

SMLOUVA O DÍLO A O AUTORSKÉM DOZORU

č. zhotovitele: S/2018/POV/027

č. objednatele: CES 2018/1446

Smluvní strany:

- 1. Objednatel:** Statutární město Hradec Králové
 Sídlo: Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové
 Zastoupený: MUDr. Zdeněk Fink, primátor města
 IČ: 00268810
 DIČ: CZ00268810
 Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Hradec Králové
 č. účtu: 426 511 / 0100
- Osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech technických:
- | | |
|----------------|---|
| Ing. Jan Jirsa | - vedoucí investičního odboru
- tel. 495 707 680;
- e-mail: jan.jirsa@mmhk.cz |
| Ing. Jan Holík | - investiční technik
- tel. 495 707 692; 601 584 198
- e-mail: jan.holik@mmhk.cz |

dále jen „objednatel“

a

- 2. Zhotovitel:** GEFOS a.s.
 Sídlo: Kundratka 17, 180 82 Praha 8 - Libeň
 Zastoupený: Ing. Jaroslavem Kociánem, MBA
 IČ: 25684213
 DIČ: CZ25684213
 Spisová značka: 5477 vedená u Městského soudu v Praze, oddíl B
 ze dne 1.8.1998
 Bankovní spojení: ČSOB a.s., Praha 1
 č. účtu: [REDACTED]

dále jen „zhotovitel nebo dodavatel“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen zákon), tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

**„Přístavba a modernizace odborných učeben ZŠ Malšova
Lhota – PD“**

I. Úvodní ustanovení

1. Statutární orgány (příp. osoby oprávněné k podpisu smlouvy) uvedené v záhlaví smlouvy prohlašují, že jsou oprávněni v souladu s obecně závaznými právními předpisy a vnitřními předpisy příslušné smluvní strany podepsat bez dalšího tuto smlouvu o dílo.
2. Zhotovitel prohlašuje, že má všechna podnikatelská oprávnění potřebná k provedení díla dle této smlouvy a že i v dalším je oprávněn provést dílo dle této smlouvy.
3. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení na zakázku zadanou ve zjednodušeném podlimitním řízení č.j. MMHK/078779/2018/IO/ChI ze dne 25.04.2018 pod názvem „Přístavba a modernizace odborných učeben ZŠ Malšova Lhota – PD“. V rámci uvedeného zadávacího řízení byla nabídka zhotovitele vybrána jako nejvýhodnější usnesením Rady města Hradec Králové ze dne 05.06.2018, č. RM/2018/663.
4. Obsah dokumentace bude zpracován na podkladě „Studie změny dokončené stavby Základní školy Malšova Lhota“, zpracované [redacted] autorizovaným architektem, IČ 18637779, [redacted] 140 00 Praha 4, v září 2017 (dále jen „Studie“) a dle upřesněných požadavků zadavatele, v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. (stavební zákon) a prováděcích vyhlášek k tomuto zákonu v platném znění a s vyhláškou č. 499/2006 Sb. v platném znění a s vyhláškou č. 169/2016 Sb. v platném znění.

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo:

„Přístavba a modernizace odborných učeben ZŠ Malšova Lhota – PD“

(dále jen „dílo“)

v plném rozsahu určeném zadávací dokumentací objednatele ze dne 25.04.2018 pod č.j. MMHK/078779/2018/IO/ChI, nabídkou zhotovitele ze dne 16.05.2018, pod č.j. MMHK/090714/2018 a podklady uvedenými v čl. III. smlouvy.

Kopie všech těchto dokumentů jsou přílohami této smlouvy.

2. Dílo sestává zejména z:

a) Zaměření stávajícího stavu budovy školy

Zpracování zaměření stávajícího stavu budovy školy v digitální podobě (formát .dwg), které bude sloužit jako podklad pro vypracování projektové dokumentace stavebních úprav a přístavby školy.

Dokumentace zaměření stávajícího stavu bude zhotovitelem předána objednateli ve 3 grafických (tištěných) vyhotovení a v 1 digitálním vyhotovení (výkresy budou zpracovány ve formátu *.dwg, a *.pdf, texty budou ve formátu *.doc, *.xls a *.pdf).

b) Zabezpečení projektové přípravy stavby pro společné územní a stavební řízení

- b1) Zajištění všech podkladů potřebných ke zpracování a projednání projektové dokumentace (např. výškopisné a polohopisné zaměření území, průzkum stávajících sítí včetně ověření polohy, dendrologický průzkum včetně inventarizace dřevin, akustické měření (stávající hlukové pozadí), hluková studie, geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, vsakovací zkoušky, radonový průzkum pozemku i stávající stavby, průkaz energetické náročnosti budovy, stavební průzkum stávající budovy a stavu fasády stávající budovy apod.).

b2) Vypracování dokumentace pro vydání společného povolení.

Projektová dokumentace pro vydání společného povolení bude vypracována v rozsahu příloh č. 8 a č. 11 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., v platném znění.

Projektová dokumentace pro vydání společného stavebního povolení bude zhotovitelem předána objednateli v 6 grafických (tištěných) vyhotoveních (paré č. 1, 2 a 3 budou opatřena podpisem a otiskem autorizačního razítka příslušného zpracovatele ve smyslu ustanovení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění a vnitřních předpisů ČKA a ČKAIT) a v 1 digitálním vyhotovení (výkresy budou zpracovány ve formátu *.dwg, a *.pdf, texty budou ve formátu *.doc, *.xls a *.pdf).

