

# DODATEK Č. 1

## ke SMLOUVĚ O DÍLO

na provedení stavby s názvem:

### „FN Plzeň, stavební úpravy centrálního dispečinku v 1. NP objektu č. 26“

Evidenční číslo smlouvy objednatele: 1215/17/06/OIV

Evidenční číslo smlouvy zhotovitele: IVPS/2017/100

#### Fakultní nemocnice Plzeň

Sídlo:	Edvarda Beneše 1128/13, 305 99 Plzeň
Zastoupená:	MUDr. Václavem Šimánkem, Ph.D., ředitelem
IČ:	006 69 806
DIČ:	CZ00669806
Telefon:	+420 377 401 111, +420 377 103 111
E-mail:	fnplzen@fnplzen.cz
Bankovní spojení:	ČNB
Číslo účtu:	33739311/0710

na straně jedné jako objednatel (dále také jen „Objednatel“)

#### Inženýrská výstavba a pozemní stavby s.r.o.

Sídlo:	Jeremiášova 803, 150 00 Praha 5 - Stodůlky
Zapsán v obchodním rejstříku	u Městského soudu v Praze, vložka C 197916
Zastoupen:	Bc. Pavlem Siváněm
IČ:	24257311
DIČ:	CZ24257311
Telefon:	xxx
E-mail:	xxx
Bankovní spojení:	xxx
Číslo účtu:	xxx

na straně druhé jako zhotovitel (dále také jen „Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále také jen „Smluvní strany“, případně „Smluvní strana“, je-li odkazováno na některou z nich)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“), tento

### **dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo**

(dále také jen „Dodatek č. 1 Smlouvy“)

## ČÁST 1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Smluvní strany uzavřely dne 6. listopadu 2017 Smlouvu (evidenční číslo smlouvy Objednatele: 1215/17/06/OIV, evidenční číslo smlouvy Zhotovitele: IVPS/2017/100), jejímž předmětem je zhotovení Stavby s názvem: „FN Plzeň, stavební úpravy centrálního dispečinku v 1. NP objektu č. 26“ včetně vypracování projektové dokumentace skutečného provedení Stavby.
- 1.2 Smluvní strany prohlašují, že při realizaci předmětu Díla dle Části 1. PŘEDMĚT A ROZSAH DÍLA Smlouvy došlo ve smyslu ČÁSTI 16. ZMĚNY ke Změnám Díla, které mají vliv na cenu za Dílo dle ČÁSTI 4. CENA ZA DÍLO A PODMÍNKY PRO ZMĚNU SJEDNANÉ CENY ZA DÍLO.
- 1.3 Smluvní strany uzavírají dle odst. 30.2.2 Smlouvy tento Dodatek č. 1 Smlouvy, kterým mění ujednání, tak jak následuje.

## ČÁST 2. ZMĚNA SMLOUVY O DÍLO

- 2.1 V ČÁSTI 1. PŘEDMĚT A ROZSAH DÍLA se doplňuje text:

- 1.6 Změna předmětu a rozsahu Díla

Předmět a rozsah Díla se mění v předmětu a rozsahu provedení Stavby a souvisejících činností vedoucích k realizaci Díla, které jsou specifikovány ve Změnových listech č. 1, č. 2, č. 3, č. 4, č. 5, č. 6, č. 7 a č. 8. Uvedené Změnové listy smluvní strany akceptují bez připomínek.

Změna Díla byla provedena jednáními vedenými mezi Smluvními stranami, jehož výsledky jsou uvedené v Soupisu změn ze dne 26. července 2018, který je přílohou č. 1 tohoto Dodatku č. 1 Smlouvy.

Předmětné Změny Díla jsou zapříčiněny skutečností, že v průběhu provádění Díla se vyskytly v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností potřeby realizovat dodatečné stavební práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách (tzn., že se jedná o práce, resp. vícepráce, které prokazatelně přesahují rámec rozsahu a způsobu provedení předmětu Díla sjednaného při uzavření Smlouvy, které v době uzavření Smlouvy nebyly obsaženy v podkladech pro zhotovení Díla, ani z nich nevyplývaly a jejich potřebu nemohl Zhotovitel zjistit ani při vynaložení odborné péče při prověřování vhodnosti těchto podkladů a při tvorbě nabídkové ceny) a které byly současně nezbytné pro provedení původních stavebních prací nebo pro dokončení předmětu Díla. Dále jsou Změny Díla vyvolány skutečností, že některé stavební práce, dodávky a služby obsažené v položkovém rozpočtu, jenž tvoří přílohu č. 3 Smlouvy, byly provedeny v menším nebo nulovém rozsahu.

Podrobné zdůvodnění a specifikace Změn Díla je uvedeno v jednotlivých Změnových listech č. 1, č. 2, č. 3, č. 4, č. 5, č. 6, č. 7 a č. 8.

- 2.2 V ČÁSTI 4. CENA ZA DÍLO A PODMÍNKY PRO ZMĚNU SJEDNANÉ CENY ZA DÍLO, odst. 4.1.2 se text:

„Cena za Dílo (tj. cena bez daně z přidané hodnoty) činí 2.019.910,00 Kč. Daň z přidané hodnoty stanovena podle právních předpisů účinných ke dni uzavření Smlouvy činí 424.181,00 Kč.

Součet ceny za Dílo a daně z přidané hodnoty stanovené dle právních předpisů účinných ke dni uzavření Smlouvy činí 2.444.091,00 Kč.“

**nahrazuje textem:**

„Cena za Dílo (tj. cena bez daně z přidané hodnoty) činí 1.879.847,47 Kč. Daň z přidané hodnoty stanovena podle právních předpisů účinných ke dni uzavření Smlouvy činí 394.767,97 Kč.

