



SMLOUVA O DÍLO

na zpracování strategického dokumentu Statutárního města Teplice

Program rozvoje města

sjednaná dle ust. §2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, takto:

1. Smluvní strany

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO TEPLICE
Zastoupený na základě vnitřních předpisů:
se sídlem: Ing. Marek Fujdiak, tajemník Magistrátu města Teplice
nám. Svobody 2, 415 95 Teplice
IČ: 002 66 621
DIČ: CZ 002 66 621
Zástupce ve věcech smluvních: Ing. Marek Fujdiak, tajemník Magistrátu města Teplice
fujdiak@teplice.cz/417 510 203
Zástupce ve věcech technických: Ing. Hana Nováková, projektový manažer, finanční odbor
Magistrátu města Teplice
E-mail/telefon: novakova2@teplice.cz/417 510 309
Bankovní spojení: KB Teplice, č. ú.: 226501/0100

na straně jedné – dále jen objednatel

a

Zhotovitel: Petr Lenc
jednající/zastoupen: Petr Lenc
Sídlo: Okružní 314, 435 13 Meziboří
IČ: 72591803
DIČ: neplátce DPH
Bankovní spojení: [REDACTED]
ID Datová schránky: XXX
Zápis v OR: není uveden, zápis v ŽR 20.11.2001
Osoby oprávněné k jednání:
ve věcech smluvních: Petr Lenc
E-mail/telefon: [REDACTED]
ve věcech technických: Petr Lenc

na straně druhé – dále jen zhotovitel

2. Předmět a místo plnění smlouvy

2.1. Předmětem této smlouvy o dílo je zpracování a projednání **Programu rozvoje města** na období 2019 - 2026 (dále též PRM) pro Statutární město Teplice v tomto rozsahu a fázích:

Fáze 1. Analytická část a formulace vize, součástí této fáze bude dotazníkové šetření.



Fáze 2. Návrhová část - formulace strategických cílů a návrhů opatření včetně veřejného projednání.

Fáze 3. Implementační část – v implementační části dokumentu bude rámcově nastaven proces monitorování a implementace. Součástí je rovněž zpracování návrhu 1. akčního plánu na rok 2019 -2020 ve spolupráci s odbory úřadu.

Fáze 4. Zpracování oznámení koncepce (PRM) pro zjišťovací řízení (dále též SEA) dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „zákon o posuzování vlivů na životní prostředí“).

Fáze 5. Zpracování vyhodnocení vlivů návrhu koncepce (PRM) na životní prostředí oprávněnou osobou dle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí (SEA) včetně vypořádání všech vyjádření k návrhu koncepce. Nejedná se v rámci této smlouvy o dílo o zpracování dalších variant koncepce (PRM) či zásadních změn či přepracování koncepce (PRM).

Fáze 6. Projednání navrženého dokumentu v Radě města (dále též RM) a Zastupitelstvu města (dále též ZM) a zapracování připomínek.

2.2. Vliv koncepce (PRM) na životní prostředí bude řešen současně s přípravou samotného strategického dokumentu jako tzv. ex-ante posouzení. To znamená, že zpracovatel PRM bude od samého počátku posuzovat environmentální témata v jednotlivých dílčích výstupech, pracovních variantách i finálním znění PRM a bude se k nim vyjadřovat zejména s ohledem na vazbu k příloze č. 1 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

2.3. PRM bude zpracován s cílem:

- zachytit hlavní problémy rozvoje obce a formulovat možná řešení
- umožnit tak komplexní přístup k řešení problémů a podpořit efektivní využívání finančních a personálních kapacit obce i celkového potenciálu obce;
- sladit představy jednotlivých subjektů o rozvoji obce – posloužit k prevenci budoucích sporů a zajistit kontinuitu rozvoje;
- podpořit vytvoření platformy spolupráce různorodých subjektů v obci tak, aby byl využit potenciál lidí i organizací působících v obci;
- zvýšit připravenost obce k podání žádostí o dotační podporu a zvýšit šance získat vnější finanční prostředky;
- aby byl podkladem pro cílený a zdůvodněný územní průmět rozvojových aktivit v územním plánu;
- aby byl nástrojem koordinace rozvoje v širším území (reflexe rozvojových záměrů okolních obcí, zohlednění vazeb jednotlivých programů rozvoje obcí);
- aby byl podkladem pro rozhodování orgánů obce v rozvojových záležitostech,
- aby mohl být využit jako marketingový/informační nástroj (vůči potenciálním obyvatelům, investorům, resp. i návštěvníkům)

