

PŘÍKAZNÍ SMLOUVA č. RISM/PRIK-2018/0330

kteřou uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku účastníci

příkazce

název: **Město Dvůr Králové nad Labem**
 náměstí T. G. Masaryka 38, 544 17 Dvůr Králové nad Labem
 IČ: 002 77 819
 bankovní spojení: 187589301/0300
 telefon, mobil: 499 318 298/739 521 829
 zastoupené: Ing. Janem Jarolímem, starostou města
 (dále jen „příkazce“)

a

příkazník **Ing. Luboš Kasper**

místo podnikání: Trutnov
 provozovna:
 osoby oprávněné
 k zastupování ve
 věcech technických:

bankovní spojení:
 IČ: 11604115
 DIČ:
 E-mail:
 Mobil
 (dále jen „příkazník“)

I.

Předmět smlouvy

Příkazník se zavazuje pro příkazce na jeho účet a jeho jménem zajistit technický dozor investora při realizaci stavby:

„Technický dozor stavebníka v rámci akce „Rekonstrukce ZŠ Schulzovy sady – budova A, Dvůr Králové nad Labem“, jejíž předmětem je především přístavba schodišťové věže s novým schodištěm a výtahem (zajištění bezbariérového řešení celého objektu školy), vestavba odborných učeben do krovu hlavní budovy, vestavba odborných školských pracovišť do krovu nad tělocvičnou, výměna stávající střešní krytiny z eternitových šablon za šablony plechové, úprava venkovních ploch a rekonstrukci oplocení školy. Vlastní investiční akce zahrnuje tři etapy, jedná se o stavební práce, dodávky IT technologií (konektivity) a dodávku a montáž vnitřního vybavení učeben (nábytek).

Technický dozor stavebníka bude při realizaci stavby vykonáván na rozsah prací uvedený v projektu stavby a v souladu se stavebním povolením.

Rozsah výkonu TDS:

a) práce spojené s realizací stavby

- seznámení se s projektovou dokumentací stavby, stavebním povolením, obsahem vydaných správních rozhodnutí a s obsahem příslušných smluv,
- odevzdání a předání staveniště včetně protokolárního zápisu,
- kontrola stavby z hlediska prováděných prací (3 x týdně – předpoklad 8 hodin/týden)
- sledování dodržování všech podmínek smlouvy o dílo se zhotovitelem stavby (administrativní práce mimo stavbu, předpoklad – 3 hodiny/týden)
- sledování průběhu stavebních a montážních prací v průběhu výstavby a kontrola plnění harmonogramu prací
- kontrola prováděných prací s odsouhlasenou projektovou dokumentací – spolupráce s autorským dozorem při zajišťování souladu realizovaných dodávek a prací s projektem,
- kontrola prací a dodávek stavby, které budou v dalším postupu prací zakryty nebo zneprístupněny,
- sledování předepsaných zkoušek materiálů, konstrukcí prováděných zhotoviteli stavby a jejich výsledků, sledování kvality prováděných dodávek a prací (certifikáty, atesty, protokoly, apod.)
- kontrola dodržování plánu kontrolních prohlídek stavby uvedených v dokumentaci ke stavebnímu povolení
- okamžité informování příkazníka o všech závažných okolnostech
- spolupráce při technickém řešení veškerých sporů
- spolupráce s projektantem, zhotovitelem stavby a dodavatelem technologií a vnitřního zařízení při navrhování opatření nebo při provádění odstranění případných závad projektu,
- kontrola prováděných prací v souladu s právními předpisy a ČSN
- koordinace dodavatelů všech tří etap rekonstrukce budovy čp. 1235 s cílem zajistit dodržení časového harmonogramu všech prací a především dodržení termínu předání celého díla,
- organizace kontrolních dnů v průběhu realizace stavby a pořizování zápisů
- kontrola dodržování podmínek uvedených ve stavebním povolení
- kontrola skutečně provedených prací v průběhu realizace – kontrola čerpání rozpočtu, která bude měsíčně předkládána k fakturaci díla
- pravidelná kontrola stavebního deníku v souladu se stavebním zákonem
- příprava podkladů pro závěrečné hodnocení stavby v průběhu výstavby a předání příkazci k archivaci veškerých dokladů a dokumentace o stavbě pořízených v průběhu provádění díla, dohled nad odstraněním vad a nedodělků
- kontrola a odsouhlasení správnosti dokumentace skutečného provedení stavby
- organizace předání a převzetí dokončené stavby včetně vyhotovení protokolárního zápisu,
- účast při závěrečné kontrolní prohlídce vypsané odborem výstavby
(dále jen zabezpečení záležitosti)

II.

