči mohla dovědět.

**VIII.**

**Trvání a ukončení Smlouvy**

8.1 Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to **do 30.04.2020**

8.2 Tuto Smlouvu lze ukončit dohodou Smluvních stran, výpovědí nebo odstoupením.

8.3 Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této Smlouvy z důvodů uvedených v Občanském

zákoníku, z důvodu podstatného porušení této Smlouvy ve smyslu ustanovení § 2002

Občanského zákoníku, pokud podstatné porušení této Smlouvy, které je důvodem pro

odstoupení od Smlouvy, nebylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost dle § 2913

odst.2 Občanského zákoníku a dále pokud Objednatel zjistí, že Poskytovatel:

8.3.1 nabízel, dával, přijímal nebo zprostředkovával určité hodnoty s cílem ovlivnit chování

nebo jednání kohokoliv, ať již státního úředníka nebo někoho jiného, přímo nebo nepřímo,

v zadávacím řízení nebo při provádění Smlouvy;

8.3.2 zkresloval jakékoliv skutečnosti za účelem ovlivnění zadávacího řízení nebo provádění

Smlouvy ke škodě Objednatele, včetně užití podvodných praktik k potlačení a snížení výhod

volné a otevřené soutěže.

8.4 Za podstatné porušení Smlouvy ze strany Objednatele se též považuje neplnění povinností

spočívajících zejména v neuhrazení dlužné částky po dobu 30 dnů po splatnosti faktury –

daňového dokladu.

8.5 Za podstatné porušení Smlouvy ze strany Poskytovatele se též považuje neplnění povinností

uvedených v čl. I. a Příloze č. 1, nebo realizace předmětu Smlouvy v rozporu s ustanovením

zákonů či jiných závazných dokumentů či předpisů.

8.6 V případě ukončení této Smlouvy odstoupením ze strany Poskytovatele je Poskytovatel povinen

činit veškerá neodkladná jednání tak, aby Objednatel neutrpěl na svých právech nebo

oprávněných zájmech újmu. To neplatí, pokud Objednatel Poskytovateli sdělí, že na splnění této

povinnosti netrvá.

8.7 Obě Smluvní strany mohou ukončit tuto Smlouvu písemnou výpovědí s výpovědní dobou v délce

30 dnů. Výpovědní doba počíná běžet dnem následujícím po dni, ve kterém byla výpověď

doručena druhé Smluvní straně. Ustanovení příslušných právních předpisů o odstoupení od

Smlouvy nejsou tímto ustanovením dotčena.

IX.

**Společná závěrečná ustanovení**

9.1 Tato Smlouva a práva a povinnosti z ní vyplývající se řídí českým právem. Práva a povinnosti

Smluvních stran, pokud nejsou upraveny touto Smlouvou, se řídí Občanským zákoníkem a

Předpisy souvisejícími.

9.2 Veškeré případné spory vzniklé mezi Smluvními stranami na základě nebo v souvislosti s touto

Smlouvou budou primárně řešeny jednáním Smluvních stran. V případě, že tyto spory nebudou

v přiměřené době vyřešeny, budou k jejich projednání a rozhodnutí využity příslušné soudy

České republiky.

9.3 Poskytovatel se zavazuje k součinnosti při výkonu finanční kontroly dle § 2e) zákona č. 320/2001

Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů. Poskytovatel se dále zavazuje umožnit

všem oprávněným subjektům provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním Veřejné zakázky,

a to po dobu určenou k jejich archivaci v souladu s příslušnými právními předpisy.

9.4 Poskytovatel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších parametrů Smlouvy,

včetně Odměny v souladu s příslušnými právními předpisy.

9.5 Tato Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou vzestupně číslovaných dodatků

podepsaných oběma Smluvními stranami. Ke změnám či doplnění neprovedeným písemnou

formou se nepřihlíží.

9.6 V případě, že některé ustanovení této Smlouvy je nebo se stane v budoucnu neplatným,

neúčinným či nevymahatelným, nebo bude-li takovým shledáno příslušným orgánem, zůstávají

ostatní ustanovení této Smlouvy v platnosti a účinnosti, pokud z povahy takového ustanovení

nebo z jeho obsahu anebo z okolností, za nichž bylo uzavřeno, nevyplývá, že jej nelze oddělit od

ostatního obsahu anebo okolností, za nichž bylo uzavřeno, nevyplývá, že jej nelze oddělit od

ostatního obsahu této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují bezodkladně nahradit neplatné,

neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení této Smlouvy ustanovením jiným, které svým

obsahem a smyslem odpovídá nejlépe ustanovení původnímu a této Smlouvě jako celku.

9.7 Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí okolností v souvislosti s právy a povinnostmi

Smluvních stran vzniklých na základě této Smlouvy. Smluvní strany vylučují ustanovení § 1765

odst. 1 a § 1766 Občanského zákoníku na svůj smluvní vztah založený touto Smlouvou.

9.8 Tato Smlouva nabývá platnosti dne podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem

Zveřejnění v registru smluv, zveřejnění v registru smluv provede Objednatel.

9.9 Tato Smlouva je sepsána ve 3 vyhotoveních s platností originálu, z nichž 1 si ponechá

Poskytovatel a 2 vyhotovení obdrží Objednatel.

9.10 Nedílnou součástí této smlouvy je **Příloha č. 1. – Specifikace prací a termínů plnění**

9.11 Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich svobodnou, vážnou, určitou a

srozumitelnou vůli prostou omylu. Smluvní strany si Smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí,

což stvrzují svými podpisy.

V Praze dne: 15.08.2018 V Rohatci dne 03.08.2018

Objednatel Poskytovatel

XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXX

………………………………………… ……………………………………………

Česká geologická služba PERFECT pure service, o.p.s.

Mgr. Zdeněk Venera, Ph.D. Ing.,Mgr. Marie Šedová

ředitel ředitel

Příloha: Příloha č. 1 – Specifikace prací a termínů plnění