

Dodatek č. 1 ke SMLOUVĚ O DÍLO

k provedení stavby „Oprava 10-ti obytných buněk v nebytovém objektu
U Svobodárny 1110/12, Praha 9“

číslo smlouvy objednatele: 2018/OSM/0208/DDIL

číslo smlouvy zhotovitele:.....

uzavřena níže psaného dne měsíce a roku podle ustanovení § 2623 a násl. Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění, mezi smluvními stranami:

Městská část Praha 9

sídlem: Praha 9, Sokolovská 14/324, PSČ 180 49

IČ: 00063894

DIČ: CZ00063894, registrované dle § 94 zákona č. 235/2004 Sb. o DPH

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

číslo účtu: [REDACTED]

zastoupená: Ing. Gollerem Stanislavem, vedoucím OIÚ

(dále jen "objednatel" nebo „investor“)

a

TOMMI-holding, spol. s r.o.

se sídlem: Praha 9, U Svobodárny 1110/12, PSČ 190 00

IČ: 45280355, DIČ: CZ45280355, registrována dle §94 z. č. 235/2004 Sb. o DPH

zapsána v obchodním rejstříku: u Městského soudu v Praze, oddíl C, číslo vložky 10070

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: [REDACTED]

zastoupená: Tomášem Schiffem, jednatelem

(dále jen "zhotovitel")

II.

Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele zhotovit pro objednatele dílo " **Oprava 10-ti obytných buněk v nebytovém objektu U Svobodárny 1110/12, Praha 9**", a to v rozsahu zadání OSM ÚMČ Praha 9 a cenové nabídky z 4. 4. 2018.

Tímto dodatkem se mění následující ustanovení smlouvy o dílo:

IV. Cena díla a platební podmínky

Cena díla se mění z důvodu víceprací, které jsou uvedeny v nabídkovém rozpočtu, který tvoří nedílnou součást tohoto dodatku, následovně:

Cena víceprací bez DPH	31.237,12,-- Kč
DPH 21%	6.559,80,-- Kč
Cena celkem včetně DPH	37.796,92,-- Kč

Celková cena díla včetně víceprací:

Základní cena bez DPH	2.002.960,44,-- Kč
DPH 21%	420.621,70,-- Kč
Cena celkem včetně DPH	2.423.582,14,-- Kč

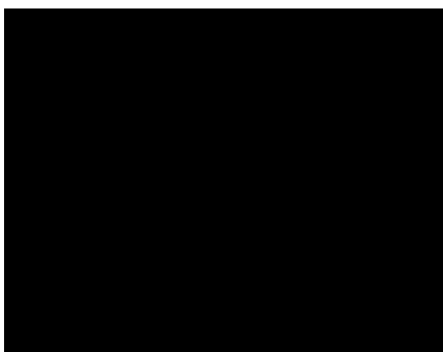
XV. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
2. Smluvní strany prohlašují, že si dodatek včetně jeho příloh přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.

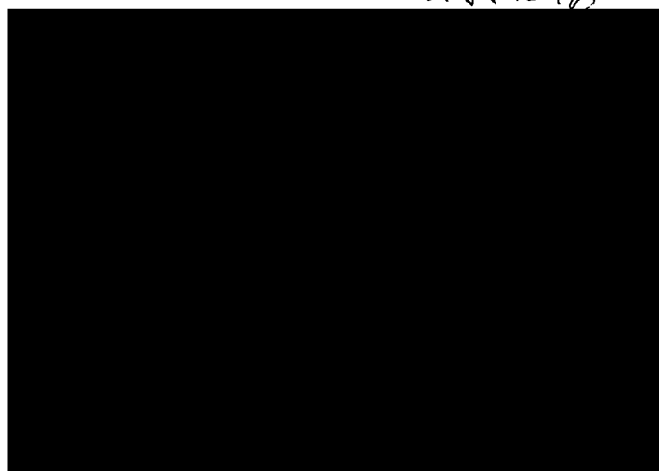
Přílohy:

č.1 Cenová kalkulace

V Praze dne : 11. 8. 2018



V Praze dne : 10. 8. 2018



KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

U Svobodárny - kastlíky

KSO:

Místo: U Svobodárny 12

Zadavatel:

CC-CZ:

Datum: 3. 8. 2018

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

31 237,12

DPH základní
snížená

Základ daně
31 237,12
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
6 559,80
0,00

Cena s DPH

v CZK

37 796,92

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

U Svobodárny - kastlíky

Místo:

U Svobodárny 12

Zadavatel:

Uchazeč:

Datum: 3. 8. 2018

Projektant:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

HSV - Práce a dodávky HSV	31 237,12
3 - Svislé a kompletní konstrukce	4 558,57
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	1 975,05
997 - Přesun sutě	798,53
998 - Přesun hmot	1 476,48
PSV - Práce a dodávky PSV	308,51
763 - Konstrukce suché výstavby	26 678,55
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	23 795,93
	2 882,62

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

U Svobodárny - kastlíky

Místo:

U Svobodárny 12

Datum: 3. 8. 2018

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

31 237,12

D HSV Práce a dodávky HSV

4 558,57

D 3 Svislé a kompletní konstrukce

1 975,05

5	K	342272245	Příčky z porobetonových tvárníc hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m ³ , tloušťka příčky 150 mm	m ²	2,250	877,80	1 975,05	CS ÚRS 2018 01
---	---	-----------	--	----------------	-------	--------	----------	----------------

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

798,53

6	K	612142001	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pružích, na plném podkladu sklovláknitým vtlačěním do tmelu stěn	m ²	2,250	200,55	451,24	CS ÚRS 2018 01
---	---	-----------	---	----------------	-------	--------	--------	----------------

Poznámka k souboru cen:

1. V cenách -2001 jsou započteny i náklady na tmel.

7	K	612311131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m ²	2,250	154,35	347,29	CS ÚRS 2018 01
---	---	-----------	---	----------------	-------	--------	--------	----------------

D 997 Přesun sutě

1 476,48

12	K	997013216	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně (nošením po schodech) pro budovy a haly výšky přes 18 do 21 m	t	0,397	2 152,50	854,54	CS ÚRS 2018 01
----	---	-----------	--	---	-------	----------	--------	----------------

Poznámka k souboru cen:

1. V cenách -3111 až -3217 jsou započteny i náklady na: a) vodorovnou dopravu na uvedenou vzdálenost, b) svislou dopravu pro uvedenou výšku budovy, c) naložení na vodorovný dopravní prostředek pro odvoz na skládku nebo meziskládku, d) náklady na rozhrnutí a urovňování sutí na dopravním prostředku. 2. Jestliže se pro svislý přesun použije shoz nebo zařízení investora (např. výťah v budově), užijí se pro ocenění vodorovné dopravy sutí ceny -3111, 3151 a -3211 pro budovy a haly výšky do 6 m. 3. Montáž, demontáž a pronájem shozu se ocení cenami souboru cen 997 01-33 Shoz sutí. 4. Ceny -3151 až -3162 lze použít v případě, kdy dochází ke ztižení dopravy sutí např. tím, že není možné instalovat jeřáb.

13	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,397	223,65	88,79	CS ÚRS 2018 01
----	---	-----------	--	---	-------	--------	-------	----------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Poznámka k souboru cen:

1. Délka odvozu sutí je vzdálenost od místa naložení sutí na dopravní prostředek až po místo složení na určené skládce nebo meziskládce. 2. V ceně -3501 jsou započteny i náklady na složení sutí na skládku nebo meziskládku. 3. Ceny jsou určeny pro odvoz sutí na skládku nebo meziskládku jakýmkoliv způsobem silniční dopravy (i prostřednictvím kontejnerů). 4. Odvoz sutí z meziskládky se oceňuje cenou 997 01-3511.

PSC

14	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	5,955	9,73	57,94	CS ÚRS 2018 01
----	---	-----------	--	---	-------	------	-------	----------------

Poznámka k souboru cen:

1. Délka odvozu sutí je vzdálenost od místa naložení sutí na dopravní prostředek až po místo složení na určené skládce nebo meziskládce. 2. V ceně -3501 jsou započteny i náklady na složení sutí na skládku nebo meziskládku. 3. Ceny jsou určeny pro odvoz sutí na skládku nebo meziskládku jakýmkoliv způsobem silniční dopravy (i prostřednictvím kontejnerů). 4. Odvoz sutí z meziskládky se oceňuje cenou 997 01-3511.

PSC

VV 0,397*15 Přepočtené koeficientem množství

15	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směšného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 904	t	0,397	1 197,00	475,21	CS ÚRS 2018 01
----	---	-----------	--	---	-------	----------	--------	----------------

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny uvedené v souboru cen je doporučeno upravit podle aktuálních cen místně příslušné skládky odpadů. 2. Uložení odpadů neuvedených v souboru cen se oceňuje individuálně. 3. V cenách je započítán poplatek za ukládání odpadů dle zákona 185/2001 Sb. 4. Případné drcení stavebního odpadu lze ocenit souborem cen 997 00-60 Drcení stavebního odpadu z katalogu 800-6 Demolice objektů.