Součet ceny za Dílo a daně z přidané hodnoty stanovené dle právních předpisů účinných ke dni uzavření Smlouvy činí 2.274.615,44 Kč.“

## ČÁST 3. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 3.1 Pokud by tento Dodatek č. 1 Smlouvy trpěl právními vadami v důsledku změny obecné právní úpravy nebo i jinak, nemohou takové právní vady způsobit neplatnost nebo neúčinnost celého tohoto Dodatku č. 1 Smlouvy. Všechna ustanovení tohoto Dodatku č. 1 Smlouvy jsou oddělitelná, a pokud se jakékoliv jeho ustanovení stane neplatným, protiprávním nebo v rozporu s veřejným zájmem, platnost ostatních ustanovení tím není dotčena a tento Dodatek č. 1 Smlouvy bude posuzován tak, jako by tato neplatná ustanovení nikdy neobsahoval. Na místo neplatného nebo neúčinného ujednání se Smluvní strany zavazují nahradit tato ustanovení takovým obsahem, který umožní, aby účelu Dodatku č. 1 Smlouvy bylo dosaženo.

- 3.2 Tento Dodatek č. 1 Smlouvy nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou Smluvních stran. Nebude-li Dodatek č. 1 Smlouvy podepsán oběma Smluvními stranami téhož dne, stává se platným dnem podpisu pozdějšího.
- 3.3 Tento Dodatek č. 1 Smlouvy nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 3.4 Nabytí účinnosti tohoto Dodatku č. 1 Smlouvy sdělí Objednatel zhotoviteli doručením písemného oznámení o nabytí účinnosti tohoto Dodatku č. 1 Smlouvy.
- 3.5 Veškerá ustanovení Smlouvy nedotčená tímto Dodatkem č. 1 Smlouvy zůstávají v platnosti.
- 3.6 Přílohy tohoto Dodatku č. 1 Smlouvy (ať pevně spojené či oddělitelné), na něž tento Dodatek č. 1 Smlouvy odkazuje, tvoří součást tohoto Dodatku č. 1 Smlouvy. Tímto Dodatkem č. 1 Smlouvy se vždy rozumí tento Dodatek č. 1 Smlouvy včetně příloh (ať pevně spojených či oddělitelných).
- 3.7 Přílohy:  
3.7.1 příloha č. 1 - Soupis změn (neoddělitelná příloha tohoto Dodatku č. 1 Smlouvy),  
3.7.2 příloha č. 2 - Změnové listy č. 1, č. 2, č. 3, č. 4, č. 5, č. 6, č. 7 a č. 8 (oddělitelná příloha tohoto Dodatku č. 1 Smlouvy).
- 3.8 Smluvní strany shodně a svobodně prohlašují, že se bez výhrad shodly na tom, že Objednatel zveřejní tento Dodatek č. 1 Smlouvy a související přílohy v Registru smluv, ve lhůtě a za podmínek stanovených dle zákona č. 340/2015 Sb., a to včetně osobních údajů.
- 3.9 Tento Dodatek č. 1 Smlouvy má celkem 3 strany a je vyhotoven ve čtyřech exemplářích, z nichž dva obdrží Objednatel a dva Zhotovitel. Každý stejnopis tohoto Dodatku č. 1 Smlouvy má platnost originálu.

Smluvní strany výslovně prohlašují, že je jim obsah tohoto Dodatku č. 1 Smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu, je sepsán určitě a srozumitelně s tím, že tento Dodatek č. 1 Smlouvy je projevem pravé a svobodné vůle Smluvních stran a nebyl uzavřen v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci Smluvních stran své vlastnoruční podpisy, jak následuje.

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

Plzeň, dne:

Praha, dne:

.....  
MUDr. Václav Šimánek, Ph.D.  
ředitel Fakultní nemocnice Plzeň

.....  
Bc. Pavel Siváň  
jednatel

# SOUPIS ZMĚN

Číslo	Název změnového listu	Schválená cena bez DPH	Přípočet (bez DPH)	Odpočet (bez DPH)	Rozdíl (bez DPH)
1	Úpravy pro sklad prádla	97 033,81 Kč	97 033,81 Kč	0,00 Kč	97 033,81 Kč
2	Architektonicko-stavebnířešení; potažení stěny sklovláknitým pletivem včetně tmelu	4 876,27 Kč	4 876,27 Kč	0,00 Kč	4 876,27 Kč
3	Dispoziční změna - rozdělení místnosti na serverovnu a ústřednu EPS	87 825,95 Kč	89 433,95 Kč	1 608,00 Kč	87 825,95 Kč
4	Architektonicko-stavebnířešení; skutečně provedené práce	-142 783,20 Kč	2 740,88 Kč	145 524,08 Kč	-142 783,20 Kč
5	Sílnoproudá a slaboproudá elektroinstalace; skutečně provedené práce	-154 803,76 Kč	111 003,20 Kč	265 806,96 Kč	-154 803,76 Kč
6	Zdravotně technické instalace; skutečně provedené práce	-23 450,40 Kč	0,00 Kč	23 450,40 Kč	-23 450,40 Kč
7	Ústřední vytápění; skutečně provedené práce	-4 561,20 Kč	0,00 Kč	4 561,20 Kč	-4 561,20 Kč
8	Vzduchotechnika; skutečně provedené práce	-4 200,00 Kč	0,00 Kč	4 200,00 Kč	-4 200,00 Kč
		<b>-140 062,53 Kč</b>	<b>305 088,11 Kč</b>	<b>445 150,64 Kč</b>	<b>-140 062,53 Kč</b>

Plzeň, dne 26. července 2018