

Česká republika – Státní pozemkový úřad  
sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov  
IČ: 01312774  
DIČ: CZ01312774

za který právně jedná Ing. Mlada Augustinová ředitelka Krajského pozemkového úřadu  
pro Zlínský kraj  
adresa: Zarámí 88, 760 41 Zlín  
na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu SPÚ účinného ke dni  
právního jednání  
(dále jen „pronajímatel“)  
- na straně jedné –

a

**AGROTECH, spol. s r.o.**  
se sídlem : Poličná 462, 757 01 Poličná  
IČ : 48390917  
DIČ: CZ48390917

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 6084  
osoba oprávněná jednat za právnickou osobu : \_\_\_\_\_ – jednatel  
(dále jen „nájemce“)  
- na straně druhé -

uzavírají tento

**uzavírají tento dodatek č. 8 k nájemní smlouvě č. 44N08/62  
ze dne 3.7.2008 ve znění dodatků (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět  
nájmu a výše ročního nájemného**

#### Čl. I

Na základě čl. II. dodatku č. 7 smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 16 293 Kč (slovy: šestnácttisícdvěstědevadesát tři korun českých).

#### Čl. II

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. I tohoto dodatku bude sníženo z důvodu snížení výměry pronajatých nemovitých věcí na částku **16 292 Kč** (slovy: šestnácttisícdvěstědevadesát dva korun českých).

Dne **3.11.2017** nabylo právní moci rozhodnutí Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj, pobočka Vsetín spisová značka **2RP6020/2017-525204**, č.j. SPU 203077/2017 ze dne **9.10.2017** o výměně nebo přechodu vlastnických práv a o zrušení věcného břemene podle ust. § 10 odst. 2 zákona č. 139/2002 Sb., a o změně zákona č. 229/1991 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Z tohoto důvodu se v souladu s ust. §11 odst. 8 zák. 139/2002 Sb ode dne 1.10.2018 předmět nájmu snižuje o pozemek :

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Choryně	Choryně	KN	697/22	5	ostatní plocha

Předmětem pronájmu nadále zůstávají pozemky uvedené v příloze č.1 tohoto dodatku. Příloha č. 1 je nedílnou součástí dodatku.

**K 1.10.2018 je nájemce povinen zaplatit částku 16 293 Kč (slovy: šestnácttisícdvěšestdevadesát tři korun českých).**

### Čl. III

Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 8 dotčena.

### Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

### Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a druhý je určen pro pronajímatele.

### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Zlíně, dne : 1.6.2018

.....  
Státní pozemkový úřad  
Ing. Mlada Augustinová  
ředitelka Krajského pozemkového úřadu  
pro Zlínský kraj  
pronajímatel

.....  
AGROTECH, spol. s r.o.  
  
jednatel  
nájemce

Za správnost: Iveta Drábková

.....  
Podpis

# Příloha k nájemní smlouvě č. 44N08/62

AGROTECH, spol. s r.o.

Variabilní symbol:4410862

Uzavřeno: 3.7.2008

Roční nájem:

Poličná 462

Datum tisku: 24.5.2018

Účinná od:1.8.2008

16 292 Kč

Valašské Meziříčí

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
<b>Branky</b>										
z PK 321	299	71	0	2	2	10 002	66 100	8 498	2,2	1 235,78
z PK 319/1	299	72	0	2	2	10 002	66 100	22 376	2,2	3 253,92
PK=KN	624	2	0	2	2	10 002	66 100	144	2,2	20,94
PK=KN	693	1	0	2	2	10 002	66 100	3 831	2,2	557,10
	979	0	0	2	14	10 002	57 200	575	2,2	72,36
								<b>35 424</b>		<b>5 140,10</b>
<b>Choryně</b>										
	19	23	0	2	7	10 002	55 500	818	2,2	99,88
	54	11	0	2	14	10 002	55 500	69	2,2	8,42
	56	17	0	2	2	10 002	55 500	2 029	2,2	247,74
	56	61	0	2	2	10 002	55 500	2 404	2,2	293,53
	56	63	0	2	2	10 002	55 500	60	2,2	7,33
	56	105	0	2	2	10 002	55 500	2 140	2,2	261,29
	56	106	0	2	2	10 002	55 500	4 621	2,2	564,22
	586	6	0	2	14	10 002	55 500	5 000	2,2	610,50
	611	2	0	2	10	10 002	55 500	1 137	2,2	138,83
	612	5	0	2	10	10 002	55 500	863	2,2	105,37
	612	9	0	2	10	10 002	55 500	891	2,2	108,79
	612	11	0	2	10	10 002	55 500	62	2,2	7,57
	613	14	0	2	14	10 002	55 500	295	2,2	36,02
část	614	6	0	2	10	10 002	55 500	20	2,2	2,44
	619	16	0	2	7	10 002	55 500	1 804	2,2	220,27
	622	2	0	2	7	10 002	55 500	2 178	2,2	265,93
	625	7	0	2	7	10 002	55 500	1 409	2,2	172,04
	641	75	0	2	2	10 002	55 500	63	2,2	7,69
část	644	6	0	2	14	10 002	55 500	20	2,2	2,44
	645	140	0	2	2	10 002	55 500	1 159	2,2	141,51
	645	164	0	2	2	10 002	55 500	3 442	2,2	420,27
	645	176	0	2	2	10 002	55 500	1 411	2,2	172,28
	645	209	0	2	2	10 002	55 500	1 781	2,2	217,46
	645	213	0	2	2	10 002	55 500	2 260	2,2	275,95
	647	3	0	2	14	10 002	500 000	41	1,0	20,50
	647	4	0	2	14	10 002	500 000	92	1,0	46,00
	675	21	0	2	2	10 002	55 500	596	2,2	72,77
	689	82	0	2	2	10 002	55 500	1 681	2,2	205,25
	691	1	0	2	2	10 002	55 500	74	2,2	9,04
z KN 691/2	691	34	0	2	2	10 002	63 600	1 988	2,2	278,16
z KN 692/3	692	45	0	2	2	10 002	63 600	309	2,2	43,24
z KN 692/4	692	46	0	2	2	10 002	63 600	588	2,2	82,27
z KN 692/29	692	47	0	2	2	10 002	63 600	78	2,2	10,91
z KN 692/25	692	48	0	2	2	10 002	63 600	230	2,2	32,18
z KN 692/26	692	49	0	2	2	10 002	63 600	936	2,2	130,97
z KN 692/27	692	50	0	2	2	10 002	63 600	1 165	2,2	163,01
z KN 695/21	695	24	0	2	14	10 002	63 600	269	2,2	37,64
z KN 695/22	695	25	0	2	14	10 002	63 600	253	2,2	35,40
z KN 696/1	696	41	0	2	2	10 002	63 600	550	2,2	76,96
z KN 696/25	696	43	0	2	2	10 002	63 600	453	2,2	63,38

