

SMLOUVA O PODNIKATELSKÉM NÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR
dle ustanovení § 2302 a násl. Občanského zákoníku

I.

Smluvní strany

FILHARMONIE Hradec Králové o.p. s.

Eliščino nábřeží 777, 500 03 Hradec Králové

IČO: 275 04

zapsaná v OR: Krajský soud Hradec Králové, oddíl O, vložka č. 140

[REDACTED]

(dále též jen jako nájemce nebo FHK)

a

Bon Accord s.r.o.

Primátorská 296/38

Praha 8, Libeň

IČO: 06361005

[REDACTED]

(dále též jen jako podnájemce)

Tímto dodatkem se upravuje **odst. IV.** smlouvy následovně:

Podnájem se prodlužuje o koncertní sezónu září 2018 – srpen 2019.

Dále se upravuje **odst. VI** smlouvy:

Od 1. 1. 2019 dochází ke změně plateb za poskytované služby (spotřebované energie, vodné, stočné). Ruší se platba záloh za energie a stanovují se paušální měsíční platby. Podnájemce se zavazuje platit za poskytované služby **částku 3.700,- Kč + 21% DPH za měsíc.**

Nájemné včetně energií je splatné na základě daňového dokladu – faktury vystavené nájemcem vždy do 15. dne každého měsíce s lhůtou splatnosti 30 dnů.

Ostatní zůstává beze změn.

V Hradci Králové dne 15. 8. 2018

RNDr. Václav Derner
ředitel FILHARMONIE Hradec Králové o.p.s.

Radka Poláková
jednatel společnosti