

Pozemkový fond České republiky, sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3
zastoupený paní Ing. Helenou Kněžáčkovou, vedoucí Územního pracoviště PF ČR v Jičíně, Tylova 29
IČO: 457 97 072

DIČ: CZ 45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank a. s., č. účtu: 1002806-774/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

AGRO Bystřice, a.s., 507 23 Libáň

zastoupená panem [REDAKCE], předsedou představenstva

IČ: 252 82 409

(dále jen „nájemce“)

na straně druhé –

uzavírají tento

D O D A T E K č . 1

k nájemní smlouvě č. 70N07/65

I.

Smluvní strany uzavřely dne 1.10.2007 nájemní smlouvu č. 70N07/65 (dále jen smlouva).

II.

V tomto dodatku se na žádost nájemce zvyšuje od 1.6.2008 pronajímaná plocha v k.ú. Chyjice o pozemek p.č. 1132 KN - viz seznam parcel, který je nedílnou součástí tohoto dodatku.

III.

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 91 610,-- Kč (slovy: Devadesátjedentisícšestsetdesetkorunčeských).

K 1.10.2008 je nájemce povinen zaplatit částku 90 203,-- Kč (slovy: Devadesátitiscdvěstětřikorunčeské).

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V.

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

VI.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jičíně dne 30.5.2008



Pozemkový fond ČR
vedoucí územního pracoviště
Ing. Helena Kněžáčková
pronajímatel



AGRO Bystřice, a.s.
předseda představenstva

nájemce

Za správnost: Ing. Martina Flečková



Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu

30.4.2008

<u>Datum přidání</u>	<u>NazevKU</u>	<u>Kmen</u>	<u>l</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>DatumVydání</u>	<u>Počet dní</u>	<u>částka</u>
2								
1.10.2007								
Bílsko u Kopidlna								
1.10.2007	Bílsko u Kopidlna	93	2	5	3 171		366	374,81 Kč
Bystřice								
1.10.2007	Bystřice	170	6	5	256		366	31,87 Kč
1.10.2007	Bystřice	187	5	5	204		366	25,40 Kč
1.10.2007	Bystřice	260	0	5	9 923		366	1 235,41 Kč
1.10.2007	Bystřice	262	0	5	5 546		366	690,48 Kč
1.10.2007	Bystřice	276	4	5	5 325		366	662,96 Kč
1.10.2007	Bystřice	280	1	5	3 517		366	437,87 Kč
1.10.2007	Bystřice	282	1	5	46		366	5,73 Kč
1.10.2007	Bystřice	282	2	5	72		366	8,96 Kč
1.10.2007	Bystřice	283	1	5	3 264		366	406,37 Kč
1.10.2007	Bystřice	283	2	5	2 422		366	301,54 Kč
1.10.2007	Bystřice	305	0	5	8 024		366	998,99 Kč
1.10.2007	Bystřice	306	1	5	3 682		366	458,41 Kč
1.10.2007	Bystřice	364	0	5	13 545		366	1 686,35 Kč
1.10.2007	Bystřice	370	0	5	2 198		366	273,65 Kč
1.10.2007	Bystřice	371	0	5	11 430		366	1 423,04 Kč
1.10.2007	Bystřice	390	1	5	28 093		366	3 497,58 Kč
1.10.2007	Bystřice	390	6	5	2 594		366	322,95 Kč
1.10.2007	Bystřice	390	8	5	2 747		366	342,00 Kč
1.10.2007	Bystřice	392	0	5	4 640		366	577,68 Kč
1.10.2007	Bystřice	393	0	5	374		366	46,56 Kč
1.10.2007	Bystřice	394	0	5	5 093		366	634,08 Kč
1.10.2007	Bystřice	396	1	5	3 636		366	452,68 Kč
1.10.2007	Bystřice	398	0	5	11 714		366	1 458,39 Kč
1.10.2007	Bystřice	414	0	5	2 025		366	252,11 Kč
1.10.2007	Bystřice	462	0	5	4 327		366	538,71 Kč
1.10.2007	Bystřice	463	1	5	3 043		366	378,85 Kč
1.10.2007	Bystřice	463	2	5	2 469		366	307,39 Kč
1.10.2007	Bystřice	575	1	5	22 299		366	2 776,23 Kč
1.10.2007	Bystřice	578	0	5	4 873		366	606,69 Kč
1.10.2007	Bystřice	845	0	3	56		366	6,97 Kč
1.10.2007	Bystřice	850	1	3	233		366	29,01 Kč
1.10.2007	Bystřice	916	0	5	6 435		366	801,16 Kč
1.10.2007	Bystřice	997	0	5	7 471		366	930,14 Kč
1.10.2007	Bystřice	998	1	5	1 047		366	130,35 Kč
1.10.2007	Bystřice	1 014	0	5	306		366	38,10 Kč
1.10.2007	Bystřice	1 018	0	5	259		366	32,25 Kč
1.10.2007	Bystřice	1 021	0	5	259		366	32,25 Kč
Dolany u Chyjic								
1.10.2007	Dolany u Chyjic	620	0	2	9 992		366	1 073,14 Kč
1.10.2007	Dolany u Chyjic	621	0	2	7 990		366	858,12 Kč
1.10.2007	Dolany u Chyjic	624	0	2	3 153		366	338,63 Kč
1.10.2007	Dolany u Chyjic	625	0	2	4 438		366	476,64 Kč
Chyjice								
1.10.2007	Chyjice	135	3	1	390		366	390,00 Kč
1.10.2007	Chyjice	135	4	1	345		366	345,00 Kč
1.10.2007	Chyjice	138	0	1	1 211		366	1 211,00 Kč
1.10.2007	Chyjice	526	0	5	21 776		366	10 888,00 Kč
1.10.2007	Chyjice	1 168	0	2	2 353		366	260,01 Kč
1.10.2007	Chyjice	1 177	0	2	3 577		366	395,26 Kč
Keteň								
1.10.2007	Keteň	1 043	0	2	691		366	691,00 Kč
1.10.2007	Keteň	1 052	0	2	1 008		366	1 008,00 Kč

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu

30.4.2008

<u>Datum přidání</u>	<u>NazevKU</u>	<u>Kmen</u>	<u>/</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>DatumVydání</u>	<u>Počet dní</u>	<u>částka</u>
2								
1.10.2007								
Kopidlno								
1.10.2007	Kopidlno	1 056	0	5	19 476		366	1 470,44 Kč
1.10.2007	Kopidlno	1 078	0	5	2 856		366	215,63 Kč
1.10.2007	Kopidlno	1 173	5	7	2 500		366	188,75 Kč
Nadslav								
1.10.2007	Nadslav	9	2	5	92		366	8,73 Kč
1.10.2007	Nadslav	87	0	5	7 003		366	664,58 Kč
1.10.2007	Nadslav	88	0	5	212		366	20,12 Kč
1.10.2007	Nadslav	89	1	5	3 797		366	360,34 Kč
1.10.2007	Nadslav	100	2	5	9		366	0,85 Kč
1.10.2007	Nadslav	101	1	5	2 881		366	273,41 Kč
1.10.2007	Nadslav	104	3	5	1 319		366	125,17 Kč
1.10.2007	Nadslav	106	1	5	7 301		366	692,86 Kč
1.10.2007	Nadslav	107	1	5	4 636		366	439,96 Kč
1.10.2007	Nadslav	120	1	5	5 800		366	550,42 Kč
1.10.2007	Nadslav	123	1	5	6 086		366	577,56 Kč
1.10.2007	Nadslav	155	0	2	8 039		366	762,90 Kč
1.10.2007	Nadslav	186	1	5	2 432		366	230,80 Kč
1.10.2007	Nadslav	510	0	5	3 356		366	318,48 Kč
1.10.2007	Nadslav	511	0	5	266		366	25,24 Kč
1.10.2007	Nadslav	567	0	5	107		366	10,15 Kč
1.10.2007	Nadslav	606	0	5	79		366	7,50 Kč
1.10.2007	Nadslav	618	1	5	3 109		366	295,04 Kč
1.10.2007	Nadslav	637	1	5	629		366	59,69 Kč
1.10.2007	Nadslav	637	2	5	235		366	22,30 Kč
Sedliště u Starých Hradů								
1.10.2007	Sedliště u Starých Hradů	589	0	2	29 709		366	2 400,49 Kč
Staré Hrady								
1.10.2007	Staré Hrady	354	1	2	17 508		366	1 498,68 Kč
1.10.2007	Staré Hrady	354	14	2	8 523		366	729,57 Kč
1.10.2007	Staré Hrady	382	7	2	10 238		366	876,37 Kč
1.10.2007	Staré Hrady	387	27	2	4 732		366	405,06 Kč
1.10.2007	Staré Hrady	808	6	2	348		366	29,79 Kč
1.10.2007	Staré Hrady	808	8	2	10		366	0,86 Kč
Střevač								
1.10.2007	Střevač	2	1	1	2 146		366	2 146,00 Kč
1.10.2007	Střevač	2	4	1	582		366	582,00 Kč
1.10.2007	Střevač	16	19	2	1 941		366	970,50 Kč
1.10.2007	Střevač	120	2	2	1 408		366	704,00 Kč
1.10.2007	Střevač	120	2	5	110		366	11,51 Kč
1.10.2007	Střevač	121	0	2	227		366	113,50 Kč
1.10.2007	Střevač	121	0	5	1 123		366	117,47 Kč
1.10.2007	Střevač	125	0	1	11		366	11,00 Kč
1.10.2007	Střevač	130	0	1	58		366	58,00 Kč
1.10.2007	Střevač	136	0	1	54		366	54,00 Kč
1.10.2007	Střevač	137	0	1	38		366	38,00 Kč
1.10.2007	Střevač	224	1	5	5 735		366	599,88 Kč
1.10.2007	Střevač	225	8	5	10 368		366	1 084,49 Kč
1.10.2007	Střevač	449	2	2	427		366	40,99 Kč
1.10.2007	Střevač	454	2	5	2 725		366	285,04 Kč
1.10.2007	Střevač	485	0	5	468		366	48,95 Kč
1.10.2007	Střevač	511	2	3	14		366	1,46 Kč
1.10.2007	Střevač	511	3	3	127		366	13,28 Kč
1.10.2007	Střevač	583	0	3	310		366	32,43 Kč
1.10.2007	Střevač	630	38	5	1 837		366	192,15 Kč

