

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

I. Smluvní strany

Objednatel: Základní škola a Mateřská škola
sídlo : Křižná 782, 75701, Valašské Meziříčí
Zapsaný :
Zastoupena: Mgr. Roman Petružela, ředitel
IČ: 70 23 89 28
Bankovní spojení :
Číslo účtu :

a

Zhotovitel: Ing. Vladimír Buš
Sídlo : Valašské Meziříčí, Kouty 1280, PSČ 757 01
Zapsán :
Zastoupen: Ing. Vladimír Buš
IČ: 45222479
DIČ : CZ6304230350
Bankovní spojení : ČS a.s. Valašské Meziříčí
Číslo účtu : 1766814379/0800

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést stavbu „**Úprava venkovních vstupních prostor v areálu Zš a Mš Val. Meziříčí, Křižná 782**“ (dále jen „dílo“) a závazek objednatele zaplatit za dílo sjednanou cenu.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v místě a ve lhůtě dle čl. IV. této smlouvy o dílo.

III. Cena díla

Cena je stanovena na základě cenové nabídky a položkového rozpočtu , který je nedílnou součástí smlouvy o dílo a činí :

Cena díla bez DPH 89 216,-- Kč

1. Cena je sjednána jako pevná, závazná a obsahuje veškeré náklady na provedení stavby.
2. Změna ceny díla je možná jen na základě písemných, v řadě vzestupné, číslovaných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Zhotovitel je plátcem DPH, k ceně bude připočteno DPH ve výši 21%.

IV. Doba plnění a místo plnění

1. Doba plnění:

Termín zahájení díla: 10. 8. 2018

Termín dokončení a předání úplně dokončeného a bezvadného díla: 30.8.2018

2. Místo plnění:

Valašské Meziříčí, k. ú. Krásno nad Bečvou, na pozemcích parc.č. 258/24, zapsáno u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, katastrální pracoviště Valašské Meziříčí.

V. Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel předá zhotoviteli dokumentaci ve dvou vyhotovení.
2. Objednatel předá zhotoviteli staveniště předávacím protokolem v termínu do 10.8.2018
3. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla kdykoliv v průběhu provádění prací na díle prostřednictvím osoby pověřené prováděním technického stavebního dozoru. Nedohodnou – li se strany jinak, budou se vždy každou středu v týdnu v 8.hod. konat pravidelné kontrolní dny za účasti zástupců objednatele, zhotovitele a stavebního technického dozoru objednatele. Výsledek kontroly se zaznamená ve stavebním deníku.
4. Objednatel zaplatí cenu dohodnutou v této smlouvě o dílo.

VI. Práva a povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli v místě plnění. Podmínkou předání a převzetí díla je podepsání protokolu o předání a převzetí díla oběma stranami.
2. Od data předání staveniště objednatelem nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle zhotovitel až do předání díla objednateli.
3. Zhotovitel povede o stavbě stavební deník v souladu s právními předpisy. Zhotovitel předá stavební deník objednateli v termínu předání dokončeného díla. Na vyžádání objednatele, nebo osoby pověřené stavebním technickým dozorem předloží o průběhu provádění prací na díle zhotovitel stavební deník k nahlédnutí, nebo k pořízení záznamů ze strany objednatele, nebo jím pověřeného stavebního technického dozoru.
4. Zhotovitel vyklidí staveniště nejpozději do termínu sjednaného pro předání celého díla.
5. Zhotovitel se zavazuje dodržovat v průběhu provádění díla všechny právní předpisy a technické normy, rozhodnutí, stanoviska a opatření dotčených orgánů včetně orgánů státní správy.
6. Zhotovitel je povinen předat dílo objednateli řádně a včas bez vad a nedodělků.
7. Zhotovitel zajistí likvidaci vzniklých odpadů při stavební činnosti dle zákona o odpadech.

VII. Předání díla

1. Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí díla nejméně 5 dnů před sjednaným termínem předání dokončeného díla.
2. Při předání díla předá zhotovitel objednateli tyto doklady:
 - stavební deník
 - dokumentaci skutečného provedení
3. O předání díla bude pořízen „Protokol o předání a převzetí díla“, podepsaný oběma smluvními stranami, který bude obsahovat zejména:
 - popis přejímaného díla
 - zjištěné zjevné vady, pokud bude objednatel souhlasit s převzetím díla i s vadami a lhůty pro jejich odstranění
 - datum předání a převzetí díla
 - jméno, příjmení a podpisy oprávněných zástupců stran.

