

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Zlín, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00
760 01

ČESKÁ REPUBLIKA – STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Místo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00
zastoupený Ing. Augustinovou Mladou, ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj,
Žarání 88, 760 41 Zlín
IČ: 01312774
DIČ: CZ01312774
(dále jen „pronajímatel“)
— na straně jedné —

a

HMS-REAL s.r.o.
se sídlem : Kotojedská 2590/6, 767 01 Kroměříž
IČ : 25348523
DIČ: CZ25348523
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 27838
osoba oprávněná jednat za právnickou osobu : _____ - jednatel
(dále jen „nájemce“)
— na straně druhé —

Státní pozemkový úřad
Doručeno: 30.06.2015
SPU 344355/2015/525100
listy: 1 přílohy:



Dě

uzavírají tento

**dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 71N08/61,
kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného**

Čl. I.

Dne 29.5.2015 nabyla vlastnické právo k níže uvedenému pozemku třetí osoba Arcibiskupství olomoucké, IČ: 00445151, se sídlem Wurmova 562/9, Olomouc na základě rozhodnutí Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj č.j. SPU 229370/2015/Dv ze dne 30.4.2015 dle ust. § 9 odst. 3 zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi a o změně některých zákonů, v platném znění.

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Kroměříž	Kroměříž	KN	st. 512/1

Ode dne nabytí právní moci rozhodnutí tj. ode dne 29.5.2015 nenáleží pronajímateli nájemné.

Čl. II.

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v článku I. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **32 400,- Kč (slovy: třicetdvatisícčtyřista korun českých).**

K 1.10.2015 je nájemce povinen zaplatit částku 32 400,- Kč (slovy: třicetdvatisícčtyřista korun českých).

Čl. III.

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. IV.

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

Čl. V.

Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčeny.

Čl. VI.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Zlíně, dne : 23.6.2015

.....
Státní pozemkový úřad
Ing. Mlada Augustinová
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Zlínský kraj
pronajímatel

.....
HMS-REAL s.r.o.

jednatel
nájemce

Za správnost: Iveta Drábková

.....
podpis

Příloha k nájemní smlouvě č. 71N08/61

HMS-REAL s.r.o.

Variabilní symbol: 7110861

Uzavřeno: 28.8.2008

Roční nájem:

Kotojedská 2590/6

Datum tisku: 23.6.2015

Účinná od: 1.10.2008

32 400 Kč

Kroměříž

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Kroměříž										
	512	2	0	1	13	10 002	50 000 000	648	1,0	32 400,00
								648		32 400,00
CELKEM:								648		32 400 Kč