

Dodatek č. 1

Ke Smlouvě o poskytnutí přístupu a služeb spojených s přístupem k webové aplikaci komoditního portálu EnergyBroker č. 1702-003

uzavřené v souladu s ustanovením § 2430 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „občanský zákoník“)

I.

Smluvní strany Dodatku

Hlavní město Praha

zastoupené:

Mgr. Martou Dufkovou, ředitelkou odboru veřejných zakázek MHMP

a

Ing. Ivetou Pekárkovou, ředitelkou odboru služeb MHMP

a

RNDr. Štěpánem Kyjovským, ředitelem odboru ochrany prostředí MHMP

sídlo:

Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha 1 – Staré Město

IČO:

000 64 581

DIČ:

CZ00064581

bankovní spojení:

████████████████████

osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Lukáš Stránský odbor SLU, Mgr. Iva Šimková odbor VEZ a Ing. Ivan Jacko odbor OCP

jako hlavní město Praha nebo uživatel

a

ENSYTRA s.r.o.

Jednající:

Ing. Ondřej Grohar, jednatel

Sídlo:

Nám. Svobody 931/22, 789 85 Mohelnice

IČO:

285 82 136

DIČ:

CZ28582136

Bankovní spojení:

████████████████████

č. účtu.:

osoby oprávněné k jednání:

Bc. Dana Jilečková, tel. ██████████, e-mail: jileckova@ensytra.cz, senior energy consultant

jako poskytovatel nebo vlastník produktu

uzavřely tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě příkazní č. 1702-003 (dále jen „Smlouva“) uzavřené v souladu s ustanovením § 2430 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „Dodatek č. 1“).

II.

Preambule

Magistrát hlavního města Prahy (dále jen „MHMP“) již od roku 2013 zajišťuje centrální nákup energií pro potřeby hlavního města Prahy a příspěvkové organizace zřizované hlavním městem Prahou. V kontextu této aktivity byl v roce 2017 odborem veřejných zakázek MHMP ve spolupráci s odborem služeb MHMP pořízen vzdálený přístup do

elektronického komoditního portálu Energy Broker (www.energybroker.cz) provozovaného obchodní společností Ensytra s.r.o. Komoditní portál je však především určen pro dlouhodobé sledování a vyhodnocování energetických a ekonomických dat u komodit elektrická energie, zemní plyn, teplo a voda. Tato softwarová aplikace má do budoucna sloužit, kromě současného shromažďování podkladů pro postupné centrální nákupy energií, především jako nástroj energetického managementu k jednotné evidenci dalších energetických ukazatelů všech budov v majetku hlavního města Prahy a povede tak k efektivnímu řízení snižování spotřeby energií. Data v aplikaci budou rovněž sloužit jako podklad ke zpracování dokumentů o energetické náročnosti budovy – tato povinnost plyne vlastníkově budovy ze zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií.

III.

Předmět Dodatku

1. Předmětem Dodatku č. 1 se mění čl. I. Smluvní strany. Nově za uživatele přistupuje též odbor ochrany prostředí MHMP. Čl. I. Smluvní strany nově za uživatele zní :

„Hlavní město Praha

zastoupené: Mgr. Martou Dufkovou, ředitelkou odboru veřejných zakázek MHMP
a
Ing. Ivetou Pekárkovou, ředitelkou odboru služeb MHMP
a
RNDr. Štěpánem Kyjovským, ředitelem odboru ochrany prostředí MHMP
sídlo: Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha 1 – Staré Město
IČO: 000 64 581
DIČ: CZ00064581
bankovní spojení: XXXXXXXXXX

osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Lukáš Stránský odbor SLU, Mgr. Iva Šimková odbor VEZ a Ing. Ivan Jacko odbor OCP

dále jako hlavní město Praha nebo uživatel“

2. Předmětem Dodatku č. 1 je úplatné vytvoření nového modulu OCP a poskytnutí licenčních práv k novému modulu OCP v aplikaci EnergyBroker, který bude vytvořen dle požadavků a individuálních potřeb odboru ochrany prostředí MHMP dále jen „modul OCP“ k webové aplikaci EnergyBroker, resp. rozšíření poskytnutí práv k užívání této webové aplikace. Nově za uživatele přistupuje ke Smlouvě a jejímu předmětu odbor ochrany prostředí, který bude užívat níže popsané funkcionality modulu OCP a budou pouze odboru OCP výhradně poskytovány níže specifikované individuální služby prostřednictvím vlastníka produktu.
3. V důsledku výše uvedených nastalých skutečností se čl. I. Předmět Smlouvy rozšiřuje o nově vložené znění odst. 8, v důsledku čehož se následující odstavce přečíslovávají vzestupně a **odst. 8 čl. I. Předmět Smlouvy nově zní:**