Součástí projektové dokumentace bude zejména:

- Zajištění potřebných průzkumů nutných pro správné a bezchybné zpracování projektové dokumentace
- Zpracování rozhodnutí, stanovisek a oprávněných požadavků všech dotčených orgánů a organizací do dokumentace
- Plán BOZP ve fázi přípravy stavby
- Vizualizace
- Kompletní doložená dokladová část
- Celkové náklady stavby (zvláště pro jednotlivé části projektu)

b3) Podání žádosti pro vydání společného povolení a zastupování objednatele až do vydání všech rozhodnutí s nabytím právní moci (v případě potřeby vydání dalších podmiňujících rozhodnutí i zajištění vydání těchto rozhodnutí, např. rozhodnutí o kácení, o zřízení sjezdu atd.)

c) Dopracování projektové dokumentace pro provádění stavby

Projekt pro provedení stavby bude vypracován v rozsahu přílohy č.13 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., v platném znění a přílohy č. 9 vyhlášky č. 146/2008 Sb., v platném znění.

Projekt bude sloužit zadavateli zároveň jako dokumentace pro výběr zhotovitele a musí splňovat požadavky zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění a požadavky vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění.

Projekt pro provedení stavby bude zhotovitelem předán objednateli v 6 grafických (tištěných) vyhotoveních (paré č. 1 a 2 budou opatřena podpisem a otiskem autorizačního razítka příslušného zpracovatele ve smyslu ustanovení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění a vnitřních předpisů ČKA a ČKAIT) a v 1 digitálním vyhotovení (výkresy budou zpracovány ve formátu *.dwg, a *.pdf, texty budou ve formátu *.doc nebo *.xls a *.pdf).

Součástí projektové dokumentace bude zejména:

- Projektová dokumentace interiérů a vybavení učeben.
- Plán organizace výstavby.
- Položkový soupis prací s výkazem výměr (detailní položky včetně technické specifikace – bez kumulovaných položek např. typu soubor, komplet atp.). Výkaz výměr bude předán ve 2 tištěných vyhotoveních a v 1 digitálním vyhotovení dle požadavků vyhlášky č. 169/2016 Sb., v platném znění.
- Výkaz výměr ve formátu .xls v členění dle druhu majetku (movitý, nemovitý, krátkodobý, dlouhodobý) na základě platných legislativních předpisů.
- Položkový rozpočet na úrovni dokumentace pro provádění stavby. Položkový rozpočet bude předán ve 2 tištěných vyhotoveních a v 1 digitálním vyhotovení dle požadavků vyhlášky č. 169/2016 Sb., v platném znění.

d) Zabezpečení projektové dokumentace pro povolení odstranění stavby a pro realizaci odstranění stavby

d1) Jedná se o samostatnou projektovou dokumentaci pro odstranění dvorních objektů – garáže na pozemku p.č. st. 35/3, haly Optimont na pozemku p.č. st. 343 a nepoužívané kanalizační přečerpávací jímky na pozemku p.č. 193/3.

Projektová dokumentace bude vypracována v rozsahu přílohy č. 15 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., v platném znění. Projektová dokumentace bude zároveň sloužit jako dokumentace pro výběr zhotovitele bouracích prací a pro vlastní realizaci bouracích prací. Z toho důvodu musí být zpracována v náležitě podrobnosti a musí splňovat požadavky vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění. Projektová dokumentace bude členěna na jednotlivé objekty.

Projekt pro odstranění stavby bude zhotovitelem předán objednateli v 8 grafických (tištěných) vyhotoveních (paré č. 1, 2, 3 a 4 budou opatřena podpisem a otiskem autorizačního razítka příslušného zpracovatele ve smyslu ustanovení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění a vnitřních předpisů ČKA a ČKAIT) a v 1 digitálním vyhotovení (výkresy budou zpracovány ve formátu *.dwg, a *.pdf., texty budou ve formátu *.doc nebo *.xls a *.pdf).

Součástí projektové dokumentace bude zejména:

- Stavebně technický průzkum objektů na výskyt materiálů s obsahem azbestu zpracovaný odbornou osobou (v objektech se předpokládá výskyt materiálů s obsahem azbestu)
- Technologický postup odstranění materiálu s obsahem azbestu včetně návrhu nutných opatření z hlediska ochrany okolí stavby (s ohledem na školský provoz v přímém okolí)
- Plán organizace výstavby
- Zpracování rozhodnutí, stanovisek a oprávněných požadavků všech dotčených orgánů a organizací do dokumentace
- Plán BOZP ve fázi přípravy stavby
- Kompletní doložená dokladová část
- Položkový soupis prací s výkazem výměr (detailní položky včetně technické specifikace – bez kumulovaných položek např. typu soubor, komplet atp.). Výkaz výměr bude předán ve 2 tištěných vyhotoveních a v 1 digitálním vyhotovení dle požadavků vyhlášky č. 169/2016 Sb., v platném znění.
- Položkový rozpočet na úrovni dokumentace pro provádění stavby. Položkový rozpočet bude předán ve 2 tištěných vyhotoveních a v 1 digitálním vyhotovení dle požadavků vyhlášky č. 169/2016 Sb., v platném znění.
- Soupis prací s výkazem výměr a rozpočet budou členěny dle jednotlivých objektů (garáž, hala, kanalizační jímka).

d2) Podání žádosti pro povolení odstranění stavby a zastupování objednatele až do vydání rozhodnutí s nabytím právní moci.

e) Výkon autorského dozoru při realizaci stavebních úprav a přístavby objektu školy

Výkon autorského dozoru zahrnuje zejména následující úkony:

- dohled nad dodržením schválené dokumentace stavby s přihlédnutím k podmínkám stavebního povolení,
- kontrolu souladu zpracované další dokumentace s dokumentací ověřenou ve stavebním řízení,
- poskytování vysvětlení potřebných pro vypracování navazujících projektových dokumentací nebo pro plynulost stavby,
- posuzování návrhů dodavatelů na změny a odchylky oproti této dokumentaci, zejména z pohledu dodržení technickoekonomických parametrů stavby a architektonické koncepce,
- posuzování a konzultace návrhů změn a odchylek oproti projektové dokumentaci, uplatňované dodavatelem i Objednatelem při realizaci stavby, včetně posouzení případných požadavků na zvětšený rozsah stavebních prací proti projektové dokumentaci (každá změna musí být konzultována s objednatelem),
- soulad dokumentace dočasných objektů zařízení staveniště, případně dokumentace úprav trvalých objektů na účely zařízení staveniště,
- účast na jednáních mezi stavebníkem a zhotovitelem stavby,
- účast při odevzdání staveniště,

- účast při odevzdání a převzetí stavby včetně komplexního vyzkoušení
- účast při kontrolních dnech (min. 1x týdně) a kontrolních prohlídkách stavby,
- vyjádření k výběru konkrétních výrobků a materiálů navržených dodavatelem díla, zejména z hlediska jakosti, vhodnosti použití a způsobu provedení,
- sledování průběhu stavby s ohledem na podmínky územního rozhodnutí a stavebního povolení a řešení případných změn,
- vyjádření se k požadavkům na větší množství výrobků, materiálu a výkonů oproti dokumentaci,
- sledování postupu výstavby z technického hlediska a z hlediska časového plánu výstavby,
- spolupráce s odpovědným geodetem,
- spolupráce s technickým dozorem stavebníka,
- spolupráce a účast při kolaudačním řízení, resp. při povolování užívání stavby
- účast a dohled při odstraňování vad a nedodělků ve stanovené lhůtě, dohodnutým způsobem a v dohodnutém rozsahu
- provádění projekčních prací menšího rozsahu (doplňky, změny - každá změna musí být konzultována s objednatelem).

f) Výkon autorského dozoru při realizaci bouracích prací v dvorní části

Výkon autorského dozoru zahrnuje zejména následující úkony:

- dohled nad dodržáním schválené dokumentace bouracích prací s přihlédnutím k podmínkám povolení odstranění stavby,
- poskytování vysvětlení potřebných pro plynulost stavby,
- posuzování návrhů dodavatelů na změny a odchylky oproti dokumentaci, zejména z pohledu dodržení podmínek povolení odstranění stavby a rozhodnutí a stanovisek dotčených orgánů, správců a vlastníků dopravní a technické infrastruktury,
- posuzování a konzultace návrhů změn a odchylek oproti projektové dokumentaci, uplatňované dodavatelem i Objednatelem při realizaci odstranění stavby, včetně posouzení případných požadavků na zvětšený rozsah stavebních prací proti projektové dokumentaci (každá změna musí být konzultována s objednatelem),
- účast na jednáních mezi stavebníkem a zhotovitelem stavby,
- účast při odevzdání staveniště,
- účast při kontrolních dnech (min. 1x týdně) a kontrolních prohlídkách stavby,
- sledování postupu výstavby z technického hlediska a z hlediska časového plánu výstavby,
- spolupráce s technickým dozorem stavebníka,
- provádění projekčních prací menšího rozsahu (doplňky, změny - každá změna musí být konzultována s objednatelem).

3. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit na svůj náklad a na své nebezpečí všechna související plnění a práce potřebné k včasnému a řádnému provedení díla. Součástí předmětu plnění smlouvy jsou tak i práce blíže nespécifikované, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla, a o kterých vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem zhotovitel měl nebo mohl vědět a bez jejichž realizace se nedá dílo řádně dokončit, příp. užívat. Provedení těchto prací nezvyšuje cenu díla.
4. Práce nad rozsah díla dle této smlouvy (vícepráce), budou realizovány, jen pokud o ně bylo po vzájemné dohodě písemným dodatkem k této smlouvě dílo rozšířeno.
5. Zhotovitel se dále v rámci plnění této smlouvy zavazuje spolupracovat s objednatelem při zadávání veřejné zakázky na realizaci staveb, jejichž projektové zpracování je předmětem této smlouvy. Zhotovitel se v této souvislosti zavazuje např. zpracovávat vysvětlení zadávací dokumentace dle § 98 zákona ZZVZ, týkající se projektové dokumentace, účastnit se prohlídek místa plnění a koordinačních schůzek před zahájením realizace apod.

III.

Podklady pro provedení díla

1. Podklady pro provedení díla jsou:

- a) zadávací dokumentace ze dne 25.04.2018 pod č.j. MMHK/078779/2018/IO/ChI
 - b) nabídka zhotovitele ze dne 16.05.2018, pod č.j. MMHK/090714/2018
2. Zhotovitel prohlašuje, že kopie všech dokumentů uvedených v odst. 1 tohoto článku mu byly předány (nebo je již má ve svém vlastnictví) nejpozději při podpisu této smlouvy.
 3. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré podklady použije výhradně pro potřeby plnění této smlouvy o dílo a autorském dozoru. Zhotovitel se zavazuje, že podklady nepoužije k žádným jiným účelům.

IV.

