

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl.  
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Číslo smlouvy objednatele: 0518700058

Číslo smlouvy zhotovitele: 1825

## I.

### (1) Smluvní strany

**Objednatel:**

Sídlo:

Adresa pro doručování:

Statutární orgán:

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

číslo účtu:

**Zástupci objednatele:**

a) ve věcech smluvních:

b) zástupce ve věcech technických:

**Statutární město Brno**

Dominikánské náměstí 196/1, 601 67 Brno

Úřad městské části Brno-Židenice,

Gajdošova 7, 615 00 Brno

Mgr. René Novotný, starosta MČ Brno-Židenice

44992785

CZ 44992785

Komerční banka Brno-město

2220621/0100

**Mgr. René Novotný,**  
starosta MČ Brno-Židenice

[REDACTED]

**Ing. Milan Trávníček**  
vedoucí Odboru sociálních věcí ÚMČ Brno-Židenice,

[REDACTED]

[REDACTED]

**Ing. Zuzana Ošchatková,**  
stavební a investiční referent ÚMČ Brno-Židenice,

[REDACTED]

a další objednatelem pověřené osoby.

(dále jen „objednatel“)

a

**Zhotovitel:**

Sídlo:

Zastoupen:

ve věcech smlouvy

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

číslo účtu:

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 51087.

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:

Martin Šafář, tel.: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

**VESTAV group s.r.o.**

Víta Nejedlého 601, 682 01 Vyškov

Jan Večeře, jednatel

27675912

CZ27675912

ČSOB a.s. – pobočka Vyškov

201167069/0300

## II.

### Základní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně.
2. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
4. Zhotovitel potvrzuje, že si prostudoval a detailně se seznámil se zadávacími podmínkami a s projektovou dokumentací a tímto zároveň prověřil, že závazné podklady týkající se předmětu smlouvy nemají zjevné vady a nedostatky, neobsahují nevhodná řešení, materiály a technologie a dílo je takto možno realizovat za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v článku V odst. 1 této smlouvy.
5. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou pevnou smluvní cenu uvedenou v článku V odst. 1 této smlouvy.

### III.

#### Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele stavbu „**ZŠ Krásného 24, Brno – zateplení střech**“, v rozsahu dle:
  - projektové dokumentace pro stavební povolení a provádění stavby zpracované projektantem:  
MENHIR projekt s.r.o. (Ing. Vít Ševčík), se sídlem Horní 729/32, 63900 Brno, IČ: 63470250, v únoru 2018
  - předpisů upravujících provádění stavebních děl a ustanovení této smlouvy (dále jen „dílo“).
  - nabídkového položkového rozpočtu zhotovitele, který je přílohou č. 1 této smlouvy.
  - zadávací dokumentace
2. Součástí díla je také:
  - a) zabezpečení souhlasu (rozhodnutí) ke zvláštnímu užívání veřejného prostranství a komunikací dle platných předpisů, bude-li potřebné,
  - b) zpracování dokumentace dočasného dopravního značení včetně projednání s příslušnými správními orgány, bude-li potřebné,
  - c) osazení a údržba dopravního značení v průběhu provádění stavebních prací dle dokumentace dopravního značení, včetně uvedení do původního stavu a vrácení jejich správci, bude-li potřebné,
  - d) vybudování a zajištění zařízení staveniště a jeho provoz v souladu s platnými právními předpisy, včetně případného zajištění ohlášení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“),
  - e) likvidace veškerého odpadu a demontovaného materiálu, jeho odvoz a uložení na řízenou skládku nebo jiná jeho likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001

Sb.,

o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, o likvidaci odpadu bude předložen písemný doklad,

- f) zřízení deponie materiálů tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích,
  - g) udržování stavbou dotčených ploch, veřejných komunikací a výjezdů ze staveniště v čistotě a jejich uvedení do původního stavu,
  - h) zajištění ochrany proti šíření nadměrného hluku,
  - i) zajištění zpracování dokumentace skutečného provedení stavby v rozsahu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky o dokumentaci staveb č. 62/2013 Sb., v tištěné a elektronické podobě,
3. Zhotovitel je povinen při provádění díla plnit požadavky dotčených orgánů a organizací související s realizací stavby.
  4. Objednatelem poskytnutá projektová dokumentace nenahrazuje realizační a výrobní dokumentaci. Pokud vyvstane v průběhu realizace díla nutnost zpracování realizační a výrobní dokumentace, zajistí je zhotovitel na své náklady.
  5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s technickými a právními předpisy platnými v České republice v době provádění díla. Pro provedení díla jsou závazné všechny platné normy ČSN.
  6. Zhotovitel se zavazuje provést veškeré činnosti a úkony související s prováděním díla, zejména vyřizování veškerých povolení, souhlasů, oznámení apod.
  7. Objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit za ně zhotoviteli za dohodnutých podmínek cenu dle čl. V této smlouvy.
  8. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků. Zhotovitel prohlašuje, že prozkoumal místní podmínky na staveništi a že práce mohou být dokončeny způsobem a v termínech stanovených touto smlouvou. Objednatel prohlašuje, že byla vydána příslušná stavebně právní povolení nezbytná k zahájení a realizaci díla.
  9. Smluvní strany prohlašují, že se v rámci právního vztahu vzniklého na základě této smlouvy budou řídit platnou legislativou České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“).

#### IV.

#### Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo ve lhůtě:

**Zahájení realizace díla: 08/2018**

**Ukončení realizace díla: do 100 kalendářních dnů ode dne zahájení realizace díla**

2. Místo plnění je budova ZŠ Krásného 24, Brno, se sídlem Krásného 3191/24, 636 00 Brno – Židenice, p.č. 4335, k.ú. Židenice.
3. V případě, že osoba vykonávající za objednatele inženýrsko-investorskou činnost na stavbě (dále jen „osoba vykonávající technický dozor stavebníka“), objednatel nebo jiná k tomu oprávněná osoba (např. oblastní inspektorát práce) přeruší práce na staveništi z důvodu porušení pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci,

toto přerušení nebude mít vliv na lhůtu plnění díla uvedenou v odst. 1 tohoto článku.

4. K posunu termínu dokončení realizace díla dle této smlouvy může dojít v případě, že nastanou takové klimatické podmínky, které vzhledem ke své povaze brání provádění prací na díle dle harmonogramu postupu stavebních prací a znemožňují dodržení technologických postupů. O existenci těchto nepříznivých klimatických podmínek učiní zhotovitel zápis ve stavebním deníku a osoba vykonávající technický dozor stavebníka posoudí objektivní charakter důvodu přerušení prací a zápisem ve stavebním deníku uvede, zda s neprováděním díla z tohoto důvodu souhlasí. V případě odsouhlasení přerušení prací se objednatel se zhotovitelem dohodnou na aktualizaci harmonogramu realizace prací a zároveň zhotovitel doloží odůvodnění vlivu nepříznivých klimatických podmínek na konkrétní technický úkon v dané technologii postupu a harmonogramu prací. V předmětné dohodě oba účastníci smlouvy prohlásí, že nedochází k posunu lhůty ukončení realizace díla stanovené v odst. 1 tohoto článku.
5. V případě, že dojde vlivem nepředvídatelných odolností k posunu termínu lhůty ukončení realizace díla uvedeného v odst. 1 tohoto článku, požádá zhotovitel o prodloužení termínu lhůty ukončení realizace díla a na základě této žádosti bude mezi stranami uzavřen dodatek ke smlouvě, kterým se termín lhůty realizace ukončení díla podle odst. 1 tohoto článku smlouvy posouvá o nezbytně nutnou dobu, po kterou zhotovitel objektivně nemohl práce na díle provádět.

## V.

### (2) Cena za dílo

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí celkem:

cena bez DPH	6 153 515,05 Kč
sazba DPH je 21 %	1 292 238,16 Kč
<b>cena celkem</b>	<b>7 445 753,21 Kč</b>
2. Cena za provedení díla je stanovena v režimu přenesené daňové povinnosti objednatele ve smyslu ustanovení § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
3. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky, náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.
4. Cena za dílo uvedená v odst. 1 tohoto článku je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit. Cenu díla bude možné měnit pouze v dále uvedených případech, a to:
  - a) nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele podané na předmět plnění v rámci zadávacího řízení příslušné veřejné zakázky (dále jen „položkový rozpočet“). Smluvní strany se dohodly, že v případě méněprací nemá zhotovitel právo na náhradu škody, nákladů či ušlého zisku, které mu v důsledku méněprací vznikly.
  - b) přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil v souladu se zákonem o veřejných zakázkách formou víceprací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo

položkovém rozpočtu. Náklady na vícepráce budou účtovány podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle položkového rozpočtu a množství odsouhlaseného objednatelem. Pokud budou vícepráce tvořit položky, které nebyly uvedeny v položkovém rozpočtu, tak jejich jednotkové ceny budou stanoveny cenovou soustavou URS nebo RTS. Jednotkové ceny těchto položek nepřevyšují maximální ceny v soustavě URS nebo RTS.

