

Agendové č. SD 32/2015/12
Emid. č. SD 43/2018



MC22P004PY24



ČSOB Pojišťovna
Česká pojišťovna, a.s., člen holdingu ČSOB
IČO: 45534306, DIČ: CZ699000761
zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu Hradec Králové, oddíl B, vložka 567

DODATEK č. 12

(dále také jen „dodatek“)

k pojistné smlouvě č.

8059766019

(dále také jen „pojistná smlouva“)

Smluvní strany:

ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB

se sídlem Masarykovo náměstí 1458, Zelené Předměstí

53002 Pardubice, Česká republika

IČO: 45534306, DIČ: CZ699000761

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu Hradec Králové, oddíl B, vložka 567

(dále jen pojistitel)

pojistitele zastupuj

a

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 22

se sídlem / místem podnikání Nové náměstí 1250

10400, Praha 10 - Uhřetěves

IČO: 00240915

Výpis z registru ekonomického subjektu ze dne 12.12.2001

(dále jen „pojistník“)

pojistníka zastupuje: Ing. Martin Turnovský, starosta

se dohodly, že výše uvedená pojistná smlouva se mění a doplňuje takto:

Článek I.

Změna již existujících právních vztahů pojištění sjednaných pojistnou smlouvou

- 1. Živelní pojištění sjednané článkem II. pojistné smlouvy se ode dne nabytí účinnosti tohoto dodatku mění následovně:**

ZMĚNY

Pojistitel a pojistník výslovně sjednávají, že ode dne nabytí účinnosti tohoto dodatku **SE MĚNÍ** obsah právního vztahu pojištění ve vztahu k následujícím dosavadním hodnotám pojistného zájmu (následujícím dosavadním předmětům pojištění). Pojistitel a pojistník výslovně a v zájmu předejiti jakýmkoliv budoucím právním sporům o výklad pojistné smlouvy a tohoto dodatku uvádějí pro přehlednost níže vždy celý obsah právního vztahu pojištění vztahující se k jednotlivé hodnotě pojistného zájmu (k jednotlivému předmětu pojištění), a to i v těch jeho částech či dílčích parametrech,

Číslo pojistné smlouvy: 8059766019 dodatek 12

které tímto dodatkem změněny nebyly:

V souladu s článkem 1. pojistné smlouvy se toto pojištění řídí také Všeobecnými pojistnými podmínkami - zvláštní část Živelní pojištění VPP Z 2014 (dále jen "VPP Z 2014"), které jsou nedílnou součástí a přílohou této pojistné smlouvy.

Ujednává se, že pojištění dle VPP Z 2014 čl. II odst. 2. se sjednává i pro případ poškození předmětu pojištění působením pojistného nebezpečí vniknutí atmosférických srážek, tajícího sněhu nebo nečistot do budov, pokud k takovému vniknutí došlo jinak, než působením některého pojistného nebezpečí dle VPP Z 2014 čl. II. Tímto ujednáním nejsou nijak dotčeny výluky z pojištění dle VPP Z 2014 čl. VI. Součet pojistných plnění vyplacených za pojistné události dle tohoto ujednání nastalé v každém jednom roce trvání účinnosti této pojistné smlouvy nesmí přesáhnout limit pojistného plnění ve výši 100 000,- Kč.

Odchylně od VPP Z 2014 čl. X odst. 29. se ujednává, že vodovodní škodou se rozumí i škody způsobené vodou vytékající z klimatizačních zařízení, sprinklerů a jiných samočinných hasicích zařízení v důsledku poruchy tohoto zařízení včetně škod způsobených v důsledku provádění tlakových zkoušek hasicích zařízení. Součet pojistných plnění vyplacených za pojistné události dle tohoto ujednání nastalé v každém jednom roce trvání účinnosti této pojistné smlouvy nesmí přesáhnout limit pojistného plnění ve výši 500 000,- Kč.