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu

30.4.2008

<u>Datum přidání</u>	<u>NazevKU</u>	<u>Kmen</u>	<u>/</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>DatumVydání</u>	<u>Počet dní</u>	<u>částka</u>
2								
1.10.2007								
1.10.2007	Střevač	678	3	5	149		366	15,59 Kč
1.10.2007	Střevač	678	11	5	71		366	7,43 Kč
1.10.2007	Střevač	682	2	5	1 222		366	127,82 Kč
1.10.2007	Střevač	683	0	3	875		366	91,53 Kč
1.10.2007	Střevač	684	0	3	10		366	1,05 Kč
1.10.2007	Střevač	772	0	2	749		366	71,90 Kč
1.10.2007	Střevač	772	0	5	637		366	66,63 Kč
1.10.2007	Střevač	774	0	2	299		366	28,70 Kč
1.10.2007	Střevač	787	0	2	1 470		366	141,12 Kč
1.10.2007	Střevač	788	2	2	548		366	57,32 Kč
1.10.2007	Střevač	817	1	5	199		366	20,82 Kč
1.10.2007	Střevač	819	0	2	1 149		366	110,30 Kč
Údrnice								
1.10.2007	Údrnice	4	0	5	1 601		366	181,55 Kč
1.10.2007	Údrnice	12	0	5	1 726		366	195,73 Kč
1.10.2007	Údrnice	86	2	5	2 558		366	290,08 Kč
1.10.2007	Údrnice	114	0	5	4 407		366	499,75 Kč
1.10.2007	Údrnice	156	0	5	560		366	63,50 Kč
1.10.2007	Údrnice	159	0	5	23 176		366	2 628,15 Kč
1.10.2007	Údrnice	160	0	5	173		366	19,62 Kč
1.10.2007	Údrnice	264	0	5	1 762		366	199,81 Kč
1.10.2007	Údrnice	285	1	5	3 331		366	377,74 Kč
1.10.2007	Údrnice	319	1	5	1 588		366	180,08 Kč
1.10.2007	Údrnice	321	0	5	11 383		366	1 290,83 Kč
1.10.2007	Údrnice	322	0	5	2 219		366	251,63 Kč
1.10.2007	Údrnice	324	0	5	28 521		366	3 234,28 Kč
1.10.2007	Údrnice	325	0	5	6 201		366	703,19 Kč
1.10.2007	Údrnice	326	0	5	18 828		366	2 135,10 Kč
1.10.2007	Údrnice	327	0	5	3 902		366	442,49 Kč
1.10.2007	Údrnice	328	0	5	2 399		366	272,05 Kč
1.10.2007	Údrnice	329	0	5	6 474		366	734,15 Kč
1.10.2007	Údrnice	346	0	5	1 151		366	130,52 Kč
1.10.2007	Údrnice	347	0	5	29 255		366	3 317,52 Kč
1.10.2007	Údrnice	373	2	5	3 957		366	448,72 Kč
1.10.2007	Údrnice	373	3	5	6 222		366	705,57 Kč
1.10.2007	Údrnice	374	1	5	68		366	7,71 Kč
1.10.2007	Údrnice	376	1	5	296		366	33,57 Kč
1.10.2007	Údrnice	379	1	5	11 506		366	1 304,78 Kč
1.10.2007	Údrnice	380	0	5	683		366	77,45 Kč
1.10.2007	Údrnice	382	1	5	10 550		366	1 196,37 Kč
1.10.2007	Údrnice	382	2	5	7 460		366	845,96 Kč
1.10.2007	Údrnice	384	0	5	237		366	26,88 Kč
1.10.2007	Údrnice	385	1	5	7 634		366	865,70 Kč
1.10.2007	Údrnice	385	2	5	5 015		366	568,70 Kč
1.10.2007	Údrnice	454	1	3	35		366	3,97 Kč
1.10.2007	Údrnice	469	0	5	820		366	92,99 Kč
1.10.2007	Údrnice	470	1	5	615		366	69,74 Kč
1.10.2007	Údrnice	503	1	5	52		366	5,90 Kč
1.10.2007	Údrnice	504	1	5	2 468		366	279,87 Kč
1.10.2007	Údrnice	504	2	5	4 310		366	488,75 Kč
1.10.2007	Údrnice	510	0	5	2 744		366	311,17 Kč
Údrnická Lhota								
1.10.2007	Údrnická Lhota	371	3	5	526		366	64,75 Kč
1.10.2007	Údrnická Lhota	371	4	5	570		366	70,17 Kč
1.10.2007	Údrnická Lhota	371	7	5	1 268		366	156,09 Kč

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu

30.4.2008

<u>Datum přidání</u>	<u>NazevKU</u>	<u>Kmen</u>	<u>/</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>DatumVydání</u>	<u>Počet dní</u>	<u>částka</u>
2								
1.10.2007								
1.10.2007	Údrnická Lhota	430	1	5	7 910		366	973,72 Kč
1.10.2007	Údrnická Lhota	560	3	5	983		366	121,01 Kč
1.10.2007	Údrnická Lhota	560	4	5	1 178		366	145,01 Kč
1.10.2007	Údrnická Lhota	560	8	5	917		366	112,88 Kč
1.10.2007	Údrnická Lhota	560	16	5	730		366	89,86 Kč
1.10.2007	Údrnická Lhota	560	17	5	656		366	80,75 Kč
1.10.2007	Údrnická Lhota	564	0	5	3 399		366	418,42 Kč
Važice								
1.10.2007	Važice	679	0	5	1 367		366	142,85 Kč
1.10.2007	Važice	689	0	2	3 709		366	387,59 Kč
1.10.2007					673 017,00			89 500,04 Kč
1.6.2008								
Chyjice								
1.6.2008	Chyjice	1 132	0	2	19 094		122	703,29 Kč
1.6.2008					19 094,00			703,29 Kč
					692 111,00			90 203,33 Kč
CELKEM:					692 111,00			90 203,00 Kč

Příloha k nájemní smlouvě č: 70N07/65

Uzavřeno: 1.10.2007 0:00:00

AGRO BYSTŘICE a.s.

Variabilní symbol: 7010765

Účinná od: 1.10.2007 0:00:00

Bystřice 10

30.4.2008

Roční splátka: 89500,0000

Libáň

katastr	parcela /	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	%	Nájem
Bystřice									
	170 6	0	5	0	10 002	124 500,00 Kč	256	1,00	31,87 Kč
	187 5	0	5	0	10 002	124 500,00 Kč	204	1,00	25,40 Kč
	260 0	0	5	0	10 002	124 500,00 Kč	9923	1,00	1 235,41 Kč
	262 0	0	5	0	10 002	124 500,00 Kč	5546	1,00	690,48 Kč
	276 4	0	5	0	10 002	124 500,00 Kč	5325	1,00	662,96 Kč
	280 1	0	5	0	10 002	124 500,00 Kč	3517	1,00	437,87 Kč
	282 1	0	5	0	10 002	124 500,00 Kč	46	1,00	5,73 Kč
	282 2	0	5	0	10 002	124 500,00 Kč	72	1,00	8,96 Kč
	283 1	0	5	0	10 002	124 500,00 Kč	3264	1,00	406,37 Kč
	283 2	0	5	0	10 002	124 500,00 Kč	2422	1,00	301,54 Kč
	305 0	0	5	0	10 002	124 500,00 Kč	8024	1,00	998,99 Kč
	306 1	0	5	0	10 002	124 500,00 Kč	3682	1,00	458,41 Kč
	364 0	0	5	0	10 002	124 500,00 Kč	13545	1,00	1 686,35 Kč
	370 0	0	5	0	10 002	124 500,00 Kč	2198	1,00	273,65 Kč
	371 0	0	5	0	10 002	124 500,00 Kč	11430	1,00	1 423,04 Kč
	390 1	0	5	0	10 002	124 500,00 Kč	28093	1,00	3 497,58 Kč
	390 6	0	5	0	10 002	124 500,00 Kč	2594	1,00	322,95 Kč
	390 8	0	5	0	10 002	124 500,00 Kč	2747	1,00	342,00 Kč
	392 0	0	5	0	10 002	124 500,00 Kč	4640	1,00	577,68 Kč
	393 0	0	5	0	10 002	124 500,00 Kč	374	1,00	46,56 Kč
	394 0	0	5	0	10 002	124 500,00 Kč	5093	1,00	634,08 Kč
	396 1	0	5	0	10 002	124 500,00 Kč	3636	1,00	452,68 Kč
	398 0	0	5	0	10 002	124 500,00 Kč	11714	1,00	1 458,39 Kč
	414 0	0	5	0	10 002	124 500,00 Kč	2025	1,00	252,11 Kč
	462 0	0	5	0	10 002	124 500,00 Kč	4327	1,00	538,71 Kč
	463 1	0	5	0	10 002	124 500,00 Kč	3043	1,00	378,85 Kč
	463 2	0	5	0	10 002	124 500,00 Kč	2469	1,00	307,39 Kč
	575 1	0	5	0	10 002	124 500,00 Kč	22299	1,00	2 776,23 Kč
	578 0	0	5	0	10 002	124 500,00 Kč	4873	1,00	606,69 Kč
	845 0	0	3	0	10 002	124 500,00 Kč	56	1,00	6,97 Kč
	850 1	0	3	0	10 002	124 500,00 Kč	233	1,00	29,01 Kč
	916 0	0	5	0	10 002	124 500,00 Kč	6435	1,00	801,16 Kč
	997 0	0	5	0	10 002	124 500,00 Kč	7471	1,00	930,14 Kč
	998 1	0	5	0	10 002	124 500,00 Kč	1047	1,00	130,35 Kč
	1 014 0	0	5	0	10 002	124 500,00 Kč	306	1,00	38,10 Kč
	1 018 0	0	5	0	10 002	124 500,00 Kč	259	1,00	32,25 Kč
	1 021 0	0	5	0	10 002	124 500,00 Kč	259	1,00	32,25 Kč
						2 283 915,15 Kč	183447		22 839,16 Kč
Važice									
	679 0	0	5	0	10 002	104 500,00 Kč	1367	1,00	142,85 Kč
	689 0	0	2	2	10 002	104 500,00 Kč	3709	1,00	387,59 Kč
						53 044,20 Kč	5076		530,44 Kč
Keteň									
	1 043 0	0	2	14	10 002	1 000 000,00 Kč	691	1,00	691,00 Kč
	1 052 0	0	2	14	10 002	1 000 000,00 Kč	1008	1,00	1 008,00 Kč
						169 900,00 Kč	1699		1 699,00 Kč
Dolany u Chyjic									
	620 0	0	2	2	10 002	107 400,00 Kč	992	1,00	1 073,14 Kč
	621 0	0	2	2	10 002	107 400,00 Kč	7990	1,00	858,12 Kč

Příloha k nájemní smlouvě č: 70N07/65

Uzavřeno: 1.10.2007 0:00:00

AGRO BYSTŘICE a.s.

