



PŘÍLOHA č. 7
MP MD ČR OPK č.j. 21385/95-230

STAVBA: Vybudování lapidária a odborného zázemí hradu Špilberk Rekonstrukce NKP Špilberk-stavba č. 2	10
ÚSEK: Hydroizolační opatření	

NÁVRH NA OCENĚNÍ ZMĚNY
Hydroizolační opatření

NÁVRH NA OZNÁMENÍ Č.: 10
PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ Č.:

KOMU: OI MMB OD: Společenství ARCHATT, s.r.o. a Tocháček spol. s r.o. DATUM:
ODESLÁNO: POŠTOU: KURÝR: FAX: OSOBNĚ: XXXX

PŘEDMĚT ZMĚNY: Hydroizolační opatření
DOTČENÉ MÍSTO: NKP Špilberk, Hydroizolační opatření, 2. etapa, 1. část
ODKAZ NA VÝKRESY:
ODKAZ NA SOUPIS PRACÍ: viz položkový rozpočet „Změna č.10 – příloha č.1“,
ODKAZ NA JINOU ČÁST SMLOUVY: Záznam z 2. jednání ve věci koordinace stavebních prací a provozních potřeb Muzea města Brna konaného dne 6.9.2017 na Odboru investičním

POPIS ZMĚNY:

Projektová dokumentace 1. části 2. etapy Hydroizolačních opatření zahrnuje i komunikaci a chodníky před mostem přes východní hradební příkop. Samotný most, který není součástí této etapy, má být opraven v rámci další etapy Hydroizolačních opatření.

Most přes východní hradební příkop slouží jako jediná přístupová cesta do vnitřního prostoru hradu. Prováděním prací v prostoru před mostem by došlo k úplnému uzavření přístupu do hradu. Z tohoto důvodu provozovatel hradu Špilberk, tj. Muzeum města Brna, navrhl na jednání dne 6.9.2017 vyjmout prostor před mostem ze současné etapy Hydroizolačních opatření a tyto práce realizovat až v některé následné etapě současně s opravou mostu.



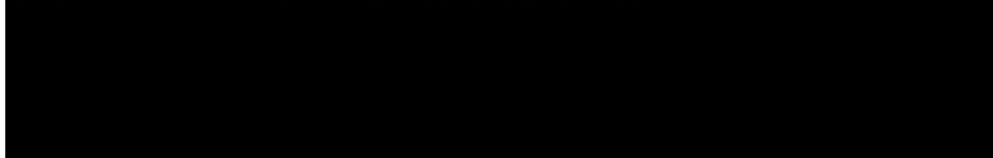
POKYN VYDAL: stavbyvedoucí [redacted]

DATUM: 28.5.2018

TOTO OZNÁMENÍ NESMÍ BÝT POVAŽOVÁNO ZA PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ POTVRZUJÍCÍ POKYN K PROVEDENÍ PRACÍ, ALE POUZE JAKO PODKLAD PRO ZPRACOVÁNÍ NÁVRHU OCENĚNÍ ZMĚNY. ZHOTOVITEL NEBUDE PROVÁDĚT PRÁCE DOKUD NEOBDRŽÍ PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ POKRÝVAJÍCÍ PŘEDMĚTNÉ PRÁCE.

STAVEBNÍ DOZOR:

SPRÁVCE STAVBY:





PŘÍLOHA č. 9
MP MD ČR OPK č.j. 21385/95-230

STAVBA: Vybudování lapidária a odborného zázemí hradu Špilberk, Rekonstrukce NKP Špilberk – stavba č. 2	10																
ÚSEK: Hydroizolační opatření																	
NÁVRH NA OCENĚNÍ ZMĚNY Hydroizolační opatření	NÁVRH NA OZNÁMENÍ Č.: 10 PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ Č.:																
KOMU: OI MMB OD: Spol. ARCHATT, s.r.o. a Tocháček spol. s r.o. DATUM: ODESLÁNO: POŠTOU: KURÝR: FAX: OSOBNĚ: XXXX																	
PŘEDMĚT ZMĚNY: Hydroizolační opatření DOTČENÉ MÍSTO: NKP Špilberk, Hydroizolační opatření, 2. etapa, 1. část ODKAZ NA VÝKRESY: ODKAZ NA SOUPIS PRACÍ: viz položkový rozpočet „Změna č.10 – příloha č.1“, ODKAZ NA JINOU ČÁST SMLOUVY: Záznam z 2. jednání ve věci koordinace stavebních prací a provozních potřeb Muzea města Brna konaného dne 6.9.2017 na Odboru investičním																	
NÁVRH OCENĚNĚNÍ: <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"><thead><tr><th></th><th style="text-align: center;">Cena bez DPH</th><th style="text-align: center;">DPH</th><th style="text-align: center;">Cena s DPH</th></tr></thead><tbody><tr><td>Vícepráce:</td><td style="text-align: center;">0,00 Kč</td><td style="text-align: center;">0,00 Kč</td><td style="text-align: center;">0,00 Kč</td></tr><tr><td>Méněpráce:</td><td style="text-align: center;">-255 952,54 Kč</td><td style="text-align: center;">-53 750,03 Kč</td><td style="text-align: center;">-309 702,57 Kč</td></tr><tr><td>Rozdíl:</td><td style="text-align: center;">-255 952,54 Kč</td><td style="text-align: center;">-53 750,03 Kč</td><td style="text-align: center;">-309 702,57 Kč</td></tr></tbody></table>			Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH	Vícepráce:	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	Méněpráce:	-255 952,54 Kč	-53 750,03 Kč	-309 702,57 Kč	Rozdíl:	-255 952,54 Kč	-53 750,03 Kč	-309 702,57 Kč
	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH														
Vícepráce:	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč														
Méněpráce:	-255 952,54 Kč	-53 750,03 Kč	-309 702,57 Kč														
Rozdíl:	-255 952,54 Kč	-53 750,03 Kč	-309 702,57 Kč														
PODPIS NAVRHOVATELE: [REDACTED]	DATUM: 28.5.2018																
VYJÁDŘENÍ: ZA GP SOUHLASÍM matula PROJEKČNÍ KANCELÁŘ Šumavská 15, 602 00 Brno TEL/fax: 541 236 048																	
OD: _____ GP _____	PODPIS: [REDACTED] DATUM: xxx <u>28.6.2018</u>																
SCHVÁLIL: _____ PODPIS: _____ DATUM: _____																	
STAVEBNÍ DOZOR	SPRÁVCE STAVBY:																
[REDACTED]																	

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 806/Z **Vybudování lapidária a odborného zázemí hradu Špilberk - Změnové práce**
Objekt: ZL 10 **2. stavba - Hydroizolační opatření, II. etapa, 1. část**
Rozpočet: 02 **Odpočet plochy u mostu přes východní hradební příkop**

Objednatel: _____ **IČO:** _____
DIČ: _____

Zhotovitel: **T o c h á ě k spol. s r.o.** **IČO: 44961367**
Slovinská 36 **DIČ: CZ44961367**
61200 Brno

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	-163 763,90
PSV	-19 491,84
MON	-72 696,80
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	-255 952,54

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	-255 952,54 CZK
Základní DPH	21 %	-53 750,03 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH **-309 702,57 CZK**

v

dne


TOCHÁČEK

SLOVINSKÁ 36, 612 00 BRNO
 TELEFON: 541 21 75 27
 IČ: 44961367 DIČ: CZ44961367
 WWW.TOCHACEK.CZ

Za zhotovitele

Rekapitulace dílů

Císlo	Název	Typ dílu			Celkem	%
11	Přípravné a přidružené práce	HSV			-13 170,08	5
12	Odkopávky a prokopávky	HSV			-9 960,63	4
16	Přemístění výkopku	HSV			-17 972,04	7
17	Konstrukce ze zemin	HSV			-1 202,65	0
18	Povrchové úpravy terénu	HSV			-2 131,92	1
19	Hloubení pro podzemní stěny, ražení a hloubení důlní	HSV			-8 781,70	3
21	Úprava podloží a základové spáry	HSV			-10 398,24	4
56	Podkladní vrstvy komunikací a zpevněných ploch	HSV			-19 768,32	8
59	Dlažby a předlažby pozemních komunikací a zpevněných ploch	HSV			-33 597,66	13
87	Potrubi z trub plastických, skleněných a čedičových	HSV			-3 095,75	1
89	Ostatní konstrukce a práce na trubním vedení	HSV			-8 380,20	3
91	Doplňující konstrukce a práce na pozemních komunikacích a zpevněných plochách	HSV			-11 658,18	5
96	Bourání konstrukcí	HSV			-2 247,00	1
97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce	HSV			-3 435,48	1
S	Přesuny sutí	HSV			-17 964,05	7
711	Izolace proti vodě	PSV			-19 491,84	8
M46	Zemní práce při montážích	MON			-72 696,80	28
Cena celkem					-255 952,54	100

Položkový rozpočet

S:	806/Z	Vybudování lapidária a odborného zázemí hradu Špilberk - Změnové práce
O:	ZL 10	2. stavba - Hydroizolační opatření, II. etapa, 1. část
R:	02	Odpočet plochy u mostu přes východní hradební příkop

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 11 Přípravné a přídružené práce						-13 170,08
1	113106211R00	Rozebrání dlažeb z velkých kostek v kam. těženém -1,8*10,8	m2	-19,44000 -19,44	39,00	-758,16
2	113106221R00	Rozebrání dlažeb z drobných kostek v kam. těženém -10,8*7,6	m2	-82,08000 -82,08	31,00	-2 544,48
3	113107620R00	Odstranění podkladu nad 50 m2, kam. drcené tl.20 cm -19,44	m2	-19,44000 -19,44	38,00	-738,72
4	113107630R00	Odstranění podkladu nad 50 m2, kam. drcené tl.30 cm -82,08	m2	-82,08000 -82,08	64,00	-5 253,12
5	113202111R00	Vytrhání obrub z krajků nebo obrubníků stojatých -10,8-5,8	m	-16,60000 -16,6	86,00	-1 427,60
6	119001421R00	Dočasné zajištění kabelů - do počtu 3 kabelů -12	m	-12,00000 -12	204,00	-2 448,00
Díl: 12 Odkopávky a prokopávky						-9 960,63
7	122301102R00	Odkopávky nezapažené v hor. 4 do 1000 m3 -(19,44+82,08)*0,25	m3	-25,38000 -25,38	150,00	-3 807,00
8	122301109R00	Příplatek za lepivost - odkopávky v hor. 4 -25,38*0,05	m3	-1,26900 -1,269	5,00	-6,35
9	123302101R00	Vykopávky zářezů v hor.4 do 1000 m3 rýha pro drenáž : -0,15*10,8 rýha pro přípojky : -0,3*(6,25+1,0) rýha kabelovodu : -1*1,37*(10,5+7,6)	m3	-28,59200 -1,62 -2,175 -24,797	215,00	-6 147,28
Díl: 16 Premístění výkopku						-17 972,04
10	162702199R00	Poplatek za skládku zeminy -25,38-1,269-28,992	m3	-55,64100 -55,641	323,00	-17 972,04
Díl: 17 Konstrukce ze zemin						-1 202,65
11	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním zásyp kabelovodu : -0,5*1,37*(10,5+7,6)	m3	-12,39850 -12,3985	97,00	-1 202,65
Díl: 18 Povrchové úpravy terénu						-2 131,92
12	181101102R00	Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhutněním -19,44-82,08	m2	-101,52000 -101,52	21,00	-2 131,92
Díl: 19 Hloubení pro podzemní stěny, razení a hloubení důlní						-8 781,70
13	199000007R00	Poplatek za skládku - hor. 3 - pískovna Černovice kamenivo : -19,44*0,44 kamenivo : -82,08*0,66	t	-62,72640 -8,5536 -54,1728	140,00	-8 781,70
Díl: 21 Úprava podloží a základové spáry						-10 398,24
14	212971110R00	Opláštění trativodů z geotext., do sklonu 1:2,5 -0,55*10,8	m2	-5,94000 -5,94	30,00	-178,20
15	213151121R00	Montáž geotextilie -2*(19,44+82,08)	m2	-203,04000 -203,04	16,00	-3 248,64
16	212810010RA0	Trativody z PVC drenážních flexibilních trubek -10,8	m	-10,80000 -10,8	159,00	-1 717,20
17	69365042R	Geotextilie netkaná 300g -0,75*10,8	m2	-8,10000 -8,1	22,00	-178,20
18	69366203R	Geotextilie 400 g/m2 PES -203,04		-203,04000 -203,04	25,00	-5 076,00

Položkový rozpočet

S:	806/Z	Vybudování lapidária a odborného zázemí hradu Špilberk - Změnové práce
O:	ZL 10	2. stavba - Hydroizolační opatření, II. etapa, 1. část
R:	02	Odpočet plochy u mostu přes východní hradební příkop