2.4. PRM (návrhová část) bude zpracován pro všechny oblasti města, stanovené metodikou MMR pro tvorbu PRO, mimo:

- mimo oblast sociálních služeb (město má aktuální Komunitní plán)
- mimo oblast vzdělávání (město má aktuální Místní akční plán vzdělávání)
- mimo oblast dopravy (v současné době se zpracovává Plán udržitelné mobility SUMP)
- mimo oblast sportu (samostatný dokument, pořizovaný souběžně s PRM)



- Výše uvedené dokumenty budou nedílnou součástí PRM a PRM bude na ně vhodně odkazovat, či převezme data z těchto dokumentů.
- 2.5. PRM bude koordinován s existujícími či paralelně zpracovávanými strategickými dokumenty, zejména:
- novým územním plánem města (v rozpracovanosti)
 - Komunitním plánem (schválený, aktuální)
 - Plánem udržitelné mobility SUMP (v rozpracovanosti)
 - Plánem rozvoje sportu v obci (bude zpracováván souběžně)
 - Místním akčním plánem vzdělávání (schválený, aktuální)
 - Plánem odpadového hospodářství obce 2017 -2021
- 2.6. PRM bude zpracován dle metodiky Ministerstva pro místní rozvoj - Metodika tvorby programu rozvoje obce. Program je možno zpracovat po dohodě se objednatelem s možnou podporou webové aplikace ObcePRO. Využity mohou být i další vzorové dokumenty, např. šablony a vzory dokumentů pro plánovací proces, vzory dotazníků pro místní šetření a vzory důvodových zpráv pro jednání zastupitelstev aj.
- 2.7. PRM bude zpracován v souladu s nadřazenými dokumenty, v aktuální podobě, zejména:
- Zásady územního rozvoje Ústeckého kraje
 - Strategie rozvoje Ústeckého kraje do roku 2027
 - Program rozvoje Ústeckého kraje 2014 – 2020
 - Politika územního rozvoje České republiky
 - Dále např. Program zlepšování kvality ovzduší (MŽP)
- PRM bude zpracován v koordinaci s novým SUMP a Územním plánem Statutárního města Teplice
- 2.8. V rámci díla bude vždy provedeno zpracování oznámení koncepce PRM pro zjišťovací řízení SEA (posuzování vlivů koncepcí a územně plánovacích dokumentací za životní prostředí) dle zák. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí.
- 2.9. Pokud bude zjišťovacím řízením stanoveno, že koncepce PRM bude dále posuzována dle zák. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, je toto posouzení součástí díla dle této smlouvy.
- 2.10. Pokud ze zjišťovacího řízení vzejde, že koncepce PRM nepodléhá dalšímu posouzení, tato část díla nebude provedena.
- 2.11. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu této smlouvy, který je uveden níže v tomto článku.
- 2.12. Tato smlouva se uzavírá na základě výběrového řízení veřejné zakázky s názvem „Zpracování strategického dokumentu Statutárního města Teplice Program rozvoje města“. Zhotovitel se zavazuje splnit předmět plnění v souladu s touto smlouvou, podmínkami uvedeného zadávacího řízení a jím podanou nabídkou.
- 2.13. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje k řádnému a včasnému zpracování díla. Dílo dle této smlouvy bude splňovat požadavky a podmínky této smlouvy, požadavky objednatele, obsah cenové nabídky zhotovitele, právních předpisů a podmínek vztahujících se k předmětu této smlouvy.