Plná moc

Příkazník je oprávněn zastupovat příkazce v rozsahu předmětu této smlouvy. Příkazník je oprávněn jménem příkazce zejména:

- přijímat doručované písemnosti
- podávat návrhy a žádosti
- potvrzovat plnění nároků
- účastnit se spolu s příkazcem uzavírání obchodních smluv a uplatňovat práva příkazce z těchto smluv.

III.

Čas plnění

Tato smlouva je sjednána na dobu určitou a to do úplného zařízení výše uvedených záležitostí, přičemž příkazník se zavazuje tuto záležitost zařídit do úplného vyřízení záležitosti dle bodu I.

Termín plnění : 15.08.2018 – 30.06.2019

Příkazník není v prodlení, jestliže nemůže plnit svůj závazek v důsledku neplnění smluvních povinností příkazcem, nebo neplnění smluvních vztahů dodavatelů.

IV.

Cena a platební podmínky

1. Celková odměna za služby provedené poskytovatelem dle této smlouvy činí: 290.356 Kč bez DPH, (slovy:Dvěstědevadesátisícčtyřiapadesátšestkorunčeských bez DPH), s DPH 351.330,76 Kč.
2. Odměna je pevná a nepřekročitelná za veškeré činnosti poskytovatele uvedené v Článku I. smlouvy.
3. Za zařízení záležitostí, uvedené v odstavci I. příkazní smlouvy se příkazce zavazuje zaplatit příkazníkovi.

4. Úplata podle článku IV. odst. 1. této smlouvy bude účtována daňovým dokladem takto:

Cena za výkon technického dozoru stavebníka bude účtována 1x měsíčně dle skutečného množství odvedené práce..

K výše uvedeným částkám bude účtováno 21 % DPH.

Úplata jednotlivých daňových dokladů je splatná do 30 dnů ode dne jejího obdržení od příkazníka.

5. Příkazce je dále povinen uhradit příkazníkovi náklady, které příkazník nutně a účelně vynaložil při plnění svého závazku (správní poplatky za rozhodnutí, posudky, rozbor, průzkumy apod.). Tato částka je splatná na základě řádného vyúčtování, předloženého příkazníkem, na účet příkazníka nejpozději do 30 dnů ode dne odsouhlasení vyúčtování.
6. V případě, že v průběhu realizace této akce dojde státem k vyhlášení změny sazby DPH, bude tato upravena od termínu vyhlášení nové sazby.
7. Předložená cena obsahuje veškeré náklady uchazeče nutné k realizaci zakázky zejména – poštovního, telefonů, dopravy související s výkonem TDS včetně dopravy do místa plnění zakázky apod.
8. Jednotlivé faktury budou obsahovat veškeré údaje v souladu s příslušnými předpisy a dále údaje, které identifikují souvislost zakázky s projektem zejména název zakázky.

V.

Další ujednání

1. Příkazník je povinen a oprávněn chránit práva a oprávněné zájmy příkazce. Jedná přitom čestně a svědomitě, důsledně využívá všechny zákonné prostředky k dosažení sjednaného účelu a uplatňuje vše, co podle svého přesvědčení a pokynů příkazce považuje za prospěšné. Odpovídá příkazcovi za řádné, včasné a odborné zařazení záležitostí.
2. Od pokynů příkazce se může příkazník odchýlit, jen když je to v zájmu příkazce a nemůže-li si vyžádat jeho včasný souhlas. Příkazník je povinen oznámit příkazcovi všechny okolnosti, které zjistil při zařizování záležitosti a jež mohou mít vliv na změnu pokynů příkazce.
3. Příkazník je povinen příkazce upozornit na zřejmou nevhodnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek vznik škody. V případě, že příkazce i přes upozornění příkazníka na splnění pokynů trvá, neodpovídá příkazník za škodu takto vzniklou.
4. Příkazník je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech o nichž se dověděl v souvislosti s plněním závazku, nesmí tyto skutečnosti využít pro sebe nebo pro jiné osoby, pokud je to v rozporu se zájmy příkazce. Tato povinnost trvá i po skončení platnosti této smlouvy a týká se i pracovníků, kteří se na plnění jeho závazků odborně a administrativně podíleli.