Variabilní symbol: 7010765

Účinná od: 1.10.2007 0:00:00

Bystřice 10

30.4.2008

Roční splátka: 89500,0000

Libáň

katastr	parcela /	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	%	Nájem
	624 0	0	2	2	10 002	107 400,00 Kč	3153	1,00	338,63 Kč
	625 0	0	2	2	10 002	107 400,00 Kč	4438	1,00	476,64 Kč

274 654,02 Kč**25573****2 746,53 Kč**

Chyjice

	135 3	0	1	13	5	1 000 000,00 Kč	390	1,00	390,00 Kč
	135 4	0	1	13	5	1 000 000,00 Kč	345	1,00	345,00 Kč
	138 0	0	1	13	268	1 000 000,00 Kč	1211	1,00	1 211,00 Kč
	526 0	0	5	0	10 002	500 000,00 Kč	21776	1,00	10 888,00 Kč
	1 132 0	0	2	2	10 002	110 500,00 Kč	19094	1,00	2 109,88 Kč
	1 168 0	0	2	7	10 002	110 500,00 Kč	2353	1,00	260,01 Kč
	1 177 0	0	2	7	10 002	110 500,00 Kč	3577	1,00	395,26 Kč

1 559 915,20 Kč**48746****15 599,15 Kč**

Kopidlno

	1 056 0	0	5	0	10 002	75 500,00 Kč	19476	1,00	1 470,44 Kč
	1 078 0	0	5	0	10 002	75 500,00 Kč	2856	1,00	215,63 Kč
část	1 173 5	0	7	0	10 002	75 500,00 Kč	2500	1,00	188,75 Kč

187 481,60 Kč**24832****1 874,82 Kč**

Sedliště u Starých Hradů

	589 0	0	2	2	10 002	80 800,00 Kč	29709	1,00	2 400,49 Kč
--	-------	---	---	---	--------	--------------	-------	------	-------------

240 048,72 Kč**29709****2 400,49 Kč**

Staré Hrady

	354 1	0	2	2	10 002	85 600,00 Kč	17508	1,00	1 498,68 Kč
	354 14	0	2	2	10 002	85 600,00 Kč	8523	1,00	729,57 Kč
	382 7	0	2	2	10 002	85 600,00 Kč	10238	1,00	876,37 Kč
	387 27	0	2	2	10 002	85 600,00 Kč	4732	1,00	405,06 Kč
	808 6	0	2	14	10 002	85 600,00 Kč	348	1,00	29,79 Kč
	808 8	0	2	14	10 002	85 600,00 Kč	10	1,00	0,86 Kč

354 033,04 Kč**41359****3 540,33 Kč**

Nadslav

	9 2	0	5	0	10 002	94 900,00 Kč	92	1,00	8,73 Kč
	87 0	0	5	0	10 002	94 900,00 Kč	7003	1,00	664,58 Kč
	88 0	0	5	0	10 002	94 900,00 Kč	212	1,00	20,12 Kč
	89 1	0	5	0	10 002	94 900,00 Kč	3797	1,00	360,34 Kč
	100 2	0	5	0	10 002	94 900,00 Kč	9	1,00	0,85 Kč
	101 1	0	5	0	10 002	94 900,00 Kč	2881	1,00	273,41 Kč
	104 3	0	5	0	10 002	94 900,00 Kč	1319	1,00	125,17 Kč
	106 1	0	5	0	10 002	94 900,00 Kč	7301	1,00	692,86 Kč
	107 1	0	5	0	10 002	94 900,00 Kč	4636	1,00	439,96 Kč
část	120 1	0	5	0	10 002	94 900,00 Kč	5800	1,00	550,42 Kč
	123 1	0	5	0	10 002	94 900,00 Kč	6086	1,00	577,56 Kč
	155 0	0	2	2	10 002	94 900,00 Kč	8039	1,00	762,90 Kč
	186 1	0	5	0	10 002	94 900,00 Kč	2432	1,00	230,80 Kč
	510 0	0	5	0	10 002	94 900,00 Kč	3356	1,00	318,48 Kč
	511 0	0	5	0	10 002	94 900,00 Kč	266	1,00	25,24 Kč
	567 0	0	5	0	10 002	94 900,00 Kč	107	1,00	10,15 Kč
	606 0	0	5	0	10 002	94 900,00 Kč	79	1,00	7,50 Kč

Příloha k nájemní smlouvě č: 70N07/65

Uzavřeno: 1.10.2007 0:00:00

AGRO BYSTŘICE a.s.

Variabilní symbol: 7010765

Účinná od: 1.10.2007 0:00:00

Bystřice 10

30.4.2008

Roční splátka: 89500,0000

Libáň

katastr	parcela /	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	%	Nájem
	618 1	0	5	0	10 002	94 900,00 Kč	3109	1,00	295,04 Kč
	637 1	0	5	0	10 002	94 900,00 Kč	629	1,00	59,69 Kč
	637 2	0	5	0	10 002	94 900,00 Kč	235	1,00	22,30 Kč
						544 612,12 Kč	57388		5 446,10 Kč
Střevač									
	2 1	0	1	13	19	1 000 000,00 Kč	2146	1,00	2 146,00 Kč
	2 4	0	1	13	476	1 000 000,00 Kč	582	1,00	582,00 Kč
	16 19	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	1941	1,00	970,50 Kč
	120 2	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	1408	1,00	704,00 Kč
	120 2	0	5	0	10 002	104 600,00 Kč	110	1,00	11,51 Kč
	121 0	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	227	1,00	113,50 Kč
	121 0	0	5	0	10 002	104 600,00 Kč	1123	1,00	117,47 Kč
	125 0	0	1	13	19	1 000 000,00 Kč	11	1,00	11,00 Kč
	130 0	0	1	13	476	1 000 000,00 Kč	58	1,00	58,00 Kč
	136 0	0	1	13	476	1 000 000,00 Kč	54	1,00	54,00 Kč
	137 0	0	1	13	476	1 000 000,00 Kč	38	1,00	38,00 Kč
	224 1	0	5	0	10 002	104 600,00 Kč	5735	1,00	599,88 Kč
	225 8	0	5	0	10 002	104 600,00 Kč	10368	1,00	1 084,49 Kč
část	449 2	0	2	14	10 002	96 000,00 Kč	427	1,00	40,99 Kč
	454 2	0	5	0	10 002	104 600,00 Kč	2725	1,00	285,04 Kč
	485 0	0	5	0	10 002	104 600,00 Kč	468	1,00	48,95 Kč
	511 2	0	3	0	10 002	104 600,00 Kč	14	1,00	1,46 Kč
	511 3	0	3	0	10 002	104 600,00 Kč	127	1,00	13,28 Kč
	583 0	0	3	0	10 002	104 600,00 Kč	310	1,00	32,43 Kč
	630 38	0	5	0	10 002	104 600,00 Kč	1837	1,00	192,15 Kč
	678 11	0	5	0	10 002	104 600,00 Kč	71	1,00	7,43 Kč
	678 3	0	5	0	10 002	104 600,00 Kč	149	1,00	15,59 Kč
	682 2	0	5	0	10 002	104 600,00 Kč	1222	1,00	127,82 Kč
	683 0	0	3	0	10 002	104 600,00 Kč	875	1,00	91,53 Kč
	684 0	0	3	0	10 002	104 600,00 Kč	10	1,00	1,05 Kč
	772 0	0	2	14	10 002	96 000,00 Kč	749	1,00	71,90 Kč
	772 0	0	5	0	10 002	104 600,00 Kč	637	1,00	66,63 Kč
	774 0	0	2	14	10 002	96 000,00 Kč	299	1,00	28,70 Kč
	787 0	0	2	14	10 002	96 000,00 Kč	1470	1,00	141,12 Kč
	788 2	0	2	2	10 002	104 600,00 Kč	548	1,00	57,32 Kč
	817 1	0	5	0	10 002	104 600,00 Kč	199	1,00	20,82 Kč
	819 0	0	2	14	10 002	96 000,00 Kč	1149	1,00	110,30 Kč
						784 485,28 Kč	37087		7 844,86 Kč
Bílsko u Kopidlna									
	93 2	0	5	0	10 002	118 200,00 Kč	3171	1,00	374,81 Kč
						37 481,22 Kč	3171		374,81 Kč
Údrnice									
	4 0	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	1601	1,00	181,55 Kč
	12 0	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	1726	1,00	195,73 Kč
	86 2	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	2558	1,00	290,08 Kč
	114 0	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	4407	1,00	499,75 Kč
	156 0	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	560	1,00	63,50 Kč
	159 0	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	23176	1,00	2 628,15 Kč
	160 0	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	173	1,00	19,62 Kč
	264 0	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	1762	1,00	199,81 Kč
	285 1	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	3331	1,00	377,74 Kč

Příloha k nájemní smlouvě č: 70N07/65

Uzavřeno: 1.10.2007 0:00:00

AGRO BYSTŘICE a.s.

