

CZL310009802018

č. 0063101704107/6

DODATEK Č. 6 K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ

A

SMLOUVĚ O UZAVŘENÍ BUDOUCÍ KUPNÍ SMLOUVY S PŘEDKUPNÍM PRÁVEM

**K POZEMKŮM PLOCHY 2.2A, 2.2B
V K. Ú. ČERNOVICE, OBEC BRNO
ZA ÚČELEM VÝSTAVBY A NÁSLEDNÉHO
PROVOZOVÁNÍ
PRŮMYŠLOVÝCH OBJEKTŮ**

9.

1. Statutární město Brno
se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
zastoupené primátorem Ing. Petrem Vokřálem
IČ: 44992785
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
č. účtu: 111107222/0800
VS: 6301700115
(dále jako „MĚSTO“) na straně jedné

a

2. CTP Invest, spol. s r.o.
se sídlem Humpolec, Central Trade Park D1 1571, PSČ 396 01
zastoupená jednatelem Remonem Leonardem Vosem
IČ: 26166453
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: [REDACTED]
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích
od. C, vložka 15647
(dále jako „Rozvojová společnost“) na straně druhé

a

3. CTP Property X, spol. s r.o.
se sídlem Humpolec, Central Trade Park D1 1571, PSČ 396 01
zastoupená jednatelem Remonem Leonardem Vosem
IČ: 28131754
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
číslo účtu: [REDACTED]
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích
od. C, vložka 19085
(dále jako „Rozvojová společnost č. 2“) na straně třetí

MĚSTO, Rozvojová společnost a Rozvojová společnost č. 2 spolu uzavřely Nájemní smlouvu a smlouvu o uzavření budoucí kupní smlouvy s předkupním právem k pozemkům plochy 2.2.A, 2.2.B v k. ú. Černovice, obec Brno za účelem výstavby a následného provozování Průmyslových objektů č. 0063101704107 ze dne 22. 10. 2010 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 1. 6. 2011, Dodatku č. 2 ze dne 3. 4. 2012, Dodatku č. 3 ze dne 28. 6. 2012, Dodatku č. 4 ze dne 21. 10. 2015 a Dodatku č. 5 ze dne 17. 4. 2018 /dále jen „Smlouva“/.

Smlouva je po prodloužení doby nájmu v souladu s čl. 5 odst. 5.1 Smlouvy uzavřena na dobu určitou do 22. 10. 2030.

Smluvní strany uzavírají tento Dodatek č. 6 k uzavřené Smlouvě za účelem prodloužení závazku smluvních stran k uzavření Kupní smlouvy s předkupním právem, jak tento závazek vyplývá z části C Smlouvy. Uzavřená smlouva se mění takto:

- V čl. 10 odst. 10.3 třetí věta se nahrazuje tímto zněním:

„Závazek smluvních stran k uzavření Kupní smlouvy s předkupním právem trvá do 31. 10. 2020, poté zaniká.“

- V ostatních částech se Smlouva nemění.

- K tomuto Dodatku č. 6 se dále připojuje na konci toto ujednání:

1. Při uzavření Dodatku č. 6 ke Smlouvě Rozvojová společnost a Rozvojová společnost č. 2 vzaly na vědomí, že na MĚSTO jako územní samosprávný celek se vztahuje zákon č. 340/2015 Sb. o registru smluv v platném znění. Dodatek č. 6 nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. MĚSTO je povinno zaslat tento dodatek č. 6 spolu se Smlouvou a již uzavřenými dodatky č. 1 až 5 správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření tohoto Dodatku č. 6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené ve Smlouvě, včetně jejich dodatků č. 1 až 6, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

Doložka

ve smyslu § 41 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění (obecní zřízení)

Záměr pronájmu a budoucího prodeje pozemků statutárního města Brna byl zveřejněn zákonem stanoveným způsobem od 10. 5. 2018.

Tento dodatek ohledně prodloužení závazku smluvních stran za podmínek v něm uvedených byl schválen na zasedání Zastupitelstva města Brna Z7/40 konaném dne 19. 6. 2018, bod 177.

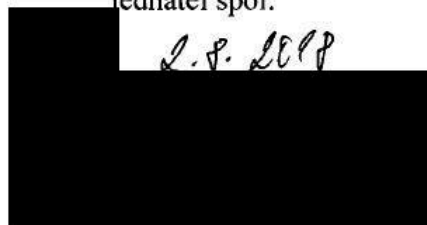
Dne 10-08-2018



za statutární město Brno
Ing. Petr Vokřál
primátor



za CTP Invest, spol. s r.o.
Remon Leonard Vos
jednatel spol.



za CTP Property X, spol. s r.o.
Remon Leonard Vos
jednatel spol.