Odchylně od VPP Z 2014 čl. VI odst. 7 písm. d) se ujednává, že se pojištění pro případ působení pojistného nebezpečí vodovodní škoda vztahuje i na škodné události způsobené na pojištěné věci vodou unikající z dešťových svodů a žlabů vedených vně stavby. Součet pojistných plnění vyplacených za tyto pojistné události nastalé v každém jednom roce trvání účinnosti této pojistné smlouvy nesmí přesáhnout limit pojistného plnění ve výši 500 000,- Kč.

Ujednává se, že škody způsobené riziky „záplava, povodeň“ a nastalé z jedné příčiny během 72 hodin se hodnotí jako jedna pojistná událost a z tohoto titulu se odečítá pouze jedna spoluúčast, pro riziko „vichřice a krupobití“ platí časová lhůta 48 hodin.

Ujednává se, že pojištěné cizí věci, které pojištěný uvedený v pojistné smlouvě užívá na základě leasingových, nájemních či jiných smluv, jsou v případě převodu do vlastnictví pojištěného uvedeného v pojistné smlouvě automaticky pojištěny v rozsahu sjednaném pro tyto věci v pojistné smlouvě.

Pokud z jedné pojistné události vznikne nárok na plnění u více než jednoho předmětu pojištění v pojistné smlouvě, aplikuje se spoluúčast pouze jednou. Je-li pro jednotlivé předměty pojištění postižené škodou sjednána odlišná výše spoluúčasti pro dané pojistné nebezpečí, odečítá se z pojistného plnění nejvyšší z těchto spoluúčastí

ROZSAH POJIŠTĚNÍ

předmět pojištění: 1. Soubor budov a hal vyjma věcí uvedených v čl. III odst. 2 a 3 VPP		specifikace předmětu pojištění: a staveb, včetně zpevněných ploch, limit pro zpevněné plochy 5.mil včetně Rekreační zóny Vodice, Opravy soustavy rybníků Vodice-Nadýmač - rekreační zóna Vodice, Podchodu k dálnici, Podzemních garáží viz Seznam míst pojištění	
místo pojištění: dle seznamu míst pojištění	vlastnictví předmětu pojištění: vlastní i cizí	pojistná hodnota: nová cena	
Pojištění se sjednává pro případ negativního působení pojistných nebezpečí:	horní hranice pojistného plnění (Kč):	způsob pojištění (!):	spoluúčast:
FLEXA	1 446 225 118		10 000 Kč
Povodeň nebo záplava	20 000 000	1R	10 %, min. 20 000 Kč
Doplňková živelní nebezpečí	20 000 000	1R	10 000 Kč
Vodovodní škoda	20 000 000	1R	10 000 Kč

Číslo pojistné smlouvy: 8059766019 dodatek 12

předmět pojištění: 5. Soubor budov a hal vyjma věcí uvedených v čl. III odst. 2 a 3 VPP		specifikace předmětu pojištění: vztahuje se na všechny předměty dle VPP Z 2014	
místo pojištění: dle seznamu míst pojištění, ČR	vlastnictví předmětu pojištění: vlastní i cizí	pojistná hodnota: nová cena	
Pojištění se sjednává pro případ negativního působení pojistných nebezpečí:	horní hranice pojistného plnění (Kč):	způsob pojištění: 1)	spoluúčast:
Zkrat nebo přepětí	200 000	1R	1 000 Kč

předmět pojištění: 6. Skla osazená ve stavbách		specifikace předmětu pojištění:	
místo pojištění: dle seznamu míst pojištění	vlastnictví předmětu pojištění: vlastní i cizí	pojistná hodnota: nová cena	
Pojištění se sjednává pro případ negativního působení pojistných nebezpečí:	horní hranice pojistného plnění (Kč):	způsob pojištění: 1)	spoluúčast:
Sklo all risks	200 000	1R	1 000 Kč
Odchylně od VPP Z 2014 čl. X odst. 18. se ujednává, že sklem se rozumí i světelné nebo neonové reklamy včetně elektrické instalace a nosné konstrukce. Odchylně od VPP Z 2014 čl. X odst. 18. se ujednává, že sklem se rozumí i skla osazená v movitých věcech.			