„ 8. Funkčnosti aplikace - modul OCP:

8.1. Modul OCP:

- Evidence všech budov v majetku MHMP
 - o Identifikace budovy (ID kód budovy, kód CZ-CC dle ČSÚ, název CZ-CC dle ČSÚ, název budovy, ulice, čp., část obce, městská část, popis objektu, k.ú., parc.č.,odbor, svěřeno komu – evidenční jednotka)
 - o Aktualizace databáze budov jednou za rok dle dodané tabulky s definovanými názvy sloupců. Přehled změn zaslat administrátorovi
 - o Mandátní správce (název, e-mail)
 - Mandátní správci jsou evidováni pro každou položku majetku v rámci majetkové

- evidence – zodpovídá pracovník evidence majetku na MHMP nebo MČ
 - Pokud roli správce vykonává Nájemník – může být a bude evidován jako Mandátní správce
 - Pokud není samostatně evidován Mandátní správce, má se za to, že roli správce vykonává příslušná Účetní jednotka
- Energetická data
 - o Evidence energetických dat
 - PENB (ANO/NE, datum vystavení, celková dodaná energie kategorie A-G, neobnovitelná primární energie kategorie A-G)
 - Energetický audit (ANO/NE, evidenční číslo EA, datum vystavení)
 - Vstupy paliv a energie ANO/NE (uhlí, plyn, elektřina, CZT, jiné)
 - Zdroj tepla ANO/NE (uhlí, plynové lokální, plynová kotelna, CZT, elektřina, OZE, jiné)
 - Energetický management ANO/NE
 - Spotřeba energie (celková spotřeba energie za rok- el. energie, plyn, teplo, TUV, voda)
 - Emise CO₂
 - o Zadání energetických dat přímo Mandátním správcem
- Automatická kontrola platnosti PENB a EA, upozornění půl roku před ukončením platnosti a to jak na správce, tak na administrátora
- Vyhledávač majetku dle definovaných filtrů (platnost PENB, parametrů budovy, energetických údajů)
- Vytváření přehledů majetku dle energetických vlastností
- Automatický mailing Mandátním správcům (žádost o vyplnění energetických dat, upozornění na konec platnosti PENB, EA)
 - o Pro administrátora přehled zaslaných automatických emailů

8.2. Uživatelská podpora k modulu OCP

- Poskytnutí uživatelské podpory v pracovních dnech od 8:00 do 14:00 hodin s reakční dobou maximálně do 1 hodiny od požadavku uživatele
- Uživatelská podpora bude poskytována prostřednictvím on-line chatu přímo v systému, telefonicky a e-mailem

IV.

Odměna vlastníka produktu

1. A) Odměna náležící vlastníkovému produktu za zpřístupnění modulu OCP je jednorázová a činí **1 Kč bez DPH** (slovy: jednorunučeskou).
 B) Odměna náležící vlastníkovému produktu za plnění předmětu Dodatku č. 1 dle čl. III., bodu 3. tohoto Dodatku činí **9 500 Kč bez DPH** (slovy: devěttisícpětsetkorunčeských) měsíčně.
 C) Odměna dle čl. III., bodu 4. tohoto Dodatku je stanovena v měsíční výši **150 Kč bez DPH** (slovy: jednostopadesátkorun českých) za jednoho uživatele modulu OCP, kdy minimální měsíční částka je stanovena ve výši **5 000 Kč bez DPH** (slovy: pět tisíc korun českých).

Tyto částky bude ze svého rozpočtu hradit odbor ochrany prostředí, kde se k fakturačním údajům připojí položka: „k rukám ředitele odboru OCP“. K cenám bude připočteno DPH dle platné právní úpravy.

2. Nárok na odměnu dle čl. IV. odst. 2 písm. B) a C) tohoto Dodatku vzniká vlastníkovému produktu za řádné plnění předmětu Dodatku č. 1 každý měsíc od 1. 9.2018 do skončení doby trvání Smlouvy, tj. do 31. 7.2020. Vlastník produktu je oprávněn vyúčtovat na základě daňového dokladu odměnu, a to měsíčně od 1. 9.2018. Faktury jsou splatné do 14 dnů od jejich vystavení.
 Nárok na odměnu dle čl. IV. odst. 2 písm. A) tohoto Dodatku vzniká vlastníkovému produktu jednorázově po zpřístupnění modulu OCP, nejdříve však 1. 9.2018 na základě vystaveného daňového dokladu vlastníkem

produktu, se splatností do 14 dnů od jeho vystavení.

3. V důsledku výše uvedených nastalých skutečností se ruší znění čl. III. Odměna vlastníka produktu ve Smlouvě. **Nově se nahrazuje následujícím zněním:**

„III.

