

# SMLOUVA O DÍLO

## č. I-30280/506DSPCZ018045/2018

kterou uzavřeli dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
níže uvedeného dne, měsíce a roku

### **Městská poliklinika Praha**

se sídlem Spálená 78/12, 110 00 Praha 1

IČ 00128601 DIČ CZ00128601

zastoupená ředitelem MUDr. Davidem Doležilem, Ph.D., MBA

jako objednatel na straně jedné

dále jen „**objednatel**“

**a**

### **LIKO-S, a. s.**

se sídlem U Splavu 1419, 684 01 Slavkov u Brna

IČO 60734795 DIČ CZ60734795

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně pod sp.zn. B 3943

bank. spojení: KB, a.s., č.ú. 8950840237/0100

zastoupená na základě plné moci Danielem Špačkem, obchodním zástupcem

jako zhotovitel na straně druhé

dále jen „**zhotovitel**“

tuto

## SMLOUVU O DÍLO

**dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku**

### **I. Předmět smlouvy**

Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje za podmínek obsažených v této smlouvě, na svůj náklad a na své nebezpečí a v níže uvedeném termínu provést pro objednatele dílo spočívající v dodávce a montáži příčky, specifikované v obchodní nabídce ze dne 14.5.2018, která tvoří přílohu č. 1, a v příloze č. 2 této smlouvy (výkres s umístěním).

Provedení díla bude v kvalitě a jakosti dle specifikace, jež tvoří přílohy této smlouvy, s tím, že dílo bude instalováno v prostorách objektu sídla objednatele za plného (běžného) provozu v objektu; objekt je veřejně přístupný a je v něm provozováno zdravotnické zařízení; provádění díla nesmí narušit běžný provoz objednatele; objekt bude zpřístupněn zhotoviteli v časech a po dohodě s objednatelem k instalaci díla.

Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj cenu díla.

Smluvní strany si výslovně sjednávají, že vylučují použití obchodních podmínek zhotovitele, které jsou uvedeny v příloze č. 1 této smlouvy jako součást nabídky; v otázkách touto smlouvou neupravených se užití příslušná ustanovení občanského zákoníku pro smlouvu o dílo.

Zhotovitelem dodané příčky a dveře budou svým provedením odpovídat pro dosažení laboratorních hodnot vzduchových neprůzvučnosti, měřených nebo vypočítaných, uvedených v technické specifikaci části D.3 obchodní nabídky, která je přílohou této smlouvy o dílo.

Zhotovitel nenese zodpovědnost za splnění jakýchkoliv parametrů stavební neprůzvučnosti stavebních konstrukcí.

## **II. Doba plnění smlouvy**

Zhotovitel se zavazuje provést dílo specifikované v čl. I této smlouvy na svůj náklad, na své nebezpečí a s potřebnou péčí v následujících termínech:

termín zahájení prací: po podpisu smlouvy

termín dokončení prací: nejpozději do 2 měsíců ode dne podpisu smlouvy.

## **III. Cena za dílo**

Objednatel a zhotovitel se dohodli, že smluvní cena za provedení díla specifikovaného v čl. I této smlouvy činí **83 855,- Kč** bez DPH (slovy: osmdesát tři tisíc osm set padesát pět. K této ceně bude připočtena DPH v zákonné výši ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

Cena je stanovena za kompletní provedení díla dle předmětu smlouvy, plně funkčního a jsou v ní obsaženy veškeré náklady zhotovitele na provedení díla, vč. dopravy, instalace v místě určeném.

Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo je konečná a bez písemného souhlasu smluvních stran v podobě dodatku k této smlouvě se nesmí navyšovat.

Zhotovitel může dle svého zvážení pohledávku za objednatelem dle této smlouvy pojistit u příslušné pojišťovny, která mu vydá tzv. rozhodnutí o úvěrovém limitu objednatele.

## **IV. Platební podmínky ceny díla**

Fakturace proběhne po předání díla, přílohou každé faktury bude protokol o předání. Protokol musí být vždy odsouhlasen určeným zástupcem objednatele.

Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost dle Zákona o účetnictví nebo dle požadavků objednatele nebo bude-li chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí objednatel důvod a datum vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně k opravě, přestává běžet původní lhůta splatnosti, a tato následně pokračuje po opětovném doručení nově vyhotovené opravené faktury.

Splatnost daňových dokladů odsouhlasených zástupci objednatele bude 7 dní ode dne doručení.

## **V. Stavební připravenost**

V případě, že nebude objednatelem vytvořena stavební připravenost nutná k montáži produktů systémů zhotovitele dle požadavků obsažených v příloze 4 této smlouvy, bude proveden zápis o tomto stavu a následně bude dohodnut nový termín stavební připravenosti. O dobu prodloužení objednatele se stavební připraveností je zhotovitel oprávněn posunout termín dokončení díla.

Náklady vzniklé zhotoviteli v souvislosti s nedostatečnou stavební připraveností objednatele, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli (např. doprava, hodinová mzda montérů, poškození materiálu).

V případě, že objednatel nezajistí pro zhotovitele adekvátní zaměření pracoviště, zavazují se smluvní strany písemně odsouhlasit přípravu stavebních otvorů (výšky, šířky apod.) pro výrobky dodávané zhotovitelem

V případě, že objednatel nezajistí pro zhotovitele písemně odsouhlasené stavební otvory a jejich rozměry, je zhotovitel oprávněn na objednateli uplatnit vícenáklady spojené s úpravou jím dodaných výrobků. Toto platí pouze tehdy, když zhotovitel bude muset tyto výrobky upravit z důvodu nedodržení stavební připravenosti objednatelem. Zhotovitel se zavazuje písemně informovat objednatele o výši nákladů spojených s úpravou těchto výrobků.

