



TSKRP009762L

Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2, Praha 1, IČ: 00064581, DIČ: CZ00064581, plátce DPH,  
zastoupené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s. se sídlem Řásnovka 770/8, Praha 1, IČO:  
03447286, DIČ: CZ03447286 zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vl.  
20059

zastoupen Ing. Jan Konečný řídící správní technik  
název a číslo účtu: MHMP-TSK hl.m. Prahy, Řásnovka 770/8, 110 00 Praha 1  
č.ú.: 29022-5157998/6000, bank. spoj.: PPF banka a.s., Evropská 2690/17, 160 41 Praha 6  
(dále jen "pronajímatel")

a

Real-Treuhand Reality s.r.o.

IČ: 14502763, DIČ: CZ14502763

zapsán pod spisovou značkou C 212224 - Městský soud v Praze  
sídlo/bydliště: Dlouhá 733/29, 11000 Praha 1  
zastoupen: Zdislava Sedmíková nar.: [REDACTED]  
bankovní spoj.: 1100009365  
ID datové schránky:

(dále jen "nájemce")

uzavírají tento

### **Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě č. 2/18/2151/003**

podle ustanovení § 2201 a následujících občanského zákoníku

#### **Článek I. – Předmět Dodatku**

- 1) Po vzájemné dohodě uzavírají obě smluvní strany tento Dodatek k výše uvedené nájemní smlouvě, kterým se mění:
  - doba nájmu uvedená v čl. II. odst. 2 nájemní smlouvy a to tak, že se nově stanoví doba nájmu do **16.11.2018**
  - rozsah předmětu nájmu, který se od **18.9.2018** nově stanoví na **140 m<sup>2</sup>**. Změna předmětu nájmu je blíže graficky specifikována v příloze č. 1 tohoto Dodatku, která tvoří jeho nedílnou součást.
  - následující skutečnosti, uvedené v čl. smlouvy

\* není-li zaškrtnuto, nebylo dohodnuto

- 2) Důvodem uzavření tohoto Dodatku je:

#### **Článek II. - Výše nájemného**

- 1) V návaznosti na čl. I. odst. 1 Dodatku a ve smyslu čl. III. odst. 1. Nájemní smlouvy činí výše nájemného stanovená tímto Dodatkem **35700 Kč**, přičemž nájemné je splatné **1.8.2018**.

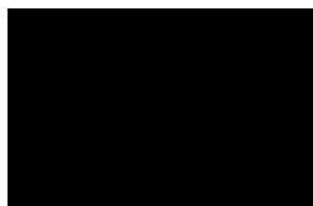
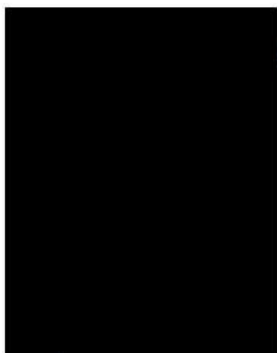
#### **Článek III.- Závěrečná ustanovení**

- 1) Ostatní články Nájemní smlouvy, tímto Dodatkem nedotčené, se nemění a zůstávají beze změny.
- 2) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl tento Dodatek uveden v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s., která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 3) Pokud výše hodnoty předmětu plnění smlouvy, vč. Dodatku je nebo bude vyšší než 50.000,- Kč bez DPH, smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy, resp. Dodatku, v registru smluv

dle zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí TSK.

- 4) Dodatek byl vyhotoven ve 4 autorizovaných stejnopisech, z nichž 2 stejnopisy obdrží nájemce a 2 stejnopisy pronajímatel.
- 5) Tento Dodatek nabývá platnosti i účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Je-li potřeba rozhodnutí příslušného správního orgánu, nabývá účinnosti dnem právní moci takového rozhodnutí.

V Praze dne 1.8.2018



Edislava Sedláčková  
nájemce

TECHNICKÁ SPRÁVA KOMUNIKACÍ  
hl. m. PRAHY, a.s.  
110 00 Praha 1, Řásnovka 770/8  
Oblasťní správa JIHOZÁPAD  
Pracoviště: Praha 5, Ostrovského 253/3  
-1-