



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Číslo smlouvy Objednatele: 5617053607.03

Číslo smlouvy Zhotovitele:

Dodatek č. 3 ke smlouvě o zhotovení stavby

uzavřený podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Investiční akce: **„Vybudování lapidária a odborného zázemí hradu Špilberk“**

I. Smluvní strany

I. Statutární město Brno

Zastoupené: Ing. Petrem Vokřálem, primátorem města Brna

Se sídlem: Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno

IČO: 44992785

DIČ: CZ 44992785

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

Pověřena podpisem dodatku č. 3 smlouvy o zhotovení stavby:

[REDACTED], vedoucí Odboru investičního Magistrátu města Brna, Kounicova 67, 601 67 Brno

Ve věcech technických je oprávněna jednat:

Brněnské komunikace a. s., IČO 60733098, se sídlem Renneská třída 787/1a, Štýřice, 639 00 Brno (dále jen „TDI“)

Pověření zaměstnanci:

[REDACTED], technický ředitel

[REDACTED], vedoucí Střediska realizace pozemních staveb

(dále jen „**Objednatel**“)

a

II. „Společnost pro vybudování lapidária a odborného zázemí hradu Špilberk“

Společníci:

1. Společník – správce společnosti:

ARCHATT, s.r.o.

Se sídlem: Branky 291/16, 664 49 Ostopovice

IČ: 46960180

DIČ: CZ 46960180

Zastoupen: [REDACTED], jednatelem

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl C vložka 6214

Správce společnosti je zmocněn k zastupování ve všech věcech týkajících se veřejné zakázky „*Vybudování lapidária a odborného zázemí hradu Špilberk*“ na základě plné moci a podle smlouvy o společnosti ze dne 10. 3. 2017.

2. společník: **T o c h á ě k spol. s r.o.**
Se sídlem: Slovinská 2958/36, Královo Pole, 612 00 Brno
IČ: 44961367
DIČ: CZ 44961367
Zastoupen: [redacted], jednatelem
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl C vložka 4127

(dále jen „Zhotovitel“)

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách smlouvy o zhotovení stavby (č. 5617053607 u Objednatele) ze dne 30. 06. 2017, ve znění pozdějších dodatků (dále jen „smlouva“):

II.

Čl. II. Předmět smlouvy se doplňuje o odstavec II.10 tohoto znění:

„II.10. Předmět smlouvy se doplňuje o dodatečné práce (dále jen „vícepráce“), zadané v souladu s ust. § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, které jsou specifikovány ve změnových listech č. 5 ze dne 12. 6. 2018, č. 6 ze dne 13. 6. 2018, č. 7 a č. 8 ze dne 15. 6. 2018, č. 9, č. 10, č. 11 ze dne 13. 6. 2018, č. 12 ze dne 15. 6. 2018, č. 13 ze dne 29. 6. 2018, č. 14 ze dne 2. 7. 2018, č. 15, č. 16, č. 17, č. 18, č. 20, č. 21 a č. 22 ze dne 25. 6. 2018, z předmětu smlouvy se vypouští neprováděné práce (dále jen „méněpráce“), které jsou specifikovány ve změnovém listu č. 6 ze dne 13. 6. 2018, č. 7 a č. 8 ze dne 15. 6. 2018, č. 9, č. 10, č. 11 ze dne 13. 6. 2018, č. 14 ze dne 2. 7. 2018, č. 16, č. 20, č. 22 ze dne 25. 6. 2018“

III.

Čl. V. Cena za splnění předmětu smlouvy - text odst. V.1. a V.3. smlouvy se nahrazuje novým zněním:

„V.1 Celková cena za splnění celého předmětu smlouvy (dále jen „Celková cena“) se sjednává takto:

Cena celkem (součet za Stavbu č. 1 a č. 2 a Poskytnutí součinností) 78.197.498,82 Kč

(slovy: sedmdesátosmmilionůstodevadesátseptmístičtyřistadevadesátosmkorunosmdesátdvahalůů českých) **bez DPH**