- 2.14. Dílo bude provedeno a objednateli předáno digitálně ve formátu PDF a otevřeném formátu DOC/DOCX na CD nosiči a 3x v tištěném vyhotovení. Dokument bude opatřen vizuální identitou (logy) podle požadavku objednatele.
- 2.15. Nedílnou součástí díla bude předání originálů všech relevantních dokladů a to zejména zápisy z kontrolních dnů a jiných jednání, prezenční listiny, dotazníky, fotodokumentace apod.
- 2.16. Objednatel si vyhrazuje právo rozhodnout jednostranně i po uzavření této smlouvy o zúžení rozsahu díla o některé práce a výkony obsažené v cenové nabídce zhotovitele. O takovém zúžení předmětu díla se smluvní strany zavazují uzavřít dodatek ke smlouvě. Zhotoviteli v takovém případě nevzniká nárok na náhradu škody ani ušlého zisku. Objednatel je oprávněn toto své právo použít pouze do doby, kdy zhotovitel zahájil práce na té části díla, o kterou má být předmět plnění zúžen.
- 2.17. Objednatel si vyhrazuje právo po dohodě se zhotovitelem i po uzavření této smlouvy rozhodnout o rozšíření rozsahu díla o další práce a výkony (dodatečné služby), pokud budou souviset s předmětem díla a budou nutné pro řádné provedení díla. O takovém rozšíření předmětu díla se smluvní strany zavazují uzavřít dodatek ke smlouvě.
- 2.18. Místem plnění je Magistrát města Teplice.

3. Lhůty plnění smlouvy

- 3.1. Dílo dle této smlouvy bude plněno postupně v níže uvedených termínech (ad 3.1. a 3.2.), počítaných od podpisu smlouvy poslední smluvní stranou:

Průběžné kontrolní termíny pro provedení díla:

Předpoklad zahájení prací: 15.8.2018

Podpis smlouvy o dílo zhotovitelem – do 10 dnů od doručení oznámení Výzvy k podpisu smlouvy

Fáze 1 - analytická část včetně dotazníkového šetření, formulace vize - 3 měsíce od podpisu smlouvy

Fáze 2 a 3 (paralelně) - návrhová a implementační část (vč. 1. akčního plánu) – 3 měsíce od schválení analytické části vč. formulace vize objednatelem

Fáze 4 Zpracování oznámení koncepce pro zjišťovací řízení SEA (posouzení vlivů koncepce na životní prostředí SEA) - objednatel požaduje paralelní zpracování oznámení koncepce spolu s fází 2 a 3, předání zhotoviteli ve lhůtě fáze 2 a 3

Závazný termín veřejné prezentace, projednání a schválení dokumentu v RM a ZM v případě, že nebude požadováno zpracování posouzení vlivů koncepce na životní prostředí SEA (**fáze 6**):
do **30. 6 .2019**

Zpracování připomínek ze schvalování v ZM – 4 týdny od předmětného ZM

Fáze 5 Zpracování posouzení vlivů koncepce na životní prostředí SEA - 6 týdnů, vypořádání všech vyjádření k návrhu koncepce – 2 týdny

V případě povinnosti zpracovat posouzení vlivů koncepce na životní prostředí SEA bude dohodou mezi zhotovitelem a objednatelem stanoven závazný konečný termín projednání a schválení dokumentu v RM a ZM podle rozsahu požadavků na obsah a rozsah vyhodnocení a dle předpokládaných správních lhůt řízení SEA.

- 3.2. Finální dílo (Program rozvoje města) bude zhotovitelem projednáno v Zastupitelstvu Statutárního města Teplice a zhotovitel vypořádá připomínky k PRM nejpozději do 4 týdnů od data konání předmětného zasedání Zastupitelstva.



- 3.3. Objednatel je oprávněn po dohodě se zhotovitelem zkrátit či prodloužit dílčí lhůty a termín ukončení prací s ohledem na termíny konání Rady a Zastupitelstva města.
- 3.4. Objednatel je oprávněn po dohodě se zhotovitelem zkrátit či prodloužit dílčí lhůty a termín ukončení prací s ohledem na lhůty či průběh řízení SEA.
- 3.5. Zhotovitel není v prodlení s plněním svého závazku a neodpovídá za škody způsobené v důsledku okolností neležících na jeho straně, a to zejména:
- při prodlení objednatele s plněním jeho závazků dle této smlouvy nebo obecně závazných předpisů (neposkytnutí potřebné součinnosti, ke které se smluvně zavázal apod.). O dobu prodlení objednatele se prodlužuje sjednaný termín plnění,
 - úředním zásahem tj. zejména změnou právních předpisů či vyšší mocí apod.,
 - v důsledku změn v rozsahu nebo druhu prací na díle vyžádaných nad rámec sjednaného rozsahu díla objednatelem apod.