5. Na výzvu příkazce je příkazník povinen podat mu zprávu o zařizení záležitostí.
6. Příkazník je povinen příkazcovi vydat všechny věci, získané v souvislosti se zařizováním záležitosti do 14 dnů ode dne zařizení záležitosti.
7. Příkazník je oprávněn pro svou činnost podle této smlouvy použít i jiných subjektů.

VI.

Odpovědnost za škodu

Příkazník odpovídá za škodu na věcech převzatých od příkazce k zařizení záležitosti a na věcech převzatých při jejím zařizování od třetích osob, leda že tuto škodu nemohl odvrátit ani při vynaložení odborné péče.

VII.

Výpovědní doby a lhůty

1. Příkazce může kdykoli částečně nebo v celém rozsahu smlouvu vypovědět. Výpověď musí být písemná a nabývá účinnosti dnem, kdy byla příkazníkovi doručena. Od tohoto dne je příkazník povinen nepokračovat v činnosti, na kterou se výpověď vztahuje.

Je však povinen upozornit příkazce na opatření potřebná k tomu, aby se zabránilo vzniku škody, bezprostředně hrozící příkazcovi nedokončením činnosti související se zařizováním záležitosti.

Za činnosti řádně uskutečněné do účinnosti výpovědi má příkazník nárok na náhradu účelně vynaložených nákladů a na přiměřenou část odměny v souladu s článkem IV. této smlouvy.

2. Příkazník může smlouvu písemně vypovědět s účinností ke konci kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena příkazci. Ke dni účinnosti výpovědi zaniká závazek příkazníka uskutečňovat činnost, k níž se touto smlouvou zavázal. Jestliže tímto přerušením činnosti by vznikla příkazcovi škoda, je příkazník povinen jej upozornit, jaká opatření je třeba učinit k jejímu odvrácení. Jestliže tato opatření příkazce nemůže učinit ani pomocí jiných osob a požádá-li příkazníka, aby je učinil sám, je příkazník k tomu povinen. Za činnost, uskutečněnou ode dne výpovědi do její účinnosti má příkazník nárok na náhradu nákladů a na přiměřenou část odměny v souladu s článkem IV. této smlouvy.

VIII.

Smluvní pokuty

1. V případě prodlení smluvních stran s placením peněžitých závazků straně druhé, uhradí dlužník věřiteli smluvní pokutu ve výši 0,01% z nezaplacené částky za každý den prodlení.
2. Smluvní pokuty jsou splatné na základě vyúčtování strany oprávněné do 30 dnů ode dne doručení tohoto vyúčtování straně povinné.

IX.
Závěrečná ujednání

Vzhledem k tomu, že uvedená investiční akce bude spolufinancována z dotačních prostředků přislíbených Ministerstvem pro místní rozvoj ČR a není v současné době ukončeno výběrové řízení na dodavatele stavebních prací, pozbude tato příkazní smlouva platnost v případě, že příkazce neobdrží dotaci nebo z výběrového řízení nevzejde budoucí zhotovitel stavebních prací.

Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, řídí se vzájemné vztahy smluvních stran ustanoveními platných právních předpisů, zejména občanského zákoníku.

Tato smlouva byla vyhotovena ve 2 stejnopisech, z toho každá smluvní strana obdrží po 1 výtisku.

Smluvní strany výslovně prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle a jako takovou ji po jejím přečtení stvrzují svými podpisy.

Ve Dvoře Králové nad Labem

V

dne

dne

.....
Ing. Jan Jarolím, starosta města,
příkazce

.....
příkazník