

Smlouva o dílo č. 0118

uzavřená dle § 2586 a násl. Občanského zákoníku v platném znění v den podpisu smlouvy oběma stranami

„Oprava bytu č. 1 v domě č.p. 507, ul. Palackého, Holešov“

A. Smluvní strany

Zhotovitel :

JMS Stavební s.r.o.

Výpis z OR, vedený KS v Brně oddíl C, vložka 39222

Zastoupená : Ing. Jiří Stříteský, jednatel

Potoky 1767

760 01 Zlín

IČ: 26236915

DIČ: CZ26236915

ČSOB a.s., Zlín, č. ú.: 169536126/0300

(dále jen zhotovitel)

Objednatel :

Tepelné hospodářství Holešov, spol. s r.o.

Výpis z OR, vedený KS v Brně, oddíl C, vložka 23398

Zastoupená : Zdeněk Chudárek, jednatel

nám. Sv. Anny 1275

769 01 Holešov

IČ: 25309161

DIČ: CZ25309161

(dále jen objednatel)

B. Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje, že pro objednatele provede Opravu bytu č. 1 v domě č.p. 507, ul. Palackého v Holešově, v rozsahu cenové nabídky č. JMS/14617 ze dne 30.11.2017.

Podkladem pro vypracování nabídky byla PD – zpracovatel projektu JMS Stavební s.r.o.

Veškeré práce budou prováděny dle platných předpisů a norem s materiály I. kvalitativní třídy.

Podkladem pro smlouvu je potvrzení cenové nabídky JMS/14617 ze dne 30.11.2017 a krycího listu rozpočtu, dále objednávka.

C. Termín provedení

Stavba: **12.02. – 29.03.2018**

Harmonogram je součástí výstavby díla a bude na stavbě ke kontrole u hlavního stavbyvedoucího.

D. Cena a způsob úhrady

Smluvní strany se dohodly na základě cenové nabídky:

JMS/14617 ze dne 30.11.2017

Celková cena díla: **248 225,- Kč bez DPH**

Způsob úhrady:

1) Zálohová faktura na částku 124 100,- vystavena v 02/2018.

2) Konečná faktura vystavena po skončení prací se splatností 30 dní.

V případě, že bude objednatel v prodlení s úhradou faktur za provedené práce, lze vyúčtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05% z nezaplacené částky za každý den prodlení.

V případě, že zhotovitel nedodrží sjednané lhůty dodávky, a je-li toto zpoždění na straně zhotovitele, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši:

- 5 000,- Kč z celkové ceny dodávky za 1. až 5. den prodlení.
- 10 000,- Kč z celkové ceny dodávky za 6. a další den prodlení.

Maximální výše penále je do výšky 5% z ceny díla.

E. Záruční doba

Zhotovitel poskytne objednavateli záruční dobu 36 měsíců na montáže.

Dodávky a materiály podléhající záruční době 24 měsíců budou také přecházet na objednatele.

F. Ostatní ujednání

Dílo je až do úplného zaplacení majetkem zhotovitele.

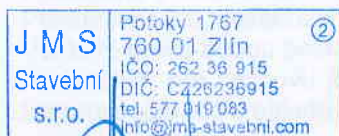
Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží jeden stejnopis.

Každá změna této smlouvy je možná pouze na základě písemného dodatku odsouhlaseného oběma stranami.

V případě požadavků na jiné nebo více práce, musí toto, být zapsáno ve Stavebním deníku k této akci a podepsáno objednatelem.

V případě změny projektové dokumentace budou více/méně práce také oceněny a dohodnuty.

Ve Zlíně dne 12.02.2018



Zhotovitel
Jednatel spol.
Ing. Jiří Strítěský

Teplné hospodářství
Holešov, spol. s r.o.
nám. Sv. Anny 1275
760 01 Holešov
IČ 25309161 DIČ CZ25309161

Objednatel
Jednatel spol.
Zdeněk Chudárek

Smlouva o dílo č. 0118

Dodatek č. 1

uzavřená dle § 2586 a násl. Občanského zákoníku v platném znění v den podpisu smlouvy oběma stranami

„Oprava bytu č. 1 v domě č.p. 507, ul. Palackého, Holešov“

A. Smluvní strany

Zhotovitel :

JMS Stavební s.r.o.

Výpis z OR, vedený KS v Brně oddíl C, vložka 39222

Zastoupená : Ing. Jiří Stříteský, jednatel

Potoky 1767

760 01 Zlín 1

IČ: 26236915

DIČ: CZ26236915

ČSOB a.s., Zlín, č. ú.: 169536126/0300

(dále jen zhotovitel)

Objednatel :

Tepelné hospodářství Holešov, spol. s r.o.

Výpis z OR, vedený KS v Brně, oddíl C, vložka 23398

Zastoupená : Zdeněk Chudárek, jednatel

nám. Sv. Anny 1275

769 01 Holešov

IČ: 25309161

DIČ: CZ25309161

(dále jen objednatel)

D. Cena - změna

Smluvní strany se dohodly na základě cenové nabídky:
JMS/14617-1 ze dne 02.03.2018

Celková cena díla: **234 613,- Kč bez DPH**

E. Záruční doba

Zhotovitel poskytne objednavateli záruční dobu 36 měsíců na montáže.

Dodávky a materiály podléhající záruční době 24 měsíců budou také přecházet na objednatele.

F. Ostatní ujednání

Dílo je až do úplného zaplacení majetkem zhotovitele.

Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží jeden stejnopis.

Každá změna této smlouvy je možná pouze na základě písemného dodatku odsouhlaseného oběma stranami.

V případě požadavků na jiné nebo více práce, musí toto, být zapsáno ve Stavebním deníku k této akci a podepsáno objednatelem.

V případě změny projektové dokumentace budou více/méně práce také oceněny a dohodnuty.

Ve Zlíně dne 12.02.2018



.....
Zhotovitel
Jednatel spol.
Ing. Jiří Strítěský

.....
Objednatel
Jednatel spol.
Zdeněk Chudárek

*Teplotné hospodárství
Holešov, spol. s r.o.
nám. Dr. Anny 1275
680 01 Holešov
DIČ CZ25309151*