



**Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 0009/1/KMČ/2017**  
uzavřený podle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,  
v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

**1. Smluvní strany**

**1.1. Objednatel:** Městská část Praha 5  
se sídlem: náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov  
zastoupená: Ing. Pavlem Richterem, starostou MČ Praha 5  
IČO: 00063631  
DIČ: CZ00063631  
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.  
č. účtu: 27-2000857329/0800

*(dále jen „objednatel“ na straně jedné)*

**1.2. Zhotovitel:** H+H TECHNIKA, spol. s r.o.  
se sídlem: Čechyně 182, 683 01 Rousínov  
zastoupená: Milošem Halasem, jednatelem společnosti  
IČO: 49436686  
DIČ: CZ49436686  
bankovní spojení: ČSOB, a.s.  
č. účtu: 382422443/0300

*(dále jen „zhotovitel“ na straně druhé)*

*(společně dále jen „Smluvní strany“ nebo každý jednotlivě „Smluvní strana“)*

**1.3. Osoby oprávněné jednat:**

**1.3.1. Za objednatele:**

ve věcech smluvních: Ing. Pavel Richter, starosta MČ Praha 5  
ve věcech technických: JUDr. Mgr. Pavel Radovan Viglaský, MPA, vedoucí  
KMČ,  
tel.: 257 000 505,  
e-mail: pavelradovan.viglasky@praha5.cz  
Pavol Šimko, referent KMČ  
tel.: 257 000 858,  
email: pavol.simko@praha5.cz

**1.3.2.** Při operativním technickém řízení činnosti na staveništi, potvrzování provedených prací, zápisů ve stavebním deníku, odsouhlasování výše faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí díla zastupuje objednatele komise min. 2 zaměstnanců úřadu (zastupující odbor KMČ, OŠ) a zástupce dotyčné MŠ

**1.3.3. Za zhotovitele:**

ve věcech smluvních: Miloš Halas, jednatel, tel.: 602 500 712, jednatel

ve věcech technických: Ivo Gromeš, 602 703 275, manažer zakázek

- 1.3.4. Při operativním technickém řízení činnosti na staveništi, potvrzování provedených prací, zápisů ve stavebním deníku, odsouhlasování výše faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí díla provádí: Ivo Gromeš, manažer zakázek.

## II. Úvodní ustanovení

2. 1. Výše uvedené smluvní strany uzavřely dne 17. 7. 2017 Smlouvu o dílo na realizaci stavebních prací s názvem „Realizace bezpečnostních opatření na vybraných předškolských zařízeních, komunitního centra a jeslí Městské části Praha 5“ (dále jen "smlouva"), objednatel se zavázal za toto uhradit sjednanou cenu ve výši 1.799.644,00 Kč bez DPH (cena celkem včetně DPH 2.177.569,24 Kč).
2. 2. Tento dodatek se uzavírá z důvodu změny rozsahu předmětu díla a z důvodu nezbytného provedení níže uvedených dodatečných stavebních prací a dodávek, které nebyly obsaženy v původní zjednodušené projektové dokumentaci a zadávacích podmínkách. Jejich potřeba vznikla v důsledku nepředvídatelných okolností a skrytých vad. Současně se jedná o změny, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat. Jedná se zejména o nutné úpravy ocelových zárubní dveří, sádkartonového obložení a soulad s požadavky památkové péče, které byly zjištěny při realizaci stavebních prací a zaznamenány ve stavebním deníku. V návaznosti na tato zjištění byl zpracován změnový list č. 1, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku.