## VI. Platební podmínky

1. Zálohy na platby nejsou sjednány.
2. Podkladem pro úhradu ceny za dílo bude faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona o DPH a náležitosti stanovené § 435 odst. 1 občanského zákoníku (dále jen „faktura“).
3. Objednatel bude hradit Zhotoviteli Cenu Díla průběžně na základě faktur vystavených Zhotovitelem vždy za 1 kalendářní měsíc.
4. Splatnost faktury je 30 dnů.
5. Zhotovitel předloží Objednateli vždy nejpozději do pátého dne následujícího měsíce zjišťovací protokol provedených prací za uplynulý měsíc sestavený na základě položkového rozpočtu. Objednatel je povinen se k tomuto ZP vyjádřit nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jeho obdržení a po odsouhlasení Objednatelem vystaví Zhotovitel Fakturu nejpozději do 15. dne následujícího měsíce ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Nedílnou součástí Faktury musí být Objednatelem odsouhlasený ZP, pokud tak bylo ve stanovené lhůtě Objednatelem učiněno. Bez tohoto ZP je Faktura neplatná
6. Každý ZP musí uvádět položkově a celkově následující údaje:
  - 6.1.a) cenu za ZP celkem,
  - 6.1.b) provedeno v období,
  - 6.1.c) provedeno od počátku uzavření Smlouvy,
  - 6.1.d) zbývá provést dle této Smlouvy.
7. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad bude zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
  - a.a) číslo smlouvy objednatele, IČ objednatele,
  - a.b) číslo faktury
  - a.c) předmět smlouvy, tj. text stavební práce na „ZŠ Krásného 24, Brno – zateplení střech“, označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno (pokud je číslo účtu odlišné od čísla uvedeného v čl. I odst. 2, je zhotovitel povinen o této skutečnosti v souladu s čl. II odst. 1 této smlouvy informovat objednatele),
  - a.d) den uskutečnění zdanitelného plnění
  - a.e) lhůtu splatnosti faktury,
  - a.f) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
  - a.g) kolaudační souhlas nebo rozhodnutí umožňující užívání stavby
  - a.h) soupis provedených prací schválený objednatelem,
  - a.i) přílohou konečné faktury bude kopie protokolu o předání a převzetí díla dle čl. XII odst. 2 této smlouvy, obsahující prohlášení objednatele, že dílo přejímá bez výhrad, nebo s výhradami.
  - a.j) požadovanou částku bez DPH

a.k) výši DPH

a.l) sazbu DPH

8. Fakturovaná částka nebude na daňovém dokladu zaokrouhlována a bude uváděna s přesností na haléře.
9. Po splnění díla zhotovitel provede a objednateli předá současně závěrečné vyúčtování, které doloží rekapitulací veškerých provedených prací.
10. Faktura se doručí na podatelnu MČ Brno-Židenice osobně oproti podpisu zmocněné osoby objednatele nebo doručenkou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.
11. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
  - a) nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost,
  - b) budou-li vyúčtovány práce, které nebyly provedeny či nebyly potvrzeny oprávněným zástupcem objednatele.Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
12. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

## VII.

### **Práva a povinnosti smluvních stran, splnění díla, vlastnické právo a nebezpečí škody**

1. Při podpisu této smlouvy je objednatel povinen protokolárně předat zhotoviteli jedno vyhotovení projektové dokumentace. Stavební povolení, popř. jiná rozhodnutí, opatření nebo vyjádření dotčených orgánů vztahující se ke stavbě podle této smlouvy, budou zhotoviteli předány nejpozději v den předání staveniště.
2. Zhotovitel je povinen umožnit vstup na stavbu a staveniště osobě vykonávající technický dozor stavebníka, případně dalším pověřeným osobám.
3. Zhotovitel je povinen objednateli a osobě vykonávající technický dozor stavebníka písemně sdělit veškeré údaje, které jsou předmětem oznámení o zahájení prací.

Současně je zhotovitel povinen ve stejném termínu osobě vykonávající technický dozor stavebníka písemně sdělit veškeré údaje, které jsou potřebné pro zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „BOZP“). Zhotovitel je dále povinen předat před zahájením prací na staveništi písemně informaci o fyzických osobách, které se mohou zdržovat na staveništi, a to včetně zaměstnanců subdodavatelů zhotovitele.

Zhotovitel je povinen během realizace stavby bezodkladně nahlásit písemně změnu všech výše uvedených údajů osobě vykonávající technický dozor stavebníka pro provedení aktualizace plánu BOZP.
4. Dílo je provedeno, je-li ukončeno a protokolárně předáno. Objednatel převezme dílo bez výhrad, nebo s výhradami poté, co se s dílem řádně seznámil.
5. Předání a převzetí díla bude provedeno v místě plnění dle čl. IV odst. 2, této smlouvy, a to způsobem uvedeným v čl. XII této smlouvy.

6. Vlastníkem díla (věcí, které jsou předmětem stavebních úprav i věcí v rámci díla nově zhotovených) je od počátku objednatel. Nebezpečí škody na díle nese zhotovitel. Nebezpečí škody přechází na objednatele dnem převzetí díla objednatelem podle odst. 4 tohoto článku smlouvy. Pokud bylo dílo objednatelem převzato s výhradami, přechází nebezpečí škody na díle až odstraněním poslední z takto vyhrazených vad.

## VIII.

### Jakost díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržovatelnost, hospodárnost, ochranu životního prostředí, požární bezpečnost, hygienické požadavky. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, projektové dokumentaci, zadání veřejné zakázky a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů.
2. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

## IX.

### Staveniště

- a.1.1. Staveniště ve stavu umožňujícím provádění díla bude předáno na základě výzvy objednatele dle harmonogramu postupu stavebních prací, který tvoří přílohu č.2 této smlouvy.
- a.1.2. Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště v termínu uvedeném ve výzvě s tím, že výzva musí být zhotoviteli doručena v přiměřené lhůtě před termínem předání staveniště. O předání a převzetí staveniště bude mezi objednatelem a zhotovitelem vždy sepsán zápis, který připraví zhotovitel.
- a.1.3. Vodné, stočné, elektrickou energii a další média odebraná při provádění díla hradí zhotovitel. Zhotovitel zabezpečí na své náklady odběrné místo a měření odběru médií. Odběrná místa budou po celou dobu výstavby přístupná objednateli a osobě vykonávající technický dozor stavebníka. Pokud bude zhotovitel odebírat výše uvedená média od objednatele, uzavře s ním písemnou dohodu o způsobu úhrady za jejich odběr.
- a.1.4. Zhotovitel je povinen zajistit hlídání staveniště. Náklady na ostrahu jsou již zahrnuty v ceně za dílo.
- a.1.5. Zhotovitel se zavazuje zcela vyklidit a vyčistit staveniště do 14 dnů od splnění díla. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
- a.1.6. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, za bezpečný přístup ke stávajícím objektům, za dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostoru zařízení staveniště, a za bezpečnost provozu v prostoru staveniště.
- a.1.7. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu

s požadavky uvedenými v projektové dokumentaci a příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů.

a.1.8. Zhotovitel se zavazuje na své náklady řádně označit staveniště v souladu s právními předpisy.

## X.

### Provádění díla

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli nápravu v přiměřené lhůtě. Pokud zhotovitel tento požadavek nesplní, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit podle čl. XVI odst. 2 písm. b) smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen:
  - a) provést dílo řádně, včas a v odpovídající jakosti za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR,
  - b) dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele a poskytnout mu požadovanou dokumentaci a informace,
  - c) provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí,
  - d) účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla,
  - e) před zahájením díla zpracovat a objednateli předat aktualizovaný harmonogram výstavby. Zhotovitel je povinen harmonogram výstavby průběžně aktualizovat a aktualizace neprodleně předkládat objednateli. Harmonogram a jeho případné aktualizace musí být vždy předem odsouhlaseny objednatelem.
3. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla. Zhotovitel je povinen informovat objednatele zejména:
  - a) zjistí-li při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla. Zhotovitel je povinen navrhnout objednateli další postup,
  - b) o případné nevhodnosti realizace vyžadovaných prací,
  - c) zjistí-li v projektové dokumentaci vady. Objednatel se na základě informace zhotovitele vyjádří, zda budou vady odstraněny, či na provedení díla dle vadné projektové dokumentace trvá. Pokud se objednatel rozhodne vady odstranit a jejich odstranění bude trvat déle než týden, dohodnou se zhotovitel a objednatel na dalším postupu do doby odstranění vady.
4. Zhotovitel zajistí stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, k omezování práv a právem chráněných zájmů vlastníků sousedních nemovitostí, ke znečištění komunikací apod. Zhotovitel v maximální míře omezí hlučnost a prašnost a zajistí čištění stavbou případně znečištěných stávajících zpevněných ploch.
5. Zhotovitel odpovídá za zajištění dostupnosti projektové dokumentace a všech dokladů potřebných k provádění stavby dle stavebního zákona. Projektová dokumentace a výše uvedené doklady musí být na staveništi přístupné kdykoliv v průběhu práce.
6. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce, zařizovací předměty a výrobky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla k užívání objednateli,



a to na vlastní náklady.

7. Zhotovitel odpovídá za zajištění odborného vedení stavby a odborného provádění prací oprávněnými osobami, za dodržení obecných technických požadavků na výstavbu a jiných technických předpisů, za vypracování další prováděcí dokumentace (technologický postup, plán kontrolní a zkušební činnosti apod.).
8. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
9. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu realizace stavby aktivně spolupracovat s projektantem a osobou vykonávající činnost autorského dozoru projektanta při realizaci stavby.
10. V případě zjištění rozporu platné projektové dokumentace se skutečností na stavbě je zhotovitel povinen zjištěné rozpory řešit ve spolupráci s projektantem, a to bezodkladně.
11. V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě ponese plnou odpovědnost za způsobené škody a tyto škody uhradí.
12. Bourací práce (hluk, prach) budou realizovány pouze po předchozím oznámení objednateli.
13. Zhotovitel se zavazuje plnit veškeré povinnosti, které mu ukládá zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 309/2006 Sb.“), zejména povinnost dodržování plánu BOZP na staveništi.
14. Přehled částí veřejné zakázky, které zhotovitel hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů vč. jejich identifikačních údajů, případně prohlášení zhotovitele o tom, že k plnění veřejné zakázky poddodavatele využít nehodlá, tvoří přílohu této smlouvy.
15. Pokud zhotovitel prokázal v zadávacím řízení, na jehož základě byla tato smlouva uzavřena, splnění části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby, musí tato plnit část předmětu plnění v rozsahu, v jakém jiná osoba kvalifikaci za zhotovitele prokázala.
16. Zhotovitel je povinen předložit objednateli identifikační údaje poddodavatelů, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, kteří nebyli identifikováni před podpisem smlouvy, a kteří se do plnění veřejné zakázky zapojí následně. Tito poddodavatelé musí být písemně identifikováni před zahájením plnění veřejné zakázky poddodavatelem. Jakákoli změna poddodavatele je možná pouze z vážných důvodů a po předchozím písemném schválení objednatelem. V případě, že dojde ke změně poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v zadávacím řízení, na jehož základě byla tato smlouva uzavřena, splnění části kvalifikace, musí písemná identifikace nového poddodavatele obsahovat doložení splnění příslušné části kvalifikace nového poddodavatele ve stejném či větším rozsahu, v jakém kvalifikaci prokazoval původní poddodavatel.
17. Zhotovitel je povinen organizovat a zúčastňovat se jednou za kalendářní týden pravidelných kontrolních dnů za účelem kontroly provádění díla za účasti Objednatele a osob jím pověřenými. Kontrolní dny budou zaměřeny zejména na

dodržování časového harmonogramu výstavby a na kvalitu prováděných prací. Kontrolní dny budou probíhat jednou za kalendářní týden v předem stanovený den v týdnu a čas, pravidelně, po celou dobu plnění díla, nebude-li předem dohodnuto jinak.