V těchto případech dohodnou smluvní strany vhodná opatření k odstranění uvedených skutečností nebo jejich následků a vyžaduje-li to situace, dohodnou i změnu termínu plnění.

4. Cena díla a fakturace

- 4.1. Cena za provedení díla je smluvní, pevná a konečná a činí **463.188,00 Kč** (slovy čtyři sta šedesát tři tisíc jedno sto osmdesát osm Kč), platné v den uzavření smlouvy. Smluvní strany prohlašují za nesporné, že uvedená cena je sjednána jako cena nejvýše přípustná s platností po celou dobu účinnosti této smlouvy a tuto výši lze měnit jen na základě písemné dohody účastníků, když tato dohoda by tvořila dodatek k této smlouvě. Smluvní strany považují za sjednané a nezpochybnitelné, že zhotovitel nemá bez uzavření písemného dodatku smlouvy o rozsahu a ceně víceprací nárok na zaplacení.

Dílčí plnění	Cena Kč
1. Analytická část/formulace vize	146.410,00
2. Návrhová část	111.925,00
3. Implementační část (Akční plán)	94.985,00
4. Zpracování oznámení koncepce pro zjišťovací řízení SEA	36.300,00
5. Zpracování vyhodnocení vlivů koncepce na životní prostředí - SEA	48.400,00
6. Projednání v ZM a zpracování připomínek	25.168,00
PRM - CELKOVÁ CENA DÍLA	463.188,00

- 4.2. Sjednanou cenu díla může fakturovat zhotovitel i po dílčích plněních a to vždy po řádném ukončení a převzetí jednotlivých dílčích plnění. Faktura bude vystavena na cenu dílčího plnění dle bodu 4.1 této smlouvy. Pokud cena jednotlivého dílčího plnění přesahuje 15% z celkové ceny díla, bude faktura na dílčí plnění vystavena maximálně ve výši 15% z celkové ceny díla. Zbývající výše ceny za dílčí plnění bude uhrazena v závěrečné faktuře po konečném předání díla.
- 4.3. Součástí sjednané ceny uvedené v odstavci 1 tohoto článku jsou i veškeré práce, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné, včasné a úplné splnění předmětu této smlouvy včetně veškerých nákladů spojených s účastí zhotovitele na všech jednáních týkajících se plnění této smlouvy a nákladů na odměnu za poskytnutí práv vyplývajících z práv duševního vlastnictví a práv autorských. Cena dále obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla.



- 4.4. Pokud nebudou provedeny některé práce a výkony, které jsou sjednány v rámci rozsahu plnění zhotovitele, bude cena prací neprovedených oceněna v souladu s principy ocenění použitými pro stanovení smluvní ceny v cenové nabídce nebo jinou dohodou smluvních stran.
- 4.5. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb a nedostatků ve své nabídce.
- 4.6. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu díla na základě účetního a daňového dokladu ("faktura") vystaveného zhotovitelem, převodním příkazem na účet zhotovitele. Splatnost faktury zhotovitele je 21 dnů od data doručení faktury prostřednictvím podatelny objednatele. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti dle předpisů o účetnictví a dle daňových předpisů. V případě, že faktura nebude obsahovat potřebné náležitosti nebo bude obsahovat chybné či neúplné údaje, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli k opravě či doplnění. Po doručení faktury nové či opravené počíná běžet nová lhůta splatnosti.
- 4.7. Nedílnou součástí faktury musí být rovněž objednatelům odsouhlasený předávací protokol bez vad a nedodělků. Bez objednatelům odsouhlaseného předávacího protokolu nebude faktura proplacena.
- 4.8. Případné dodatečné služby odsouhlasené objednatelům, které dohodou stran mají být vykonány, musí být zasmluvněny dodatkem k této smlouvě a ve fakturách účtovány odděleně.
- 4.9. Faktura zhotovitele obsahovat musí obsahovat název dotačního projektu „Efektivní veřejná správa - Statutární město Teplice“ a registrační číslo dotačního projektu CZ.03.4.74/0.0/0.0/16_058/0007329.