## III. Předmět dodatku

3. 1. S odkazem na čl. 6. odst. 6.6.4 a 6.6.5 Smlouvy se Smluvní strany dohodly na uzavření tohoto dodatku, jímž se upravuje rozsah stavebních prací, o ty položky, které jsou specifikovány v příloze č. 5 tohoto dodatku a tomu odpovídajícímu navýšení ceny.
3. 2. Smluvní strany se dohodly, že seznam podkladů specifikujících předmět, rozsah a způsob provádění díla uvedený v čl. 3. odst. 3.2 věta druhá Smlouvy se doplňuje o následující bod 5.:
- „5. *Položkový rozpočet víceprací dle dodatku č. 1 k této smlouvě tvořený Změnovým listem č. 1.*“
3. 3. Smluvní strany se dohodly, že poslední věta čl. 3 odst. 3.2. Smlouvy se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:
- „*Výše uvedené dokumenty (body 1. až 5.) tvoří Přílohy 1 až 5 jsou nedílnou součástí této smlouvy.*“
3. 4. Čl. 5 odst. 5.1 pododstavec 5.1.2. se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:
- 5.1.2. *předání díla nejpozději do 30 dní od podpisu tohoto dodatku č. 1, vč. zajištění případného správného rozhodnutí o povolení k užívání nebo uvedení do provozu pro provedené dílo.*“
3. 5. Smluvní strany se dohodly, že čl. 7. odst. 7.1. Smlouvy se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:
- „7.1.  
Cena za Dílo je následující:  
7.1.1.  
Celková cena za řádně provedené a předané dílo dle článku 3. Smlouvy o dílo je stanovena ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodou smluvních stran a činí:

1.799.644,00 Kč bez DPH  
377.925,24 Kč 21% DPH  
2.177.569,24 Kč včetně DPH

(slovy: jeden milion sedm set devadesát devět tisíc šest set čtyřicet čtyři korun českých bez DPH)

#### 7.1.2.

Cena za práce dle dodatku č. 1 této smlouvy provedené nad rozsah původně smluvených prací (vícepráce) činí:

89.900,- Kč bez DPH  
18.879,- Kč 21% DPH  
108.779,- Kč včetně DPH

(slovy: jedno sto osm tisíc sedm set sedmdesát devět českých bez DPH)

#### 7.1.3.

Celková cena díla včetně ceny víceprací provedených dle dodatku č. 1 této smlouvy činí:

1.889.544,- Kč bez DPH  
396.804,24 Kč 21% DPH  
2.286.349,- Kč včetně DPH

(slovy: dva miliony dvě stě osmdesát šest tisíc tři sta čtyřicet devět korun českých bez DPH)

3. 6. Smluvní strany se dohodly, že čl. 7. odst. 7.2. Smlouvy se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„7.2.

Cena za dílo uvedená v bodě 7.1. této smlouvy je cenou podle závazné nabídky zhotovitele ze dne 14. 06. 2017 a a ze dne 17.10.2017 a zahrnuje veškeré nutné náklady k řádnému provedení díla. Cena za dílo je stanovena jako konečná a nejvyšší přípustná.“

3. 7. Smluvní strany se dohodly, že čl. 7. odst. 7.3. Smlouvy se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„7.3.

Cenu uvedenou v bodě 7.1. tohoto článku ubradí objednatel zhotoviteli na základě zhotovitelem vystavených dílčích faktur, které budou číslovány vzestupnou číselnou řadou a doloženy zjišťovacím protokolem o provedených pracích a soupisem skutečně provedených prací v rámci realizace díla v příslušném období, které objednatel odsouhlasí. Soupis prací bude členěn po jednotlivých činnostech v souladu s položkovým rozpočtem zpracovaným zhotovitelem ve skladbě dle zadávací dokumentace a písemného soupisu víceprací. Vyšší fakturované částky budou odpovídat hodnotě prací provedených v uplynulém období a odsouhlasených objednatelům snížené o částku (požastávku) rovnající se 10 % hodnoty těchto prací bez DPH na odstranění případných vad a nedodělků díla.“

3. 8. Smluvní strany se dohodly, že seznam příloh smlouvy se rozšiřuje o novou přílohu č. 5 tak, že přílohy smlouvy jsou nově následující:

Příloha č. 1: Zadávací projektová dokumentace (volná příloha)

Příloha č. 2: Položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem

Příloha č. 2a: Slepý výkaz výměr – KC Louka

Příloha č. 2b: Slepý výkaz výměr – Jesle

Příloha č. 2c: Slepý výkaz výměr – MŠ Podbělohorská

Příloha č. 2d: Slepý výkaz výměr – MŠ Hlubočepská

Příloha č. 2e: Slepý výkaz výměr – MŠ U Santošky

Příloha č. 2f: Slepý výkaz výměr – MŠ Tyršova

Příloha č. 3: Platný doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo

*Příloha č. 4. Specifikace míst plnění*

*Příloha č. 5: Změnový list č. 1 – obsahující soupis víceprací v položkovém rozpočtu*