V.3 **Cena za zhotovení Stavby** je sjednána dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s položkovým rozpočtem – oceněným soupisem prací v nabídce zhotovitele, změnovými listy č. 1 a 2 ze dne 23. 10. 2017, změnovým listem č. 4 ze dne 18. 12. 2017, změnovými listy č. 5 ze dne 12. 6. 2018, č. 6 ze dne 13. 6. 2018, č. 7 a č. 8 ze dne 15. 6. 2018, č. 9, č. 10, č. 11 ze dne 13. 6. 2018, č. 12 ze dne 15. 6. 2018, č. 13 ze dne 29. 6. 2018, č. 14 ze dne 2. 7. 2018, č. 15, č. 16, č. 17, č. 18, č. 20, č. 21 a č. 22 ze dne 25. 6. 2018 a činí:

Cena za zhotovení Stavby č. 1 dle smlouvy, vč. dodatku č. 1 a č. 2 bez DPH.....	70.609.199,15 Kč
Cena víceprací Stavby č. 1 dle dodatku č. 3 smlouvy o dílo bez DPH	2.014.186,36 Kč
<u>Cena méněprací Stavby č. 1 dle dodatku č. 3 smlouvy o dílo bez DPH</u>	<u>-1.400.292,41 Kč</u>
Cena za zhotovení Stavby č. 1 celkem bez DPH.....	71.223.093,10 Kč

(slovy: sedmdesátjednamilionůdvěstědvacetřítisícdevadesátřikorundesethaléřů českých) **bez DPH.**

Cena za zhotovení Stavby č. 2 dle smlouvy bez DPH.....	5.617.114,00 Kč
Cena víceprací Stavby č. 2 dle dodatku č. 3 smlouvy bez DPH.....	544.228,08 Kč
<u>Cena méněprací Stavby č. 2 dle dodatku č. 3 smlouvy bez DPH.....</u>	<u>-789.364,36 Kč</u>
Cena za zhotovení Stavby č. 2 celkem bez DPH.....	5.371.977,72 Kč“

(slovy: pět milionů tříst sedmdesát jednatísíc devět set sedmdesát sedm koru n sedmdesát dva haléřů českých) **bez DPH.**

Cena celkem (součet za zhotovení Stavby č. 1 a č. 2) **76.595.070,82 Kč** (slovy: sedmdesát šest milionů pět set devadesát pět tisíc sedmdesát koru nosmdesát dva haléřů českých) **bez DPH.**

IV.

Čl. XVI. Ostatní ujednání - text odst. XVI.14 se nahrazuje tímto zněním:

XVI.14 Nedílnou součástí smlouvy jsou:

Příloha č. 1: Oceněný soupis prací

Příloha č. 2: Seznam osob

Příloha č. 3: Změnový list č. 1 ze dne 23. 10. 2017 včetně položkového rozpočtu změn

Příloha č. 4: Změnový list č. 2 ze dne 23. 10. 2017 včetně položkových rozpočtů změn

Příloha č. 6: Změnový list č. 5 ze dne 12. 6. 2018 včetně položkového rozpočtu změn

Příloha č. 7: Změnový list č. 6 ze dne 13. 6. 2018 včetně položkových rozpočtů změn

Příloha č. 8: Změnový list č. 7 ze dne 15. 6. 2018 včetně položkového rozpočtu změn

Příloha č. 9: Změnový list č. 8 ze dne 15. 6. 2018 včetně položkových rozpočtů změn

Příloha č. 10: Změnový list č. 9 ze dne 13. 6. 2018 včetně položkového rozpočtu změn

Příloha č. 11: Změnový list č. 10 ze dne 13. 6. 2018 včetně položkových rozpočtů změn

Příloha č. 12: Změnový list č. 11 ze dne 13. 6. 2018 včetně položkového rozpočtu změn

Příloha č. 13: Změnový list č. 12 ze dne 15. 6. 2018 včetně položkových rozpočtů změn

Příloha č. 14: Změnový list č. 13 ze dne 29. 6. 2018 včetně položkového rozpočtu změn

Příloha č. 15: Změnový list č. 14 ze dne 2. 7. 2018 včetně položkových rozpočtů změn

Příloha č. 16: Změnový list č. 15 ze dne 25. 6. 2018 včetně položkového rozpočtu změn

Příloha č. 17: Změnový list č. 16 ze dne 25. 6. 2018 včetně položkových rozpočtů změn

Příloha č. 18: Změnový list č. 17 ze dne 25. 6. 2018 včetně položkového rozpočtu změn

Příloha č. 19: Změnový list č. 18 ze dne 25. 6. 2018 včetně položkových rozpočtů změn

Příloha č. 20: Změnový list č. 20 ze dne 25. 6. 2018 včetně položkového rozpočtu změn

Příloha č. 21: Změnový list č. 21 ze dne 25. 6. 2018 včetně položkových rozpočtů změn

Příloha č. 22: Změnový list č. 22 ze dne 25. 6. 2018 včetně položkového rozpočtu změn

V. IV.

1. Tento dodatek smlouvy je uzavřen a nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran. Tento dodatek smlouvy nabude účinnosti dnem jeho uveřejnění dle zákona č. 34/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
2. Obě smluvní strany prohlašují, že tento dodatek smlouvy je projevem jejich svobodné a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.
3. Tento dodatek smlouvy podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek smlouvy zašle k uveřejnění v registru smluv statutární město Brno.

4. Statutární město je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odst. 2 tohoto zákona).
5. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v tomto dodatku smlouvy nejsou předmětem obchodního tajemství.
6. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v tomto dodatku smlouvy nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.
7. Dodatek smlouvy je vypracován v šesti stejnopisech, ze kterých Zhotovitel obdrží dvě a Objednatel čtyři vyhotovení.
8. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají nezměněna, pokud nejsou dotčena tímto dodatkem.
9. Nedílnou součástí dodatku č. 3 smlouvy jsou:
 - Změnový list č. 5 ze dne 12. 6. 2018 včetně položkového rozpočtu změn, tj. příloha č. 6 smlouvy
 - Změnový list č. 6 ze dne 13. 6. 2018 včetně položkových rozpočtů změn, tj. příloha č. 7 smlouvy
 - Změnový list č. 7 ze dne 15. 6. 2018 včetně položkového rozpočtu změn, tj. příloha č. 8 smlouvy
 - Změnový list č. 8 ze dne 15. 6. 2018 včetně položkových rozpočtů změn, tj. příloha č. 9 smlouvy
 - Změnový list č. 9 ze dne 13. 6. 2018 včetně položkového rozpočtu změn, tj. příloha č. 10 smlouvy
 - Změnový list č. 10 ze dne 13. 6. 2018 včetně položkových rozpočtů změn, tj. příloha č. 11 smlouvy
 - Změnový list č. 11 ze dne 13. 6. 2018 včetně položkového rozpočtu změn, tj. příloha č. 12 smlouvy
 - Změnový list č. 12 ze dne 15. 6. 2018 včetně položkových rozpočtů změn, tj. příloha č. 13 smlouvy
 - Změnový list č. 13 ze dne 29. 6. 2018 včetně položkového rozpočtu změn, tj. příloha č. 14 smlouvy
 - Změnový list č. 14 ze dne 2. 7. 2018 včetně položkových rozpočtů změn, tj. příloha č. 15 smlouvy
 - Změnový list č. 15 ze dne 25. 6. 2018 včetně položkového rozpočtu změn, tj. příloha č. 16 smlouvy
 - Změnový list č. 16 ze dne 25. 6. 2018 včetně položkových rozpočtů změn, tj. příloha č. 17 smlouvy
 - Změnový list č. 17 ze dne 25. 6. 2018 včetně položkového rozpočtu změn, tj. příloha č. 18 smlouvy
 - Změnový list č. 18 ze dne 25. 6. 2018 včetně položkových rozpočtů změn, tj. příloha č. 19 smlouvy
 - Změnový list č. 20 ze dne 25. 6. 2018 včetně položkového rozpočtu změn, tj. příloha č. 20 smlouvy
 - Změnový list č. 21 ze dne 25. 6. 2018 včetně položkových rozpočtů změn, tj. příloha č. 21 smlouvy
 - Změnový list č. 22 ze dne 25. 6. 2018 včetně položkového rozpočtu změn, tj. příloha č. 22 smlouvy

Doložka:

Tento dodatek č. 3 smlouvy byl schválen Radou města Brna na schůzi č. R7/176 dne 10. 7. 2018.

V Brně

Za ob
.....
[redacted]
vedoucí Odboru investičního
Magistrátu města Brna

V Brně dne

Za zhotovitele:

Společníci „Společnosti pro vybudování
lapidária a odborného zázemí hradu Špilberk“

[redacted]
.....

za ARCHATT, s.r.o.

[redacted] jednatel

[redacted]

za I o c h a č e k spol. s r.o.

na základě plné moci ze dne 10. 3. 2017
společnost ARCHATT, s.r.o., za kterou jedná

[redacted] jednatel