Doba plnění

1. Doba provedení díla:

Termín zahájení prací: **bez zbytečného odkladu** po nabytí účinnosti smlouvy o dílo

Termín dokončení a předání zaměření stávajícího stavu budovy školy (část plnění a)):

do 3 týdnů od nabytí účinnosti smlouvy o dílo

Termín dokončení a předání kompletní dokumentace pro vydání společného povolení včetně všech podkladů, průzkumů a kompletní dokladové části (část plnění b)):

do 6 kalendářních měsíců od nabytí účinnosti smlouvy o dílo

Termín dokončení a předání kompletní dokumentace pro zadání a provedení stavby včetně soupisu prací s výkazem výměr a rozpočtem, včetně podání kompletní žádosti na stavební úřad (část plnění c)):

do 3 kalendářních měsíců od písemné výzvy objednatele

Termín dokončení a předání kompletní dokumentace pro povolení, zadání a realizaci odstranění stavby včetně všech podkladů, průzkumů, kompletní dokladové části a soupisu prací s výkazem výměr a rozpočtem, včetně podání kompletní žádosti na stavební úřad (část plnění d)):

do 4 kalendářních měsíců od nabytí účinnosti smlouvy o dílo

Doba výkonu autorského dozoru při realizaci stavebních úprav a přístavby (část plnění e)):

Autorský dozor bude prováděn v období od předání staveniště do vydání kolaudačního souhlasu s užíváním výše uvedené stavby nebo do odstranění všech vad a nedodělků uvedených stavebním úřadem v protokolu o závěrečné kontrolní prohlídce nebo v předávacím protokolu stavby (tj. vždy datem, které nastane nejpozději).

Doba výkonu autorského dozoru při realizaci odstranění staveb v dvorní části (část plnění f)):

Autorský dozor bude prováděn v období od předání staveniště do závěrečné kontrolní prohlídky nebo do odstranění všech vad a nedodělků uvedených stavebním úřadem v protokolu o závěrečné kontrolní prohlídce nebo v předávacím protokolu odstranění stavby (tj. vždy datem, které nastane nejpozději).

2. Zhotovitel není v prodlení s plněním této smlouvy a neodpovídá za škody tímto způsobené, pokud neplnění smluvních povinností je způsoben vyšší mocí ve smyslu čl. IX. této smlouvy.
3. Pokud zhotovitel během plnění zjistí okolnosti, které brání včasné realizaci díla, musí zhotovitel bez zbytečného odkladu písemně uvědomit objednatele o předpokládaném zpoždění, jeho pravděpodobném trvání a příčině.

V.

Cena za předmět plnění

1. Strany se dohodly, že cena za dílo činí:

Činnost v rozsahu dle čl. II., odst. 2 písm. a) této smlouvy (zaměření stávajícího stavu) - bez DPH

80.000 Kč

Činnost v rozsahu dle čl. II., odst. 2 písm. b) této smlouvy (projektová příprava pro vydání společného povolení) - bez DPH

410.000 Kč

Činnost v rozsahu dle čl. II., odst. 2 písm. c) této smlouvy (projektová dokumentace pro zadání a provedení stavby) - bez DPH

300.000 Kč

Činnost v rozsahu dle čl. II., odst. 2 písm. d) této smlouvy (projektová dokumentace pro povolení, zadání a provedení odstranění dvorních staveb) - bez DPH

90.000 Kč

Činnost v rozsahu dle čl. II., odst. 2 písm. e) této smlouvy (výkon autorského dozoru při realizaci stavebních úprav a přístavby) - bez DPH

80.000 Kč

Činnost v rozsahu dle čl. II., odst. 2 písm. f) této smlouvy (výkon autorského dozoru při odstraňování dvorních staveb) - bez DPH

20.000 Kč

Cena celkem bez DPH 980.000 Kč

DPH 21% 205.800 Kč

Cena celkem včetně DPH 1.185.800 Kč

(slovy: Jeden milion jedno sto osmdesát pět tisíc osm set korun českých s DPH)

2. Zhotovitel jako plátce DPH připočítává k ceně za předmět plnění daň z přidané hodnoty ve výši 21%. Pokud dojde ke změně sazby DPH v době uskutečnění zdanitelného plnění, je zhotovitel oprávněn účtovat DPH v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění. V případě takové změny DPH není třeba uzavírat dodatek ke smlouvě, postačuje písemné oznámení zhotovitele o takové změně.
3. Cena za předmět plnění dohodnutá v čl. V. odst. 1 je cenou úplnou a konečnou. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla, jehož rozsah je blíže specifikován v čl. II. Předmět díla.
4. Zvýšení dohodnuté ceny za předmět plnění je možné pouze na základě písemného dodatku ke smlouvě podepsaného zástupci obou smluvních stran.

VI.

Platební podmínky

1. Cena za dílo bude uhrazena na základě faktur vystavených zhotovitelem, a to takto:

Po řádném převzetí díla objednatel je zhotovitel oprávněn vystavit a objednateli předat fakturu ve výši smluvní ceny za činnost podle čl. II. odst. 2 písm. a) (zaměření stávajícího stavu) této smlouvy.

Po řádném převzetí díla objednatelem včetně podání na stavební úřad je zhotovitel oprávněn vystavit a objednateli předat fakturu ve výši 60% smluvní ceny za činnost podle čl. II. odst. 2 písm. b) (projektová příprava pro vydání společného povolení) této smlouvy.

Po nabytí právní moci společného územního rozhodnutí a stavebního povolení je zhotovitel oprávněn vystavit a objednateli předat fakturu ve výši 40% smluvní ceny za činnost podle čl. II. odst. 2 písm. b) (projektová příprava pro vydání společného povolení) této smlouvy.

Po řádném převzetí díla objednatelem je zhotovitel oprávněn vystavit a objednateli předat fakturu ve výši smluvní ceny za činnost podle čl. II. odst. 2 písm. c) (projektová dokumentace pro zadání a provedení stavby) této smlouvy.

