

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v Hustopečích podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění mezi smluvními stranami:

## I. SMLUVNÍ STRANY

**OBJEDNATEL: Město Hustopeče**  
se sídlem Dukelské nám. 2/2, 693 17 Hustopeče  
jednající PaedDr. Hanou Potměšilovou  
IČ 00283193 DIČ CZ00283193  
Bankovní spojení: [REDAKCE]  
dále jen **objednatel**

a

**ZHOTOVITEL: STROMMY COMPANY, s.r.o.**  
se sídlem Andělská Hora 143, 793 31, Andělská Hora  
jednající Ing. Michael Svoboda  
IČ 01919652 DIČ CZ01919652  
Bankovní spojení: [REDAKCE]  
dále jen **zhotovitel**.

## II. PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1 Předmětem smlouvy je zhotovení díla:

### „Následná péče na Křížovém kopci“

Předmětem díla je kosení relaxační zóny, vypletí trvalek, odstraňování výmladků a náletových dřevin, užití herbicidu v lokalitě Křížového kopce, asi 1km na jih od centra Hustopečí. Práce budou provedeny dle nabídky zhotovitele ze dne 2. 7. 2018, která je přílohou této smlouvy.

## III. CENA ZA DÍLO, PLATEBNÍ PODMÍNKY

3.1 Za provedení díla v rozsahu a kvalitě ze dne 2. 7. 2018 se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu dle nabídky zhotovitele, která je jako Příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy, stanovena dohodou smluvních stran a která činí částku v českých korunách uvedenou v následující specifikaci:

Cena bez DPH	78 707, 84 Kč
DPH 21%	16 528, 65 Kč
Cena včetně DPH	95 236, 49 Kč

slovy: devadesát pět tisíc, dvě sta třicet šest korun čtyřicet devět haléřů

3.2 Cena díla obsahuje veškeré náklady nezbytné k realizaci díla.

3.3 Dojde-li do doby fakturace ke změně zákonných sazeb DPH, je dále rozhodující výše uvedená cena bez DPH, k níž bude připočtena DPH v aktuální platné sazbě.

3.4 Po předání jednotlivých částí předmětu díla dle čl. II této smlouvy bude zhotovitelem na základě předávacího protokolu, odsouhlaseného objednatelem, vystavena a objednatelem uhrazena faktura. Faktura je splatná do 30 dnů od jejího doručení objednateli a musí obsahovat náležitosti podle § 13 a) zákona o účetnictví č. 563/1991 Sb. a prováděcí vyhlášky č. 500/2002 Sb. v platném znění a náležitosti daňového dokladu dle § 26 zákona o DPH č. 235/2004 Sb. v platném znění.

3.5 Objednatel je oprávněn fakturu do 10 dnů po obdržení vrátit zhotoviteli, jestliže neobsahuje náležitosti podle bodu 3.3 této smlouvy nebo jestliže ve faktuře vyúčtovaná cena neodpovídá skutečně provedeným pracím. Po uplynutí této doby bude považována faktura za přijatou. Od doručení opravené faktury začne běžet nová 30 denní lhůta splatnosti.

#### **IV. DOBA PLNĚNÍ**

4.1 Smluvní strany se dohodly na termínu plnění:

Červenec 2018 – říjen 2021

Při stanovení termínů plnění jednotlivých částí bude postupováno na základě dohody smluvních stran a budou respektovány klimatické podmínky a agrotechnické lhůty.

4.2 Místem plnění jsou Hustopeče, Křížový kopec.

Zhotovitel splní smluvní závazek řádným zhotovením předmětu díla dle této smlouvy a jeho odevzdáním objednateli v místě plnění.

4.3 Doba ukončení plnění může být posunuta s ohledem na prodlení se zahájením díla v důsledku pozdějšího obdržení dotace objednatelem, či jiné nepředvídatelné události. Lhůta pro zhotovení díla bude také prodloužena o počet dní, po které nebude možno dílo realizovat z důvodu nepříznivých klimatických podmínek. Změna termínu ukončení bude uvedena po dohodě smluvních stran v dodatku k této smlouvě o dílo.

4.4 Objednatel se zavazuje, že jednotlivé části a úplné a dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.

#### **V. SMLUVNÍ POKUTY**

5.1 V případě, že zhotovitel nedodrží termín předání díla nebo jeho částí ve smluveném rozsahu, je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši ve výši 0,1 % z ceny díla, za každý den prodlení.