¹Zkratkou „1R“ se pro účely této pojistné smlouvy rozumí pojištění prvního rizika a v tomto případě je horní hranice pojistného plnění stanovena limitem pojistného plnění; je-li pole výše uvedené tabulky ve sloupci „Způsob pojištění“ prázdné, rozumí se tím pro účely této pojistné smlouvy, že pojištění není sjednáno ve výše uvedeném speciálním právním režimu a horní hranice pojistného plnění je určena pojistnou částkou.

VÝKLAD POJMŮ

Pojmem **FLEXA** se pro účely této pojistné smlouvy rozumí živelní pojištění sjednané pro případ poškození nebo zničení předmětu pojištění způsobené pojistným nebezpečím dle čl. II odst. 1. VPP Z 2014.

Pojmem **Doplňková živelní nebezpečí** se pro účely této pojistné smlouvy rozumí živelní pojištění sjednané pro případ poškození nebo zničení předmětu pojištění způsobené pojistným nebezpečím dle čl. II odst. 2. VPP Z 2014.

2. Pojištění odcizení sjednané článkem II. pojistné smlouvy se ode dne nabytí účinnosti tohoto dodatku mění následovně:

ZMĚNY

Pojistitel a pojištník výslovně sjednávají, že ode dne nabytí účinnosti tohoto dodatku **SE MĚNÍ** obsah právního vztahu pojištění ve vztahu k následujícím dosavadním hodnotám pojistného zájmu (následujícím dosavadním předmětům pojištění). Pojistitel a pojištník výslovně a v zájmu předejít jakýmkoliv budoucím právním sporům o výklad pojistné smlouvy a tohoto dodatku uvádějí pro přehlednost níže vždy celý obsah právního vztahu pojištění vztahující se k jednotlivé hodnotě pojistného zájmu (k jednotlivému předmětu pojištění), a to i v těch jeho částech či dílčích parametrech, které tímto dodatkem změněny nebyly:

V souladu s článkem I. pojistné smlouvy se toto pojištění řídí také Všeobecnými pojistnými podmínkami - zvláštní část Pojištění odcizení VPP K 2014 (dále jen "VPP K 2014"), které tvoří přílohu této pojistné smlouvy.

Ujednává se, že v pojištění pojistného nebezpečí vandalismus dle čl. II odst. 2 VPP K 2014 je limit pojistného plnění ve výši 200.000,- Kč horní hranicí pojistného plnění pro jednu a všechny pojistné události způsobené jakýmkoliv znečištěním, zabarvením, kresbami, nápisy apod. a nastalé v každém jednom roce trvání účinnosti této pojistné smlouvy

ROZSAH POJIŠTĚNÍ

předmět pojištění: 7. Stavební součásti v pronajaté stavbě nebo nebytového prostoru		specifikace předmětu pojištění:	
místo pojištění: dle seznamu míst pojištění	vlastnictví předmětu pojištění: vlastní i cizí	pojistná hodnota: nová cena	
Pojištění se sjednává pro případ negativního působení pojištěných nebezpečí:	horní hranice pojistného plnění (Kč):	způsob pojištění ¹⁾ :	spoluúčast:
Vandalismus	400 000	1R	10 %, min. 5 000 Kč

¹⁾Zkratkou „1R“ se pro účely této pojistné smlouvy rozumí pojištění prvního rizika a v tomto případě je horní hranice pojistného plnění stanovena limitem pojistného plnění; je-li pole výše uvedené tabulky ve sloupci „Způsob pojištění“ prázdné, rozumí se tím pro účely této pojistné smlouvy, že pojištění není sjednáno ve výše uvedeném speciálním právním režimu a horní hranice pojistného plnění je určena pojistnou částkou.

Článek II.