PSC

D 998 Přesun hmot

16	K	998018003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	0,249	1 239,00	308,51	CS ÚRS 2018 01
----	---	-----------	---	---	-------	----------	--------	----------------

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny -7001 až -7006 lze použít v případě, kdy dochází ke ztížení přesunu např. tím, že není možné instalovat jeřáb. 2. K cenám -7001 až -7006 lze použít příplatky za zvětšený přesun -1014 až -1019, -2034 až -2039 nebo 2114 až 2119. 3. Jestliže pro svízlý přesun používá zařízení investora (např. výtah v budově), užijí se pro ocenění přesunu hmot ceny stanovené pro nejmenší výšku, tj. 6 m.

PSC

D PSV Práce a dodávky PSV

D 763 Konstrukce suché výstavby

1	K	763121811	Demontáž předsazených nebo šachtových stěn ze sádkartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů jednoduších, opláštění jednoduše	m2	22,770	52,82	1 202,71	CS ÚRS 2018 01
---	---	-----------	---	----	--------	-------	----------	----------------

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny -1811 a -1823 jsou určeny pro kompletní demontáž předsazené nebo šachtové stěny, tj. nosné konstrukce, desek i tepelné izolace.

PSC

26 678,55

23 795,93

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
2	K	763122411	Stěna šachtová ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW dvojitě opláštěná deskami protipožárními DF tl. 2 x 12,5 mm, bez TI, EI 30, stěna tl. 75 mm, profil 50	m2	22,770	675,15	15 373,17	CS ÚRS 2018 01

Poznámka k souboru cen:

1. V cenách jsou započteny i náklady na tmelení a výtěžnou pásku. 2. V cenách nejsou započteny náklady na základní penetrační nátěr; tyto se oceňují cenou 763 12-1714. 3. Ceny -2611 a -2612 Montáž nosné konstrukce je stanoveny pro m2 plochy šachtové stěny. 4. V cenách -2611 a -2612 nejsou započteny náklady na profily; tyto se oceňují ve specifikaci. Doporučené množství na 1 m2 stěny je: a) 1,9 m profilu CW a 0,8 m profilu UW u ceny -2611, b) 3,8 m profilu CW a 0,8 m profilu UW u ceny -2612. 5. V cenách -2621 až -2624 Montáž desek nejsou započteny náklady na desky; tato dodávka se oceňuje ve specifikaci. 6. Ostatní konstrukce a práce a příplatky u šachtových stěn se oceňují cenami 763 12-17 pro představené stěny ze sádrokartonových desek nebo 763 11-17.. pro příčky ze sádrokartonových desek.

PSC

3	K	763172313	Instalační technika pro konstrukce ze sádrokartonových desek montáž revizních dvířek velikost 400 x 400 mm	kus	6,000	186,90	1 121,40	CS ÚRS 2018 01
---	---	-----------	--	-----	-------	--------	----------	----------------

Poznámka k souboru cen:

1. V cenách montáže revizních klapek 763 17-1 a revizních dvířek 763 17-2 nejsou započteny náklady na jejich dodávku a dodávku pomocné konstrukce z profilů a spojek; tato dodávka se oceňuje ve specifikaci. 2. V cenách montáže nosičů zařizovacích předmětů 763 17-3 nejsou započteny náklady na jejich dodávku a dodávku spojovacího materiálu uchycení zařizovacích předmětů; tato dodávka se oceňuje ve specifikaci.

PSC

4	M	59030712	dvířka revizní s automatickým zámkem 400x400mm	kus	6,000	924,00	5 544,00	CS ÚRS 2018 01
18	K	998763303	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,568	976,50	554,65	CS ÚRS 2018 01

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se použijí tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálu oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci. 3. Příplatek k cenám -3381 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje. U přesunu stanoveného procentní sazbou se ztížení přesunu ocení individuálně.

PSC

D		784	Dokončovací práce - malby a tapety	2 882,62				
8	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	30,024	4,44	133,31	CS ÚRS 2018 01
9	K	784111011	Obroušení podkladu omítky v místnostech výšky do 3,80 m	m2	30,024	13,13	394,22	CS ÚRS 2018 01
10	K	784181101	Penetrace podkladu jedonosobná základní akrylátová v místnostech výšky do 3,80 m	m2	30,024	14,39	432,05	CS ÚRS 2018 01
11	K	784211101	Malby z malířských směsí ořezuvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra ořezuvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	30,024	64,05	1 923,04	CS ÚRS 2018 01

Městské čísto Praha 9
Útvar:
Zveřejněno od..... do.....
Schváleno usnesením RMČ č. 303/15...
Schváleno us.....
Vytvořil:

