

14

DODATEK č. 1. k PACHTOVNÍ SMLOUVĚ č. 56N15/29

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Ing. Růženu Vrbovou, pověřenou vedením Krajského pozemkového úřadu
pro Karlovarský kraj

adresa Chebská 48/73, 36006 Karlovy Vary

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení : Česká národní banka

číslo účtu: 130016-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

Zemědělské družstvo "HORKA" Čichalov čp. 18

sídlo: Čichalov 18, 364 52 Čichalov

IČ 483 65 815 DIČ CZ48365815

zapsán v obchodním rejstříku vedeném v krajském soudem v Plzni oddíl Dr, vložka 1586

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu:

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 1. k pachtovní smlouvě č. 56N15/29, kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného.

1. Na základě pachtovní smlouvy č. 56N15/29 (dále jen „smlouva“) je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši **62 418,- Kč (slovy: šedesátdvatisícčtyřistaosmnáct korun českých)**.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude sníženo z důvodu vyjmutí pozemků a přidání do pachtovní smlouvy č. 71N15/29 jelikož nemovitosti nemohou být z důvodu výstavby rychlostní silnice R6 zahrnuty do speciální smlouvy k 1. 7. 2015 na částku **39 551,- Kč (slovy: třicetdevět tisíc pět set padesát jedna korun českých)**.

k 1. 7. 2015 bude předmět nájmu snížen:

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Čichalov	Mokrá u Chyší	KN/ pozemková	378/1	75 847 m ² část	orná půda
Čichalov	Čichalov	KN/ pozemková	1087/1	693 m ²	ostatní komunikace
Verušičky	Verušičky	KN/ pozemková	149/1	55 300 m ²	orná půda
Verušičky	Verušičky	KN/ pozemková	312	126 m ²	orná půda

K 1. 10. 2015 je pachtýř povinen zaplatit částku 9 969- Kč (slovy: devěttisícdevětsetšedesátdevět korun českých).

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tento dodatek je vyhotoven v 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. 1 stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.
5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1. dotčena.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Karlových Varech dne 29. 6. 2015

.....
Ing. Růžena Vrbová
pověřena vedením Krajského pozemkového úřadu
pro Karlovarský kraj

.....
př
.....

.....
člen představenstva
Zemědělské družstvo "HORKA"
Čichalov čp. 18

propachtovatel

pachtýř

Za správnost: Ing. Ivana Stratilová

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 56N15/29

Datum tisku: 30.6.2015

Spočítáno ke dni: 1.10.2015

Parcela /	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Vydané parcely							
Čichalov							
1 087	1	0	2	693	1.7.2015	1.7.2015	0
							0,00
							693
							0,00
Mokrá u Chyší							
378	1	0	2	75 847	1.7.2015	1.7.2015	0
							0,00
							75 847
							0,00
Verušičky							
149	1	0	2	55 300	1.7.2015	1.7.2015	0
							0,00
312	0	0	2	126	1.7.2015	1.7.2015	0
							0,00
							55 426
							0,00
							131 966
							0,00
Stávající parcely							
Čichalov							
16	1	0	2	797	1.7.2015		92
							35,45
52	3	0	2	682	1.7.2015		92
							30,34
248	3	0	2	745	1.7.2015		92
							33,14
292	1	0	2	42 840	1.7.2015		92
							1 905,74
306	3	0	2	2 318	1.7.2015		92
							103,12
623	8	0	2	721	1.7.2015		92
							32,07
742	1	0	2	2 048	1.7.2015		92
							91,11
749	0	0	2	1 223	1.7.2015		92
							54,41
988	0	0	2	400	1.7.2015		92
							17,80
1 077	1	0	2	662	1.7.2015		92
							29,45
1 078	1	0	2	900	1.7.2015		92
							40,04
1 087	2	0	2	1 482	1.7.2015		92
							65,93
							54 818
							2 438,59
Kovářov u Žlutic							
7	0	0	2	5 875	1.7.2015		92
							249,30
8	0	0	2	7 358	1.7.2015		92
							312,23
146	1	0	2	43 753	1.7.2015		92
							1 856,59
232	1	0	2	25 290	1.7.2015		92
							1 073,14
396	1	0	2	19 012	1.7.2015		92
							806,74
398	0	0	2	4 226	1.7.2015		92
							179,32
402	0	0	2	48 861	1.7.2015		92
							2 073,34
							154 375
							6 550,66
Mokrá u Chyší							
378	4	0	2	336	1.7.2015		92
							12,00
470	4	0	2	173	1.7.2015		92
							6,18
513	2	0	2	3 721	1.7.2015		92
							132,91
774	27	0	2	511	1.7.2015		92
							18,25
							4 741
							169,34
Štoutov							
677	8	0	2	5 291	1.7.2015		92
							300,01
706	1	0	2	7 137	1.7.2015		92
							404,68