5.2 Při prodlení s úhradou peněžitého plnění dle této smlouvy je zhotovitel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky od data splatnosti dle faktury, za každý den prodlení do zaplacení.

5.3 V případě, že zhotovitel nedodrží termín odstranění vady reklamované při předání a převzetí díla nebo v záruční době, zavazuje se zaplatit objednateli sankci ve výši 100,- Kč za každý den prodlení s odstraněním vady.

5.4 Termínem úhrady faktury se rozumí termín odepsání částky z účtu objednatele.

5.5 Těmito ustanoveními o smluvní pokutě nejsou dotčeny veškeré nároky objednatele na náhradu škody způsobenou zhotovitelem dle občanského zákoníku.

## **VI. DALŠÍ UJEDNÁNÍ**

6.1 Přerušeni postupu prací na pokyn objednatele, případně vinou objednatele, bude mít za následek posun termínu plnění o dobu přerušeni.

6.2 Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a sjednané podmínky této smlouvy.

6.3 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu, která kryje veškerá rizika spojená s případnými škodami, které by vznikly zhotoviteli či třetím osobám, v důsledku vad díla.

6.4 Zhotovitel je povinen dodržovat předpisy o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci a předpisy o požární ochraně a dbát pokynů objednatele.

6.5 Vzhledem ke skutečnosti, že plnění díla bude probíhat na veřejně přístupných plochách, je zhotovitel povinen zajistit bezpečnost třetích osob, pohybujících se v místech provádění díla.

## **VII. ZÁRUČNÍ DOBA**

7.1 Záruční doba se sjednává na 36 měsíců a začíná plynout ode dne předání a převzetí díla či jeho části. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět plnění bude mít po dobu záruční lhůty vlastnosti stanovené uzavřenou smlouvou o dílo, právními předpisy platnými v době realizace díla a ustanoveními platných ČSN.

7.2 Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho odevzdání objednateli. Za vady díla vzniklé po odevzdání díla odpovídá tehdy, pokud byly způsobeny porušením jeho povinností nebo jeho chybným zpracováním.

7.3 Objednatel je povinen vady díla reklamovat písemně. Zhotovitel je povinen reklamované vady odstranit do 15 dnů po uplatnění oprávněné reklamace a to bezplatně.

7.4 Zhotovitel nezodpovídá za vady díla způsobené dodržem nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost takovýchto pokynů písemně a bezodkladně upozornil a objednatel na jejich dodrženi trval, anebo jestliže zhotovitel tuto nevhodnost při vynaložení odborné starostlivosti nemohl zjistit.

## **VIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

8.1 Jestliže objednatel odstoupí od této smlouvy z důvodu, který není na straně zhotovitele, má zhotovitel právo na náhradu prokazatelné škody, která mu vznikla v souvislosti s plněním smluvních podmínek.

8.2 Marné práce, vzniklé z důvodu změn vyvolaných objednatelem v průběhu prací, objednatel uhradí zhotoviteli v poměrné částce ze smluvní ceny na základě dohody o rozpracovanosti díla, vyjádřené v procentech.

8.3 Tato smlouva o dílo nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními. Je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze stran obdrží po jednom vyhotovení.

8.4 Smluvní strany se dohodly, že z důvodu nutnosti naplnění zákonné povinnosti zveřejnit tuto smlouvu dle zákona č. 340/2015 Sb., zákona o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv v platném znění, zveřejní tuto smlouvu objednatel.

8.5 Zveřejněním této smlouvy nejsou dotčena práva druhé smluvní strany ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění a oprávněná smluvní strana dává tímto souhlas objednateli ke zpracování a zveřejnění svých osobních údajů, dle § 5 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění.

8.6 Tato smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Nebude-li smlouva uveřejněna prostřednictvím registru smluv ani do tří měsíců ode dne, kdy byla uzavřena, platí, že je zrušena od počátku.

8.7 Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze písemným vzestupně číslovaným dodatkem potvrzeným statutárními orgány smluvních stran.

8.8 Smluvní strany sjednaly pro tuto smlouvu, že pokud není výslovně ve smlouvě uvedeno jinak, se veškeré vztahy vzniklé na základě této smlouvy řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.