5. Práva a povinnosti smluvních stran

- 5.1. Objednatel je povinen poskytovat zhotoviteli součinnost potřebnou pro plnění předmětu smlouvy, zejména mu včas a řádně předat potřebné podklady a informace, stanovené dohodou smluvních stran v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy.
- 5.2. Zhotovitel je povinen při plnění svých smluvních závazků postupovat s odbornou péčí, dodržovat obecně závazné právní předpisy a postupovat v souladu s touto smlouvou a pokyny objednatele.
- 5.3. Svou činnost, v rámci plnění předmětu této smlouvy, bude zhotovitel uskutečňovat v souladu se zájmy objednatele a bude se řídit jeho výchozími podklady a pokyny, zápisy a dohodami, a to v souladu s případnými rozhodnutími a stanovisky dotčených orgánů veřejné správy a ostatních dotčených subjektů. Zhotovitel se zdrží jakéhokoliv jednání, které by mohlo ohrozit zájmy objednatele vycházející z plnění této smlouvy.
- 5.4. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o stavu rozpracovanosti díla a o průběhu činnosti sjednaných ve smlouvě a bez zbytečného odkladu mu oznamovat všechny okolnosti, které zjistil, a které mohou mít vliv na změnu pokynů, podmínek a požadavků objednatele a na předmět plnění smlouvy.
- 5.5. Pokud zhotovitel při plnění smlouvy použije výsledek činnosti chráněný právem průmyslového či jiného duševního vlastnictví, a uplatní-li oprávněná osoba z tohoto titulu své nároky vůči objednateli, zhotovitel provede na své náklady vypořádání majetkových důsledků.
- 5.6. Zhotovitel je oprávněn provádět dílo i prostřednictvím jiných k tomu způsobilých osob. Tuto skutečnost je povinen objednateli oznámit s uvedením specifikace svých podzhotovitelů a jimi prováděných částí díla.
- 5.7. Objednatel si vyhrazuje právo požadovat v odůvodněných případech po zhotoviteli vyloučení takového podzhotovitele, který nemá řádné podnikatelské oprávnění, nebo který svým plněním



zjevně nedosahuje běžně uznávaných kvalitativních standardů, a ten je povinen tomuto požadavku vyhovět.

- 5.8. Objednatel si vyhrazuje právo požadovat v odůvodněných případech po zhotoviteli vyloučení a náhradu kteréhokoli pracovníka zhotovitele jiným pracovníkem a zhotovitel je povinen tento požadavek splnit.
- 5.9. V souladu s § 2633 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) se zhotovitel zavazuje neposkytnout předmět plnění či jeho dílčí části jiným osobám než objednateli.
- 5.10. Zhotovitel není oprávněn jednat se třetími osobami jménem objednatele pouze na základě této smlouvy. Pro příslušná jednání udělí objednatel zhotoviteli plnou moc.

6. Způsob plnění díla a přejímací řízení

- 6.1. Zhotovitel bude s objednatelem pravidelně konzultovat provádění díla a brát v potaz všechny průběžné připomínky objednatele, které musí být prokazatelně vypořádány.
- 6.2. Zhotovitel se zavazuje účastnit **kontrolních dnů v počtu minimálně jednoho kontrolního dne měsíčně** během plnění díla, kde představí, vysvětlí a obhájí postup na jednotlivých částech díla. Zhotovitel se zavazuje osobně účastnit i dalších jednání a to zejména jednání pracovní skupiny, Rady či Zastupitelstva Statutárního města Teplice a veřejných projednání díla. Náklady spojené s účastí na kontrolních dnech i dalších jednáních jsou zahrnuty v celkové ceně díla. Nesplnění této povinnosti je podstatným porušením povinností této smlouvy.
- 6.3. Jednání na kontrolních dnech či dalších jednáních budou probíhat následovně:
 - a) Termín jednání bude stanovovat zástupce objednatele a jednání bude probíhat na půdě Statutárního města Teplice či v jiných vhodných prostorách v Teplicích (např. Dům kultury),
 - b) Na jednání budou zhotovitelem prezentovány a vysvětleny rozpracované verze předmětu plnění, vznášeny připomínky k návrhům, odsouhlaseny a schváleny konečné verze jednotlivých částí předmětu plnění,
 - c) Prezentace může být provedena formou promítnutí základních informací z aplikace PowerPoint či obdobné a bude doplněna komentářem zhotovitele. Při prezentaci budou ze strany zhotovitele přítomny osoby zodpovědné za zpracování prezentované části, aby mohly reagovat na dotazy a připomínky,
 - d) Zápis z jednání bude pořizovat zhotovitel a bude odeslán objednateli do 3 pracovních dnů po jednání k odsouhlasení,
 - e) Na jednání si zhotovitel vymezení dostatečný časový prostor (až 1 pracovní den),
 - f) Zhotovitel se zavazuje podílet na organizaci veřejných projednání a to minimálně na vytvoření programu, pozvánky, prezentace dle bodu 6.3.b), zajištění moderování veřejného projednání, zajištění prezenčních listin, pořízení záznamu z projednání (videozáznam), vypořádání připomínek,
 - g) Pozvánky, prezentace, podklady a výstupy veřejných projednání, předané zhotovitelem, budou zveřejňovány objednatelem prostřednictvím jeho webových stránek,
 - a) Objednatel poskytne po dohodě bezúplatně vhodné prostory pro jednání a zajistí publicitu akce dle podmínek dotačního projektu



