Město Bělá nad Radbuzou

 Náměstí 200

 345 26 Bělá nad Radbuzou

Naše značka: SPU 355754/2018

Spisová značka: SZ SPU 473484/2014

Vyřizuje.: Marcela Buršíková

Tel.: 727 956 730

ID DS: z49per3

E-mail: m.bursikova@spucr.cz

Datum: 7. 8. 2018

**Oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvy č. 42N15/30 ze dne 20. 7. 2015**

Vážení,

dne 20. 7. 2018 jste uzavřeli jako nájemci se Státním pozemkovým úřadem jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 42N15/30, jejímž předmětem je nájem dále uvedených nemovitých věcí: specifikovaných v příloze č. 1.

V uvedené smlouvě resp. v dodatku č. 3 této smlouvy 42N15/30 bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1. 10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 1. 9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2017 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **2,5%.**

Nájemné ve výši 37.965,-Kč je zvýšeno o 2,5 %, tj. o částku 949,-Kč, slovy: devětsetčtyřicetdevět korun českých.

**Celkem činí nájemné po zvýšení částku ve výši 38.914,-Kč/ročně, slovy: třicetosmtisícdevětsetčtrnáct korun českých /ročně** a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou nájemného, tj. počínaje 1. 10. 2018.

**Výše uvedená smlouva 42N15/30 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení.**

**Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí pronajímatel.**

S pozdravem

…………………………………………

Ing. Jan Kaiser

vedoucí pobočky Domažlice

Státního pozemkového úřadu

Za správnost: Marcela Buršíková