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 56N15/29

Datum tisku: 30.6.2015

Spočítáno ke dni: 1.10.2015

Parcela /	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem	
Stávající parcely								
Štoutov								
744	0	0	2	902	1.7.2015	92	51,14	
766	1	0	2	478	1.7.2015	92	27,10	
777	0	0	2	414	1.7.2015	92	23,47	
790	0	0	2	70	1.7.2015	92	3,97	
							14 292	810,39
							228 226	9 968,98
CELKEM:			360 192				9 968,98	

Příloha k nájemní smlouvě č. 56N15/29Zemědělské družstvo
"Horka" Čichalov čp. 18
Čichalov čp: 18

Variabilní symbol: 5611529

Uzavřeno:

Roční nájem:

Datum tisku: 30.6.2015

Účinná od: 1.7.2015

39 551 Kč

Žlutice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
Čichalov										
	16	1	0	2	7	10 002	47 700	797	3,7	140,66
	52	3	0	2	14	10 002	47 700	682	3,7	120,37
	248	3	0	2	14	10 002	47 700	745	3,7	131,49
	292	1	0	2	14	10 002	47 700	42 840	3,7	7 560,83
	306	3	0	2	14	10 002	47 700	2 318	3,7	409,10
	623	8	0	2	7	10 002	47 700	721	3,7	127,25
	742	1	0	2	14	10 002	47 700	2 048	3,7	361,45
	749	0	0	2	7	10 002	47 700	1 223	3,7	215,85
Část	988	0	0	2	14	10 002	47 700	400	3,7	70,60
	1 077	1	0	2	14	10 002	47 700	662	3,7	116,84
Část	1 078	1	0	2	14	10 002	47 700	900	3,7	158,84
	1 087	2	0	2	14	10 002	47 700	1 482	3,7	261,56
								54 818		9 674,84
Kovářov u Žlutic										
	7	0	0	2	7	10 002	45 500	5 875	3,7	989,06
	8	0	0	2	7	10 002	45 500	7 358	3,7	1 238,72
	146	1	0	2	7	10 002	45 500	43 753	3,7	7 365,82
	232	1	0	2	7	10 002	45 500	25 290	3,7	4 257,57
	396	1	0	2	7	10 002	45 500	19 012	3,7	3 200,67
	398	0	0	2	7	10 002	45 500	4 226	3,7	711,45
	402	0	0	2	7	10 002	45 500	48 861	3,7	8 225,75
								154 375		25 989,04
Mokrá u Chyší										
	378	4	0	2	2	10 002	38 300	336	3,7	47,61
	470	4	0	2	11	10 002	38 300	173	3,7	24,52
	513	2	0	2	14	10 002	38 300	3 721	3,7	527,30
	774	27	0	2	7	10 002	38 300	511	3,7	72,41
								4 741		671,84
Štoutov										
	677	8	0	2	2	10 002	60 800	5 291	3,7	1 190,26
	706	1	0	2	7	10 002	60 800	7 137	3,7	1 605,54
	744	0	0	2	14	10 002	60 800	902	3,7	202,91
	766	1	0	2	14	10 002	60 800	478	3,7	107,53
	777	0	0	2	14	10 002	60 800	414	3,7	93,13
část (obnova operátu)	790	0	0	2	14	10 002	60 800	70	3,7	15,75
								14 292		3 215,12
CELKEM:							228 226			39 551 Kč