## XI.

### Stavební deník, deník víceprací a méněprací

#### STAVEBNÍ DENÍK

- a.1. Zhotovitel je povinen o všech pracích a činnostech prováděných v souvislosti se stavbou vést stavební deník v souladu se stavebním zákonem. Stavební deník musí obsahovat veškeré obsahové náležitosti a musí být veden způsobem dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Stavební deník musí být přístupný na staveništi kdykoliv v průběhu práce.
- a.2. Osoba vykonávající technický dozor stavebníka a objednatel jsou oprávněny stavební deník kontrolovat a k zápisům připojovat své stanovisko. Do deníku je oprávněna provádět záznamy také osoba vykonávající autorský dozor projektanta.
- a.3. Zhotovitel umožní vyjmout osobě vykonávající technický dozor stavebníka prvý průpis denních záznamů ze stavebního deníku při prováděné kontrolní činnosti.
- a.4. V případě nesouhlasného stanoviska k provedenému zápisu od osoby vykonávající technický dozor stavebníka je stavbyvedoucí zhotovitele povinen do 3 pracovních dnů připojit k záznamu své písemné stanovisko. Pokud tak neučiní, má se za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
- a.5. Zápisy ve stavebním deníku nelze měnit obsah této smlouvy.

#### DENÍK VÍCEPRACÍ A MÉNĚPRACÍ

- a.6. Zhotovitel povede mimo vlastního stavebního deníku i deník víceprací a méněprací. Odsouhlasení návrhu i vlastního provedení víceprací a neprovedení méněprací v tomto deníku musí být potvrzeno zhotovitelem a objednatelem.
- a.7. Režim tohoto deníku se přiměřeně řídí předchozími ustanoveními o stavebním deníku.

## XII.

### (3) Předání díla

1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným ukončením a předáním objednateli v termínu a místě uvedeném v čl. IV. této smlouvy. Dílo se pokládá za řádně ukončené, jestliže nebude mít při převzetí vady a nedodělky a bude splňovat veškeré náležitosti a podmínky dané touto smlouvou, projektovou dokumentací a právními předpisy.
2. Zhotovitel vyzve písemně objednatele k převzetí řádně a bezchybně provedeného díla, a to min. 5 dnů před termínem předání.
3. Dílo bude zhotovitelem předáno a objednatelem převzato na základě shodných prohlášení stran v protokolu o předání a převzetí díla, který bude obsahovat:
  - a.) označení předmětu díla,

- a.b) označení objednatele a zhotovitele díla,
  - a.c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo včetně čísel a dat uzavření jejich dodatků,
  - a.d) termín vyklizení staveniště,
  - a.e) datum ukončení záruky na dílo,
  - a.f) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla,
  - a.g) termín zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
  - a.h) seznam převzaté dokumentace,
  - a.i) prohlášení objednatele, že dílo přejímá bez výhrad, nebo s výhradami zjevných vad nebo důvody nepřevzetí díla,
  - a.j) datum a místo sepsání protokolu,
  - a.k) seznam případných ojedinělých drobných vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuje,
  - a.l) lhůtu pro odstranění drobných vad podle písm. k) tohoto odstavce,
  - a.m) jména a podpisy zástupců objednatele, osoby vykonávající technický dozor stavebníka a zhotovitele a BOZP.
4. Pokud objednatel dílo převezme s výhradou zjevných vad, je povinen tyto vady v předávacím protokolu specifikovat. Pro odstranění těchto vad platí ustanovení čl. XIII této smlouvy.
5. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady nebo nedodělky bránící v užívání. Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit i ty vady a nedodělky, o nichž tvrdí, že za ně neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu zhotovitel.
6. Spolu s dílem předá zhotovitel doklady vztahující se k provedenému dílu (tj. všechny předepsané doklady dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění, vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a vyhl. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu; bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání), a to zejména:
- stavební deník
  - záruční listy
  - veškeré další podklady potřebné pro provoz díla (např. návod na provoz díla a údržbu)
  - evidenci škod na zdraví a majetku
  - certifikát o prohlášení o shodě použitých materiálů
  - zajištění likvidace odpadu v souladu se zákonem 185/2001 Sb., o odpadech (s tím, že původcem odpadu je zhotovitel) a na základě žádosti objednatele zhotovitel předloží doklad o likvidaci
  - v požadovaném množství a kvalitě, objednatelem odsouhlasenou fotodokumentaci průběhu stavby v elektronické podobě seřazenou do složek dle jednotlivých míst plnění na datovém nosiči

### **XIII.**

#### **Záruční podmínky a vady díla**

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla nebo pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno

a zhotoveno.

2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí a vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo prokazatelně jeho porušení povinností.
3. Zhotovitel poskytuje na provedené práce a dodávky záruku za jakost v délce **60 měsíců**. Na zařizovací předměty, technologické vybavení a zařízení bude poskytnuta záruka v délce nejméně 24 měsíců od termínu předání a převzetí díla.
4. Záruční doba běží ode dne předání díla podle této smlouvy.
5. Veškeré vady díla bude objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení faxem nebo e-mailem), obsahujícího co nejpodrobnější specifikaci zjištěné vady. Objednatel bude vady díla oznamovat na:  
e-mail: info@vestav.eu, nebo  
adresu: Víta Nejedlého 601, 682 01 Vyškov  
Jakmile objednatel odešle toto oznámení, bude se mít za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, neuvede-li v oznámení jinak.
6. Zhotovitel započne s odstraněním vady bez zbytečného odkladu. Nezapočne-li zhotovitel s odstraněním vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady na náklady zhotovitele u jiné odborné osoby. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku za jakost ve stejné délce dle odstavce 3 tohoto článku smlouvy.

#### XIV.

##### Odpovědnost za škodu

1. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
2. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
3. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
4. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu plnění svého závazku z této smlouvy bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z dodávaného předmětu plnění s limitem minimálně **12.000.000,-Kč**. Pojištění musí obsahovat krytí škod způsobené na majetku, zdraví třetích osob včetně krytí odpovědnosti za finanční škody. Zhotovitel je povinen předat objednateli notářsky nebo úředně ověřené kopie pojistných smluv na požadovanou pojištění při podpisu této smlouvy.

#### XV.

##### Sankční ujednání

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **ve výši 0,1 %** z ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení s předáním díla podle čl. IV odst. 1 této smlouvy.

2. Zhotovitel je povinen nad rámec smluvní pokuty uvedené v čl. XV. odst. 1 této smlouvy zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000,-Kč** za šestnáctý a každý další započatý den prodlení s předáním díla podle čl. IV odst. 1 této smlouvy.
3. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu **ve výši 2.000,-Kč** bez DPH denně za každý i započatý den prodlení.
4. V případě porušení předpisů týkajících se BOZP (zejména zákona č. 309/2006 Sb., stavebního zákona, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů) kteroukoliv z osob vyskytujících se na staveništi je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **ve výši 1.000 Kč** bez DPH za každý prokazatelně zjištěný případ.
5. V případě nedodržení stanoveného termínu k odstranění vady nebo termínu pro započetí prací s odstraněním vady podle čl. XIII odst. 6 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **ve výši 2.000 Kč** bez DPH denně za každý i započatý den prodlení.
6. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník případně projektová dokumentace a doklady dle čl. X této smlouvy nejsou přístupné kdykoliv v průběhu práce na staveništi, bude objednatelem zhotoviteli účtována smluvní pokuta **ve výši 2.000 Kč** bez DPH za každý zjištěný případ.
7. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.
8. Zánik závazku pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
9. Smluvní pokuta je splatná do 10 kalendářních dnů od jejího vyúčtování zhotoviteli. Pokud byl v této lhůtě podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, stává se smluvní pokuta splatnou okamžikem účinnosti rozhodnutí o zahájení insolvenčního řízení.
10. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda.

## XVI.

### Zánik smlouvy

1. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
2. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
  - a) neprovedení díla v době plnění dle čl. IV odst. 1 této smlouvy,
  - b) nedodržení pokynů objednatele, právních předpisů nebo technických norem týkajících se provádění díla,
  - c) nedodržení smluvních ujednání o záruce za jakost,
  - d) neuhrazení ceny za dílo objednatelem po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy,
3. Pro účely této smlouvy se pod pojmem „bez zbytečného odkladu“ uvedeným v ust. § 2002 občanského zákoníku rozumí „nejpozději do 14 dnů“.

4. V případě zániku závazku před řádným splněním díla z důvodu odstoupení jedné ze smluvních stran nebo na základě vzájemné dohody, jsou smluvní strany povinny vypořádat svá vzájemná práva a povinnosti takto:
- a) zhotovitel provede soupis všech provedených prací, oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla; tento soupis předloží objednateli k odsouhlasení;
  - b) zhotovitel provede finanční vyčíslení všech provedených dodávek, služeb a stavebních prací, přičemž ocenění bude provedeno dle nabídkového rozpočtu, a předloží objednateli k odsouhlasení konečnou dílčí fakturu;
  - c) zhotovitel je povinen provést zabezpečení díla na dobu přerušování prací a předat ve stanovené lhůtě nedokončené dílo objednateli na základě oběma stranami odsouhlaseného předávacího protokolu.

## **XVII.**

### **Závěrečná ujednání**

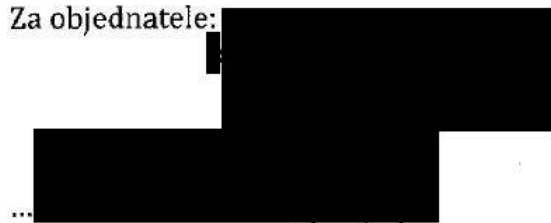
1. Změnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Smluvní strany se výslovně dohodly, že tato smlouva o dílo a právní vztahy s ní související se řídí právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem. Veškeré spory vzniklé z této smlouvy budou smluvními stranami řešeny především smírnou cestou. Nepovede-li tento postup k vyřešení sporu, bude spor předložen k rozhodnutí místně a věcně příslušnému soudu České republiky.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zápisu do registru smluv.
5. Nedílnou součástí smlouvy jsou následné přílohy:  
Příloha č. 1 Rozpočet (soupisy dodávek, služeb a stavebních prací s výkazem výměr)  
Příloha č. 2 Harmonogram postupu stavebních prací  
Příloha č. 3 Seznam poddodavatelů  
Příloha č. 4 Stavební povolení
6. Nedílnou součástí smlouvy jsou i údaje obsažené a touto smlouvou neupravené v:
  - zadávacích podkladech pro výběrové řízení ze 14. 6. 2018.
  - nabídce zhotovitele z 13. 6. 2018.
  - schválené projektové dokumentaci
  - zápisu o předání a převzetí staveništějimiž jsou smluvní strany této smlouvy povinny se řídit, a kterými jsou zejména při plnění této smlouvy vázány.
7. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
8. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy, její dodatky, originály účetních dokladů a dalších podkladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od ukončení financování projektu. Doklady budou uchovány způsobem uvedeným v zákoně č.563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.

9. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
10. Pověřil-li zhotovitel provedením části díla jinou osobu (poddodavatele), má zhotovitel odpovědnost jako by dílo prováděl sám. Zhotovitel je povinen v poddodavatelské smlouvě zajistit, aby byl poddodavatel jako osoba povinná spolupůsobit při výkonu finanční kontroly zavázán k povinnosti podle odstavce 7 a 8 tohoto článku smlouvy.
11. Příprava, realizace a financování akce se bude provádět podle vyhlášky č. 560/2006 Sb., o účasti státního rozpočtu na financování programů reprodukce majetku ve znění vyhlášky č. 11/2010 Sb.
12. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu statutárními orgány smluvních stran, nebo osobami jimi zmocněnými či pověřenými a účinnosti dnem uveřejnění smlouvy v Registru smluv na Portálu veřejné správy České republiky. Za uveřejnění této smlouvy na Portálu veřejné správy České republiky odpovídá objednatel. Zároveň smluvní strany prohlašují, že souhlasí se zveřejněním smlouvy v Registru smluv na Portálu veřejné správy České republiky.
13. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
14. Objednatel prohlašuje, že ve všech případech, kdy mu v průběhu sjednávání a následného plnění závazkového vztahu budou zhotovitelem sděleny osobní údaje zaměstnanců, jakožto i osobní údaje osob zhotovitelem výslovně určených pro plnění sjednaného závazku, bude s těmito údaji nakládáno v souladu se zákonnými povinnostmi o ochraně osobních údajů tj. jenom a pouze způsobem nezbytně nutným k realizaci a splnění sjednaného závazkového vztahu.
15. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou Městské části Brno - Židenice na její 97. schůzi konané dne 29. 6. 2018, usnesením č. 97/2018.3/ (doložka podle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů).

V Brně 14. 8. dne 2018

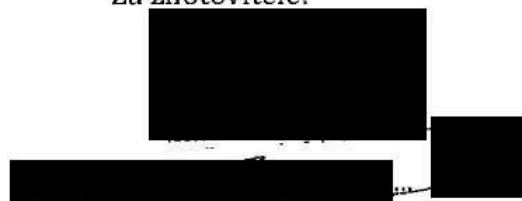
Ve Vyškově dne 13. 8. 2018

Za objednatele:



Mgr. René Novotný, starosta

Za zhotovitele:



Jan Večeře, jednatel





## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			17 700,00	0
5	Komunikace	HSV			36 653,50	1
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			8 850,00	0
96	Bourání konstrukcí	HSV			10 936,04	0
99	Staveništní přesun hmot	HSV			3 770,51	0
712	Živičné krytiny	PSV			100 231,28	2
712-1	Krytiny z PVC folie	PSV			1 986 287,18	32
713	Izolace tepelné	PSV			1 769 382,01	29
721	Vnitřní kanalizace	PSV			98 235,18	2
762	Konstrukce tesařské	PSV			187 136,14	3
764	Konstrukce klempířské	PSV			428 240,55	7
766-1	Konstrukce truhlářské - střešní okna	PSV			77 728,48	1
767	Konstrukce zámečnické	PSV			634 819,59	10
770	Výplně otvorů (vč. přesunu hmot)	PSV			17 550,00	0
M21	Elektromontáže	MON			658 846,00	11
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			37 148,60	1
VN	Vedlejší náklady	VN			80 000,00	1
Cena celkem					6 153 515,05	100

## Položkový rozpočet

S:	001	Zateplení střech objektu ZŠ Krásného 24, Brno
O:	01	ZŠ
R:	00001	Střecha

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 3 Svíslé a kompletní konstrukce</b>						<b>17 700,00</b>
1	340271510	Zazdívkva otvorů pl.do 1 m2, pórobet.tvár.,tl.10 cm	m3	5,90000	3 000,00	17 700,00
		pavilon A : 24*0,1		2,4		
		pavilon B : 7*0,1		0,7		
		pavilon C : 18*0,1		1,8		
		pavilon D : 10*0,1		1		
<b>Díl: 5 Komunikace</b>						<b>36 653,50</b>
2	59681115T08	Kladení betonové dlažby na střechy	m2	64,05000	150,00	9 607,50
		pavilon A dlažba : (1,9+34)*0,5		17,95		
		pavilon B dlažba : (1,9+30,1+1,7+1,7)*0,5		17,7		
		pavilon C dlažba : (4,3+34)*0,5		19,15		
		pavilon D dlažba : (2,5+16)*0,5		9,25		
3	59245601	Dlaždice betonová 50x50x5 cm šedá	m2	67,61500	400,00	27 046,00
		pavilon A dlažba : (1,9+34)*0,5*1,1		19,745		
		pavilon B dlažba : (1,9+30,1+1,7+1,7)*0,5*1,1		19,47		
		pavilon C dlažba : (4,3+34)*0,5		19,15		
		pavilon D dlažba : (2,5+16)*0,5		9,25		
<b>Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní</b>						<b>8 850,00</b>
4	612401391	Omítka malých ploch vnitřních stěn do 1 m2	kus	59,00000	150,00	8 850,00
		pavilon A : 24		24		
		pavilon B : 7		7		
		pavilon C : 18		18		
		pavilon D : 10		10		
<b>Díl: 96 Bourání konstrukcí</b>						<b>10 936,04</b>
5	962032251	Bourání zdiva kominů z cihel pálených na MC	m3	0,19136	1 500,00	287,04
		pavilon A : 0,45*0,45*2*1,05*0,45*1,0		0,19136		
6	968083001	Vybourání plastových oken do 1 m2	m2	3,24000	100,00	324,00
		O1 :				
		pavilon C : 0,9*0,9*4		3,24		
7	971038521	Vybourání otvorů cihly duté pl. 1 m2, tl. 10 cm	m2	59,00000	175,00	10 325,00
		pavilon A : 24		24		
		pavilon B : 7		7		
		pavilon C : 18		18		
		pavilon D : 10		10		
<b>Díl: 99 Staveništní přesun hmot</b>						<b>3 770,51</b>
8	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t	15,08205	250,00	3 770,51
<b>Díl: 712 Živičné krytiny</b>						<b>100 231,28</b>
9	712341568T02	Oprava povlakové krytiny střech - přitavením, vč. dod. asfaltového pásu	m2	1 394,34750	55,00	76 689,11
		901,42500*0,5		450,7125		
		625,44500*0,5		312,7225		
		901,42500*0,5		450,7125		
		360,40000*0,5		180,2		
10	998712202	Přesun hmot pro obor 712 na objektech H do 12 m	%	2 354,21630	10,00	23 542,16
<b>Díl: 712-1 Krytiny z PVC folie</b>						<b>1 986 287,18</b>

## Položkový rozpočet

S:	001	Zateplení střech objektu ZŠ Krásného 24, Brno
O:	01	ZŠ
R:	00001	Střecha

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
11	711802005	Hydroizolace ploché střechy folií	m2	2 788,69500	235,00	655 343,33
		901,42500		901,425		
		625,44500		625,445		
		901,42500		901,425		
		360,40000		360,4		
12	711802019	Vytažení folie na atiku, materiál a kotevní lišty ve specifikaci	m2	309,92000	250,00	77 480,00
		96,12500		96,125		
		70,45000		70,45		
		96,12500		96,125		
		47,22000		47,22		
13	711802019T28	Vytažení folie na zed', materiál a kotevní lišty ve specifikaci	m2	31,15500	250,00	7 788,75
		pavilon A výlez na střechu : (0,9+1,2)*2*0,25		1,05		
		pavilon B výlez na střechu : (0,9+1,2)*2*0,25		1,05		
		pavilon B : (5,95*4+2,6*2+9,25)*0,5		19,125		
		pavilon C výlez na střechu : (0,9+1,2)*2*0,25		1,05		
		pavilon D : 14,8*2*0,3		8,88		
14	712341552	Střeš.vtok systémový pro ploché střechy včetně napojení na kanalizaci , dodávka + montáž	kus	13,00000	3 000,00	39 000,00
		pavilon A : 3		3		
		pavilon B : 5		5		
		pavilon C : 3		3		
		pavilon D : 2		2		
15	712341552T69	Demontáž střešních vpustí a větracích komínků	kus	72,00000	425,00	30 600,00
		72		72		
16	712341554	Střeš.nástavec systémový pro odvětrání kanalizace včetně napojení na potrubí dle PD	kus	59,00000	500,00	29 500,00
		pavilon A : 24		24		
		pavilon B : 7		7		
		pavilon C : 18		18		
		pavilon D : 10		10		
17	712341601	Kotvení střeš. pláště ploché střechy do betonu 5 ks/m2, včetně dodávky kotev	m2	2 788,69500	85,00	237 039,08
		901,42500		901,425		
		625,44500		625,445		
		901,42500		901,425		
		360,40000		360,4		
18	712391171	Položení podkladní geotextilie na střeše do 10°, materiál ve specifikaci	m2	3 129,77000	25,00	78 244,25
		901,42500		901,425		
		96,12500		96,125		
		625,44500		625,445		
		70,45000		70,45		
		pavilon A výlez na střechu : (0,9+1,2)*2*0,25		1,05		
		pavilon B výlez na střechu : (0,9+1,2)*2*0,25		1,05		
		pavilon B : (5,95*4+2,6*2+9,25)*0,5		19,125		