- 6.4. Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody na věci přechází na objednatele řádným převzetím předmětu plnění (díla).
- 6.5. O převzetí bude vyhotoven zhotovitelem předávací protokol s označením části předávaného díla, daty zahájení a předání prací. Zástupce objednatele ve věcech technických do 5 pracovních dnů od fyzického předání díla potvrdí převzetí díla na tomto protokolu. Objednatel je oprávněn dílo nepřevzít, pokud bude vykazovat vady a nedodělky.
- 6.6. Za vady a nedodělky se považují odchylky od požadavků na plnění této smlouvy, chyby v textu dokumentu, věcné nesrovnalosti, nesoulad s právními předpisy, rozpor s podklady a pokyny, které předal objednatel.

7. Odpovědnost za vady, záruční doba

- 7.1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla v délce 24 měsíců plynoucí od data převzetí díla objednatelem dle předávacího protokolu.
- 7.2. Bude-li mít dílo vady, objednatel bez zbytečného odkladu uplatní nároky z vadného plnění v souladu s občanským zákoníkem. Účastníci se výslovně dohodli na vyloučení § 2605 odst. 2 občanského zákoníku.
- 7.3. Zhotovitel je povinen odstranit vady v termínu stanoveném objednatelem, není-li takový termín stanoven, nejpozději do 10 dnů.

8. Práva duševního vlastnictví

- 8.1. Zhotovitel tímto poskytuje objednateli bezúplatnou výhradní licenci k užití díla, (v celku i po částech), která je neomezená, zejména v následujícím rozsahu:
 - a) k užití díla samostatně, ve spojení s jinými autorskými díly, značkami, logy, texty a jakýmkoli obdobnými prvky, včetně oprávnění dílo upravit, zpracovat, změnit, zařadit do jakéhokoli jiného díla apod.,
 - b) k užití díla v původní podobě nebo v podobě dle předchozího bodu tohoto odstavce a článku smlouvy jakýmkoli způsobem užití (rozmnožování, rozšiřování, půjčování, pronájem, vystavování, sdělování veřejnosti a jiné), bez omezení technologie, bez omezení počtu či množství užití, bez omezení účelu,
 - c) k užití díla dle předchozích bodů tohoto odstavce a článku smlouvy bez omezení teritoria na celém světě,
 - d) k užití díla dle prvních dvou bodů tohoto odstavce a článku smlouvy bez omezení času po celou dobu trvání majetkových autorských práv k dílu.
- 8.2. Objednatel není povinen licenci použít.
- 8.3. Objednatel je oprávněn dílo, jeho část či jeho název upravit, či jinak změnit.
- 8.4. Objednatel je oprávněn práva z licence zcela nebo zčásti, úplatně nebo bezúplatně poskytnout třetí osobě (podlicence) nebo licenci zcela nebo zčásti, úplatně nebo bezúplatně postoupit třetí osobě. Zejména se jedná o udělení neomezené nevýhradní licence k právům díla duševního vlastnictví a k užití těchto práv včetně samotného předmětného díla (produktu) řídicímu orgánu Operačního programu Zaměstnanost, a to v zásadě v elektronické formě a k volnému šíření. Řídicí orgán může oprávnění tvořící součást této licence zcela nebo zčásti poskytnout třetí osobě.
- 8.5. Zhotovitel uděluje objednateli svolení ke zveřejnění díla a souhlasí s tím, aby dílo, resp. jeho část byla zveřejněna či užitá bez uvedení jeho autorství.