Variabilní symbol: 7010765

Účinná od: 1.10.2007 0:00:00

Bystřice 10

30.4.2008

Roční splátka: 89500,0000

Libáň

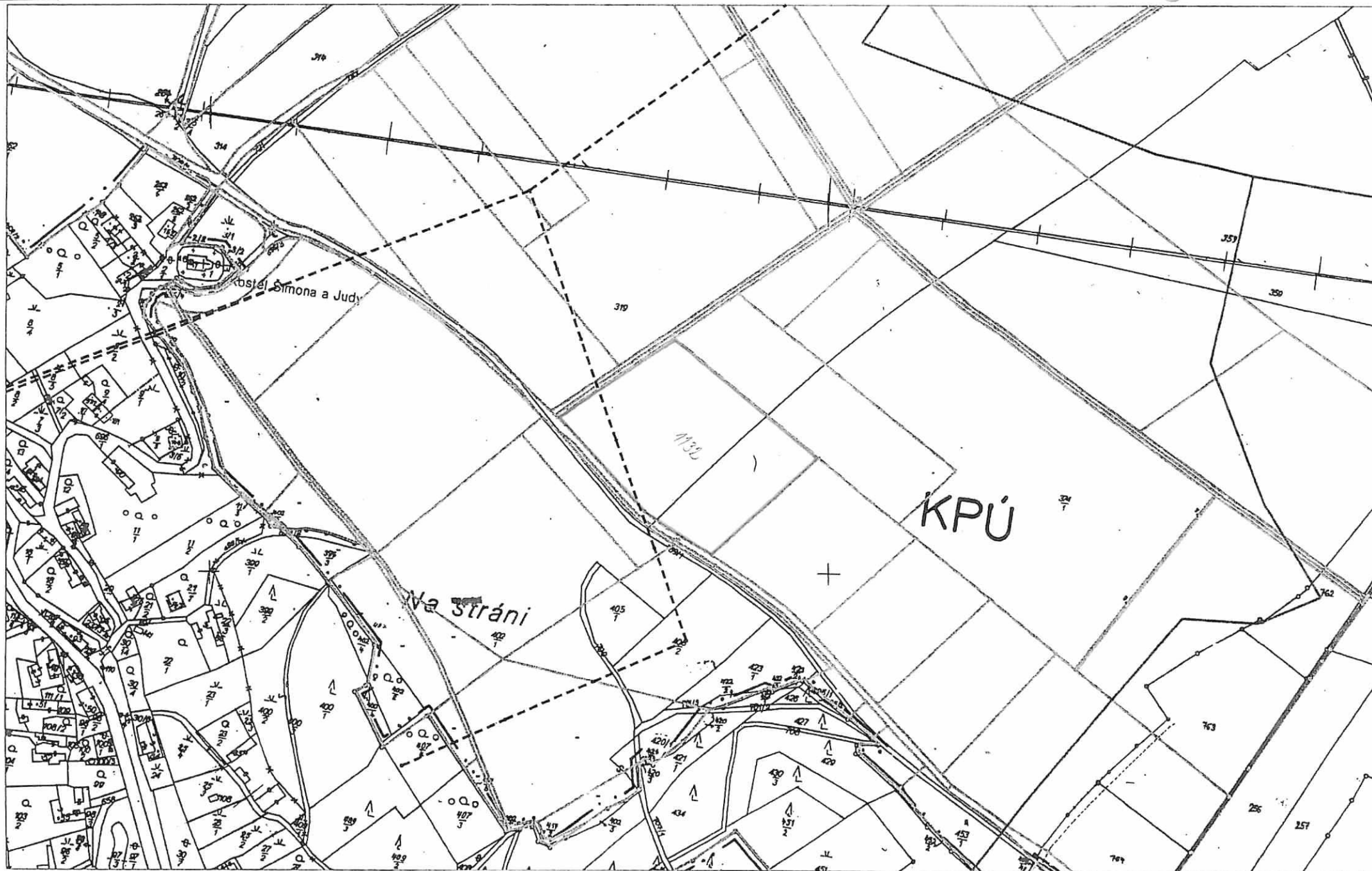
katastr	parcela /	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	%	Nájem
	319 1	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	1588	1,00	180,08 Kč
	321 0	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	11383	1,00	1 290,83 Kč
	322 0	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	2219	1,00	251,63 Kč
	324 0	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	28521	1,00	3 234,28 Kč
	325 0	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	6201	1,00	703,19 Kč
	326 0	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	18828	1,00	2 135,10 Kč
	327 0	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	3902	1,00	442,49 Kč
	328 0	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	2399	1,00	272,05 Kč
	329 0	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	6474	1,00	734,15 Kč
	346 0	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	1151	1,00	130,52 Kč
	347 0	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	29255	1,00	3 317,52 Kč
	373 2	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	3957	1,00	448,72 Kč
	373 3	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	6222	1,00	705,57 Kč
	374 1	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	68	1,00	7,71 Kč
	376 1	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	296	1,00	33,57 Kč
	379 1	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	11506	1,00	1 304,78 Kč
	380 0	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	683	1,00	77,45 Kč
	382 1	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	10550	1,00	1 196,37 Kč
	382 2	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	7460	1,00	845,96 Kč
	384 0	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	237	1,00	26,88 Kč
	385 1	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	7634	1,00	865,70 Kč
	385 2	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	5015	1,00	568,70 Kč
	454 1	0	3	0	10 002	113 400,00 Kč	35	1,00	3,97 Kč
	469 0	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	820	1,00	92,99 Kč
	470 1	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	615	1,00	69,74 Kč
	503 1	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	52	1,00	5,90 Kč
	504 1	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	2468	1,00	279,87 Kč
	504 2	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	4310	1,00	488,75 Kč
	510 0	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	2744	1,00	311,17 Kč

2 448 158,58 Kč2158724 481,57 Kč

Údmnická Lhota

	371 3	0	5	0	10 002	123 100,00 Kč	526	1,00	64,75 Kč
	371 4	0	5	0	10 002	123 100,00 Kč	570	1,00	70,17 Kč
	371 7	0	5	0	10 002	123 100,00 Kč	1268	1,00	156,09 Kč
	430 1	0	5	0	10 002	123 100,00 Kč	7910	1,00	973,72 Kč
	560 16	0	5	0	10 002	123 100,00 Kč	730	1,00	89,86 Kč
	560 17	0	5	0	10 002	123 100,00 Kč	656	1,00	80,75 Kč
	560 3	0	5	0	10 002	123 100,00 Kč	983	1,00	121,01 Kč
	560 4	0	5	0	10 002	123 100,00 Kč	1178	1,00	145,01 Kč
	560 8	0	5	0	10 002	123 100,00 Kč	917	1,00	112,88 Kč
	564 0	0	5	0	10 002	123 100,00 Kč	3399	1,00	418,42 Kč

223 266,47 Kč181372 232,66 KčCELKEM:9 160 995,60 Kč69211191 610,00 Kč



Pozemkový fond České republiky**Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3**

zastoupený: Ing. Jiřím Včelišem, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Hradci Králové

adresa: Haškova 357, 500 02 Hradec Králové

IČ 45797072, DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank a.s. Praha, jednatelství Jičín

č. účtu 1002806774/0600 (k.s. 308)

jako pronajimatelem - na straně jedné

a

AGRO BYSTRICE a. s.**Sídlo: Libáň, Bystřice 10, okres Jičín, PSČ 507 23**

Zastoupená panem [REDAKCE], předsedou představenstva

IČ 25282409

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové oddíl B, vložka

1740

(dále jen "nájemce") - na straně druhé

uzavírají tento

dodatek č. 2**k nájemní smlouvě č. 70N07/65 uzavřené dne 1. 10. 2007****I.**

Smluvní strany uzavřely dne 1. 10. 2007 nájemní smlouvu č. 70N07/65 (dále jen "smlouva") a navazující „Dodatek č. 1“.

II.

a) S účinností od 14. 4. 2008, na základě oznámení Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, katastrálního pracoviště Jičín vypouštíme z nájmu pozemky u kterých Pozemkovému fondu nepřísluší správa. Jedná se o pozemky v k.ú. Střevač p.č. 511/2, 511/3 a 583.

b) S účinností od 20. 6. 2008, na základě smlouvy o bezúplatném převodu pozemku č. 1005990865 ze dne 19.5.2008 uzavřenou s [REDAKCE], se zužuje předmět nájmu o pozemek v k. ú. Střevač dle PK p.č. 682/2.

c) S účinností od 1. 10. 2008, na základě kupní smlouvy č. 1005780865 ze dne 8.9.2008 uzavřené s panem [REDAKCE], se zužuje předmět nájmu o pozemek v k.ú. Bystřice dle PK p.č. 398.

S účinností od 1. 10. 2008, z výše uvedených důvodů činí výměra pronajímaných pozemků 67,8724 ha a roční nájemné je stanovené dohodou ve výši 89.977,- Kč viz. příloha k nájemní smlouvě.

III.

Nájemce má stanovené nájemné do 30. 9. 2008 (včetně) řádně uhrazeno.



Na základě skutečností citovaných v odst.II. čl a), b), c) vznikl nájemci přeplatek za jednotlivá období viz. příloha „ Výpočet přeplatku nájemného“ ve výši 58,- Kč.

O tento přeplatek bude po dohodě s nájemcem snížena následná splátka nájemného stanovená k 1.10.2009.

Nájemce se tedy po dohodě **zavazuje k 1.10.2009 uhradit částku ve výši 89.919,- Kč** (slovy: Osmdesátdevěttisícdevětsetdevatenáct Kč)

IV.

S účinností od 1.10.2008 se nájemce zavazuje platit roční nájemné ve výši 89.977,-Kč (slovy: Osmdesátdevěttisícdevětsetdesátseven Kč) ročně pozadu vždy k 1.10. běžného roku.

Nájemné bude uhrazeno na účet pronajímatele vedený u GE Money Bank a.s., Praha jednatelství Jičín č. 1002806774/0600.

Při platbě je nutné uvádět var. symbol č.7010765

Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet fondu.

Nedodrží-li nájemce lhůtu pro úhradu nájemného, je povinen podle ust. § 517 zákona č. 40/1964 Sb., Občanský zákoník, ve znění později platných změn a doplňků, počínaje dnem splatnosti včetně, zaplatit pronajímateli za každý den prodlení z dlužné částky úrok z prodlení. Prodlení nájemce s úhradou nájemného další než 60 dnů se považuje za porušení smlouvy, které zakládá právo pronajímatele od smlouvy (dodatku) odstoupit.

V.

Ostatní ujednání nájemní smlouvy č. 70N07/65 zůstávají nezměněny.

VI.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

VI.

Tento dodatek je sepsán ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VII.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Hradci Králové dne 1 -04- 2009

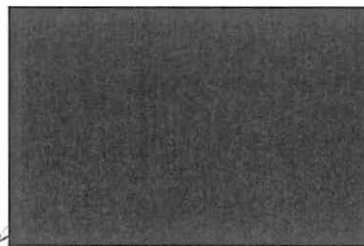



Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště
Ing. Jiří Včeliš
pronajímatel

Za správnost: Petra Dohnalová



podpis



AGRO BYSTRICE a.s.
zastoupená předsedou představenstva

nájemce

Příloha k nájemní smlouvě č: 70N07/65

Uzavřeno:

AGRO BYSTRICE a.s.