## Položkový rozpočet

S:	001	Zateplení střech objektu ZŠ Krásného 24, Brno
O:	01	ZŠ
R:	00001	Střecha

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		901,42500		901,425		
		96,12500		96,125		
		pavilon C výlez na střeche : (0,9+1,2)*2*0,25		1,05		
		360,40000		360,4		
		47,22000		47,22		
		pavilon D : 14,8*2*0,3		8,88		
19	712391172V22	Položení ochranné geotextilie na střeše do 10°	m2	64,05000	25,00	1 601,25
		pavilon A pod dlažbu : (1,9+34)*0,5		17,95		
		pavilon B pod dlažbu : (1,9+30,1+1,7+1,7)*0,5		17,7		
		pavilon C dlažba : (4,3+34)*0,5		19,15		
		pavilon D dlažba : (2,5+16)*0,5		9,25		
20	952902110	Čištění zametáním ploché střechy	m2	2 788,69500	10,00	27 886,95
		901,42500		901,425		
		625,44500		625,445		
		901,42500		901,425		
		360,40000		360,4		
21	28322203	Fólie střešní mPVC 1,5mm š.2,12m šedá, folie pro mech. kotvení	m2	3 616,28925	188,00	679 862,38
		901,42500*1,15		1036,63875		
		96,12500*1,2		115,35		
		pavilon A výlez na střeche : (0,9+1,2)*2*0,25*1,2		1,26		
		625,44500*1,15		719,26175		
		70,45000*1,2		84,54		
		pavilon B výlez na střeche : (0,9+1,2)*2*0,25*1,2		1,26		
		pavilon B : (5,95*4+2,6*2+9,25)*0,5*1,2		22,95		
		901,42500*1,15		1036,63875		
		96,12500*1,2		115,35		
		pavilon C výlez na střeche : (0,9+1,2)*2*0,25*1,2		1,26		
		360,40000*1,15		414,46		
		47,22000*1,2		56,664		
		pavilon D : 14,8*2*0,3*1,2		10,656		
22	67390190T01	Sklovláknitá separační textilie 120g/m2	m2	3 442,74700	25,00	86 068,68
		901,42500*1,1		991,5675		
		96,12500*1,1		105,7375		
		625,44500*1,1		687,9895		
		70,45000*1,1		77,495		
		pavilon A výlez na střeche : (0,9+1,2)*2*0,25*1,1		1,155		
		pavilon B výlez na střeche : (0,9+1,2)*2*0,25*1,1		1,155		
		pavilon B : (5,95*4+2,6*2+9,25)*0,5*1,1		21,0375		
		901,42500*1,1		991,5675		
		96,12500*1,1		105,7375		
		pavilon C výlez na střeche : (0,9+1,2)*2*0,25*1,1		1,155		
		360,40000*1,1		396,44		
		47,22000*1,1		51,942		
		pavilon D : 14,8*2*0,3*1,1		9,768		

## Položkový rozpočet

S:	001	Zateplení střech objektu ZŠ Krásného 24, Brno			
O:	01	ZŠ			
R:	00001	Střecha			

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
23	67390192	Geotextilie - 500 g/m2	m2	70,45500	45,00	3 170,48
		pavilon A dlažba : (1,9+34)*0,5*1,1		19,745		
		pavilon B dlažba : (1,9+30,1+1,7+1,7)*0,5*1,1		19,47		
		pavilon C dlažba : (4,3+34)*0,5*1,1		21,065		
		pavilon D dlažba : (2,5+16)*0,5*1,1		10,175		
24	998712202	Přesun hmot pro obor 712 na objektech H 6-12 m	%	16 351,02570	2,00	32 702,05
<b>Díl: 713</b>		<b>Izolace tepelné</b>				<b>1 769 382,01</b>
25	713131112	Izolace tepelná stěn přikotvením, 1 vrstva - materiál ve specifikaci	m2	337,92500	50,00	16 896,25
		96,12500		96,125		
		70,45000		70,45		
		pavilon B : (5,95*4+2,6*2+9,25)*0,5		19,125		
		96,12500		96,125		
		47,22000		47,22		
		pavilon D : 14,8*2*0,3		8,88		
26	713141124T13	Izolace tepelná střech - spádové klíny, 20 - 100 m2	m2	347,36000	60,00	20 841,60
		pavilon A : 50,5*4,0*0,5		101		
		pavilon B : 31,1*4,0*0,5+2,6*5,8*2		92,36		
		pavilon C : 50,5*4,0*0,5		101		
		pavilon D : 26,5*4,0*0,5		53		
27	713141151T02	Izolace tepelná střech kladená na sucho 1vrstvá	m2	5 517,07000	49,00	270 336,43
		901,42500*2		1802,85		
		625,44500*2-2,6*5,8*2*2		1190,57		
		901,42500*2		1802,85		
		360,40000*2		720,8		
28	28376010.02	Polystyrén EPS 100 S Stabil, spádové klíny	m3	67,95360	1 100,00	74 748,96
		pavilon A : 101*0,15*1,2		18,18		
		pavilon B : 62,2*0,15*1,2+2,6*5,8*2*0,15*1,2		22,0536		
		pavilon C : 101*0,15*1,2		18,18		
		pavilon D : 53*0,15*1,2		9,54		
29	28376300.90	Deska polystyrén EPS 100 S Stabil 1000x500x140 mm	m2	5 682,58210	220,00	1 250 168,06
		901,42500*2*1,03		1856,9355		
		625,44500*2*1,03-2,6*5,8*2*2*1,03		1226,2871		
		901,42500*2*1,03		1856,9355		
		360,40000*2*1,03		742,424		
30	28376325	Deska polystyrén XPS tl. 100 mm	m2	345,49725	280,00	96 739,23
		96,12500*1,05		100,93125		
		70,45000*1,05		73,9725		
		pavilon B : (5,95*4+2,6*2+9,25)*0,5*1,05		20,08125		
		96,12500*1,05		100,93125		
		47,22000*1,05		49,581		
31	998713202	Přesun hmot pro obor 713 na objektech H 6-12 m	%	19 825,73720	2,00	39 651,47
<b>Díl: 721</b>		<b>Vnitřní kanalizace</b>				<b>98 235,18</b>
32	721160802	Demontáž potrubí vláknocementového DN 100, S AZBESTEM!	m	177,00000	275,00	48 675,00
		pavilon A : 24*3,0		72		

## Položkový rozpočet

S:	001	Zateplení střech objektu ZŠ Krásného 24, Brno
O:	01	ZŠ
R:	00001	Střecha

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		pavilon B : 7*3,0		21		
		pavilon C : 18*3,0		54		
		pavilon D : 10*3,0		30		
33	721176115R01	Potrubí HT odpadní svislé	m	177,00000	200,00	35 400,00
		pavilon A : 24*3,0		72		
		pavilon B : 7*3,0		21		
		pavilon C : 18*3,0		54		
		pavilon D : 10*3,0		30		
34	998721202	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	%	1 416,01770	10,00	14 160,18
<b>Díl: 762 Konstrukce tesařské</b>						<b>187 136,14</b>
35	762134125	Montáž bednění atik, deskami OSB vč. podkladního hranolu, materiál ve specifikaci	m2	309,92000	300,00	92 976,00
		96,12500		96,125		
		70,45000		70,45		
		96,12500		96,125		
		47,22000		47,22		
36	762395000	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m3	6,81824	800,00	5 454,59
		96,12500*0,022		2,11475		
		70,45000*0,022		1,5499		
		96,12500*0,022		2,11475		
		47,22000*0,022		1,03884		
37	59591000.K	Deska OSB 3 tl. 22 mm	m2	340,91200	250,00	85 228,00
		96,12500*1,1		105,7375		
		70,45000*1,1		77,495		
		96,12500*1,1		105,7375		
		47,22000*1,1		51,942		
38	998762102	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	t	13,91018	250,00	3 477,55
<b>Díl: 764 Konstrukce klempířské</b>						<b>428 240,55</b>
39	764430840	Demontáž oplechování zdí, rš od 330 do 500 mm	m	471,90000	50,00	23 595,00
		pavilon A : (52+18,25)*2		140,5		
		pavilon B : (31+18)*2+5,8*4+10,5+2,3*2		136,3		
		pavilon C : (52+18,25)*2		140,5		
		pavilon D : 27,3*2		54,6		
40	764352203V72	Žlaby z plechu lakovaného plechu podokapní půlkruhové, rš 330 mm	m	13,00000	480,00	6 240,00
		K6 :				
		pavilon A : 0				
		pavilon B : 13		13		
		pavilon C : 0				
		pavilon D : 0				
41	764454202T70	Odpadní trouby z plechu lakovaného, kruhové, D 100 mm	m	6,40000	480,00	3 072,00
		K7 :				
		pavilon A : 0				
		pavilon B : 6,4		6,4		
		pavilon C : 0				

## Položkový rozpočet

S:	001	Zateplení střech objektu ZŠ Krásného 24, Brno			
O:	01	ZŠ			
R:	00001	Střecha			

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		pavilon D : 0				
42	764903000	Oplechování okapů z plechu poplastovaného, rš 205 mm	m	13,00000	300,00	3 900,00
		K5 :				
		pavilon A : 0				
		pavilon B : 13		13		
		pavilon C : 0				
		pavilon D : 0				
43	764903008T02	Závětná lišta z plechu poplastovaného, rš 320 mm	m	500,00000	400,00	200 000,00
		K1 :				
		pavilon A : 151,5		151,5		
		pavilon B : 136,5		136,5		
		pavilon C : 151,5		151,5		
		pavilon D : 60,5		60,5		
44	764903061	Vnitřní koutová lišta z plechu poplastovaného, rš 100 mm	m	206,70000	150,00	31 005,00
		K2 :				
		pavilon A : 46		46		
		pavilon B : 76,2		76,2		
		pavilon C : 46		46		
		pavilon D : 38,5		38,5		
45	764903064	Pásek z plechu poplastovaného, rš 150 mm	m	84,20000	150,00	12 630,00
		K4 :				
		pavilon A : 0				
		pavilon B : 51,2		51,2		
		pavilon C : 0				
		pavilon D : 33		33		
46	764903065	Vnější rohová lišta z plechu poplastovaného , rš 100 mm	m	96,00000	150,00	14 400,00
		K3 :				
		pavilon A : 40,5		40,5		
		pavilon B : 15		15		
		pavilon C : 40,5		40,5		
		pavilon D : 0				
47	764903125	Krycí dilatační lišta, plech poplastovaného, rš 180 mm	m	500,00000	250,00	125 000,00
		K4 :				
		pavilon A : 151,5		151,5		
		pavilon B : 136,5		136,5		
		pavilon C : 151,5		151,5		
		pavilon D : 60,5		60,5		
48	998764202	Přesun hmot, klempířské konstrukce, obj. H do 12 m	%	4 199,27440	2,00	8 398,55
<b>Díli: 766-1</b>		<b>Konstrukce truhlářské - střešní okna</b>				<b>77 728,48</b>
49	767311810R02	Demontáž výleží	ks	1,00000	1 200,00	1 200,00
		pavilon A : 1		1		
50	767316525	Montáž výleží pl.do 3 m2, otvíravých, včetně vnitřního poklopu	kus	4,00000	3 000,00	12 000,00