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 56 Podkladní vrstvy komunikací a zpevněných ploch						-19 768,32
19	564231111R00	Podklad ze štěrkopísku po zhutnění tloušťky 10 cm	m2	-101,52000	67,00	-6 801,84
20	564241113R00	Podklad ze štěrkopísku po zhutnění tloušťky 14 cm	m2	-19,44000	92,00	-1 788,48
		-19,44		-19,44		
21	564251114R00	Podklad ze štěrkopísku po zhutnění tloušťky 18 cm	m2	-82,08000	117,00	-9 603,36
		-82,08		-82,08		
22	564831111R00	Podklad ze štěrkořiti po zhutnění tloušťky 10 cm	m2	-19,44000	81,00	-1 574,64
		-19,44		-19,44		
Díl: 59 Dlažby a předlažby pozemních komunikací a zpevněných ploch						-33 597,66
23	591111111R00	Kladení dlažby velké kostky, lože z kamen.tl. 4 cm	m2	-19,44000	388,00	-7 542,72
		-19,44		-19,44		
24	591211111R00	Kladení dlažby drobné kostky, lože z kamen.tl. 4 cm	m2	-57,08000	441,00	-25 172,28
		-82,08+25		-57,08		
25	58380120.AR	Kostka dlažební drobná 8/10 tř. 1 1t = 5 m2	m2	-0,57080	667,00	-380,72
		-57,08*0,05/5		-0,5708		
26	58380155R	Kostka dlažební velká, 1t=2,5m2	t	-0,38880	1 291,00	-501,94
		-19,44*0,05/2,5		-0,3888		
Díl: 87 Potrubí z trub plastických, skleněných a čedičových						-3 095,75
27	871313121R00	Montáž trub z plastu, gumový kroužek, DN 150	m	-7,25000	427,00	-3 095,75
		-7,25		-7,25		
Díl: 89 Ostatní konstrukce a práce na trubním vedení						-8 380,20
28	895941311R00	Zřízení vpusti uliční z dílců typ UVB - 50	kus	-1,00000	1 750,00	-1 750,00
29	899331111R00	Výšková úprava vstupu do 20 cm, zvýšení poklopu	kus	-1,00000	2 113,00	-2 113,00
30	899211113R00	Osazení mříží litinových s rámem do 150 kg	kus	-1,00000	625,00	-625,00
31	899721112R00	Fólie výstražná z PVC, šířka 30 cm	m	-18,10000	12,00	-217,20
		-10,5-7,6		-18,1		
32	899711121R00	Fólie výstražná z PVC, šířka 22 cm	m	-14,00000	11,00	-154,00
		-14		-14		
33	55343910R	Koš kalový pro mříž 500x500 pozink v. 600 mm	kus	-1,00000	1 108,00	-1 108,00
34	592238740R	TBV-Q 50/20 CP horní dílec dešťové vpusti DN 500	kus	-1,00000	465,00	-465,00
35	592238741R	TBV-Q 50/29 SN skruž dešťové vpusti DN 500	kus	-1,00000	299,00	-299,00
36	592238742R	TBV-Q 50/59 SV skruž dešťové vpusti DN 500	kus	-1,00000	470,00	-470,00
37	592238743R	TBV-Q 50/59 SO skruž dešťové vpusti DN 500	kus	-1,00000	569,00	-569,00
38	592238750R	TBV-Q 50/49 KV spodní dílec dešťové vpusti DN 500	kus	-1,00000	610,00	-610,00
Díl: 91 Doplnující konstrukce a práce na pozemních komunikacích a zpevněných plochách						-11 658,18
39	916231111R00	Osazení obruby z kostek drobných, bez boční opěry	m	-16,60000	103,00	-1 709,80
		-16,6		-16,6		
40	917461111R00	Osaz. stoj. obrub. kam. s opěrou, lože z C 20/25	m	-16,60000	538,00	-8 930,80
		-16,6		-16,6		
41	58380333R	Obrubník kamenný přímý OP3 25x20 cm	m	-0,83000	1 226,00	-1 017,58
		-16,6*0,05		-0,83		

Položkový rozpočet

S:	806/Z	Vybudování lapidária a odborného zázemí hradu Špilberk - Změnové práce
O:	ZL 10	2. stavba - Hydroizolační opatření, II. etapa, 1. část
R:	02	Odpočet plochy u mostu přes východní hradební příkop