Variabilní symbol: 7010765

Účinná od:

Bystřice 10

18.3.2009

Roční splátka: 89500,0000

Libáň

katastr	parcela	/	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	%	Nájem
Bystřice										
	170	6	0	5	0	10 002	124 500,00 Kč	256	1,00	31,87 Kč
	187	5	0	5	0	10 002	124 500,00 Kč	204	1,00	25,40 Kč
	260	0	0	5	0	10 002	124 500,00 Kč	9923	1,00	1 235,41 Kč
	262	0	0	5	0	10 002	124 500,00 Kč	5546	1,00	690,48 Kč
	276	4	0	5	0	10 002	124 500,00 Kč	5325	1,00	662,96 Kč
	280	1	0	5	0	10 002	124 500,00 Kč	3517	1,00	437,87 Kč
	282	1	0	5	0	10 002	124 500,00 Kč	46	1,00	5,73 Kč
	282	2	0	5	0	10 002	124 500,00 Kč	72	1,00	8,96 Kč
	283	1	0	5	0	10 002	124 500,00 Kč	3264	1,00	406,37 Kč
	283	2	0	5	0	10 002	124 500,00 Kč	2422	1,00	301,54 Kč
	305	0	0	5	0	10 002	124 500,00 Kč	8024	1,00	998,99 Kč
	306	1	0	5	0	10 002	124 500,00 Kč	3682	1,00	458,41 Kč
	364	0	0	5	0	10 002	124 500,00 Kč	13545	1,00	1 686,35 Kč
	370	0	0	5	0	10 002	124 500,00 Kč	2198	1,00	273,65 Kč
	371	0	0	5	0	10 002	124 500,00 Kč	11430	1,00	1 423,04 Kč
	390	1	0	5	0	10 002	124 500,00 Kč	28093	1,00	3 497,58 Kč
	390	6	0	5	0	10 002	124 500,00 Kč	2594	1,00	322,95 Kč
	390	8	0	5	0	10 002	124 500,00 Kč	2747	1,00	342,00 Kč
	392	0	0	5	0	10 002	124 500,00 Kč	4640	1,00	577,68 Kč
	393	0	0	5	0	10 002	124 500,00 Kč	374	1,00	46,56 Kč
	394	0	0	5	0	10 002	124 500,00 Kč	5093	1,00	634,08 Kč
	396	1	0	5	0	10 002	124 500,00 Kč	3636	1,00	452,68 Kč
	414	0	0	5	0	10 002	124 500,00 Kč	2025	1,00	252,11 Kč
	462	0	0	5	0	10 002	124 500,00 Kč	4327	1,00	538,71 Kč
	463	1	0	5	0	10 002	124 500,00 Kč	3043	1,00	378,85 Kč
	463	2	0	5	0	10 002	124 500,00 Kč	2469	1,00	307,39 Kč
	575	1	0	5	0	10 002	124 500,00 Kč	22299	1,00	2 776,23 Kč
	578	0	0	5	0	10 002	124 500,00 Kč	4873	1,00	606,69 Kč
	845	0	0	3	0	10 002	124 500,00 Kč	56	1,00	6,97 Kč
	850	1	0	3	0	10 002	124 500,00 Kč	233	1,00	29,01 Kč
	916	0	0	5	0	10 002	124 500,00 Kč	6435	1,00	801,16 Kč
	997	0	0	5	0	10 002	124 500,00 Kč	7471	1,00	930,14 Kč
	998	1	0	5	0	10 002	124 500,00 Kč	1047	1,00	130,35 Kč
	1 014	0	0	5	0	10 002	124 500,00 Kč	306	1,00	38,10 Kč
	1 018	0	0	5	0	10 002	124 500,00 Kč	259	1,00	32,25 Kč
	1 021	0	0	5	0	10 002	124 500,00 Kč	259	1,00	32,25 Kč
							<u>2 138 075,85 Kč</u>	<u>171733</u>		<u>21 380,77 Kč</u>
Važice										
	679	0	0	5	0	10 002	104 500,00 Kč	1367	1,00	142,85 Kč
	689	0	0	2	2	10 002	104 500,00 Kč	3709	1,00	387,59 Kč
							<u>53 044,20 Kč</u>	<u>5076</u>		<u>530,44 Kč</u>
Keteň										
	1 043	0	0	2	14	10 002	1 000 000,00 Kč	691	1,00	691,00 Kč
	1 052	0	0	2	14	10 002	1 000 000,00 Kč	1008	1,00	1 008,00 Kč
							<u>169 900,00 Kč</u>	<u>1699</u>		<u>1 699,00 Kč</u>
Dolany u Chyjic										
	620	0	0	2	2	10 002	107 400,00 Kč	9992	1,00	1 073,14 Kč
	621	0	0	2	2	10 002	107 400,00 Kč	7990	1,00	858,12 Kč
	624	0	0	2	2	10 002	107 400,00 Kč	3153	1,00	338,63 Kč

Příloha k nájemní smlouvě č: 70N07/65

Uzavřeno:

AGRO BYSTRICE a.s.

Variabilní symbol: 7010765

Účinná od:

Bystřice 10

18.3.2009

Roční splátka: 89500,0000

Libáň

<u>katastr</u>	<u>parcela</u> /	<u>díl</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>%</u>	<u>Nájem</u>
	625 0	0	2	2	10 002	107 400,00 Kč	4438	1,00	476,64 Kč
						<u>274 654,02 Kč</u>	<u>25573</u>		<u>2 746,53 Kč</u>
Chyjice									
	135 3	0	1	13	5	1 000 000,00 Kč	390	1,00	390,00 Kč
	135 4	0	1	13	5	1 000 000,00 Kč	345	1,00	345,00 Kč
	138 0	0	1	13	268	1 000 000,00 Kč	1211	1,00	1 211,00 Kč
	526 0	0	5	0	10 002	500 000,00 Kč	21776	1,00	10 888,00 Kč
	1 132 0	0	2	2	10 002	110 500,00 Kč	19094	1,00	2 109,88 Kč
	1 168 0	0	2	7	10 002	110 500,00 Kč	2353	1,00	260,01 Kč
	1 177 0	0	2	7	10 002	110 500,00 Kč	3577	1,00	395,26 Kč
						<u>1 559 915,20 Kč</u>	<u>48746</u>		<u>15 599,15 Kč</u>
Kopidlno									
	1 056 0	0	5	0	10 002	75 500,00 Kč	19476	1,00	1 470,44 Kč
	1 078 0	0	5	0	10 002	75 500,00 Kč	2856	1,00	215,63 Kč
část	1 173 5	0	7	0	10 002	75 500,00 Kč	2500	1,00	188,75 Kč
						<u>187 481,60 Kč</u>	<u>24832</u>		<u>1 874,82 Kč</u>
Sedliště u Starých Hradů									
	589 0	0	2	2	10 002	80 800,00 Kč	29709	1,00	2 400,49 Kč
						<u>240 048,72 Kč</u>	<u>29709</u>		<u>2 400,49 Kč</u>
Staré Hradý									
	354 1	0	2	2	10 002	85 600,00 Kč	17508	1,00	1 498,68 Kč
	354 14	0	2	2	10 002	85 600,00 Kč	8523	1,00	729,57 Kč
	382 7	0	2	2	10 002	85 600,00 Kč	10238	1,00	876,37 Kč
	387 27	0	2	2	10 002	85 600,00 Kč	4732	1,00	405,06 Kč
	808 6	0	2	14	10 002	85 600,00 Kč	348	1,00	29,79 Kč
	808 8	0	2	14	10 002	85 600,00 Kč	10	1,00	0,86 Kč
						<u>354 033,04 Kč</u>	<u>41359</u>		<u>3 540,33 Kč</u>
Nadslav									
	9 2	0	5	0	10 002	94 900,00 Kč	92	1,00	8,73 Kč
	87 0	0	5	0	10 002	94 900,00 Kč	7003	1,00	664,58 Kč
	88 0	0	5	0	10 002	94 900,00 Kč	212	1,00	20,12 Kč
	89 1	0	5	0	10 002	94 900,00 Kč	3797	1,00	360,34 Kč
	100 2	0	5	0	10 002	94 900,00 Kč	9	1,00	0,85 Kč
	101 1	0	5	0	10 002	94 900,00 Kč	2881	1,00	273,41 Kč
	104 3	0	5	0	10 002	94 900,00 Kč	1319	1,00	125,17 Kč
	106 1	0	5	0	10 002	94 900,00 Kč	7301	1,00	692,86 Kč
	107 1	0	5	0	10 002	94 900,00 Kč	4636	1,00	439,96 Kč
část	120 1	0	5	0	10 002	94 900,00 Kč	5800	1,00	550,42 Kč
	123 1	0	5	0	10 002	94 900,00 Kč	6086	1,00	577,56 Kč
	155 0	0	2	2	10 002	94 900,00 Kč	8039	1,00	762,90 Kč
	186 1	0	5	0	10 002	94 900,00 Kč	2432	1,00	230,80 Kč
	510 0	0	5	0	10 002	94 900,00 Kč	3356	1,00	318,48 Kč
	511 0	0	5	0	10 002	94 900,00 Kč	266	1,00	25,24 Kč
	567 0	0	5	0	10 002	94 900,00 Kč	107	1,00	10,15 Kč
	606 0	0	5	0	10 002	94 900,00 Kč	79	1,00	7,50 Kč
	618 1	0	5	0	10 002	94 900,00 Kč	3109	1,00	295,04 Kč
	637 1	0	5	0	10 002	94 900,00 Kč	629	1,00	59,69 Kč

Příloha k nájemní smlouvě č: 70N07/65

Uzavřeno:

AGRO BYSTRŮICE a.s.