VIII. Platební podmínky

1. Zhotovitel nepožaduje uhrazení zálohy .
2. Na základě řádného provedení a předání díla objednateli v rámci termínů podle odst. IV. této smlouvy vystaví zhotovitel objednateli konečnou fakturu do 5 dnů od předání díla.
3. Faktura je daňovým dokladem (dále jen faktura). Splatnost faktur se sjednává na 30 dnů od vystavení. Faktura bude mít veškeré náležitosti daňového dokladu, podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění. Objednatel je oprávněn ve lhůtě splatnosti doručenou fakturu vrátit zhotoviteli, jestliže vyúčtovaná cena není v souladu s cenou prací uvedených v soupisu provedených prací podle čl. VIII. odst. 2. této smlouvy o dílo nebo faktura neobsahuje náležitosti daňového dokladu nebo dle předchozího odstavce tohoto článku. Doručení faktury se provede osobně nebo doporučeně prostřednictvím pošty.
4. Povinnost zaplatit je splněna odepsáním částky z účtu objednatele.

IX . Smluvní pokuty

1. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu za prodlení zhotovitele s řádným a včasným dokončením a předáním díla bez vad a nedodělků ve výši 0,05 % z ceny díla za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele s úhradou ceny díla uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Smluvní pokutu se zavazují smluvní strany uhradit v termínu do 10-ti kalendářních dnů po obdržení vystavené faktury.
4. Je-li ujednána smluvní pokuta, má smluvní strana právo i na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, přičemž náhradu škody může uplatnit samostatně a v plné výši.

X. Odpovědnost za vady – „Záruka“

1. Zhotovitel zodpovídá za jakost provedených prací a dodávek po dobu 60 měsíců na stavební práce, výrobky dle záručních listů dodavatele . Záruční doba běží ode dne předání řádně dokončeného díla objednateli.
2. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, oznámí to neprodleně objednatel písemně zhotoviteli. Zhotovitel v termínu do 5 pracovních dnů zahájí práce potřebné na odstranění vad, bude o tom písemně informovat objednatele a současně sdělí objednateli přiměřený termín, kdy bude uplatněná vada odstraněna.
3. Zhotovitel odstraní vady bezplatně.

XI. Rizika a pojištění

Zhotovitel díla má uzavřenou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škodu, kterou je pojištěn pro případ škody vzniklé v souvislosti s prováděním díla.

XII. Vyšší moc

Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají povodně, zemětřesení, pád letadla, mobilizace a válka. V případě vyšší moci se prodlužuje lhůta ke splnění smluvních závazků o dobu trvání této překážky. Smluvní strana, které nastal případ vyšší moci, musí o tom nejpozději do 5 dnů písemně uvědomit druhou stranu. V případě, že by vyšší moc způsobila odložení smluvních závazků o více než tři měsíce, dohodnou se smluvní strany na dalším postupu realizace smlouvy o dílo.

XIII. Ochrana informací

Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvní stranou, nepřístupní třetím osobám bez její písemného souhlasu ani že tyto informace nepoužijí pro jiné účely než pro plnění této smlouvy.

XIV. Vlastnictví díla

Vlastníkem díla je od počátku objednatel.

XV. Ostatní ujednání

1. Veškeré změny a dodatky k této smlouvě lze učinit pouze písemnými číslovanými dodatky.

2. V případě, že některá ustanovení této smlouvy ztratí účinnost, dohodly se smluvní strany, že ostatní ujednání, touto změnou nedotčená, zůstávají v platnosti, pokud bude zachován účel uzavřené smlouvy o dílo.
3. Smlouva je vyhotovena ve dvou rovnocenných stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom stejnopisu.
4. Práva a povinnosti, které nejsou touto smlouvou specifikovány, se řídí § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

Ve Valašském Meziříčí , dne 3. 8. 2018

objednatel:

zhotovitel:

.....

.....