- 8.6. Zhotovitel je oprávněn dílo užít nekomerčně (tj. nikoli poskytováním za úplatu) k účelu prezentace vlastní práce, avšak k žádnému jinému účelu, pouze po předchozím souhlasu objednatele.
- 8.7. Zhotovitel prohlašuje, že při realizaci díla nebudou porušena práva duševního vlastnictví třetích stran.

9. Ochrana důvěrných informací

- 9.1. Veškeré informace týkající se předmětu plnění dle této smlouvy, s nimiž bude zhotovitel přicházet v průběhu předjednání a v době po uzavření smlouvy do styku, jakož i výchozí podklady a materiály předané objednatelem zhotoviteli a výstupy a dokumenty, které zhotovitel získá v rámci své činnosti, jsou důvěrné. Tyto informace nesmějí být sděleny nikomu kromě objednatele a třetích osob určených dohodou účastníků nebo třetím osobám v nezbytném rozsahu za účelem plnění povinností zhotovitele vyplývajících z této smlouvy a nesmějí být použity k jiným účelům než k plnění předmětu smlouvy.
- 9.2. Výjimku z ochrany důvěrných informací tvoří ty informace, podklady a znalosti, které jsou všeobecně známé a dostupné. Dále pak informace obsažené v podkladech objednatele nebo dokladech a stanoviscích získaných činností zhotovitele.
- 9.3. Tímto ujednáním není dotčena právní úprava uvedená v zákoně č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, ve znění pozdějších předpisů, v zákoně č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, ani v zákoně č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých údajů, ve znění pozdějších předpisů.

10. Sankční ujednání

- 10.1. Pokud je zhotovitel v prodlení s termínem plnění díla jako celku nebo některé jeho samostatně plněné části (odstavec 3.1 – jednotlivé fáze) je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 750,- Kč za každý i započatý den prodlení, avšak max. 10% z ceny díla.
- 10.2. Pokud zhotovitel neodstraní vady ve stanoveném termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou vadu či skupinu vad a každý den prodlení.
- 10.3. Neplnění dalších smluvních nebo zákonných povinností zhotovitele uvedených v této smlouvě a jejich přílohách či dodatcích, pro které není stanovena zvláštní sankce, je sankcionováno smluvní pokutou ve výši 500,- Kč za každý zjištěný případ a při opakovaném porušení smluvních nebo zákonných povinností 1 000,- Kč za každý zjištěný případ.
- 10.4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele požadovat splnění povinnosti, která je sankcionována, a není tím dotčeno právo objednatele na náhradu škody či újmy vedle smluvní pokuty či nad její výši (smluvní strany tímto vylučují použití § 2050 občanského zákoníku).
- 10.5. Za škodu se zejména považuje neobdržení či krácení dotace z podpory dle bodu 12.1 , pokud bude způsobeno ze strany zhotovitele.
- 10.6. Smluvní strany se dohodly, že nezplatí-li objednatel fakturu (daňový doklad) vystavenou mu zhotovitelem ve lhůtě její splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úroky z prodlení dle zákonné výše.

11. Ukončení smlouvy

- 11.1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy ze zákonem stanovených důvodů nebo z důvodů stanovených ve smlouvě, resp. za podstatné porušení smluvních povinností.



- 11.2. Za podstatné porušení smlouvy se považuje:
- a) z dosavadního průběhu plnění smlouvy je nepochybné, že zhotovitel nesplní předmět plnění dle této smlouvy,
 - b) prodlení zhotovitele s dokončením díla je delší jak 30 dnů, pokud nebylo zapříčiněno neposkytnutím součinnosti ze strany objednatele nebo okolnostmi vylučujícími odpovědnost zhotovitele (vyšší moc),
 - c) nedodržení povinností dle čl. 9. této smlouvy (ochrana důvěrných informací),
 - d) neplnění povinností zhotovitele dle bodu 6.2 a 6.3 této smlouvy
- 11.3. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy ze zákonem stanovených důvodů.
- 11.4. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně. Odstoupení od smlouvy je platné a účinné doručením oznámení o odstoupení od této smlouvy druhé smluvní straně. V pochybnostech se má za to, že účinnost odstoupení nastala po marném uplynutí lhůty pro uložení, přičemž úložní lhůta, dle dohody obou smluvních stran, činí 3 dny po uložení.