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 96 Bourání konstrukcí						-2 247,00
42	969021121R00	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 200 mm	m	-15,00000	143,00	-2 145,00
43	960001VD	Bourání dešťové vpusti vč. mříže	kus	-1,00000	102,00	-102,00
Díl: 97 Prorážení otvorů a ostatní bourací práce						-3 435,48
44	979024441R00	Očištění vybour. obrubníků všech loží a výplní -16,6	m	-16,60000	27,00	-448,20
45	979071111R00	Očištění vybour. kostek velkých s výplní kam. těž. -19,44	m2	-19,44000	27,00	-524,88
46	979071121R00	Očištění vybour. kostek drobných s výplní kam. těž -82,08	m2	-82,08000	30,00	-2 462,40
Díl: S Přesuny suti						-17 964,05
47	979082212R00	Vodorovná doprava suti po suchu do 50 m velká kostka : -19,44*0,417 malá kostka : -82,08*0,2 obrubnlky : -16,6*0,27	t	-29,00448	54,00	-1 566,24
48	979084216R00	Vodorovná doprava vybour. hmot po suchu do 5 km obrubby : -4,482*0,05	t	-0,22410	430,00	-96,36
49	998223011R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlážděný trativody : -10,8*0,5 podkladní vrstvy : - (101,52*0,2+19,44*0,28+82,08*0,36+19,44*0,22) dlažby : -(19,44*0,11+57,08*0,11+0,5708*0,2+0,388*1,0) ostatní konstrukce : - (1*0,14+1*0,43+1*0,01+1*0,01+1*0,07+1*0,08+1*0,16+1*0,17+1*0,18) doplňující konstrukce : -(16,6*0,08+16,6*0,16+0,83*0,13)	t	-79,23406	108,00	-8 557,28
50	979084419R00	Příplatek za dopravu hmot za každý další 1 km obrubby : -4,482*0,05*2	t	-0,44820	21,00	-9,41
51	979083117R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m kamenivo : -19,44*0,44 kamenivo : -82,08*0,66 velká kostka : -8,10648*0,05 malá kostka : -16,416*0,05 kanalizace : -15,0*0,063 vpust : -1,0	t	-65,89752	97,00	-6 392,06
52	979083191R00	Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m kamenivo : -19,44*0,44 kamenivo : -82,08*0,66 velká kostka : -8,10648*0,05 malá kostka : -16,416*0,05 kanalizace : -15,0*0,063 vpust : -1,0	t	-65,89752	11,00	-724,87
53	979990103R00	Poplatek za skládku suti - beton kanalizace : -0,945 vpust : -1	t	-1,94500	173,00	-336,49

Položkový rozpočet

S:	806/Z	Vybudování lapidária a odborného zázemí hradu Špilberk - Změnové práce
O:	ZL 10	2. stavba - Hydroizolační opatření, II. etapa, 1. část
R:	02	Odpočet plochy u mostu přes východní hradební příkop

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
54	97999997R00	Poplatek za skládku čistá suť - DUFONEV Brno	t	-1,45022	194,00	-281,34
		velká kostka : -0,40532		-0,40532		
		malá kostka : -0,8208		-0,8208		
		obruby : -0,2241		-0,2241		

Díl: 711	Izolace proti vodě	-19 491,84
-----------------	---------------------------	-------------------

55	711131101R00	Izolace proti vlhkosti vodorovná pásy na sucho	m2	-101,52000	72,00	-7 309,44
		-19,44-82,08		-101,52		
56	711002VD	Izolační folie proti zemní vlhkosti, tl. 1 mm, LDPE nebo PVC	m2	-101,52000	120,00	-12 182,40
		-19,44-82,08		-101,52		

Díl: M46	Zemní práce při montážích	-72 696,80
-----------------	----------------------------------	-------------------

57	460420022R00	Zřízení kabelového lože v rýze š. do 65 cm z písku	m	-36,60000	105,00	-3 843,00
		(-10,7-7,6)*2		-36,6		
58	460510031R00	Kabelový prostup z plastových trub, D 110/6,3 mm	m	-36,60000	147,00	-5 380,20
		(-10,7-7,6)*2		-36,6		
59	460510271R00	Žlab kabelový z PVC, vč. víka, rovná část	m	-109,80000	207,00	-22 728,60
		(-10,7-7,6)*6		-109,8		
60	460600001R00	Naložení a odvoz zeminy	m3	-71,00000	557,00	-39 547,00
		-71		-71		
61	28350402R	Spojka kabelového žlabu PVC dl. 100 mm	kus	-55,00000	10,00	-550,00
		-55		-55		
62	28350404R	Ohyb kabelového žlabu PVC + víko	kus	-4,00000	162,00	-648,00
		-4		-4		

