

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Naše značka: SPU 370529/2018/525103/Nov
Spis. značka:

Vyřizuje.: Bc. Martina Nováková
Tel.: 727957171
ID DS: z49per3
E-mail: m.novakova1@spucr.cz

Datum: 13.8.2018

ID DS: 8tvb3cp

Město Staré Město
nám. Hrdinů 100
686 03 Staré Město

OZNÁMENÍ O ZMĚNĚ VÝŠE NÁJEMNÉHO Z NÁJEMNÍ SMLOUVY Č. 61N09/60 ZE DNE 12.10.2009

Vážení,

dne 12.10.2009 jste uzavřeli jako nájemce se Státním pozemkovým úřadem jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 61N09/60, jejímž předmětem je nájem nemovitých věcí specifikovaných v příloze č. 1.

V uvedené smlouvě resp. v dodatku č. 3 této smlouvy bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1.10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 1.9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2017 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **2,5%**.

Nájemné ve výši 62 577,-Kč je zvýšeno o 2,5 %, tj. o částku 1 564,-Kč, slovy: **jedentisícpětsetšedesátčtyři korun českých.**

Celkem činí nájemné po zvýšení částku ve výši 64 141,-Kč/ročně, slovy: šedesátčtyřítisícjednostočtyřicetjedna korun českých /ročně a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou nájemného, tj. počínaje 1.10.2018.

Výše uvedená smlouva č. 61N09/60 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení. Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí pronajímatel.

S pozdravem

Ing. Mlada Augustinová
ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj
Státního pozemkového úřadu

Za správnost: Bc. Martina Nováková

.....

Přílohy: 1x

Příloha nájemní smlouvy č.61N09/60

Variabilní symbol: 6110960 Uzavřeno: 12.10.2009 Roční nájem: **64 141 Kč**
Datum tisku: 13.8.2018 Účinná od: 12.10.2009

Nájemci:

Název	Adresa
Město Staré Město	nám. Hrdinů 100, 68603 Staré Město

Nemovitosti:

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
Katastr: Staré Město u Uherského Hradiště											
	196	13		2	14	10002	pc/ha	9 000 000	240	1,025	2 214,00
	196	14		2	14	10002	pc/ha	9 000 000	176	1,025	1 623,60
	211	4		2	7	10002	pc/ha	9 000 000	1 029	1,025	9 492,53
	2517	1		2	14	10002	pc/ha	9 000 000	554	1,025	5 110,65
	2517	2		2	7	10002	pc/ha	9 000 000	647	1,025	5 968,58
	2566	1		2	14	10002	pc/ha	9 000 000	1 953	1,025	18 016,43
	3582	3		2	2	10002	pc/ha	9 000 000	341	1,025	3 145,73
	5206	2		2	2	10002	pc/ha	9 000 000	1 296	1,025	11 955,60
	6028	12		2	2	10002	pc/ha	9 000 000	168	1,025	1 549,80
	6030	135		2	2	10002	pc/ha	9 000 000	343	1,025	3 164,18
	6053	89		2	14	10002	pc/ha	9 000 000	81	1,025	747,23
	6053	98		2	14	10002	pc/ha	9 000 000	98	1,025	904,05
	6214	495		2	14	10002	pc/ha	9 000 000	27	1,025	249,08
Celkem za katastr									6 953		64 141,43
Celkem									6 953		64 141

Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²