

# Smlouva o dílo

uzavřená v souladu s ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, mezi níže uvedenými smluvními stranami:

## Město Ivančice

Sídlo: Palackého náměstí 196/6, 664 91 Ivančice

Zastoupené: starostou Milanem Bučkem

IČO: 00281859

DIČ: [REDACTED]

bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen "objednatel")

a

## IBAU CZ s.r.o.

Sídlo: Jana Vrby 155/8, 66491 Ivančice

Zastoupené: jednatelem Bc. Martinem Štěpanovským

IČO: 069 80 899

DIČ: [REDACTED]

bankovní spojení: [REDACTED]

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u KS v Brně, vl. C, odd. 105473

(dále jen "zhotovitel")

## Článek I.

### Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je „**Oprava přístřešků synagogy v Ivančicích**“. Jedná se o opravu dvou přístřešků budovy č. e. 1483 na pozemku p. č. st. 377/1 v k. ú. Ivančice. Více viz. Příloha č. 1 – soupis prací s výkazem výměr (dále jen dílo).

## Článek II.

### Doba plnění

Zhotovitel se zavazuje na základě této smlouvy provést dílo v termínu **31. 8. 2018**.

## Článek III.

### Cena za dílo

Cena za provedení díla v rozsahu této smlouvy činí 94 627,- Kč (slovy: devadesát čtyři tisíc šest set dvacet sedm korun českých) bez DPH (pokud není zhotovitel plátcem DPH, jedná se o cenu konečnou).

## Článek IV.

### Fakturace a platební podmínky

1. Objednatel na prováděné práce a dodávky nebude poskytovat zálohy.
2. Cena díla bude uhrazena po ukončení prací. Datum předání a převzetí díla, které bude uvedené na předávacím protokolu, bude dnem uskutečnění zdanitelného plnění. K tomuto dni bude vystaveně konečná faktura se splatností 30 dnů ode dne prokazatelného doručení

# Smlouva o dílo

---

- objednateli. Daňový doklad bude vystaven na částku odpovídající skutečně provedeným pracím dle této smlouvy a skutečně použitého materiálu k provedení díla dle této smlouvy.
3. Přílohou daňových dokladů bude odsouhlasený soupis provedených prací. Zhotovitel vystaví fakturu – daňový doklad v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále ZDPH) ve znění pozdějších předpisů.
  4. Budou-li práce odpovídat § 92 ZDPH je zhotovitel povinen vystavovat daňové doklady se zřetelem na pravidla režimu přenesené daňové povinnosti dle § 92 ZDPH, a to včetně kódu klasifikace daného plnění. Daň odvede objednatel.
  5. Na daňovém dokladu bude uveden název akce, tj. **„Oprava přístřešků synagogy v Ivančicích“**.
  6. Při neúplnosti nebo nesprávnosti daňového dokladu je objednatel oprávněn doklad vrátit a běh splatnosti se zastaví. Nová doba splatnosti začne běžet od doručení nového nebo opraveného dokladu objednateli.
  7. Zhotovitel je oprávněn vystavit daňový doklad pro objednatele, i pokud TDI bezdůvodně neodsouhlasí soupis skutečně použitého materiálu dle této smlouvy a provedených prací dle této smlouvy, včetně přesunu hmot. Ustanovení tohoto článku neplatí v případě, že TDI neodsouhlasí soupis skutečně použitého materiálu dle této smlouvy a provedených prací dle této smlouvy, včetně přesunu hmot z důvodu zřejmých vad a nedodělků.
  8. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že bankovní účet uvedený v záhlaví smlouvy je uveden a zveřejněn u správce daně. Dojde-li po uzavření smlouvy ke změně účtu zhotovitele, který je uveden v této smlouvě, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu informovat objednatele, a tato skutečnost bude řešena Dodatkem smlouvy.
  9. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli fakturu, pokud se číslo bankovního účtu uvedeného v záhlaví smlouvy neshoduje s číslem bankovního účtu uvedeného na faktuře.
  10. Smluvní strany se dohodly, že stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem, je objednatel oprávněn z finančního plnění uhradit daň z přidané hodnoty přímo místně a věcně příslušnému správci daně zhotovitele. Zhotovitel je povinen sdělit objednateli na požádání svého správce daně včetně bankovního spojení.

## **Článek V. Sankce**

1. Za neplnění provádění díla v termínu podle čl. II. smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení. Sankci zaplatí zhotovitel na účet objednatele do 10 dnů ode dne uplatnění sankce.
2. Za prodlení s úhradou ceny za provedení díla podle čl. IV. smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli na jeho účet úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky, a to za každý i započatý den prodlení. Sankci zaplatí objednatel na účet zhotovitele do 10 dnů ode dne uplatnění sankce.

## **Článek VI. Platnost smlouvy**

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu zástupci smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv a trvá až do doby předání celého díla.

## **Článek VII. Odpovědnost za vady díla**

# Smlouva o dílo

---

1. Zhotovitel poskytuje záruční dobu **60 měsíců** na dílo od sepsání protokolu o předání a převzetí díla. Záruční podmínky mohou být upřesněny v předávacím protokolu díla. Zhotovitel odpovídá za případné vady díla po celou záruční dobu.
2. Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování vady zjištěné v záruční době nejpozději do 5 pracovních dní od prokazatelného nahlášení (e-mail, dopis...) s přihlédnutím k charakteru vady a ke způsobu jejího odstranění. Náklady spojené s odstraněním vad nese Zhotovitel, ledaže by prokázal, že vady byly způsobeny okolnostmi vylučující jeho odpovědnost.
3. Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování vady do 24 hod. od nahlášení závady, hrozí-li nebezpečí z prodlení.

## **Článek VIII. Závěrečná ustanovení**

1. Ustanovení neupravená touto smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Tato smlouva podléhá zákonu č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je povinen tuto smlouvu zveřejnit v registru smluv MV ČR v předepsaném formátu.
3. Změny a doplnění této smlouvy jsou možné pouze v písemné podobě a na základě vzájemné dohody obou smluvních stran formou postupně očíslovaných Dodatků.
4. Tato smlouva se uzavírá ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
5. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, s obsahem souhlasí. Smlouva je projevem jejich svobodné a vážné vůle, je uzavřena určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, což obě smluvní strany stvrzují svým podpisem.

V Ivančicích dne 26. 7. 2018

V Ivančicích dne 16.7.2018

**Objednatel:**

**Zhotovitel:**

**Milan Buček**

**Bc. Martin Štěpanovský**

.....  
za Objednatele

.....  
za Zhotovitele

Příloha č. 1 – Soupis prací s výkazem výměr

**D O L O Ž K A dle ust. § 41 zák. č.128/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů**

Schváleno Radou Města Ivančice č. 22, pod bodem 5, konanou dne 18. 7. 2018.