ZÁZNAM Z 2. JEDNÁNÍ

PŘEDMĚT JEDNÁNÍ:

Stavba: Vybudování lapidária a odborného zázemí hradu Špilberk
Datum jednání: 6. 9. 2017
Místo jednání: zasedací místnost Odboru investičního MMB, dveře č. 331, Kounicova 67, 601 67 Brno
Program: koordinace stavebních prací a provozních potřeb Muzea města Brna, provozovatele hradu Špilberk

PŘÍTOMNI:

za investora (objednatele):

za TDI:

za zhotovitele:

za provozovatele:

za uživatele:

1) Na začátku jednání zástupce investora seznámil a zopakoval skutečnosti vyplývající z předchozího jednání ze dne 25.8.2017

Uživatel v současné době pracuje na seznamu zaměstnanců, kteří budou mít přístup do staveniště z provozních důvodů. Zhotovitel uvedl, že je možné předat tento seznam při převzetí staveniště. Zhotovitel zajistí proškolení BOZP.

2) Hranice první etapy zahrnuje i prostor před mostem, což je z hlediska zajištění přístupnosti hradu pro uživatele nevyhovující. Uživatel požaduje přehodnocení etapizace projektu HO, nebo alespoň posunutí hranic 1. a 2. etapy, tak aby most mohl sloužit jako přístupová cesta do hradu. HO před mostem by měly být prováděny současně s rekonstrukcí mostu.

Bylo konstatováno, že soutěžní projektová dokumentace, neobsahuje opravu mostu.

Zúčastněné strany se dohodly, že Zhotovitel zváží možnost započítí prací HO na jižních terasách a teprve po jejich dokončení začne stavební práce na HO východního přístavku. Došlo by tedy ke změně harmonogramu, kdy by se nejprve začaly stavební práce na 2. etapě HO. Touto změnou dojde k zachování přístupu do hradu dle provozních požadavků Uživatele.

Pokud by nastala situace, že most bude rekonstruován samostatně, dle sdělení Uživatele je toto možné z pohledu provozních potřeb hradu nejdříve v roce 2019.

Uživatel má již zasnávací poskytnutí prostor pro náhradní program opery Janáčkova divadla (který je také v rekonstrukci) a další, jeho možnosti úpravy harmonogramu provozních akcí je tedy omezená.

Návrh investora, ponechat současné stavební práce, přidat rekonstrukci mostu (na základě dohodnutých víceprací), který je již téměř v havarijním stavu, za ponechání termínu dokončení HO dle smlouvy o zhotovení stavby, se však dle Uživatele i Zhotovitele jeví jako nejschůdnější varianta.

Dohodou všech dotčených stran se na jaře roku 2018 se operativně rozhodne, dle klimatických podmínek, jestli započne i výstavba mostu, nebo bude tato ponechána i nadále mimo soutěž a soupis prací bude krácen (pomocí méněprací) o prostory před mostem.

Investor přislíbil přípravu dvou variant změnových listů viz výše.

3) Jižní Terasy

Na základě provozních potřeb Uživatele, je nutné provádět stavební práce HO na jižních terasách také ve dvou podetapách. Dle příslibu zhotovitele je možné takto stavební práce provádět. Tímto opatřením se nájemníkovi vinárny umožní přístup i zásobování během celé výstavby.

Předání staveniště však proběhne dle smlouvy. Část staveniště, kde zhotovitel nebude provádět práce, bude předáno zpět do užívání uživateli – dle domluvy Zhotovitele a Uživatele.

Z pohledu nájemníka vinárny je taktéž podstatný termín stavebních prací v místě lapolu, pokud budou znamenat omezení provozu kuchyně. Toto bude dojednááno operativně mezi Zhotovitelem a Uživatelem.

Předání staveniště HO tedy proběhne dle SOD 15.9.2017

4) Vedoucí sdružení společnost ARCHATT, s.r.o. se opětovně na jednání nedostavil a neúčastnil se ani jeho oprávněný zástupce.

5) Zástupce TDI se z jednání omluvil.

Příloha č. 1 – Prezenční listina přítomných účastníků