12. Povinnosti zhotovitele, stanovené poskytovatelem dotace na dílo dle této smlouvy

- 12.1. Zhotovitel bere na vědomí, že předmět díla byl podpořen z Operačního programu Zaměstnanost projekt „Efektivní veřejná správa - Statutární město Teplice“, registrační číslo dotačního projektu CZ.03.4.74/0.0/0.0/16_058/0007329.
- 12.2. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně 10 let od ukončení projektu, přičemž tato lhůta začíná běžet 1. ledna následujícího kalendářního roku poté, kdy byla příjemci vyplacena závěrečná platba, případně kdy příjemce poukázal přeplatek dotace zpět poskytovateli.
- 12.3. Dodavatel – zhotovitel je rovněž povinen v této lhůtě poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
- 12.4. Informaci o lhůtách dle bodu 12.2. této smlouvy oznámí objednatel zhotoviteli písemně.

13. Závěrečná ustanovení

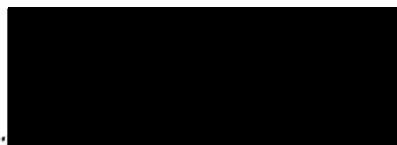
- 13.1. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávku za objednatelem bez jeho souhlasu.
- 13.2. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou předmětu plnění, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné nezbytné podmínky k bezchybné realizaci předmětu plnění a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení předmětu plnění potřebné.
- 13.3. V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neúčinné či neplatné, zůstávají ostatní ustanovení platná a účinná. Účastníci se zavazují nahradit takové ustanovení ustanovením jiným, účinným a platným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného nebo neplatného. Účastníci sjednávají, že veškeré spory z této smlouvy budou řešit primárně dohodou. Pro soudní řízení ve sporech z této smlouvy se sjednává místní příslušnost věcně příslušného soudu dle sídla Objednavatele.



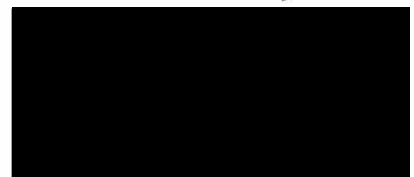
Evropská unie
Evropský sociální fond
Operační program Zaměstnanost

- 13.4. Účastníci sjednávají, že se práva a povinnosti obou účastníků z této smlouvy řídí právním řádem ČR zejména zák. č. 89/2012 Sb., Občanským zákoníkem, v platném znění, a dalšími obecně závaznými platnými právními předpisy.
- 13.5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti jejím zveřejněním v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 13.6. Tato smlouva se vyhotovuje v počtu čtyř stejnopisů s platností originálu, po třech výtiscích pro objednatele a jednom výtisku pro zhotovitele.
- 13.7. Smluvní strany se zavazují zasílat veškeré písemnosti na adresu uvedenou v záhlaví smlouvy nebo do datové schránky. Případně je zhotovitel oprávněn doručovat přes podatelnu objednatele. Pro účely doručování se považují v pochybnostech písemnosti za doručené třetím pracovním dnem po doručení oznámení o uložení zásilky u provozovatele poštovních služeb nebo třetím dnem po odeslání písemnosti prostřednictvím datové zprávy. Písemnost se považuje za doručenou i v případě, že se již druhá smluvní strana na adrese uvedené v záhlaví této smlouvy nezdržuje, nebo když změnila sídlo či místo podnikání, ale neoznámila druhé smluvní straně písemně takovou změnu adresy pro doručování písemností a v případě, že doručení písemností jakkoliv jinak zmařila.
- 13.8. Změny nebo doplňky této smlouvy a uvedených příloh mohou být provedeny pouze písemným dodatkem podepsaným oprávněnými zástupci obou stran.
- 13.9. Všechny informace uvedené ve smlouvě jsou považovány za veřejné a podléhají zveřejnění dle obecně závazných předpisů, stejně tak jako smlouva samotná.
- 13.10. Tato smlouva byla uzavřena na základě usnesení Rady města Teplice č. 0388/18 ze dne 01.06.2018.

V Teplicích 15.8. 2018



Za objednatele
Ing. Marek Fujdiak,
tajemník Magistrátu města Teplice



Za zhotovitele
Petr Lenc