

S004P01B7PGV

Č. GINIS: SO/2014/0015/160/1

DODATEK č. 1

ke Smlouvě o nájmu č. 10/2014 ze dne 28.2.2014 uzavřené mezi městem Hodonínem jako pronajímatelem a Základní uměleckou školou Hodonín, se sídlem v Hodoníně, Horní Valy 2 jako nájemcem. Předmětem smlouvy je pronájem nebytových prostor budovy č.p. 3655 (Horní Valy 2 v Hodoníně), a to místnost č. 132 (velký sál).

Smluvní strany:

Město Hodonín

Masarykovo nám. 53/1, Hodonín, PSČ 695 35

zastoupené Mgr. Milanem Lúčkou, starostou

bank. spojení:

IČ: 284891

(dále jen pronajímatel)

a

Základní umělecká škola Hodonín, příspěvková organizace

se sídlem v Hodoníně, Horní Valy 2, PSČ 695 01

zastoupena Mgr. Josefem Ilčíkem, ředitelem

IČ: 70836931

(dále jen nájemce)

I.

Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly na změně uvedené smlouvy takto:

V čl. VI. se vypouští celé znění odstavce 5 a nahrazuje se textem ve znění:

„Pronajímatel provede vyúčtování úhrad za poskytnuté služby na základě vyúčtování provedeného dodavatelem uvedených služeb, a to:

- rozúčtování za dodávku tepla bude provedeno dle metodiky rozúčtování odpovídající Vyhlášce č. 269/2015 Sb. v platném znění, kdy náklady na teplo k vytápění v rámci zúčtovací jednotky se rozdělí na složku základní a spotřební dle § 3 odst. 1 Vyhlášky 269/2015 Sb. takto:

základní složka (40%) celkových nákladů

spotřební složka (60%) celkových nákladů

(ve výši 2/3 částky celkových nákladů na dodávku tepla)

- u el. energie poměrem podlahové plochy užívané nájemcem k celkové podlahové ploše plus poměrnou část za stálé platby za jističe plus poměrnou část za spotřebu elektrické energie ve výměňkové stanici při výrobě tepla vypočtenou dle poměru plochy užívané nájemcem (ve výši 2/3 částky celkových nákladů na dodávku el. energie)

- u dodávky vody a stočného bude prováděno v přepočtu poměrem spotřeby vody v prostorách užívaných nájemcem a celkové spotřeby vody (ve výši 2/3 částky celkových nákladů na dodávku vody).“

II.
Doložka

O uzavření tohoto dodatku rozhodla rada města na své schůzi dne 1.12.2015 usnesením č. 2290.

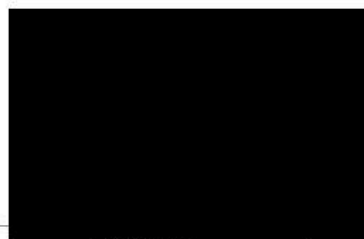
III.
Závěrečná ustanovení

1. Ostatní smluvní ujednání ze dne 28.2.2014 zůstávají beze změn.
2. Dodatek č. 1 je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží pronajímatel a jeden nájemce.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dne 1.1.2016.

V Hodoníně dne 14. 12. 2015



pronajímatel



nájemce