

Váš dopis zn.:
Ze dne:

Naše značka: SPU 370870/2018/144/Při
Spisová značka: 78 N 00/49

Vyřizuje.: Bc. Iva Příborská
Tel.: 727 966 743
ID DS: z49per3
E-mail: i.priborska@spucr.cz

Datum: 14. 8. 2018

První zemědělská a.s. Tuněchody
Tuněchody č.p. 63
537 01 Tuněchody

DODEJKA DO VLASTNÍCH RUKOU!!!

Věc: Oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvy č. 78 N 00/49 ze dne 22. 11. 2000

Vážení,

dne 22. 11. 2000 jste uzavřeli jako nájemci s ČR - Státním pozemkovým úřadem jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 78 N 00/49, ve znění dodatku č. 26 ze dne 31. července 2018, jejímž předmětem je nájem nemovitých věcí specifikovaných v příloze č. 1.

V uvedené smlouvě resp. v dodatku č. 25 této smlouvy č. 78 N 00/49 bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1.10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 1.9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2017 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **2,5%**.

Nájemné ve výši 75 384 Kč je zvýšeno o 2,5 %, tj. o částku 1 885 Kč, slovy: **jedentisícosmsetosmdesát pět korun českých.**

Celkem činí nájemné po zvýšení částku ve výši 77 269 Kč / ročně, slovy: sedmdesát sedm tisíc dvě stě šedesát devět korun českých / ročně a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou nájemného, tj. počínaje 1. 10. 2018.

K 1. 10. 2018 činí nájemné částku ve výši 76 924 Kč, slovy: sedmdesát šest tisíc devět set dvacet čtyři koruny české.

Výše uvedená smlouva č. 78 N 00/49 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení. Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí pronajímatel.

S pozdravem

.....
Ing. Miroslav Kučera
ředitel
Krajského pozemkového úřadu pro Pardubický kraj

Za správnost: Bc. Iva Příborská

.....

Toto oznámení bylo uveřejněno v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace

ID smlouvy

ID verze

Registraci provedl: Bc. Iva Příborská

V Pardubicích dne

.....
Bc. Iva Příborská