Změny ve výši pojistného za všechna pojištění sjednaná pojistnou smlouvou po nabytí účinnosti tohoto dodatku

Výše pojistného za jednotlivá pojištění činí:

Pojištění	Změna ročního pojistného	Roční pojistné po změnách
1. Živelní pojištění	5 807 Kč	241 359 Kč
2. Pojištění odcizení	0 Kč	28 521 Kč
3. Pojištění elektronických zařízení	0 Kč	11 648 Kč
4. Pojištění přepravovaného nákladu	0 Kč	3 198 Kč
5. Pojištění odpovědnosti za újmu	0 Kč	73 935 Kč
Součet	5 807 Kč	358 661 Kč

Změna pojistného celkem Od 03.08.2018 00:00 hodin do 24.08.2018 00:00 hodin	331 Kč
Součet splátek pojistného z předešlého dodatku číslo 11 Od 03.08.2018 00:00 hodin do 24.08.2018 00:00 hodin	0 Kč
Součet	331 Kč

Změna pojistného = pokud se tímto dodatkem ruší stávající pojištění a zároveň se toto pojištění znovu sjednává z důvodu změny pojištění, je to rozdíl mezi původní a novou výší pojistného (kladná nebo záporná částka) *nebo* pokud se tímto dodatkem sjednává nové pojištění, je to výše pojistného za nově sjednané pojištění (kladná částka) *nebo* pokud se tímto dodatkem ruší stávající pojištění, je to výše pojistného za zrušené pojištění (záporná částka)

Změna ročního pojistného = změna pojistného vyjádřená v ročním pojistném

Roční pojistné po změnách = pojistné za všechna platná pojištění sjednaná pojistnou smlouvou a dodatky pojistné smlouvy vyjádřené v ročním pojistném

Splátkový kalendář

Placení pojistného za všechna pojištění sjednaná pojistnou smlouvou a po změnách provedených tímto dodatkem pojistné smlouvy se do 24.08.2018 00:00 hodin řídí následujícím splátkovým kalendářem:

Datum splátky pojistného	Splátka pojistného
03.08.2018	331 Kč

Pojistné
číslo
konstantní symbol 3336,

Číslo pojistné smlouvy: 8059766019 dodatek 12

variabilní symbol 8059766019.

Pojistné se považuje za uhrazené dnem připsání na účet ČSOB Pojišťovny, a. s., člena holdingu ČSOB.

Pojistitel a pojistník sjednávají délku pojistného období ve všech pojištěních sjednaných tímto dodatkem pojistné smlouvy následovně:

- a) první pojistné období ve všech pojištěních sjednaných tímto dodatkem pojistné smlouvy se sjednává v délce ode dne počátku všech pojištění sjednaných tímto dodatkem pojistné smlouvy do nejbližšího následujícího dne konce pojistného období všech pojištění sjednaných samotnou pojistnou smlouvou, nebo je-li pojištění sjednáno na dobu kratší, tak se první pojistné období sjednává v délce rovné pojistné době;
- b) druhé a každé další pojistné období ve všech pojištěních sjednaných tímto dodatkem pojistné smlouvy se sjednává v délce shodné s délkou pojistných období ve všech pojištěních sjednaných samotnou pojistnou smlouvou.

Výše pojistného za další pojistné období se řídí splátkovým kalendářem zaslaným pojistníkovi na začátku dalšího pojistného období.

Článek III. Závěrečná ustanovení

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 03.08.2018

Ostatní ustanovení pojistné smlouvy, než ustanovení výslovně zmíněná v tomto dodatku, se tímto dodatkem nijak nemění.

Správce pojistné smlouvy: [REDACTED]

Počet stran dodatku pojistné smlouvy bez příloh: 5

Přílohy:

- 1) Seznam míst pojištění

Tento dodatek pojistné smlouvy je vyhotoven ve 4 stejnopisech shodné právní síly, přičemž jedno vyhotovení obdrží pojistník, jedno makléř a zbývající dvě pojistitel.

Smluvní strany tohoto dodatku po jeho důkladném přečtení výslovně prohlašují, že si tento dodatek přečetly, že jej uzavírají podle své pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek a že s jeho obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy svých oprávněných zástupců.

