

Smlouva o dílo

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami:

I. Smluvní strany

Objednatel:

Státní zemědělský intervenční fond

Sídlem Ve Smečkách 33, PSČ 110 00 Praha 1

Zastoupený Ing. Janou Hadačovou, ředitelkou Odboru kontrol projektových opatření rozvoje venkova

IČ: 48133981

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:

PROFI-TEN a.s.

Vodičkova 20/682, PSČ 110 00 Praha 1

Zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 4755

Zastoupený předsedkyní představenstva Ing. Vladimírou Zíkovou,

IČ: 25133497

DIČ: CZ 25133497

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále také jen „smluvní strany“)

II. Předmět smlouvy

2.1. Předmětem smlouvy je vypracování znaleckých posudků na projekty financované v rámci Programu rozvoje venkova (PRV), respektive znalecky posouzeny budou výdaje těchto projektů spolufinancované z PRV. Jedná se o posouzení stavebních výdajů a výdajů na technologie k projektům uvedeným viz bod 2.2. a 2.3. níže.

2.2. V rámci projektu AGRO Maryša SE, registrační číslo projektu 15/001/04111/564/001972, název projektu: Produkční skleníky pro pěstování plodové zeleniny, místo realizace projektu: Skleník Velké Němčice, budou zpracovány dva znalecké posudky. Cílem znaleckých posudků je posoudit rozsah a deklarovanou cenu stavebních prací a technologií, podle projektové dokumentace:

- ve znaleckém posudku bude posouzen rozsah a deklarovaná cena **stavebních prací**, bude stanovena cena obvyklá v místě a čase, a to na základě skutečnosti dle provedeného místního šetření;
- ve znaleckém posudku bude stanovena cena obvyklá **technologie** v místě a čase, a to na základě skutečnosti dle provedeného místního šetření.

2.3. V rámci projektu, který realizuje subjekt Zemědělské družstvo PETŘÍN, registrační číslo projektu: 16/003/0411h/564/002440, název projektu: „Modernizace farmy Podmyče“, místo realizace: Znojmo, bude zpracován jeden znalecký posudek. Cílem znaleckého posudku je posoudit rozsah a deklarovanou cenu stavebních prací, podle projektové dokumentace:

- ve znaleckém posudku bude posouzen rozsah a deklarovaná cena **stavebních prací**, bude stanovena cena obvyklá v místě a čase, a to na základě skutečnosti dle provedeného místního šetření.

- 2.4. Cílem znaleckých posudků vypracovaných dle této smlouvy je stanovit cenu obvyklou v místě a čase, určit, zda předmět dotace dle projektové dokumentace odpovídá předmětu posuzovanému a popsat případná zjištění s dopadem na cenu posuzovaného předmětu.
- 2.5. Znalecké posudky budou vypracovány v českém jazyce.
- 2.6. Zhotovitel se zavazuje zaslat každý znalecký posudek ve 3 originálních vyhotovení a elektronicky v „pdf“ s fakturou na adresu sídla objednatele: SZIF, Ve Smečkách 33, 110 00 Praha 1, k rukám Ing. Jany Hadačové, ředitelky odboru kontrol projektových opatření rozvoje venkova. Počty znaleckých posudků k projektům, jsou blíže specifikovány pod body 2.2. a 2.3. této smlouvy.
- 2.7. Vyhotovení a předání znaleckých posudků bude nejpozději k 15. 10. 2018, rozhodný je termín, kdy budou znalecké posudky předány na podatelnu objednatele. Změna termínu předání znaleckých posudků je možná po písemném odsouhlasení objednatele.
- 2.8. Pokud žadatel o dotaci z PRV vyhotovený znalecký posudek rozporuje, zhotovitel na vyzvání objednatele vypracuje písemné vyjádření k připomínkám žadatele o dotaci ke znaleckému posudku bez nároku na odměnu ve lhůtě 10 kalendářních dní od vyzvání objednatele. Pokud bude nezbytné změnit závěry znaleckého posudku dodatkem, zhotovitel toto provede bez nároku na odměnu ve lhůtě 10 kalendářních dní od vyzvání objednatele.

III. Součinnost objednatele

- 3.1. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli veškerou součinnost nezbytnou k naplnění předmětu této smlouvy. Zejména se zavazuje poskytnout zhotoviteli úplné, pravdivé a nezkrácené podklady nezbytné k vypracování znaleckého posudku.

IV. Práva a povinnosti smluvních stran

- 4.1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli podklady na základě písemného vyzvání do 5 pracovních dnů.
- 4.2. Bez předchozího písemného souhlasu objednatele není zhotovitel oprávněn znalecký posudek nebo jeho část předat či poskytnout k nahlédnutí třetí osobě.