8.9 Pokud oddělitelné ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nemá to vliv na platnost zbývajících ustanovení této smlouvy. V takovém případě se smluvní strany zavazují uzavřít do 10 pracovních dnů od výzvy druhé ze smluvních stran dodatek k této smlouvě nahrazující oddělitelné ustanovení této smlouvy, které je neplatné či nevynutitelné, platným a vynutitelným ustanovením odpovídajícím hospodářskému účelu takto nahrazovaného ustanovení.

8.10 Dle § 1765 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník na sebe obě smluvní strany převzaly nebezpečí změny okolností. Před uzavřením smlouvy strany zvážily plně hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a jsou si plně vědomy okolností smlouvy. Tuto smlouvu tedy nelze měnit rozhodnutím soudu.

8.11 Tuto smlouvu nelze dále postupovat, rovněž pohledávky z této smlouvy nelze dále postoupit. Kvitance za částečné plnění a vrácení dlužných úpisů s účinky kvitance jsou vyloučeny.

8.12 Zhotovitel prohlašuje, že není v úpadku ani ve stavu hrozícího úpadku, a že mu není známo, že by vůči němu bylo zahájeno insolvenční řízení. Rovněž prohlašuje, že vůči němu není v právní moci žádné soudní rozhodnutí, případně rozhodnutí správního, daňového či jiného orgánu na plnění, které by mohlo být důvodem zahájení exekučního řízení na majetek Zhotovitele a že mu není známo, že by vůči němu takové řízení bylo zahájeno.

8.13 V souladu s § 4 odst. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, kdy se má za to, že každá svéprávní osoba má rozum průměrného člověka i schopnost užívat jej s běžnou péčí a opatrností a že to každý od ní může v právním styku důvodně očekávat, strany posoudily obsah této smlouvy a neshledávají jej rozporným, což stvrzují svým podpisem. Smlouva byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle po pečlivém zvážení všech stran.

V Hustopečích dne **-9. 08. 2018**

V Andělské Hoře dne **9. 8. 2018**

Město Hustopeče  
Dukelské nám. 2/2  
693 17 HUSTOPEČE  
IČ: 00282103

STROMMY COMPANY, s. r. o.

Obj

Zh

**Doložka k listině**


**dle § 41 zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů**

Město Hustopeče ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že u právních jednání obsažených v této smlouvě byly splněny ze strany města Hustopeče veškeré zákonem, či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

V Hustopečích dne

**-9. 08. 2018**

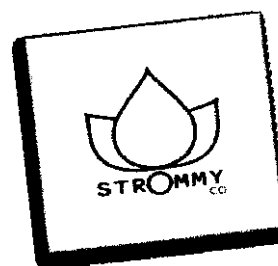
Město Hustopeče  
IČ: 002 300 212



***Přílohy:***

*Cenová nabídka ze dne 02. 07. 2018*

# Cenová nabídka "Následná péče na Křížovém kopci,,



Zpracovatel:  
**STROMMY COMPANY s. r. o.**  
 Andělská Hora 143, 793 31 Andělská Hora  
 IČ: 01919652

Objednatel:  
**Město Hustopeče**

<i>Práce</i>					
1	Kosení - relaxační zóny (O2) 2. rok - 840 m2	oper.	6	924	5544
2	Kosení - relaxační zóny (O2) 3. rok - 840 m2	oper.	8	924	7392
3	Kosení - relaxační zóny (O2) 4. rok - 840 m2	oper.	8	924	7392
4	Vypleť v rovině nebo na svahu do 1:5 trvalek (3 roky), plocha 34,08 m2	oper.	12	477,12	5725,44
5	Vypleť v rovině nebo na svahu do 1:5 trvalek (1 rok), plocha 92,3 m2	oper.	4	1292,2	5168,8
6	Odstraňování výmladků a náletových dřevin kosením a řezem, likvidace výmladků herbicidem (2x)	m2	1569	14,4	45187,2
7	Herbicide pro likvidaci výmladků a nátěry pařezů (2x)	l	6,5	176,8	2298,4

Cena celkem  
 DPH 21 %  
**Cena celkem s DPH**

78 707,84 Kč  
 16 528,65 Kč  
**95 236,49 Kč**

V Brně,  
 02.07.2018

Ing. Pavel Bláha