Variabilní symbol: 7010765

Účinná od:

Bystrice 10

18.3.2009

Roční splátka: 89500,0000

Libáň

<u>katastr</u>	<u>parcela</u> /	<u>díl</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>%</u>	<u>Nájem</u>
	637 2	0	5	0	10 002	94 900,00 Kč	235	1,00	22,30 Kč
						544 612,12 Kč	57388		5 446,10 Kč
Sřevač									
	2 1	0	1	13	19	1 000 000,00 Kč	2146	1,00	2 146,00 Kč
	2 4	0	1	13	476	1 000 000,00 Kč	582	1,00	582,00 Kč
	16 19	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	1941	1,00	970,50 Kč
	120 2	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	1408	1,00	704,00 Kč
	120 2	0	5	0	10 002	104 600,00 Kč	110	1,00	11,51 Kč
	121 0	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	227	1,00	113,50 Kč
	121 0	0	5	0	10 002	104 600,00 Kč	1123	1,00	117,47 Kč
	125 0	0	1	13	19	1 000 000,00 Kč	11	1,00	11,00 Kč
	130 0	0	1	13	476	1 000 000,00 Kč	58	1,00	58,00 Kč
	136 0	0	1	13	476	1 000 000,00 Kč	54	1,00	54,00 Kč
	137 0	0	1	13	476	1 000 000,00 Kč	38	1,00	38,00 Kč
	224 1	0	5	0	10 002	104 600,00 Kč	5735	1,00	599,88 Kč
	225 8	0	5	0	10 002	104 600,00 Kč	10368	1,00	1 084,49 Kč
část	449 2	0	2	14	10 002	96 000,00 Kč	427	1,00	40,99 Kč
	454 2	0	5	0	10 002	104 600,00 Kč	2725	1,00	285,04 Kč
	485 0	0	5	0	10 002	104 600,00 Kč	468	1,00	48,95 Kč
	630 38	0	5	0	10 002	104 600,00 Kč	1837	1,00	192,15 Kč
	678 11	0	5	0	10 002	104 600,00 Kč	71	1,00	7,43 Kč
	678 3	0	5	0	10 002	104 600,00 Kč	149	1,00	15,59 Kč
	683 0	0	3	0	10 002	104 600,00 Kč	875	1,00	91,53 Kč
	684 0	0	3	0	10 002	104 600,00 Kč	10	1,00	1,05 Kč
	772 0	0	5	0	10 002	104 600,00 Kč	637	1,00	66,63 Kč
	772 0	0	2	14	10 002	96 000,00 Kč	749	1,00	71,90 Kč
	774 0	0	2	14	10 002	96 000,00 Kč	299	1,00	28,70 Kč
	787 0	0	2	14	10 002	96 000,00 Kč	1470	1,00	141,12 Kč
	788 2	0	2	2	10 002	104 600,00 Kč	548	1,00	57,32 Kč
	817 1	0	5	0	10 002	104 600,00 Kč	199	1,00	20,82 Kč
	819 0	0	2	14	10 002	96 000,00 Kč	1149	1,00	110,30 Kč
						766 985,70 Kč	35414		7 669,87 Kč
Bílsko u Kopidlna									
	93 2	0	5	0	10 002	118 200,00 Kč	3171	1,00	374,81 Kč
						37 481,22 Kč	3171		374,81 Kč
Údmice									
	4 0	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	1601	1,00	181,55 Kč
	12 0	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	1726	1,00	195,73 Kč
	86 2	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	2558	1,00	290,08 Kč
	114 0	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	4407	1,00	499,75 Kč
	156 0	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	560	1,00	63,50 Kč
	159 0	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	23176	1,00	2 628,15 Kč
	160 0	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	173	1,00	19,62 Kč
	264 0	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	1762	1,00	199,81 Kč
	285 1	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	3331	1,00	377,74 Kč
	319 1	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	1588	1,00	180,08 Kč
	321 0	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	11383	1,00	1 290,83 Kč
	322 0	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	2219	1,00	251,63 Kč
	324 0	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	28521	1,00	3 234,28 Kč
	325 0	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	6201	1,00	703,19 Kč
	326 0	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	18828	1,00	2 135,10 Kč

katastr	parcela /	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	%	Nájem
	327 0	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	3902	1,00	442,49 Kč
	328 0	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	2399	1,00	272,05 Kč
	329 0	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	6474	1,00	734,15 Kč
	346 0	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	1151	1,00	130,52 Kč
	347 0	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	29255	1,00	3 317,52 Kč
	373 2	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	3957	1,00	448,72 Kč
	373 3	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	6222	1,00	705,57 Kč
	374 1	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	68	1,00	7,71 Kč
	376 1	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	296	1,00	33,57 Kč
	379 1	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	11506	1,00	1 304,78 Kč
	380 0	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	683	1,00	77,45 Kč
	382 1	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	10550	1,00	1 196,37 Kč
	382 2	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	7460	1,00	845,96 Kč
	384 0	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	237	1,00	26,88 Kč
	385 1	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	7634	1,00	865,70 Kč
	385 2	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	5015	1,00	568,70 Kč
	454 1	0	3	0	10 002	113 400,00 Kč	35	1,00	3,97 Kč
	469 0	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	820	1,00	92,99 Kč
	470 1	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	615	1,00	69,74 Kč
	503 1	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	52	1,00	5,90 Kč
	504 1	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	2468	1,00	279,87 Kč
	504 2	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	4310	1,00	488,75 Kč
	510 0	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	2744	1,00	311,17 Kč

2 448 158,58 Kč**215887****24 481,57 Kč**

Údnická Lhota

371 3	0	5	0	10 002	123 100,00 Kč	526	1,00	64,75 Kč
371 4	0	5	0	10 002	123 100,00 Kč	570	1,00	70,17 Kč
371 7	0	5	0	10 002	123 100,00 Kč	1268	1,00	156,09 Kč
430 1	0	5	0	10 002	123 100,00 Kč	7910	1,00	973,72 Kč
560 16	0	5	0	10 002	123 100,00 Kč	730	1,00	89,86 Kč
560 17	0	5	0	10 002	123 100,00 Kč	656	1,00	80,75 Kč
560 3	0	5	0	10 002	123 100,00 Kč	983	1,00	121,01 Kč
560 4	0	5	0	10 002	123 100,00 Kč	1178	1,00	145,01 Kč
560 8	0	5	0	10 002	123 100,00 Kč	917	1,00	112,88 Kč
564 0	0	5	0	10 002	123 100,00 Kč	3399	1,00	418,42 Kč

223 266,47 Kč**18137****2 232,66 Kč****CELKEM:****8 997 656,72 Kč****678724****89 977,00 Kč**

Výpočet přeplatku nájemného

Katastrální území	Skupina	p.p.č.	m ²	Kč/m ²	Roční nájem v Kč	Rozhodné datum		Počet dní	Nájemné Kč
						Od	Do		
Střevač	EN	511/2	14	10,46	1,46	14.4.2008	30.9.2008	170	0,68
Střevač	EN	511/3	127	10,46	13,28	14.4.2008	30.9.2008	170	6,19
Střevač	EN	583	310	10,46	32,43	14.4.2008	30.9.2008	170	15,10
Střevač	PK	682/2	1222	10,46	127,82	20.6.2008	30.9.2008	103	36,07
Bystřice	PK	398	11714	12,45	1458,39	1.10.2008		0	0,00
Celkem			13387		1633,38				58,04

Datum splatnosti:

Pozemkový fond České republiky**Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3**

zastoupený: Ing. Jiřím Včelišem, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Hradci Králové

adresa: Haškova 357, 500 02 Hradec Králové

IČ 45797072, DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank a.s. Praha, jednatelství Jičín

č. účtu 1002806774/0600 (k.s. 308)

jako pronajimatelem - na straně jedné

a

AGRO BYSTRICE a. s.

Sídlo: Libáň, Bystřice 10, okres Jičín, PSČ 507 23

Zastoupená panem [REDAKCE], předsedou představenstva

IČ 25282409

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové oddíl B, vložka 1740

(dále jen "nájemce") - na straně druhé

uzavírají tento

 Dodatek č. 3 **k nájemní smlouvě č. 70N07/65 uzavřené dne 1. 10. 2007****I.**

Smluvní strany uzavřely dne 1. 10. 2007 nájemní smlouvu č. 70N07/65 (dále jen "smlouva") a navazující „Dodatek č. 1 a 2“.

II.

a) **S účinností od 1. 4. 2009**, na základě kupních smluv č. 1003690965 a 1004690965 uzavřených s [REDAKCE], se zužuje předmět nájmu o pozemky PK v k. ú. Bystřice p. č. 276/4, 305, 414, 578 a 575/1.

Z výše uvedených důvodů činí výměra pronajímaných pozemků 63,6178 ha a roční nájemné je stanoveno dohodou ve výši 84.680,- Kč.

b) **S účinností od 1. 8. 2009**, na základě žádosti nájemce se rozšiřuje předmět nájmu o pozemky v k. ú. Bystřice PK p.č. 391, 465, 999/2 a KN p. č. 1020, v k. ú. Chyjice o pozemky KN p. č. 524/4 a 529/11, v k. ú. Nadslav KN p. č. 10/5, 592, 608, 618/2, 631, 634 a PK p. č. 592, 611, v k. ú. Staré Hrady KN p. č. 387/18, v k. ú. Střevač KN p. č. 449/3, 767, 831/2, 853/1 a PK p. č. 779/2, 780, 790, 795/1, 798, 806, 830, 853, v k. ú. Údrnice KN p. č. 55, 335 a 381, v k. ú. Libáň KN p. č. 433/6.

S účinností od 1. 8. 2009 z výše uvedených důvodů činí výměra pronajímaných pozemků celkem 69,1009 ha a roční nájemné je stanoveno dohodou ve výši 91.808,- Kč viz. příloha k nájemní smlouvě.

III.

Po prověření předpisů a plnění vyplývající z nájemní smlouvy č. 70N07/65 bylo zjištěno:

- nájemce má stanovené nájemné do 30. 9. 2008 (včetně) řádně uhrazeno
- **k 1. 10. 2009 se nájemce po vzájemné dohodě zavazuje uhradit částku ve výši 88.454,- Kč viz. výpočet.**

Výpočet:

Za období	z ročního nájemného	nájemné
1.10.2008-31.3.2009 tj. 182 dní	89.977,- Kč	44.865,- Kč
1.4.2009-31.7.2009 tj. 122 dní	84.680,- Kč	28.304,- Kč
1.8.2009-30.9.2009 tj. 61 dní	91.808,- Kč	15.343,- Kč
vzniklý přeplatek z Dodatku č.2		- 58,- Kč
Celkem za období 1.10.2008-30.9.2009		88.454,- Kč

IV.