## Položkový rozpočet

S:	001	Zateplení střech objektu ZŠ Krásného 24, Brno
O:	01	ZŠ
R:	00001	Střeška

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Z3 :						
		pavilon A : 1		1		
		pavilon B : 1		1		
		pavilon C : 1		1		
		pavilon D : 1		1		
51	61100	Střešní výlez 1200/900, včetně vnitřního poklopu	kus	4,00000	15 600,00	62 400,00
Z3 :						
		pavilon A : 1		1		
		pavilon B : 1		1		
		pavilon C : 1		1		
		pavilon D : 1		1		
52	998766201	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	%	1 064,23970	2,00	2 128,48
<b>Díl: 767 Konstrukce zámečnické</b>						<b>634 819,59</b>
53	762311103	Montáž kotevnic želez, příložek, patek, táhel	kus	410,00000	55,00	22 550,00
Z1 :						
		pavilon A : 125		125		
		pavilon B : 110		110		
		pavilon C : 125		125		
		pavilon D : 50		50		
54	767833100R01	Montáž žebříků do zdiva, vč. dodávky	m	5,10000	12 350,00	62 985,00
		Z4 : 5,1		5,1		
55	767942101R2x	Záchytný systém vč. revize a uvedení do provozu	kompl	55,00000	9 800,00	539 000,00
Z2 :						
		pavilon A : 15		15		
		pavilon B : 14		14		
		pavilon C : 16		16		
		pavilon D : 10		10		
56	998767202	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	%	3 428,19630	3,00	10 284,59
<b>Díl: 770 Výplně otvorů (vč. přesunu hmot)</b>						<b>17 550,00</b>
57	770-01.R	D+M okna, zaskl.izo.dvojsklem, vč. vnitřních parapetů, členění oken dle PD	m2	2,34000	7 500,00	17 550,00
O1 :						
		pavilon C : 0,9*0,65*4		2,34		
<b>Díl: M21 Elektromontáže</b>						<b>658 846,00</b>
58	210000001	Hromosvod - demontáž + montáž + revize, viz samostatné výkazy	kpl	1,00000	658 846,00	658 846,00
<b>Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot</b>						<b>37 148,60</b>
59	979990201	Poplatek za skládku suti -azbestocementové výrobky	t	1,18400	4 500,00	5 328,00
60	979990001	Poplatek za skládku stavební suti	t	8,41500	1 500,00	12 622,50
61	979011111	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 1.podlaží	t	9,59905	100,00	959,91
62	979011121	Příplatek za každé další podlaží	t	19,19810	100,00	1 919,81
63	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	9,59905	100,00	959,91
64	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	191,98104	50,00	9 599,05
65	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	9,59905	100,00	959,91
66	979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	47,99526	100,00	4 799,53



### Položkový rozpočet

S:	001	Zateplení střech objektu ZŠ Krásného 24, Brno
O:	01	ZŠ
R:	00001	Střecha

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
<b>Díl: VN</b>		<b>Vedlejší náklady</b>				<b>80 000,00</b>
1	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	80 000,00	80 000,00

3x stavební buňka uzamykatelná  
2x mobilní WC

# Zateplení střech objektu ZŠ Krásného 24, Brno

účel: Pavilon A - vnější systém ochrany před bleskem - 1.ETAPA - Jímací soustava

č.: 30260/3751

Celkem nabídka

89 507,00 Kč

Por.	Č. položky	Název položky	Množství	Mj.	Cena položky dodávka montáž	Celkem
1	0104023	Drobný montážní materiál	1	celek	2 000,00 Kč	2 000,00 Kč
2	2201014	Svodový drát Al Mg Si - polotvrdý T/2 - prům. 8 mm (0,135kg/m) - bez mor	310	m	52,00 Kč	16 120,00 Kč
3	2202016	Jímací tyč - 2m - FeZn s rovným koncem	8	ks	355,00 Kč	2 840,00 Kč
4	2202019	Jímací tyč - 5m - FeZn s rovným koncem	1	ks	825,00 Kč	825,00 Kč
5	2202026	Podstavec betonový pro jímací tyč, 19kg	9	ks	355,00 Kč	3 195,00 Kč
6	2202027	Plastová podložka k betonovému podstavci	9	ks	87,00 Kč	783,00 Kč
7	2203016	Podpěra vedení na rovné střechy - beton/plast	260	ks	64,00 Kč	16 640,00 Kč
8	2203018	Lepení podpěr na střešní krytinu	260	ks	55,00 Kč	14 300,00 Kč
9	2203046	Držák oddáleného hromosvodu na trubku	5	ks	95,00 Kč	475,00 Kč
10	2203052	Kloub pro oddálený hromosvod	8	ks	85,00 Kč	680,00 Kč
11	2203059	Izolační tyč pro jímací tyč, délka 93cm	5	ks	325,00 Kč	1 625,00 Kč
12	2203060	Izolační tyč, délka 100cm	4	ks	266,00 Kč	1 064,00 Kč
13	2204004	Svorka připojovací	12	ks	35,00 Kč	420,00 Kč
14	2204010	Svorka k jímací tyči	36	ks	45,00 Kč	1 620,00 Kč
15	2204022	Svorka univerzální s jednou příložkou (k atice)	8	ks	25,00 Kč	200,00 Kč
16	2204023	Svorka univerzální bez středové destičky - pro napojení stávajících svodů	120	ks	66,00 Kč	7 920,00 Kč
17	2901001	Demontáž stávající jímací soustavy	16	hod	300,00 Kč	4 800,00 Kč
18	2903001	Revize a vystavení výchozí revizní zprávy	1	ks	8 000,00 Kč	8 000,00 Kč
19	2903012	Spolupráce s revizním technikem	2	hod	300,00 Kč	600,00 Kč
20	2906001	Nespecifikované montážní práce	7	hod	300,00 Kč	2 100,00 Kč
21	2906012	Koordinace s ostatními profesemi	4	hod	300,00 Kč	1 200,00 Kč
22	9902001	Vypracování skutečné projektové dokumentace	1	celek	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč
23	9902002	Zkreslení skutečného stavu na stavbě	2	hod	300,00 Kč	600,00 Kč

## Zateplení střech objektu ZŠ Krásného 24, Brno

účel: Pavilon A - vnější systém ochrany před bleskem - 2.ETAPA - Svody, uzemnění a zařízení

č.: 30261/3751

Celkem nabídka

112 361,00 Kč

Por. č.	Č. položky	Název položky	Množství	Mj.	Cena položky cena montáž	Celkem
1	0104023	Drobný montážní materiál	1	celek	2 000,00 Kč	2 000,00 Kč
2	0105002	Osazení hmoždinky do cihlového zdiva HM 8, vč.dlouhého vrutu	112	ks	35,00 Kč	3 920,00 Kč
3	0105003	Osazení hmoždinky do cihlového zdiva HM 10, vč.dlouhého vrutu	28	ks	40,00 Kč	1 120,00 Kč
4	1101013	Přeložení stávajícího nástěnného vypínače/pohybového spínače na zatep	5	ks	500,00 Kč	2 500,00 Kč
5	2002007	Přeložení stávajícího svítidla na zateplení	5	ks	500,00 Kč	2 500,00 Kč
6	2201002	Ocel pozink.pasovina 30/4 uzem. Na povrchu bez nátěru	145	m	55,00 Kč	7 975,00 Kč
7	2201010	Svodový vodič FeZn-drát-prům.10mm (0,62kg/m) - bez mont.podpěr	70	m	95,00 Kč	6 650,00 Kč
8	2201014	Svodový drát Al Mg Si - polotvrdý T/2 - prům. 8 mm (0,135kg/m) - bez mor	160	m	45,00 Kč	7 200,00 Kč
9	2203030	Podpěra vedení do zdi, průchozí otvor, plast	112	ks	48,00 Kč	5 376,00 Kč
10	2204002	Svorka uzemňovací - pásek-pásek	16	ks	55,00 Kč	880,00 Kč
11	2204003	Svorka uzemňovací - pásek-drát	28	ks	45,00 Kč	1 260,00 Kč
12	2204004	Uzemnění - výkop+zához 30cm/šíř., 60cm/hl.	138	bm	200,00 Kč	27 600,00 Kč
13	2204007	Svorka zkušební	14	ks	75,00 Kč	1 050,00 Kč
14	2204023	Svorka univerzální bez středové destičky - pro napojení nových svodů	42	ks	25,00 Kč	1 050,00 Kč
15	2205001	Ochranný úhelník, délka 1,7m	14	ks	200,00 Kč	2 800,00 Kč
16	2205005	Držák úhelníku středový	28	ks	45,00 Kč	1 260,00 Kč
17	2205010	Označovač svodu - 1 číslice	28	ks	10,00 Kč	280,00 Kč
18	2205020	Nátěr nového svodového vodiče - asfaltem (30cm pod a 20cm nad zemí)	7	m	100,00 Kč	700,00 Kč
19	2205026	Nátěr zemnicí svorky asfaltem - v zemi	44	ks	10,00 Kč	440,00 Kč
20	2901001	Demontáž stávajících svodů	16	hod	300,00 Kč	4 800,00 Kč
21	2903001	Revize a vystavení výchozí revizní zprávy	1	ks	4 000,00 Kč	4 000,00 Kč
22	2903012	Spolupráce s revizním technikem	2	hod	300,00 Kč	600,00 Kč
23	2906001	Nespecifikované montážní práce	7	hod	300,00 Kč	2 100,00 Kč
24	2906012	Koordinace s ostatními profesemi	4	hod	300,00 Kč	1 200,00 Kč
25	4603012	Řezání spáry v asfaltu nebo betonu 2x + zapravení, šířka 0,3m	38	m	500,00 Kč	19 000,00 Kč
26	8201011	Položení chodníkové dlažby	8	m2	150,00 Kč	1 200,00 Kč
27	8201011	Rozebrání chodníkové dlažby	8	m2	100,00 Kč	800,00 Kč
28	9902001	Vypracování skutečné projektové dokumentace	1	celek	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč
29	9902002	Zkreslení skutečného stavu na stavbě	2	hod	300,00 Kč	600,00 Kč

Zateplení střech objektu ZŠ Krásného 24, Brno
účel: Pavilon B - vnější systém ochrany před bleskem - 1.ETAPA - Jímací soustava
č.: 30262/3751