Odměna vlastníka produktu

1. Odměna náležící vlastníkovému produktu za plnění dle předmětu této Smlouvy činí celkem pro dva odbory MHMP a to odbor veřejných zakázek a odbor služeb **40 000 Kč bez DPH** (slovy: čtyřicetisícikorunčeských) měsíčně. Tato částka bude rozdělena do dvou samostatných faktur, a to následovně:

1.1. z rozpočtu odboru veřejných zakázek bude měsíčně hrazeno 20 000 Kč bez DPH (slovy: dvacetisícikorunčeských), kde se k fakturačním údajům připojí položka: „k rukám ředitele/ředitelky odboru VEZ“. K cenám bude připočteno DPH dle platné právní úpravy. Odměna je stanovena v měsíčním poplatku jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná.

1.2. z rozpočtu odboru služeb bude měsíčně hrazeno 20 000 Kč bez DPH (slovy: dvacetisícikorunčeských), kde se k fakturačním údajům připojí položka: „k rukám ředitele/ředitelky odboru SLU“. K cenám bude připočteno DPH dle platné právní úpravy. Odměna je stanovena v měsíčním poplatku jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná.

2. **Modul OCP:**

2.1. Odměna náležící vlastníkovému produktu za zpřístupnění modulu OCP je jednorázová a činí **1 Kč bez DPH** (slovy: jednukorunučeskou).

2.2. Odměna náležící vlastníkovému produktu za plnění předmětu Smlouvy dle čl. I. odst. 8 bodu 8.1. činí **9 500 Kč bez DPH** (slovy: devěttisícipětsetkorunčeských) měsíčně.

2.3. Odměna náležící vlastníkovému produktu za plnění předmětu Smlouvy dle čl. I. odst. 8 bodu 8.2. činí **150 Kč bez DPH** (slovy: jednostopadesátkorun českých) za jednoho uživatele modulu OCP měsíčně, přičemž minimální paušální měsíční částka je stanovena ve výši **5 000 Kč bez DPH** (slovy: pětisícikorunčeských).

3. Nárok na odměnu vzniká vlastníkovému produktu za řádné plnění předmětu Smlouvy každý měsíc od účinnosti Smlouvy do skončení doby jejího trvání.
4. Vlastník produktu je oprávněn vyúčtovat na základě daňového dokladu odměnu, a to měsíčně od prvního dne následujícího po dni zpřístupnění produktu. Faktury jsou splatné do 14 dnů od jejich vystavení.
5. Smluvní strany uzavřely tento Dodatek č. 1 v souladu s § 27 písm. a) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění, jako veřejnou zakázku malého rozsahu. Na základě této skutečnosti berou smluvní strany na vědomí finanční limit stanovený výše uvedenou legislativou. Smluvní strany se zavazují předem vzájemně upozornit na nebezpečí překročení finanční částky 2.000 000 Kč pod sankcí okamžitého ukončení Smlouvy včetně Dodatku č. 1.

V.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení tímto Dodatkem č. 1 nezměněná, zůstávají v platnosti dle původního platného znění Smlouvy.
2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento Dodatek č. 1 byl uveden v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hlavním městem Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o jejich účastnících, předmětu, číselné označení tohoto Dodatku č. 1, datum jejího podpisu a její text.

3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku č. 1 nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
4. Dodatek č. 1 bude zveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Hlavní město Praha zašle Dodatek č. 1 správci registru smluv k uveřejnění.
5. Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven v sedmi stejnopisech s platností originálu, z nichž uživatel obdrží šest vyhotovení a poskytovatel jedno vyhotovení.
6. Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek č. 1 uzavřely na základě jejich svobodné a vážné vůle, určitě a srozumitelně, v souladu s dobrými mravy a veřejným pořádkem, nikoliv v tísní, rozrušení nebo lehkomyšlně a s úmyslem spojit s ním takové právní účinky, které s takovým jednáním právní předpisy spojují. Na důkaz souhlasu s obsahem Dodatku následují podpisy smluvních stran.
7. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu oběma stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
8. Doba trvání Dodatku č. 1 je totožná jako doba trvání Smlouvy tj. do 31. 7. 2020.

V Praze dne 2018

**Mgr. Marta
Dufková**

Digitálně podepsal



za uživatele

Mgr. Marta Dufková,
ředitelka odboru veřejných zakázek MHMP

**Ing. Iveta
Pekárková**

Digitálně podepsal



za uživatele

Ing. Iveta Pekárková,
ředitelka odboru služeb MHMP

**RNDr. Štěpán
Kyjovský**

Digitálně podepsal



za uživatele

RNDr. Štěpán Kyjovský,
ředitel odboru ochrany prostředí

V Mohelnici dne

**Ondřej
Grohar**

Digitálně podepsal



za poskytovatele

Ing. Ondřej Grohar, jednatel