S účinností od **1.10.2009** se nájemce zavazuje platit roční nájemné ve výši **91.808,-Kč** (slovy: Devadesátjednatisícsmsetosm korun českých) **ročně pozadu** vždy **k 1.10.** běžného roku.

Nájemné bude uhrazeno na účet pronajímatele vedený u GE Money Bank a.s., Praha jednatelství Jičín č. 1002806774/0600.

Při platbě je nutné uvádět var. symbol č. 7010765

Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet fondu.

Nedodrží-li nájemce lhůtu pro úhradu nájemného, je povinen podle ust. § 517 zákona č. 40/1964 Sb., Občanský zákoník, ve znění později platných změn a doplňků, počínaje dnem splatnosti včetně, zaplatit pronajímateli za každý den prodlení z dlužné částky úrok z prodlení.

Prodlení nájemce s úhradou nájemného další než 60 dnů se považuje za porušení smlouvy, které zakládá právo pronajímatele od smlouvy (dodatku) odstoupit.

V.

Ostatní ujednání nájemní smlouvy č. 70N07/65 zůstávají nezměněny.

VI.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

VI.

Tento dodatek je sepsán ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VII.


Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Hradci Králové dne 31 -07- 2009



Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště
Ing. Jiří Včeliš
pronajímatele



AGRO BYSTRICE a. s.
zastoupená předsedou představenstva

nájemce

Za správnost: Petra Dohnalová


.....
podpis

Forma k nájemní smlouvě č: 70N07/65

Uzavřeno:

AGRO BYSTRŮICE a.s.

variabilní symbol: 7010765

Účinná od:

Bystrice 10

30.6.2009

Roční splátka: 89500,0000

Libáň

<u>katastr</u>	<u>parcela</u>	<u>/</u>	<u>díl</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>%</u>	<u>Nájem</u>
Bystrice										
	170	6	0	5	0	10 002	124 500,00 Kč	256	1,00	31,87 Kč
	187	5	0	5	0	10 002	124 500,00 Kč	204	1,00	25,40 Kč
	260	0	0	5	0	10 002	124 500,00 Kč	9923	1,00	1 235,41 Kč
	262	0	0	5	0	10 002	124 500,00 Kč	5546	1,00	690,48 Kč
	280	1	0	5	0	10 002	124 500,00 Kč	3517	1,00	437,87 Kč
	282	1	0	5	0	10 002	124 500,00 Kč	46	1,00	5,73 Kč
	282	2	0	5	0	10 002	124 500,00 Kč	72	1,00	8,96 Kč
	283	1	0	5	0	10 002	124 500,00 Kč	3264	1,00	406,37 Kč
	283	2	0	5	0	10 002	124 500,00 Kč	2422	1,00	301,54 Kč
	306	1	0	5	0	10 002	124 500,00 Kč	3682	1,00	458,41 Kč
	364	0	0	5	0	10 002	124 500,00 Kč	13545	1,00	1 686,35 Kč
	370	0	0	5	0	10 002	124 500,00 Kč	2198	1,00	273,65 Kč
	371	0	0	5	0	10 002	124 500,00 Kč	11430	1,00	1 423,04 Kč
	390	1	0	5	0	10 002	124 500,00 Kč	28093	1,00	3 497,58 Kč
	390	6	0	5	0	10 002	124 500,00 Kč	2594	1,00	322,95 Kč
	390	8	0	5	0	10 002	124 500,00 Kč	2747	1,00	342,00 Kč
	391	0	0	5	0	10 002	145 400,00 Kč	8891	1,00	1 292,75 Kč
	392	0	0	5	0	10 002	124 500,00 Kč	4640	1,00	577,68 Kč
	393	0	0	5	0	10 002	124 500,00 Kč	374	1,00	46,56 Kč
	394	0	0	5	0	10 002	124 500,00 Kč	5093	1,00	634,08 Kč
	396	1	0	5	0	10 002	124 500,00 Kč	3636	1,00	452,68 Kč
	462	0	0	5	0	10 002	124 500,00 Kč	4327	1,00	538,71 Kč
	463	1	0	5	0	10 002	124 500,00 Kč	3043	1,00	378,85 Kč
	463	2	0	5	0	10 002	124 500,00 Kč	2469	1,00	307,39 Kč
	465	0	0	5	0	10 002	145 400,00 Kč	5388	1,00	783,41 Kč
	845	0	0	3	0	10 002	124 500,00 Kč	56	1,00	6,97 Kč
	850	1	0	3	0	10 002	124 500,00 Kč	233	1,00	29,01 Kč
	916	0	0	5	0	10 002	124 500,00 Kč	6435	1,00	801,16 Kč
	997	0	0	5	0	10 002	124 500,00 Kč	7471	1,00	930,14 Kč
	998	1	0	5	0	10 002	124 500,00 Kč	1047	1,00	130,35 Kč
	999	2	0	5	0	10 002	145 400,00 Kč	1140	1,00	165,75 Kč
	1 014	0	0	5	0	10 002	124 500,00 Kč	306	1,00	38,10 Kč
	1 018	0	0	5	0	10 002	124 500,00 Kč	259	1,00	32,25 Kč
	1 020	0	0	2	7	10 002	145 400,00 Kč	6538	1,00	950,62 Kč
	1 021	0	0	5	0	10 002	124 500,00 Kč	259	1,00	32,25 Kč
							<u>1 927 632,93 Kč</u>	<u>151144</u>		<u>19 276,32 Kč</u>
Važice										
	679	0	0	5	0	10 002	104 500,00 Kč	1367	1,00	142,85 Kč
	689	0	0	2	2	10 002	104 500,00 Kč	3709	1,00	387,59 Kč
							<u>53 044,20 Kč</u>	<u>5076</u>		<u>530,44 Kč</u>
Keteň										
	1 043	0	0	2	14	10 002	1 000 000,00 Kč	691	1,00	691,00 Kč
	1 052	0	0	2	14	10 002	1 000 000,00 Kč	1008	1,00	1 008,00 Kč
							<u>169 900,00 Kč</u>	<u>1699</u>		<u>1 699,00 Kč</u>
Dolany u Chyjic										
	620	0	0	2	2	10 002	107 400,00 Kč	9992	1,00	1 073,14 Kč
	621	0	0	2	2	10 002	107 400,00 Kč	7990	1,00	858,12 Kč
	624	0	0	2	2	10 002	107 400,00 Kč	3153	1,00	338,63 Kč
	625	0	0	2	2	10 002	107 400,00 Kč	4438	1,00	476,64 Kč

Příloha k nájemní smlouvě č: 70N07/65

Uzavřeno:

AGRO BYSTŘICE a.s.

Variabilní symbol: 7010765

Účinná od:

Bystřice 10

30.6.2009

Roční splátka: 89500,0000

Libáň

katastr	parcela	/	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	%	Nájem
							<u>274 654,02 Kč</u>	<u>25573</u>		<u>2 746,53 Kč</u>
Chyjice										
	135	3	0	1	13	5	1 000 000,00 Kč	390	1,00	390,00 Kč
	135	4	0	1	13	5	1 000 000,00 Kč	345	1,00	345,00 Kč
	138	0	0	1	13	268	1 000 000,00 Kč	1211	1,00	1 211,00 Kč
	524	4	0	2	7	10 002	129 200,00 Kč	119	1,00	15,37 Kč
	526	0	0	5	0	10 002	500 000,00 Kč	21776	1,00	10 888,00 Kč
	529	11	0	2	2	10 002	129 200,00 Kč	218	1,00	28,16 Kč
	1 132	0	0	2	2	10 002	110 500,00 Kč	19094	1,00	2 109,88 Kč
	1 168	0	0	2	7	10 002	110 500,00 Kč	2353	1,00	260,01 Kč
	1 177	0	0	2	7	10 002	110 500,00 Kč	3577	1,00	395,26 Kč
							<u>1 564 269,24 Kč</u>	<u>49083</u>		<u>15 642,68 Kč</u>
Kopidlno										
	1 056	0	0	5	0	10 002	75 500,00 Kč	19476	1,00	1 470,44 Kč
	1 078	0	0	5	0	10 002	75 500,00 Kč	2856	1,00	215,63 Kč
část	1 173	5	0	7	0	10 002	75 500,00 Kč	2500	1,00	188,75 Kč
							<u>187 481,60 Kč</u>	<u>24832</u>		<u>1 874,82 Kč</u>
Libáň										
	433	6	0	2	7	10 002	103 500,00 Kč	2384	1,00	246,74 Kč
							<u>24 674,40 Kč</u>	<u>2384</u>		<u>246,74 Kč</u>
Sedliště u Starých Hradů										
	589	0	0	2	2	10 002	80 800,00 Kč	29709	1,00	2 400,49 Kč
							<u>240 048,72 Kč</u>	<u>29709</u>		<u>2 400,49 Kč</u>
Staré Hradý										
	354	1	0	2	2	10 002	85 600,00 Kč	17508	1,00	1 498,68 Kč
	354	14	0	2	2	10 002	85 600,00 Kč	8523	1,00	729,57 Kč
	382	7	0	2	2	10 002	85 600,00 Kč	10238	1,00	876,37 Kč
	387	18	0	2	14	10 002	100 300,00 Kč	186	1,00	18,66 Kč
	387	27	0	2	2	10 002	85 600,00 Kč	4732	1,00	405,06 Kč
	808	6	0	2	14	10 002	85 600,00 Kč	348	1,00	29,79 Kč
	808	8	0	2	14	10 002	85 600,00 Kč	10	1,00	0,86 Kč
							<u>355 898,62 Kč</u>	<u>41545</u>		<u>3 558,99 Kč</u>
Nadslav										
	9	2	0	5	0	10 002	94 900,00 Kč	92	1,00	8,73 Kč
	10	5	0	2	7	10 002	111 400,00 Kč	368	1,00	40,99 Kč
	87	0	0	5	0	10 002	94 900,00 Kč	7003	1,00	664,58 Kč
	88	0	0	5	0	10 002	94 900,00 Kč	212	1,00	20,12 Kč
	89	1	0	5	0	10 002	94 900,00 Kč	3797	1,00	360,34 Kč
	100	2	0	5	0	10 002	94 900,00 Kč	9	1,00	0,85 Kč
	101	1	0	5	0	10 002	94 900,00 Kč	2881	1,00	273,41 Kč
	104	3	0	5	0	10 002	94 900,00 Kč	1319	1,00	125,17 Kč
	106	1	0	5	0	10 002	94 900,00 Kč	7301	1,00	692,86 Kč
	107	1	0	5	0	10 002	94 900,00 Kč	4636	1,00	439,96 Kč
část	120	1	0	5	0	10 002	94 900,00 Kč	5800	1,00	550,42 Kč