Celkem nabídka	67 660,00 Kč
----------------	--------------

Por.	Číslo položky	Název položky	Množství	JM	Cena položky dodávka montáž	Celkem
1	0104023	Drobný montážní materiál	1	celek	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč
2	2201014	Nerezové lanko, d=3mm	9	m	35,00 Kč	315,00 Kč
3	2201014	Svodový drát Al Mg Si - polotvrdý T/2 - prům. 8 mm (0,135kg/m) - bez mor	220	m	52,00 Kč	11 440,00 Kč
4	2202016	Jímací tyč - 2m - FeZn s rovným koncem	3	ks	355,00 Kč	1 065,00 Kč
5	2202017	Jímací tyč - 3m - FeZn s rovným koncem	1	ks	560,00 Kč	560,00 Kč
6	2202026	Podstavec betonový pro jímací tyč, 19kg	6	ks	355,00 Kč	2 130,00 Kč
7	2202027	Plastová podložka k betonovému podstavci	6	ks	87,00 Kč	522,00 Kč
8	2202028	Stojan pro jímací tyč - trojnožka	1	ks	1 650,00 Kč	1 650,00 Kč
9	2203016	Podpěra vedení na rovné střechy - beton/plast	190	ks	64,00 Kč	12 160,00 Kč
10	2203018	Lepení podpěr na střešní krytinu	190	ks	55,00 Kč	10 450,00 Kč
11	2204004	Svorka připojovací	6	ks	35,00 Kč	210,00 Kč
12	2204010	Svorka k jímací tyči	16	ks	45,00 Kč	720,00 Kč
13	2204011	Objímka jímací tyče	1	ks	65,00 Kč	65,00 Kč
14	2204022	Svorka universální s jednou příložkou (k atice)	10	ks	25,00 Kč	250,00 Kč
15	2204023	Svorka universální bez středové destičky	93	ks	66,00 Kč	6 138,00 Kč
16	2204042	Svorka lanová 3-5mm	6	ks	25,00 Kč	150,00 Kč
17	2204043	Očnice lanová 3	3	ks	20,00 Kč	60,00 Kč
18	2205011	Šroub napínací	3	ks	425,00 Kč	1 275,00 Kč
19	2901001	Demontáž stávajícího bleskosvodu	12	hod	300,00 Kč	3 600,00 Kč
20	2903001	Revize a vystavení výchozí revizní zprávy	1	ks	8 000,00 Kč	8 000,00 Kč
21	2903012	Spolupráce s revizním technikem	2	hod	300,00 Kč	600,00 Kč
22	2906001	Nespecifikované montážní práce	6	hod	300,00 Kč	1 800,00 Kč
23	2906012	Koordinace s ostatními profesemi	3	hod	300,00 Kč	900,00 Kč
24	9902001	Vypracování skutečné projektové dokumentace	1	celek	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč
25	9902002	Zkreslení skutečného stavu na stavbě	2	hod	300,00 Kč	600,00 Kč

## Zateplení střech objektu ZŠ Krásného 24, Brno

účel: Pavilon B - vnější systém ochrany před bleskem - 2.ETAPA - Svody, uzemnění a zařízení

č.: 30263/3751

Celkem nabídka

62 179,00 Kč

Por.č.	Číslo položky	Název položky	Množství	JM	Cena položky dodávka montáž	Celkem
1	10104023	Drobný montážní materiál	1	celek	1 000,00 Kč	1 000,00 Kč
2	0105002	Osazení hmoždinky do cihlového zdiva HM 8, vč.dlouhého vrutu	53	ks	35,00 Kč	1 855,00 Kč
3	0105003	Osazení hmoždinky do cihlového zdiva HM 10, vč.dlouhého vrutu	18	ks	40,00 Kč	720,00 Kč
4	2201002	Ocel pozink.pasovina 30/4 uzem. Na povrchu bez nátěru	105	m	55,00 Kč	5 775,00 Kč
5	2201010	Svodový vodič FeZn-drát-prům.10mm (0,62kg/m) - bez mont.podpěr	45	m	95,00 Kč	4 275,00 Kč
6	2201014	Svodový drát Al Mg Si - polotvrdý T/2 - prům. 8 mm (0,135kg/m) - bez mont.podpěr	62	m	45,00 Kč	2 790,00 Kč
7	2203030	Podpěra vedení do zdi, průchozí otvor, plast	53	ks	48,00 Kč	2 544,00 Kč
8	2204002	Svorka uzemňovací - pásek-pásek	12	ks	55,00 Kč	660,00 Kč
9	2204003	Svorka uzemňovací - pásek-drát	18	ks	45,00 Kč	810,00 Kč
10	2204004	Uzemnění - výkop+zához 30cm/šíř., 60cm/hl.	98	bm	200,00 Kč	19 600,00 Kč
11	2204007	Svorka zkušební	9	ks	75,00 Kč	675,00 Kč
12	2204023	Svorka universální bez středové destičky	27	ks	25,00 Kč	675,00 Kč
13	2205001	Ochranný úhelník, délka 1,7m	9	ks	200,00 Kč	1 800,00 Kč
14	2205005	Držák úhelníku středový	18	ks	45,00 Kč	810,00 Kč
15	2205010	Označovač svodu - 1 číslice	14	ks	10,00 Kč	140,00 Kč
16	2205020	Nátěr nového svodového vodiče - asfaltem (30cm pod a 20cm nad zemí)	5	m	100,00 Kč	500,00 Kč
17	2205026	Nátěr zemnicí svorky asfaltem - v zemi	30	ks	10,00 Kč	300,00 Kč
18	2502001	Přeložení ekvitermního čidla na zateplení	1	ks	500,00 Kč	500,00 Kč
19	2901001	Demontáž stávajícího bleskosvodu	12	hod	300,00 Kč	3 600,00 Kč
20	2903001	Revize a vystavení výchozí revizní zprávy	1	ks	3 000,00 Kč	3 000,00 Kč
21	2903012	Spolupráce s revizním technikem	2	hod	300,00 Kč	600,00 Kč
22	2906001	Nespecifikované montážní práce	6	hod	300,00 Kč	1 800,00 Kč
23	2906012	Koordinace s ostatními profesemi	3	hod	300,00 Kč	900,00 Kč
24	3008005	Přeložení zvonkového tabla na zateplení	2	ks	500,00 Kč	1 000,00 Kč
25	8201011	Položení chodníkové dlažby	15	m2	150,00 Kč	2 250,00 Kč
26	8201011	Rozebrání chodníkové dlažby	15	m2	100,00 Kč	1 500,00 Kč
27	9902001	Vypracování skutečné projektové dokumentace	1	celek	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč
28	9902002	Z.kreslení skutečného stavu na stavbě	2	hod	300,00 Kč	600,00 Kč

Zateplení střech objektu ZŠ Krásného 24, Brno
účel: Pavilon C - vnější systém ochrany před bleskem - 1.ETAPA - Jímací soustava
č.: 30264/3751

Celkem nabídka	77 136,00 Kč
----------------	--------------

Por.	Č. položky	Název položky	Množství	Mo	Cena položky dodávka montáž	Celkem
1	10104023	Drobný montážní materiál	1	celek	2 000,00 Kč	2 000,00 Kč
2	2201014	Svodový drát Al Mg Si - polotvrdý T/2 - prům. 8 mm (0,135kg/m) - bez mor	270	m	52,00 Kč	14 040,00 Kč
3	2202016	Jímací tyč - 2m - FeZn s rovným koncem	7	ks	355,00 Kč	2 485,00 Kč
4	2202026	Podstavec betonový pro jímací tyč, 19kg	7	ks	355,00 Kč	2 485,00 Kč
5	2202027	Plastová podložka k betonovému podstavci	7	ks	87,00 Kč	609,00 Kč
6	2203016	Podpěra vedení na rovné střechy - beton/plast	235	ks	64,00 Kč	15 040,00 Kč
7	2203018	Lepení podpěr na střešní krytinu	235	ks	55,00 Kč	12 925,00 Kč
8	2204004	Svorka připojovací	10	ks	35,00 Kč	350,00 Kč
9	2204010	Svorka k jímací tyči	28	ks	45,00 Kč	1 260,00 Kč
10	2204022	Svorka universální s jednou příložkou (k atice)	10	ks	25,00 Kč	250,00 Kč
11	2204023	Svorka universální bez středové destičky	112	ks	66,00 Kč	7 392,00 Kč
12	2901001	Demontáž stávajícího bleskosvodu	16	hod	300,00 Kč	4 800,00 Kč
13	2903001	Revize a vystavení výchozí revizní zprávy	1	ks	7 500,00 Kč	7 500,00 Kč
14	2903012	Spolupráce s revizním technikem	2	hod	300,00 Kč	600,00 Kč
15	2906001	Nespecifikované montážní práce	7	hod	300,00 Kč	2 100,00 Kč
16	2906012	Koordinace s ostatními profesemi	4	hod	300,00 Kč	1 200,00 Kč
17	9902001	Vypracování skutečné projektové dokumentace	1	celek	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč
18	9902002	Zkreslení skutečného stavu na stavbě	2	hod	300,00 Kč	600,00 Kč

# Zateplení střech objektu ZŠ Krásného 24, Brno

účel: Pavilon C - vnější systém ochrany před bleskem - 2.ETAPA - Svody, uzemnění a zařízení