Po řádném převzetí díla objednatelem včetně podání na stavební úřad je zhotovitel oprávněn vystavit a objednateli předat fakturu ve výši 60% smluvní ceny za činnost podle čl. II. odst. 2 písm. d) (projektová dokumentace pro povolení, zadání a provedení odstranění dvorních staveb) této smlouvy.

Po nabytí právní moci rozhodnutí o odstranění stavby je zhotovitel oprávněn vystavit a objednateli předat fakturu ve výši 40% smluvní ceny za činnost podle čl. II. odst. 1 písm. d) (projektová dokumentace pro povolení, zadání a provedení odstranění dvorních staveb) této smlouvy.

Smluvní cena za činnost podle čl. II odst.1 písm. e) této smlouvy bude hrazena průběžně na základě objednatelem odsouhlasených faktur vystavených zhotovitelem 1x měsíčně ke konci měsíce ve výši alikvotního podílu 90% ceny této části a počtu měsíců tvořících lhůtu výstavby sjednanou ve smlouvě mezi budoucím zhotovitelem stavby a objednatelem. Zbývajících 10% ceny bude uhrazeno na základě objednatelem odsouhlasené faktury po vydání kolaudačního souhlasu s užíváním stavby na všechny části stavby nebo po odstranění všech vad a nedodělků uvedených stavebním úřadem v protokolu o závěrečné kontrolní prohlídce stavby nebo v předávacím protokolu stavby (tj. vždy datum, které nastane nejpozději).

Smluvní cena za činnost podle čl. II odst.1 písm. f) této smlouvy bude hrazena průběžně na základě objednatelem odsouhlasených faktur vystavených zhotovitelem 1x měsíčně ke konci měsíce ve výši alikvotního podílu 90% ceny této části a počtu měsíců tvořících lhůtu pro odstranění stavby sjednanou ve smlouvě mezi budoucím zhotovitelem stavby a objednatelem. Zbývajících 10% ceny bude uhrazeno na základě objednatelem odsouhlasené faktury po provedené závěrečné kontrolní prohlídce stavby nebo po odstranění všech vad a nedodělků uvedených stavebním úřadem v protokolu o závěrečné kontrolní prohlídce nebo v předávacím protokolu o odstranění stavby (tj. vždy datum, které nastane nejpozději).

2. Právo fakturovat zbývajících částku (40%) za příslušnou část předmětu smlouvy za činnost podle čl. II. odst. 2 písm. b) a d) přísluší zhotoviteli v případě, že do tří měsíců od předání kompletní příslušné části projektové dokumentace na stavební úřad, nebude zahájeno společné územní a stavební řízení a řízení o povolení odstranění stavby, kdy podmínkou je skutečnost, že překážka k zahájení řízení není na straně zhotovitele.
3. Faktura bude vždy obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH, požadavky zákona a požadavky zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění. Na faktuře bude uveden identifikátor veřejné zakázky Z2018-.....
4. Splatnost všech faktur je 21 dní od jejich doručení objednateli.
5. Jestliže faktura nebude obsahovat dohodnuté náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje), je objednatel oprávněn takovou fakturu doporučeně či osobně (prostřednictvím zaměstnance objednatele) vrátit zhotoviteli. Faktury musí být vráceny do data jejich splatnosti. Po tomto vrácení je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu se správnými náležitostmi. Do doby, než je vystavena nová faktura s novou lhůtou splatnosti, není objednatel v prodlení s placením příslušné faktury. Splátnost nově vystavené faktury je rovněž 21 dnů od jejího doručení objednateli.
6. Stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (zákon o DPH), je povinen neprodleně o tomto informovat objednatele.
7. Bude-li zhotovitel ke dni poskytnutí zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátcem ve smyslu § 106a zákona o DPH, je objednatel oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty uhradit přímo na účet správce daně v souladu s ust. § 109a zákona o DPH. O tuto část bude ponížena cena díla a zhotovitel obdrží pouze cenu díla (části díla) bez DPH.

8. Dojde-li po uzavření smlouvy ke změně účtu zhotovitele, který je zveřejněn na stránkách České daňové správy, je zhotovitel povinen o tom neprodleně informovat objednatele.

VII.

Práva a povinnosti stran při provádění díla

1. Kontaktními osobami zhotovitele pro realizaci této smlouvy jsou:



Kontaktními osobami objednatele pro realizaci této smlouvy jsou:

Ing. Jan Holík

tel: 495 707 692; 601 584 198

e-mail: jan.holik@mmhk.cz

2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba.
3. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně při respektování zejména:
- stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, právních předpisů o bezpečnosti práce a zařízení při stavebních pracích, technických norem, vzorových listů, technologií, výrobních předpisů (receptur) a jiných závazných pokynů, požadavků stanovených k tomu oprávněnými orgány, ostatních závazných norem a obecně závazných právních předpisů a dle příkazů objednatele, ustanovení § 2594 zákona č. 89/2012 Sb. tím není dotčeno.
4. Dílo bude provedeno v nejlepší kvalitě a musí odpovídat všem požadavkům uvedeným v dokumentech, pokynech a příkazech uvedených v odst. 3 tohoto článku smlouvy.
5. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, a to kdykoliv po celou dobu provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel odstoupit od smlouvy, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.
6. Všechny stupně projektové dokumentace budou vypracovány v souladu se zadávací dokumentací veřejné zakázky, budou průběžně projednávány, konzultovány a písemně odsouhlasovány zástupci zadavatele. Za tím účelem budou dle potřeby, minimálně však jednou za 14 dní konány kontrolní dny v sídle objednatele, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. První konzultační termín (vstupní jednání) se bude konat do 7 dnů od podpisu smlouvy o dílo oběma smluvními stranami. Zhotovitel bude v rámci konzultačních dnů konzultovat s objednatelem v průběhu zpracování díla zejména dispoziční a technické řešení, navrhované použité materiály a technologie. Zhotovitel je povinen připomínky objednatele do díla zapracovat (ustanovení § 2594 tím není dotčeno). Každá dokumentace bude závěrečně odkonzultovaná s objednatelem a o tomto projednání bude sepsán zápis.
7. Zhotovitel se zavazuje, že bude mít uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem bude pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem s pojistným plněním ve výši 4 mil. Kč, a to po celou dobu realizace předmětu plnění této smlouvy. Zánik pojištění nebo snížení jeho výše plnění pod uvedenou hranici v průběhu plnění smlouvy bude posuzováno jako podstatné porušení smlouvy zhotovitelem. Zhotovitel je povinen předložit objednateli platnou pojistnou smlouvu k nahlédnutí do 7 pracovních dnů od podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami, po té vždy do 7 pracovních dnů od výzvy objednatele. Náklady na pojištění odpovědnosti jsou zahrnuty v ceně dohodnuté v článku V. smlouvy.
8. V případě, že v rámci plnění této smlouvy Zhotovitel zhotoví změnu, doplnění či jinou úpravu projektové dokumentace, dle které se realizuje stavba, dohodly se smluvní strany, že Zhotovitel odpovídá za vady těchto změn, doplnění či jiných úprav dokumentace dle §§ 2615 - 2619 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
9. Zhotovitel poskytne součinnost při zpracování žádosti o dotaci v části týkající se PD a rozpočtu.

10. Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen poskytnout subjektům provádějícím audit a kontrolu v souvislosti s projektem všechny nezbytné informace a spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

11. Tato zakázka je součástí projektu, který bude **spolufinancován Evropskou unií** v rámci Integrovaného regionálního operačního programu.

Dodavatel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji žadatel/příjemce použít.

Každá faktura musí být označena číslem a názvem projektu.

Dodavatel je povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

VIII.

Zvláštní ustanovení pro výkon autorského dozoru

1. Autorský dozor bude vykonáván v místě stavby, případné změny PD na pracovišti zhotovitele podle povahy prováděných prací.
2. O termínech kontrolních dnů, předání stavby apod., bude objednatel informovat zhotovitele v předstihu min. 2 pracovních dnů.
3. Přítomnost na staveništi (zejména dobu příchodu a odchodu) je zhotovitel vždy povinen zaznamenat do stavebního deníku.
4. Zhotovitel se zavazuje, že autorský dozor bude vykonávat průběžně po celou dobu realizace stavby a takovým způsobem, aby mohl řádně a včas provádět veškeré činnosti, které jsou obsahem autorského dozoru a příkladem jsou uvedeny v čl. II. odst. 2 písm. e) a f) této smlouvy. Zhotovitel se dále zavazuje, že se (mimo další účast na staveništi či účast na schůzkách vyplývajících z plnění smlouvy) vždy dostaví na staveniště, či se zúčastní schůzky nebo jednání na základě výzvy objednatele. Objednatel se zavazuje, že zhotovitele vyzve k účasti alespoň 2 pracovní dny předem.
5. Veškerá podstatná zjištění bude zhotovitel neprodleně zaznamenávat do stavebního deníku a zároveň o nich bude telefonicky nebo emailem informovat kontaktní osobu, pokud nebude možné kontaktní osobě tuto informaci neprodleně sdělit na staveništi.
6. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění autorského dozoru, zejména účast zhotovitele na kontrolních dnech a zápisy prováděné zhotovitelem do stavebního deníku. Jestliže objednatel zjistí, že zhotovitel vykonává autorský dozor v rozporu se smlouvou, nebo výkon autorského dozoru zanedbává, má právo požadovat, aby zhotovitel postupoval v souladu se smlouvou. Pokud shora uvedeným postupem zhotovitele vznikla objednateli škoda, má právo na její náhradu.

IX.

Vyšší moc

1. Vyšší mocí se pro potřeby této smlouvy rozumí události, které nastaly za okolností, které nemohly být odvráceny účastníky této smlouvy, které nebylo možné předvídat a které nebyly způsobeny chybou nebo zanedbáním žádné ze smluvních stran, jako např. války, revoluce, požáry, záplavy, zemětřesení, epidemie nebo dopravní embarga. Vyšší mocí není nedostatek úředního povolení ani jiný zásah orgánu státní moci v České republice.

2. Nastane-li situace vyšší moci, uvědomí příslušný účastník této smlouvy o takovém stavu, o jeho příčině a o jeho skončení druhého účastníka. Zhotovitel je povinen hledat alternativní prostředky pro splnění smlouvy.
3. Trvá-li vyšší moc déle než 4 měsíce a nedohodnou-li se smluvní strany v této době na alternativním řešení, má objednatel právo od smlouvy odstoupit.
4. V takovém případě má objednatel povinnost dosud přijatá plnění si ponechat za sjednanou úhradu a hledat alternativní řešení ke splnění smlouvy s jiným partnerem.

X.

Licenční ujednání

1. Objednatel je oprávněn použít dílo – předmět této smlouvy – pouze pro účely vyplývající z této smlouvy, zejména pro účely poskytnutí této dokumentace účastníkům výběrových (zadávacích) řízení na zhotovitele navazujících projektových dokumentací, výběrových (zadávacích) řízení na zhotovitele souvisejících staveb, pro účely oprav a změn této dokumentace a všech stupňů navazujících projektových dokumentací, pro účely rozvedení dokumentace v dalších stupních projektových dokumentací, pro účely dalšího rozpracování a realizování dokumentace, pro účely realizace, oprav, úprav, rekonstrukcí a změn souvisejících staveb, to vše vždy i prostřednictvím třetích osob. K použití díla pro jiné účely, než jak vyplývají z této smlouvy a příkladmo jsou uvedeny v tomto odstavci, je třeba souhlasu zhotovitele.