katastr	parcela /	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	%	Nájem
	123 1	0	5	0	10 002	94 900,00 Kč	6086	1,00	577,56 Kč
	155 0	0	2	2	10 002	94 900,00 Kč	8039	1,00	762,90 Kč
	186 1	0	5	0	10 002	94 900,00 Kč	2432	1,00	230,80 Kč
	510 0	0	5	0	10 002	94 900,00 Kč	3356	1,00	318,48 Kč
	511 0	0	5	0	10 002	94 900,00 Kč	266	1,00	25,24 Kč
	567 0	0	5	0	10 002	94 900,00 Kč	107	1,00	10,15 Kč
část	592 0	0	2	14	10 002	111 400,00 Kč	1107	1,00	123,32 Kč
	592 0	0	5	0	10 002	111 400,00 Kč	493	1,00	54,92 Kč
	606 0	0	5	0	10 002	94 900,00 Kč	79	1,00	7,50 Kč
	608 0	0	2	14	10 002	111 400,00 Kč	173	1,00	19,27 Kč
	611 0	0	5	0	10 002	111 400,00 Kč	1169	1,00	130,22 Kč
	618 1	0	5	0	10 002	94 900,00 Kč	3109	1,00	295,04 Kč
	618 2	0	2	2	10 002	111 400,00 Kč	3945	1,00	439,47 Kč
	631 0	0	2	14	10 002	111 400,00 Kč	86	1,00	9,58 Kč
část	634 0	0	2	14	10 002	111 400,00 Kč	150	1,00	16,71 Kč
	637 1	0	5	0	10 002	94 900,00 Kč	629	1,00	59,69 Kč
	637 2	0	5	0	10 002	94 900,00 Kč	235	1,00	22,30 Kč
						628 061,86 Kč	64879		6 280,58 Kč
Střevač									
	2 1	0	1	13	19	1 000 000,00 Kč	2146	1,00	2 146,00 Kč
	2 4	0	1	13	476	1 000 000,00 Kč	582	1,00	582,00 Kč
	16 19	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	1941	1,00	970,50 Kč
	120 2	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	1408	1,00	704,00 Kč
	120 2	0	5	0	10 002	104 600,00 Kč	110	1,00	11,51 Kč
	121 0	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	227	1,00	113,50 Kč
	121 0	0	5	0	10 002	104 600,00 Kč	1123	1,00	117,47 Kč
	125 0	0	1	13	19	1 000 000,00 Kč	11	1,00	11,00 Kč
	130 0	0	1	13	476	1 000 000,00 Kč	58	1,00	58,00 Kč
	136 0	0	1	13	476	1 000 000,00 Kč	54	1,00	54,00 Kč
	137 0	0	1	13	476	1 000 000,00 Kč	38	1,00	38,00 Kč
	224 1	0	5	0	10 002	104 600,00 Kč	5735	1,00	599,88 Kč
	225 8	0	5	0	10 002	104 600,00 Kč	10368	1,00	1 084,49 Kč
část	449 2	0	2	14	10 002	96 000,00 Kč	427	1,00	40,99 Kč
část	449 3	0	2	11	10 002	122 400,00 Kč	110	1,00	13,46 Kč
	454 2	0	5	0	10 002	104 600,00 Kč	2725	1,00	285,04 Kč
	485 0	0	5	0	10 002	104 600,00 Kč	468	1,00	48,95 Kč
	630 38	0	5	0	10 002	104 600,00 Kč	1837	1,00	192,15 Kč
	678 11	0	5	0	10 002	104 600,00 Kč	71	1,00	7,43 Kč
	678 3	0	5	0	10 002	104 600,00 Kč	149	1,00	15,59 Kč
	683 0	0	3	0	10 002	104 600,00 Kč	875	1,00	91,53 Kč
	684 0	0	3	0	10 002	104 600,00 Kč	10	1,00	1,05 Kč
	767 0	0	2	14	10 002	122 400,00 Kč	605	1,00	74,05 Kč
	772 0	0	5	0	10 002	104 600,00 Kč	637	1,00	66,63 Kč
	772 0	0	2	14	10 002	96 000,00 Kč	749	1,00	71,90 Kč
	774 0	0	2	14	10 002	96 000,00 Kč	299	1,00	28,70 Kč
	779 2	0	5	0	10 002	122 400,00 Kč	1849	1,00	226,31 Kč
	780 0	0	5	0	10 002	122 400,00 Kč	4831	1,00	591,31 Kč
	787 0	0	2	14	10 002	96 000,00 Kč	1470	1,00	141,12 Kč
	788 2	0	2	2	10 002	104 600,00 Kč	548	1,00	57,32 Kč
	790 0	0	5	0	10 002	122 400,00 Kč	2413	1,00	295,35 Kč
část	795 1	0	5	0	10 002	122 400,00 Kč	1000	1,00	122,40 Kč
	798 0	0	5	0	10 002	122 400,00 Kč	482	1,00	58,99 Kč
část	806 0	0	5	0	10 002	122 400,00 Kč	1800	1,00	220,32 Kč
	817 1	0	5	0	10 002	104 600,00 Kč	199	1,00	20,82 Kč
	819 0	0	2	14	10 002	96 000,00 Kč	1149	1,00	110,30 Kč

<u>katastr</u>	<u>parcela</u> /	<u>díl</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>%</u>	<u>Nájem</u>
	830 0	0	5	0	10 002	122 400,00 Kč	1601	1,00	195,96 Kč
	831 2	0	2	14	10 002	122 400,00 Kč	1443	1,00	176,62 Kč
	853 0	0	5	0	10 002	122 400,00 Kč	1485	1,00	181,76 Kč
	853 1	0	2	11	10 002	122 400,00 Kč	725	1,00	88,74 Kč
						<u>991 516,26 Kč</u>	<u>53758</u>		<u>9 915,15 Kč</u>
Bílsko u Kopidlna									
	93 2	0	5	0	10 002	118 200,00 Kč	3171	1,00	374,81 Kč
						<u>37 481,22 Kč</u>	<u>3171</u>		<u>374,81 Kč</u>
Údmice									
	4 0	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	1601	1,00	181,55 Kč
	12 0	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	1726	1,00	195,73 Kč
	55 0	0	2	2	10 002	132 500,00 Kč	3787	1,00	501,77 Kč
	86 2	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	2558	1,00	290,08 Kč
	114 0	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	4407	1,00	499,75 Kč
	156 0	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	560	1,00	63,50 Kč
	159 0	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	23176	1,00	2 628,15 Kč
	160 0	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	173	1,00	19,62 Kč
	264 0	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	1762	1,00	199,81 Kč
	285 1	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	3331	1,00	377,74 Kč
	319 1	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	1588	1,00	180,08 Kč
	321 0	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	11383	1,00	1 290,83 Kč
	322 0	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	2219	1,00	251,63 Kč
	324 0	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	28521	1,00	3 234,28 Kč
	325 0	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	6201	1,00	703,19 Kč
	326 0	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	18828	1,00	2 135,10 Kč
	327 0	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	3902	1,00	442,49 Kč
	328 0	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	2399	1,00	272,05 Kč
	329 0	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	6474	1,00	734,15 Kč
část	335 0	0	2	5	10 002	132 500,00 Kč	100	1,00	13,25 Kč
	346 0	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	1151	1,00	130,52 Kč
	347 0	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	29255	1,00	3 317,52 Kč
	373 2	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	3957	1,00	448,72 Kč
	373 3	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	6222	1,00	705,57 Kč
	374 1	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	68	1,00	7,71 Kč
	376 1	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	296	1,00	33,57 Kč
	379 1	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	11506	1,00	1 304,78 Kč
	380 0	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	683	1,00	77,45 Kč
	381 0	0	2	2	10 002	132 500,00 Kč	245	1,00	32,46 Kč
	382 1	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	10550	1,00	1 196,37 Kč
	382 2	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	7460	1,00	845,96 Kč
	384 0	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	237	1,00	26,88 Kč
	385 1	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	7634	1,00	865,70 Kč
	385 2	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	5015	1,00	568,70 Kč
	454 1	0	3	0	10 002	113 400,00 Kč	35	1,00	3,97 Kč
	469 0	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	820	1,00	92,99 Kč
	470 1	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	615	1,00	69,74 Kč
	503 1	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	52	1,00	5,90 Kč
	504 1	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	2468	1,00	279,87 Kč
	504 2	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	4310	1,00	488,75 Kč
	510 0	0	5	0	10 002	113 400,00 Kč	2744	1,00	311,17 Kč
						<u>2 502 907,58 Kč</u>	<u>220019</u>		<u>25 029,05 Kč</u>

Příloha k nájemní smlouvě č: 70N07/65

Uzavřeno:

AGRO BYSTŘICE a.s.

Variabilní symbol: 7010765

Účinná od:

Bystřice 10

30.6.2009

Roční splátka: 89500,0000

Libáň

<u>katastr</u>	<u>parcela</u>	<u>/</u>	<u>díl</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>%</u>	<u>Nájem</u>
Údmická Lhota										
	371 3		0	5	0	10 002	123 100,00 Kč	526	1,00	64,75 Kč
	371 4		0	5	0	10 002	123 100,00 Kč	570	1,00	70,17 Kč
	371 7		0	5	0	10 002	123 100,00 Kč	1268	1,00	156,09 Kč
	430 1		0	5	0	10 002	123 100,00 Kč	7910	1,00	973,72 Kč
	560 16		0	5	0	10 002	123 100,00 Kč	730	1,00	89,86 Kč
	560 17		0	5	0	10 002	123 100,00 Kč	656	1,00	80,75 Kč
	560 3		0	5	0	10 002	123 100,00 Kč	983	1,00	121,01 Kč
	560 4		0	5	0	10 002	123 100,00 Kč	1178	1,00	145,01 Kč
	560 8		0	5	0	10 002	123 100,00 Kč	917	1,00	112,88 Kč
	564 0		0	5	0	10 002	123 100,00 Kč	3399	1,00	418,42 Kč

CELKEM:223 266,47 Kč9 180 837,12 Kč181376910092 232,66 Kč91 808,00 Kč