č.: 30265/3751

Celkem nabídka

81 912,00 Kč

Por.	Č položky	Název položky	Množství	JM	Cena položky dodávka montáž	Celkem
1	0104023	Drobný montážní materiál	1	celek	2 000,00 Kč	2 000,00 Kč
2	0105002	Osazení hmoždinky do cihlového zdiva HM 8, vč.dlouhého vrutu	99	ks	35,00 Kč	3 465,00 Kč
3	0105003	Osazení hmoždinky do cihlového zdiva HM 10, vč.dlouhého vrutu	24	ks	40,00 Kč	960,00 Kč
4	2002007	Přeložení stávajícího svítidla na zateplení	4	ks	500,00 Kč	2 000,00 Kč
5	2201002	Ocel pozink.pasovina 30/4 uzem. Na povrchu bez nátěru	125	m	55,00 Kč	6 875,00 Kč
6	2201010	Svodový vodič FeZn-drát-prům.10mm (0,62kg/m) - bez mont.podpěr	60	m	95,00 Kč	5 700,00 Kč
7	2201014	Svodový drát Al Mg Si - polotvrdý T/2 - prům. 8 mm (0,135kg/m) - bez mor	130	m	45,00 Kč	5 850,00 Kč
8	2203030	Podpěra vedení do zdi, průchozí otvor, plast	99	ks	48,00 Kč	4 752,00 Kč
9	2204002	Svorka uzemňovací - pásek-pásek	14	ks	55,00 Kč	770,00 Kč
10	2204003	Svorka uzemňovací - pásek-drát	24	ks	45,00 Kč	1 080,00 Kč
11	2204004	Uzemnění - výkop+zához 30cm/šif., 60cm/hl.	120	bm	200,00 Kč	24 000,00 Kč
12	2204007	Svorka zkušební	12	ks	75,00 Kč	900,00 Kč
13	2204023	Svorka univerzální bez středové destičky	36	ks	25,00 Kč	900,00 Kč
14	2205001	Ochranný úhelník, délka 1,7m	12	ks	200,00 Kč	2 400,00 Kč
15	2205005	Držák úhelníku středový	24	ks	45,00 Kč	1 080,00 Kč
16	2205010	Označovač svodu - 1 číslice	19	ks	10,00 Kč	190,00 Kč
17	2205020	Nátěr nového svodového vodiče - asfaltem (30cm pod a 20cm nad zemí)	6	m	10,00 Kč	60,00 Kč
18	2205026	Nátěr zemnicí svorky asfaltem - v zemi	38	ks	10,00 Kč	380,00 Kč
19	2901001	Demontáž stávajícího bleskosvodu	16	hod	300,00 Kč	4 800,00 Kč
20	2903001	Revize a vystavení výchozí revizní zprávy	1	ks	3 500,00 Kč	3 500,00 Kč
21	2903012	Spolupráce s revizním technikem	2	hod	300,00 Kč	600,00 Kč
22	2906001	Nespecifikované montážní práce	7	hod	300,00 Kč	2 100,00 Kč
23	2906012	Koordinace s ostatními profesemi	4	hod	300,00 Kč	1 200,00 Kč
24	4603012	Řezání spáry v asfaltu nebo betonu 2x + zapravení, šířka 0,3m	5	m	500,00 Kč	2 500,00 Kč
25	8201011	Položení chodníkové dlažby	7	m2	150,00 Kč	1 050,00 Kč
26	8201011	Rozebrání chodníkové dlažby	7	m2	100,00 Kč	700,00 Kč
27	9902001	Vypracování skutečné projektové dokumentace	1	celek	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč
28	9902002	Zkreslení skutečného stavu na stavbě	2	hod	300,00 Kč	600,00 Kč

Zateplení střech objektu ZŠ Krásného 24, Brno
účel: Pavilon D - vnější systém ochrany před bleskem - 1.ETAPA - Jímací soustava
č.: 30266/3751

Celkem nabídka	78 916,00 Kč
----------------	--------------

Por.	Špoložky	Název položky	Množství (M)	Cena položky Dodávka Montáž	Celkem
1	0104023	Drobný montážní materiál	1	celek 2 000,00 Kč	2 000,00 Kč
2	2201014	Svodový drát Al Mg Si - polotvrdý T/2 - prům. 8 mm (0,135kg/m) - bez mor	310	m 52,00 Kč	16 120,00 Kč
3	2202016	Jímací tyč - 2m - FeZn s rovným koncem	4	ks 355,00 Kč	1 420,00 Kč
4	2202026	Podstavec betonový pro jímací tyč, 19kg	4	ks 355,00 Kč	1 420,00 Kč
5	2202027	Plastová podložka k betonovému podstavci	4	ks 87,00 Kč	348,00 Kč
6	2203016	Podpěra vedení na rovné střechy - beton/plast	250	ks 64,00 Kč	16 000,00 Kč
7	2203018	Lepení podpěr na střešní krytinu	250	ks 55,00 Kč	13 750,00 Kč
8	2204004	Svorka připojovací	10	ks 35,00 Kč	350,00 Kč
9	2204010	Svorka k jímací tyči	16	ks 45,00 Kč	720,00 Kč
10	2204022	Svorka universální s jednou příložkou (k atice)	8	ks 25,00 Kč	200,00 Kč
11	2204023	Svorka universální bez středové destičky	118	ks 66,00 Kč	7 788,00 Kč
12	2901001	Demontáž stávajícího bleskosvodu	16	hod 300,00 Kč	4 800,00 Kč
13	2903001	Revize a vystavení výchozí revizní zprávy	1	ks 8 000,00 Kč	8 000,00 Kč
14	2903012	Spolupráce s revizním technikem	2	hod 300,00 Kč	600,00 Kč
15	2906001	Nespecifikované montážní práce	7	hod 300,00 Kč	2 100,00 Kč
16	2906012	Koordinace s ostatními profesemi	4	hod 300,00 Kč	1 200,00 Kč
17	9902001	Vypracování skutečné projektové dokumentace	1	celek 1 500,00 Kč	1 500,00 Kč
18	9902002	Zkreslení skutečného stavu na stavbě	2	hod 300,00 Kč	600,00 Kč



# Zateplení střech objektu ZŠ Krásného 24, Brno

účel: Pavilon D - vnější systém ochrany před bleskem - 2.ETAPA - Svody, uzemnění a zařízení

č.: 30267/3751

Celkem nabídka

89 175,00 Kč

Por.	Číslo položky	Název položky	Množství	Mj.	Cena položky Cena dle podávky montáž	Celkem
1	0104023	Drobný montážní materiál	1	celek	2 000,00 Kč	2 000,00 Kč
2	0105002	Osazení hmoždinky do cihlového zdiva HM 8, vč.dlouhého vrutu	80	ks	35,00 Kč	2 800,00 Kč
3	0105003	Osazení hmoždinky do cihlového zdiva HM 10, vč.dlouhého vrutu	26	ks	40,00 Kč	1 040,00 Kč
4	2002007	Přeložení stávajícího svítidla na zateplení	1	ks	500,00 Kč	500,00 Kč
5	2201002	Ocel pozink.pasovina 30/4 uzem. Na povrchu bez nátěru	142	m	55,00 Kč	7 810,00 Kč
6	2201010	Svodový vodič FeZn-drát-prům.10mm (0,62kg/m) - bez mont.podpěr	65	m	95,00 Kč	6 175,00 Kč
7	2201014	Svodový drát Al Mg Si - polotvrdý T/2 - prům. 8 mm (0,135kg/m) - bez mor	82	m	45,00 Kč	3 690,00 Kč
8	2203030	Podpěra vedení do zdi, průchozí otvor, plast	80	ks	48,00 Kč	3 840,00 Kč
9	2204002	Svorka uzemňovací - pásek-pásek	14	ks	55,00 Kč	770,00 Kč
10	2204003	Svorka uzemňovací - pásek-drát	26	ks	45,00 Kč	1 170,00 Kč
11	2204004	Uzemnění - výkop+zához 30cm/šíř., 60cm/hl.	140	bm	200,00 Kč	28 000,00 Kč
12	2204007	Svorka zkušební	13	ks	75,00 Kč	975,00 Kč
13	2204023	Svorka universální bez středové destičky	39	ks	25,00 Kč	975,00 Kč
14	2205001	Ochranný úhelník, délka 1,7m	13	ks	200,00 Kč	2 600,00 Kč
15	2205005	Držák úhelníku středový	26	ks	45,00 Kč	1 170,00 Kč
16	2205010	Označovač svodu - 1 číslice	26	ks	10,00 Kč	260,00 Kč
17	2205020	Nátěr nového svodového vodiče - asfaltem (30cm pod a 20cm nad zemí)	7	m	100,00 Kč	700,00 Kč
18	2205026	Nátěr zemní svorky asfaltem - v zemi	40	ks	10,00 Kč	400,00 Kč
19	2901001	Demontáž stávajícího bleskosvodu	16	hod	300,00 Kč	4 800,00 Kč
20	2903001	Revize a vystavení výchozí revizní zprávy	1	ks	3 500,00 Kč	3 500,00 Kč
21	2903012	Spolupráce s revizním technikem	2	hod	300,00 Kč	600,00 Kč
22	2906001	Nespecifikované montážní práce	7	hod	300,00 Kč	2 100,00 Kč
23	2906012	Koordinace s ostatními profesemi	4	hod	300,00 Kč	1 200,00 Kč
24	3008005	Přeložení zvonkového tabla na zateplení	1	ks	500,00 Kč	500,00 Kč
25	4603012	Řezání spáry v asfaltu nebo betonu 2x + zapravení, šířka 0,3m	18	m	500,00 Kč	9 000,00 Kč
26	8201011	Položení chodníkové dlažby	2	m2	150,00 Kč	300,00 Kč
27	8201011	Rozebrání chodníkové dlažby	2	m2	100,00 Kč	200,00 Kč
28	9902001	Vypracování skutečné projektové dokumentace	1	celek	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč
29	9902002	Zkreslení skutečného stavu na stavbě	2	hod	300,00 Kč	600,00 Kč

## ČASOVÝ HARMONOGRAM POSTUPU VÝSTAVBY

ZŠ Krásného 24, Brno – zateplení střech

Uchazeč:

VESTAV group s. r. o.

Předpokládaný termín zahájení:


1.7.2018

Předpokládaný termín dokončení:

do 100 dnů

Kalendářní měsíce	červenec					srpen					září				říjen	
Kalendářní týdny	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	
Svislé a kompletní konstrukce																
Komunikace																
Úpravy povrchů vnitřní																
Bourání konstrukcí																
Staveništní přesun hmot																
Živičné krytiny																
Krytiny z PVC folie																
Izolace tepelné																
Vnitřní kanalizace																
Konstrukce tesařské																
Konstrukce klempířské																
Konstrukce truhlářské - střešní okna																
Konstrukce zámečnické																
Výplně otvorů (vč. přesunu hmot)																
Elektromontáže																
Přesuny sutí a vybouraných hmot																

Ve Vyškově dne 13.6.2018


  
 Jan Večeře, IČO: 123456789, DIČ: CZ27675917

**SEZNAM PODDODAVATELŮ**

„ZŠ Krásného 24, Brno - zateplení střech“

Název poddodavatele	Sídlo	IČ	Stručný popis předmětu poddodávky	Podíl poddodávky na veřejné zakázce v %
KAPIZmont s.r.o.	Pustiměř 117, 683 21 Pustiměř	01447807	Pokládka PVC fólie	10,69 %

Ve Vyškově dne 13.6.2018



VESTAV group s.r.o.  
Jan Večeře  
jednatel

JK