V Praze dne 02.08.2018

V Praze dne 02.08.2018

Seznam míst pojištění příloha č. 1
d.č.12

SPECIFIKACE NEMOVITOSTI	ADRESA A MÍSTO POJIŠTĚNÍ	RPZ
Budova Divadla U22 včetně vzduchotechniky a EZS	K Sokolovně 201, Praha 114	2
Dům s pečovatelskou službou II. včetně větné jídelny	Nové náměstí č. 1440/2a parc.č. 604/12 k.ú. Uhřetěves	2
Podzemní garáže		2
Dům s pečovatelskou službou včetně koleřny	Nové náměstí 1270, parc.č. 670/6 k.ú. Uhřetěves	2
Materská škola	Za Nádymačem 927, parc.č. 178/5; 176/1; 175/5; 175/4 k.ú. Uhřetěves	2
Sociální dům	Františka Diviša 1280/76 C	1
Obřadní síň	Husovo náměstí 380	1
Bytový dům	Sémanského 77	2
Bytový dům	Přátelství 78	2
Bytový dům	U starého mlýna 149	2
Bytový dům	Přátelství 192	1
Bytový dům	Přátelství 158	2
Bytový dům	Přátelství 369	1
Bytový dům	U starého mlýna 727	1
Bytový dům	Přátelství 356	1
Bytový dům	K Sokolovně 199	3
Středisko volného času	Vachkova 803	2
Základní škola	Brf. Jandusů 2	2
Základní škola U Obory včetně telocvičny	Vachkova 630	1
Radnice	Nové náměstí 1250	2
Objekt muzea	Nové náměstí 1251	1
Polyfunkční dům	Nové náměstí 1257	2
Školní jídelna	Nové náměstí 1100	2
Lékařský dům a Dům policie	Nové náměstí 1431/20; 1431/21	1
Rekreační zóna Vodice	parc.č. 1859; 1861; 1863; 1864; 1865; 1866; 1867; 1868; k.ú. Uhřetěves	4
Podchod k dálnici	KN 2038, 2184/1; 2024, 1882/18 k.ú. Uhřetěves	1
Budova mateřské školy vč. doplňkových staveb zahradní domek, areálový chodník	Sluneční č. 20/1550, Uhřetěves, parc. č. 1814/7 a 1814/183	1
Oprava soutav rybníků Vodice - Nadýmač rekreační zóna Vodice	parc.č. 1864; 1866; 1861; 1862/1; 1863; 1865; 1867; 1868; 1853/2, 12, 13, 14, 15; 1840/5; 1853/11; 1853/1; 1856/1, 2; 1850/3; k.ú. Uhřetěves - Na uvedené parcelní čísla - se sjednává sublimit 5.000.000 Kč (na rok) na riziko - záplava, povodeň	2 až 4
Ostatní majetek je umístěn na území městské části Praha 22. Městskou část Praha 22 tvoří katastrální území Uhřetěves, Pitkovice a Háječek. MC Praha 22 vykonává úkoly městské správy podle Statutu hl. m. Prahy I pro MČ Praha - Královice, MČ Praha-Nečvězí, MČ Praha-Kolovraty a MČ Praha-Benice.		
Přístavba pavilonu ZS Jandusů č.1	Náměstí Brf. Jandusů č. 1554	3
Přístavba pavilonu ZS Jandusů č.2	Náměstí Brf. Jandusů č. 1554	3
MŠ Pitkovice	Hlíková 303/4, 104/00 Praha - Pitkovice	1
Lékařská ordinace	Jednotky v čp. 1610/16, 1610/18 a 1610/20 ul. Ke Kříži, 104 00 Praha - Uhřetěves.	1
Přístavba ZŠ U Obory	Vachkova 630	1
	pojistná hodnota 14.000 000,- Kč	pojištěno d.č.2
	pojistná hodnota 25.000 000,- Kč	pojištěno d.č.2
	pojistná hodnota 40.609 122,- Kč	pojištěno d.č.5
	pojistná hodnota 15.000 000,- Kč	pojištěno d.č.12
	pojistná hodnota 62.015 996,- Kč	pojištěno d.č.12