V. Odměna

- 5.1. Za vypracování znaleckých posudků dle této smlouvy náleží zhotoviteli celková odměna ve výši 165 000 Kč bez DPH (slovy: sto šedesát pět tisíc korun českých). V rámci projektu registrační číslo 15/001/04111/564/001972 budou vyhotoveny dva znalecké posudky, jeden za cenu 60 000 Kč bez DPH (stavební část), druhý za cenu 45 000 Kč bez DPH (technologie) a v rámci projektu registrační číslo 16/003/0411h/564/002440 bude vyhotoven jeden znalecký posudek za cenu 60 000 Kč bez DPH (stavební část).
- 5.2. Odměna bude hrazena objednatelem na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem.
- 5.3. Odměna zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s plněním této smlouvy a je splatná ve lhůtě 30 kalendářních dní ode dne doručení faktury objednateli.
- 5.4. Zhotovitel předá objednateli fakturu spolu se znaleckými posudky. Na faktuře bude uveden název znaleckého posudku a jeho číslo, registrační číslo projektu PRV a jeho název a cena za znalecký posudek.
- 5.5. Faktura bude zhotovitelem vystavena po řádném poskytnutí plnění dle této smlouvy a musí obsahovat veškeré náležitosti řádného daňového dokladu dle příslušných právních předpisů,

zejména dle zákona č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů a obchodní listiny ve smyslu § 435 občanského zákoníku. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností, lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněné či opravené faktury objednateli.

VI. Termín vypracování

- 6.1. Termín vypracování znaleckých posudků dle bodu 2.2. a 2.3. této smlouvy je nejpozději do 15. 10. 2018.

VII. Porušení smluvních ujednání a sankce

- 7.1. V případě nedodržení termínu pro vypracování znaleckých posudků nebo termínu pro vypracování písemného vyjádření k připomínkám žadatele nebo termínu pro vypracování dodatku k znaleckému posudku je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý i započatý den prodlení.
- 7.2. Jestliže zhotovitel poruší povinnost uvedenou v odst. 4.2. nebo odst. 8.2. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč.
- 7.3. V případě prodlení objednatele se zaplacením odměny dle této smlouvy je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

VIII. Další práva a povinnosti smluvních stran

- 8.1. Zhotovitel odpovídá za to, že znalecké posudky budou zpracovány s vynaložením odborné péče a že budou objednateli doručeny na adresu sídla objednatele v termínu uvedeném v článku VI. této smlouvy.
- 8.2. Zhotovitel se zavazuje uchovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se přímo nebo nepřímo dozví v souvislosti s naplňováním předmětu smlouvy a které nejsou veřejně přístupné. Závazek mlčenlivosti platí i po skončení smluvního vztahu, založeného touto smlouvou.

IX. Odpovědnost za vady

- 9.1. Zhotovitel odpovídá za případné vady znaleckých posudků, jež má dílo v době jeho předání objednateli a dále v rozsahu ustanovení § 2615 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel neodpovídá za vady znaleckých posudků, které vznikly z vadných podkladů předaných objednatелеm.

X. Závěrečná ustanovení

- 10.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 10.2. Tato smlouva může být změněna pouze písemnými dodatky, které budou podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 10.3. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
- 10.4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu. Každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

- 10.5. Zhotovitel prohlašuje, že smlouva neobsahuje informace, které nelze poskytovat podle právních předpisů upravujících svobodný přístup k informacím. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel coby povinná osoba ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, je povinen smlouvu zveřejnit v registru smluv. Tato skutečnost nebrání zhotoviteli, aby i z jeho strany došlo ke zveřejnění této smlouvy. Obě smluvní strany jsou povinny nejpozději do 10-ti dnů ode dne podpisu této smlouvy provést kontrolu, zda je smlouva zveřejněna v registru smluv. V případě, že zhotovitel zjistí, že tato smlouva zveřejněna v registru není, je povinen neprodleně písemně informovat kontaktní osobu objednatele anebo smlouvu sám zveřejnit.
- 10.6. Ohledně zpracování osobních údajů, ke kterému může v souvislosti s předmětem této smlouvy dojít, smluvní strany se zavazují vystupovat tak, aby byly v co nejširší míře dodržovány povinnosti stanovené Nařízením EU 2016/679 (dále jen jako „GDPR“) a souvisejícími právními předpisy. Tento způsob vystupování spočívá zejména v dodržování povinnosti mlčenlivosti v souvislosti se zpracovávanými osobními údaji, dále uplatňování zásad stanovených čl. 5, čl. 24 GDPR a následujících při zpracování osobních údajů a v neposlední řadě také v povinnosti přiměřeně reagovat na uplatněná práva subjektů údajů dle čl. 12 GDPR a následujících. S ohledem na dodržování těchto povinností, jakož i za účelem splnění povinností při kontrole dle zvláštních předpisů, si jsou smluvní strany povinny poskytnout veškerou nutnou součinnost. Výše uvedený výčet povinností je výčtem demonstrativním. Smluvní strany berou na vědomí, že ucelená politika zásad SZIF je zveřejněna na stránkách www.szif.cz.
- 10.7. Tato smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění. Pokud by některé ustanovení této smlouvy bylo neúčinné či neplatné, nebude tím dotčena platnost a účinnost ostatních ustanovení této smlouvy.
- 10.8. Smluvní strany se zavazují řešit případné spory, vzniklé z této smlouvy, vždy nejprve vzájemným jednáním.

V Praze dne 2018

.....

Ing. Jana Hadačová
ředitelka Odboru kontrol projektových opatření rozvoje venkova
za objednatele

Vdne 2018

.....

Ing. Vladimíra Zíková, předsedkyně představenstva
PROFI-TEN a.s.
za zhotovitele