XI.

Předání a převzetí díla

1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným dokončením a předáním. Dílo (část díla) se pokládá za řádně ukončené, jestliže nebude při převzetí vykazovat žádné vady a nedodělky.
2. O převzetí díla (resp. částí díla, jak jsou specifikovány v čl. II. odst. 2.) pořídí objednatel se zhotovitelem zápis o předání a převzetí díla, podepsaný zástupci obou stran, a to ve dvou stejnopisech. Zápis bude obsahovat zejména: zhodnocení jakosti díla (případně jeho části), identifikační údaje o díle i jeho částech, prohlášení objednatele, že dílo nebo jeho část přejímá, soupis příloh. Jeden stejnopis obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
3. Zhotovitel předloží objednateli 1 paré projektové dokumentace k odsouhlasení, a to 7 dnů před stanoveným datem předání díla. Na konci lhůty objednatel prohlásí, zda dílo přejímá či nikoliv. V případě, že dílo přejímá, je objednatel povinen na konci této lhůty za předpokladu, že bude zhotovitelem doložen požadovaný počet paré projektové dokumentace + elektronická verze projektové dokumentace na CD nosiči, podepsat zápis o předání a převzetí díla. V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, sepiší obě strany na konci této lhůty zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.
4. Termín předání díla (části díla) se považuje za splněný, pokud dílo bylo objednatelem do uvedeného termínu převzato.
5. V případě, že objednatel odmítne dílo (část díla) převzít, sepiší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.
6. Místem plnění je sídlo objednatele uvedené v záhlaví smlouvy. Dílo bude předáno osobně na investiční odbor Magistrátu města Hradec Králové.
7. Objednatel je oprávněn vytknout zjevné vady díla do 2 měsíců od protokolárního předání a převzetí díla, ustanovení § 2605 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb. se nepoužije.
8. Plnění v části Autorský dozor je splněno vydáním kolaudačního souhlasu s užíváním shora specifikované stavby nebo dnem odstranění všech vad a nedodělků uvedených stavebním úřadem v protokolu o závěrečné kontrolní prohlídce stavby nebo v předávacím protokolu stavby (tj. vždy datem, které nastane nejpozději). U autorského dozoru na odstranění stavby je plnění splněno ukončením realizace odstranění stavby.

XII.

Odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo (veškeré části díla) bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou a jejími přílohami, a všemi normami, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným na základě této smlouvy, jinak vlastnosti obvyklé, a dále že bude použitelné ke smluvenému, jinak obvyklému účelu.
2. Zhotovitel poskytuje na dílo (na veškeré části díla) záruku za jakost. Záruční lhůta na celé dílo činí **60 měsíců**. Záruční lhůta začíná běžet ode dne předání díla na základě předávacího protokolu dle čl. XI. Po stejnou dobu, po kterou je poskytnuta záruka, odpovídá zhotovitel i za vady, které dílo mělo již v době předání. Objednatel je oprávněn vytknout zhotoviteli vadu po celou tuto dobu.
3. Objednatel je povinen nahlásit zhotoviteli zjištěné vady písemně (reklamační protokol). Pokud bude objednatel požadovat odstranění vady zhotovitelem, zavazuje se zhotovitel započít s odstraňováním nahlášených vad bez zbytečného odkladu a bez zbytečného odkladu tyto odstranit, a to na své náklady. Pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, je zhotovitel povinen odstranit vady díla nejpozději do 15 dnů od jejich nahlášení.
4. V případě, že objednatel bude požadovat odstranění vady zhotovitelem a zhotovitel nezačne s odstraňováním nahlášených vad bez zbytečného odkladu, nebo tyto nejpozději ve lhůtě dle odst. 3 tohoto článku neodstraní, je objednatel oprávněn odstranit tyto vady sám nebo prostřednictvím třetích osob, a to na náklady zhotovitele.

XIII.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu v následujících případech:
 - v případě prodloužení s dokončením díla, resp. jeho částí, v termínech uvedených v čl. IV odst. 1 smlouvy, se zavazuje zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla vč. DPH za každý i započatý den prodloužení,
 - v případě, že zhotovitel nedodrží termín odstranění vad a nedodělků dohodnutý v zápise o předání díla, zavazuje se objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každou vadu nebo nedodělek a den prodloužení. Stejnou pokutu se zavazuje zhotovitel zaplatit za nedodržení termínu odstranění vad zjištěných v době, kdy zhotovitel odpovídá za vady,
 - v případě, že z důvodů vad díla, neúplnosti díla apod. dojde při realizaci stavby, která je zhotovována dle projektové dokumentace, jejíž zpracování je předmětem této smlouvy (dále jen „předmětná PD“), k vícepracím, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu, jejíž výše bude odpovídat procentní části z ceny příslušné projektové dokumentace pro provedení stavby dle této smlouvy. Procentní část bude rovna procentnímu vyjádření navýšení ceny stavby zhotovované dle této projektové dokumentace pro provedení stavby v důsledku víceprací specifikovaných v předcházející větě. Minimální výše smluvní pokuty ale vždy bude nejméně 10% z ceny díla včetně DPH,
 - v případě, že zhotovitel nedodrží závazek zpracovávat vysvětlení zadávací dokumentace dle § 98 zákona ZZVZ týkající se projektové dokumentace a jejich příloh při zadávání veřejné zakázky na realizaci stavby (investiční akce), jejíž projektové zpracování je předmětem této smlouvy, zavazuje se objednateli za každé takové jednotlivé porušení zaplatit smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč,
 - v případě, že se zhotovitel nedostaví na předem sjednanou schůzku či jednání, přestože byl objednatelem k účasti vyzván, popř. se na výzvu objednatele nedostaví ke konzultacím, zavazuje se zhotovitel uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každé takové jednotlivé porušení smlouvy.
 - V případě, že zhotovitel nebude plnit závazky plynoucí z této smlouvy týkající se výkonu Autorského dozoru řádně a včas, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý den prodloužení a porušení jednotlivé povinnosti,
2. Výše uvedenými smluvními pokutami není dotčen nárok objednatele na náhradu škody. Vedle zaplacení smluvní pokuty dle předchozí věty je zhotovitel povinen rovněž nahradit objednateli