## Příloha k nájemní smlouvě č. 44N08/62

AGROTECH, spol. s r.o.

Variabilní symbol:4410862

Uzavřeno: 3.7.2008

Roční nájem:

Poličná 462

Datum tisku: 24.5.2018

Účinná od:1.8.2008

16 292 Kč

Valašské Meziříčí

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
z KN 696/26	696	44	0	2	2	10 002	63 600	561	2,2	78,50
z KN 696/27	696	45	0	2	2	10 002	63 600	938	2,2	131,24
z KN 696/28	696	46	0	2	2	10 002	63 600	1 367	2,2	191,27
z KN 696/29	696	47	0	2	2	10 002	63 600	2 038	2,2	285,16
z KN 696/30	696	48	0	2	2	10 002	63 600	2 459	2,2	344,06
z KN 696/31	696	49	0	2	2	10 002	63 600	3 242	2,2	453,62
	697	3	0	2	14	10 002	55 500	339	2,2	41,39
	697	4	0	2	14	10 002	55 500	95	2,2	11,60
	697	5	0	2	14	10 002	55 500	91	2,2	11,11
	697	6	0	2	14	10 002	55 500	199	2,2	24,30
	697	7	0	2	14	10 002	55 500	191	2,2	23,32
	697	8	0	2	14	10 002	55 500	186	2,2	22,71
	697	9	0	2	14	10 002	55 500	188	2,2	22,95
	697	10	0	2	14	10 002	55 500	200	2,2	24,42
	697	11	0	2	14	10 002	55 500	168	2,2	20,51
	697	12	0	2	14	10 002	55 500	181	2,2	22,10
	697	13	0	2	14	10 002	55 500	459	2,2	56,04
	697	14	0	2	14	10 002	55 500	201	2,2	24,54
	697	15	0	2	14	10 002	55 500	168	2,2	20,51
	697	17	0	2	14	10 002	55 500	122	2,2	14,90
	697	19	0	2	14	10 002	55 500	91	2,2	11,11
	697	20	0	2	14	10 002	55 500	132	2,2	16,12
	697	21	0	2	14	10 002	55 500	51	2,2	6,23
	705	5	0	2	14	10 002	500 000	947	1,0	473,50
	705	6	0	2	14	10 002	500 000	631	1,0	315,50
	705	8	0	2	14	10 002	55 500	113	2,2	13,80
	708	13	0	2	2	10 002	55 500	278	2,2	33,94
	708	20	0	2	2	10 002	55 500	180	2,2	21,98
	708	73	0	2	2	10 002	55 500	1 484	2,2	181,20
z KN 708/1	708	93	0	2	2	10 002	63 600	238	2,2	33,30
z KN 708/71	708	94	0	2	2	10 002	63 600	42	2,2	5,88
	858	0	0	2	14	10 002	55 500	196	2,2	23,93

63 015 8 656,19

### Juřinka

299	8	0	2	14	10 002	500 000	2 903	1,0	1 451,50
									2 903 1 451,50

### Poličná

z PK 2065/1	1 606	58	0	2	2	10 002	60 100	7 899	2,2	1 044,41
									7 899 1 044,41	

### CELKEM:

109 241 16 292 Kč