## **VI. Závazky smluvních stran**

Zhotovitel je povinen provést dílo, tj. veškeré práce a dodávky kompletně, v patřičné kvalitě a v termínech sjednaných v této smlouvě a dodatcích.

Zhotovitel je povinen dílo specifikované v čl. I této smlouvy provést osobně nebo jej může nechat provést pod svým osobním vedením.

Požadovaná výborná kvalita je vymezena v obecně platnými právními předpisy, hygienickými normami a ČSN.

Pokud porušením těchto předpisů vznikne škoda objednateli nebo třetím osobám, nese ji pouze zhotovitel.

## **VII. Převzetí díla**

Zhotovitel vyzve písemnou formou objednatele k předání a převzetí díla tak, aby objednatel tuto výzvu obdržel nejméně 3 pracovní dny před stanoveným datem předání a převzetí díla. Objednatel se zavazuje k předání díla ve stanovený termín na místo předání a převzetí dostavit. O předání a převzetí díla bude smluvními stranami sepsán předávací protokol.

O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol, který podepíší oprávnění zástupci obou stran. Objednatel převezme dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad.

Objednatel je povinen dílo převzít i v případě, že dílo má drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují a nebrání jeho užívání. V tomto případě však není dotčeno právo objednatele požadovat sjednanou smluvní pokutu za prodlení s předáním díla.

## **VIII. Záruka za dílo**

Zhotovitel poskytne na dílo podle této smlouvy záruku v **délce alespoň 24 měsíců ode dne převzetí díla podle této smlouvy (záruční doba v délce 24 měsíců).**

Záruční doba počíná běžet dnem podpisu konečného předávacího protokolu mezi objednatelem a zhotovitelem.

Vady díla zjištěné v záruční době je objednatel povinen objednatel písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují.

Zhotovitel je povinen nejpozději do 3 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele

uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady nebo poruchy. Tento termín nesmí být delší, než 5 dnů od obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává.

Současně zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vady odstraní. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady nebo poruchy ani do 10 dnů po obdržení reklamace, je objednatel oprávněn, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává, pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu bez jakékoli ztráty záruky na dílo. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

## **IX. Smluvní pokuta**

Pro případ prodlení zhotovitele se splněním díla se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý, i započatý den prodlení.

Pro případ prodlení objednatele se splněním peněžitého závazku dle této smlouvy hradí objednatel úrok z prodlení v zákonné výši.

## **X. Ostatní podmínky smlouvy**

Objednatel je oprávněn kontrolovat, zda jsou práce prováděny v souladu se smluvními podmínkami, projektovou dokumentací, příslušnými normami, obecnými právními předpisy.

Objednatel je také oprávněn upozorňovat na zjištěné nedostatky.

## **XI. Odstoupení od smlouvy**

Ohrozí-li nebo zmaří-li zhotovitel realizaci dohodnutého díla, nebo podstatným způsobem poruší tuto smlouvu, má objednatel právo od této smlouvy odstoupit. Mezi důvody, pro něž lze od smlouvy odstoupit, patří zejména:

- prodlení zhotovitele s dokončením díla delší než 30 dnů,
- prodlení zhotovitele v délce 15 dnů se zahájením prací,
- soustavné nebo zvláště hrubé porušení podmínek jakosti díla.

Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že objednatel neposkytl zhotoviteli v jím určené přiměřené lhůtě potřebnou součinnost k provedení díla.

Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit, pokud s objednatelem bude zahájeno insolvenční řízení, příp. na objednatele bude prohlášen konkurs nebo povolena jeho reorganizace dle zák. č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon v jeho platném znění. Pokud zhotovitel z tohoto důvodu od smlouvy odstoupí, vystaví objednateli k datu odstoupení od smlouvy fakturu zahrnující jeho provedené, ale dosud nefakturované plnění.

V případě odstoupení od smlouvy bez právního opodstatnění uhradí odstupující strana druhé straně:

- nutné náklady spojené se zrušením smluvního vztahu;
- škodu, která vznikla v souvislosti se zrušením smluvního vztahu;
- 20 % ceny bez DPH z neprovedené části díla jako smluvní pokutu.

Objednatel se zavazuje zhotovitele bez odkladu informovat o všech jeho připravovaných přeměnách, a to zejména změně právní formy, fúzi, rozdělení apod. Pokud objednatel

zhotovitele o těchto připravovaných přeměnách neprodleně neinformuje, je zhotovitel oprávněn od smlouvy odstoupit.

Zhotovitel může od smlouvy odstoupit také v případě, že přeměna objednatele uvedená v předchozím odstavci, by mohla znamenat podstatné porušení smluvních povinností ze strany objednatele.

## **XII. Závěrečná ustanovení**

Tuto smlouvu lze změnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami.

Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží objednatel i zhotovitel.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

Nedílnou součástí smlouvy jsou:

- příloha č. 1 – Nabídka ze dne 14.5.2018,
- příloha č. 2 – Výkres s umístěním příčky,
- příloha č. 3 – Kopie plné moci,
- příloha č. 4 – Stavební připravenost.

objednatel

zhotovitel

V Praze dne 31.7.2018

V ..... dne .....

.....  
MUDr. David Doležil, Ph.D., MBA  
ředitel  
Městská poliklinika Praha

.....  
Daniel Špaček  
obchodní zástupce  
LIKO-S, a. s.