škodu, která mu vznikla v důsledku porušení povinnosti, jejíž splnění bylo zajištěno smluvní pokutou. Ustanovení § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, se nepoužije.

3. V případě prodlení s platbou faktury za dokončené dílo uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
4. Smluvní strany prohlašují, že sjednaná výše smluvních pokut je přiměřená významu zajištěné právní povinnosti.
5. Smluvní pokuta bude uhrazena na základě faktury vystavené příslušnou smluvní stranou. Splatnost této faktury je 21 dní od jejího doručení příslušné smluvní straně.

XIV.

Ostatní ujednání

1. Při zpracování dokumentace budou dodrženy závazné normy, technické podmínky a další předpisy vztahující se k předmětu plnění.
2. Zhotovitel se zavazuje neposkytovat mimo osob určených objednatelem jiným fyzickým nebo právnickým osobám informace o výsledku své činnosti související se zhotovením díla dle této smlouvy.
3. Změna lhůty plnění z titulu nepředvídaných podstatných překážek na straně objednatele bude řešena předem vzájemnou dohodou bez uplatňování sankcí. Určení podstatných překážek bude provedeno na statutární úrovni a řešeno dodatkem k této smlouvě.
4. Změna rozsahu předmětu plnění je možná na základě dohody obou smluvních stran. V případě, že bude zhotovení díla vyžadovat další doplnění podkladů, průzkumů apod. než je uvedeno ve specifikaci, zajistí toto po předchozí dohodě objednatel nebo zhotovitel. Zajistí-li potřebné doplnění zhotovitel, zavazuje se objednatel po předložení dokladů vzniklé náklady v plné výši uhradit.
5. Smluvní strany se dohodly, že aplikace ustanovení § 2591, § 2595, § 2605 odst. 2, § 2606 a § 2620 odst. 2 a § 2611 zákona, se vylučuje.
6. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

XV.

Závěrečná ustanovení

1. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na smluvní pokutu.
2. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Uvedené platí obdobně i v případě zrušení smlouvy dle § 7 zákona o registru smluv. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
3. Smluvní strany prohlašují, že na tuto smlouvu se mj. vztahuje zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a objednatel je dle § 2 cit. zákona subjektem, jehož smlouvy se povinně uveřejňují prostřednictvím registru smluv.
4. Smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.
5. Smluvní strany sjednávají, že měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Možnost měnit smlouvu jinou formou smluvní strany vylučují.

6. Zhotovitel potvrzuje, že poskytnuté osobní údaje uvedené v této smlouvě jsou přesné a že se jedná o dobrovolné poskytnutí osobních údajů. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je oprávněn zpracovávat poskytnuté osobní údaje uvedené v této smlouvě za podmínek dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů.

7. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním této smlouvy v plném znění (včetně všech příloh).

Smluvní strany prohlašují, že smlouva neobsahuje žádná obchodní tajemství a zhotovitel souhlasí s uveřejněním smlouvy (vč. metadat) bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

8. Dle § 5 odst. 5 zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, je k řádnému uveřejnění smlouvy třeba, aby byla uveřejněna způsobem tam stanoveným, a to včetně vyplnění metadat. Smluvní strany se dohodly, že uveřejní metadata v níže uvedeném rozsahu a prohlašují, že uvedený rozsah metadat:

- identifikace smluvních stran: Statutární město Hradec Králové,
Československé armády 408/51, 50003 Hradec Králové, CZ
IČ: 00268810
DS: bebb2in

a

GEFOS a.s.
Kundratka 17, 180 82 Praha 8 Libeň
IČ: 25684213
DS: qcdd8qm

- vymezení předmětu smlouvy: „Přístavba a modernizace odborných učeben ZŠ Malšova Lhota – PD“
- cena: 980.000 Kč bez DPH, 205.800 Kč 21% DPH, 1.185.000 Kč s DPH
- datum uzavření smlouvy: datum podpisu smlouvy poslední smluvní stranou

považují za správný, úplný a v tomto znění plně odpovídající a vyhovující požadavkům zákona o registru smluv.

9. Strany prohlašují, že ke dni podpisu smlouvy mají všechny dokumenty (příp. kopie dokumentů), které jsou označeny jako přílohy smlouvy, k dispozici alespoň v jednom vyhotovení.

10. Smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž strana objednatele obdrží čtyři výtisky, strana zhotovitele jeden výtisk.

11. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena na základě vážné a svobodné vůle obou smluvních stran, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, že smlouvě porozuměly a chápou její význam, což stvrzují svými podpisy.

V Praze dne 02 -08- 2018

V Hradci Králové dne 13. 08. 2018

za zhotovitele

Ing. Jaroslav Kocián, MBA
předseda představenstva

za objednatele

MUDr. Zdeněk Fink
primátor města