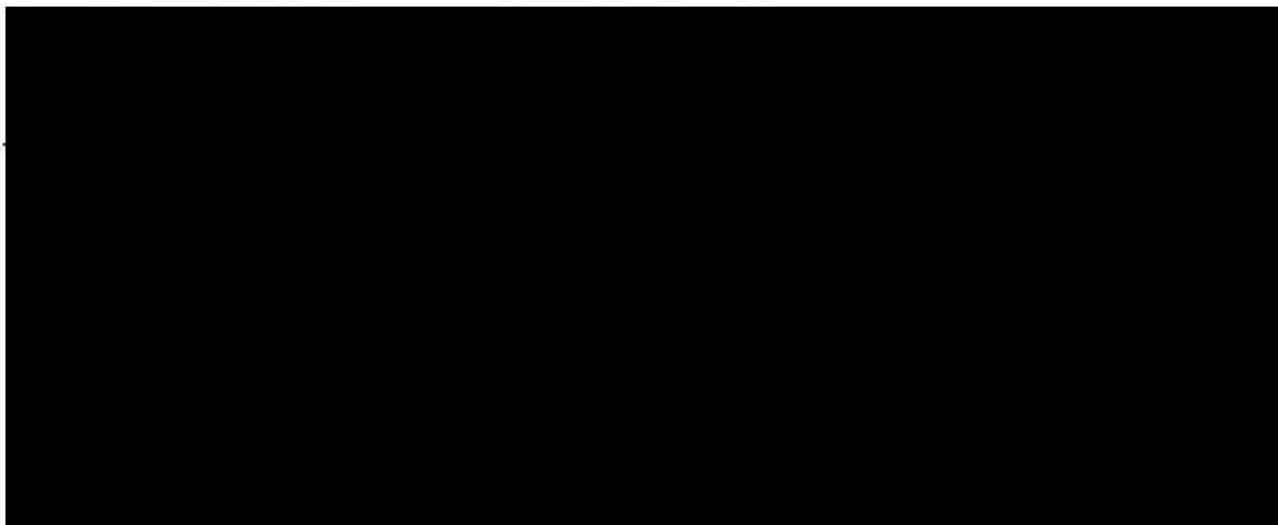
3. 9. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena. V zájmu vyloučení pochybností Smluvní strany výslovně uvádějí, že nevyplývá-li z ustanovení Smlouvy výslovně jinak, zahrnuje pojem „práce“ také vícepráce dle tohoto dodatku č. 1 Smlouvy.

#### IV. Závěrečná ustanovení

4. 1. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
4. 2. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění dodatku v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
4. 3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek č. 1 byl zveřejněn v registru smluv za podmínek zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, do 30 dnů ode dne podpisu dodatku č. 1 poslední smluvní stranou, nejpozději do 3 měsíců ode dne podpisu dodatku č. 1. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním svých osobních údajů ve smlouvě, která bude zveřejněna v registru smluv podle věty první. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené ve smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
4. 4. Tento dodatek byl vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž 4 výtisky obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
4. 5. Příloha č. 1 tohoto dodatku, která zároveň tvoří novou přílohu č. 5 Smlouvy Změnový list č. 1 – obsahující položkový rozpočet víceprací zhotovitele, tvoří nedílnou součást tohoto dodatku.
4. 6. Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání městské části Praha 5, a to usnesením RMČ č. 44/1487/2017 ze dne 15. 11. 2017.

V Praze dne ..... 23. 11. 2017 .....

V Praze dne ..... 23. 11. 2017.....



## ZL č.1 - zabezpečení MŠ Prahy 5

MZP	<b>Stavební úpravy - MŠ Hlubočepská</b>				
<b>Cena CELKEM bez DPH</b>		<b>63 360,00 Kč</b>			
<b>Cena CELKEM včetně DPH</b>		<b>76 665,60 Kč</b>			
PČ	Specifikace položky	MJ	Počet	Cena (Kč/MJ)	Dodávka a montáž (celkem)
1	Venkovní vchodové dveře se zárubní, dvoukřídle - plastové, výplň - tvrzené sklo s bezp.fólií P2A dle ČSN EN 356, včetně bezpečnostního uzamykacího systému v BT RC3 dle ČSN EN 1627, zednické zapravení	ks	-1,00	48 390,00	-48 390,00
1	Dtto pol.1 dřevěné atypické bílé přizpůsobené oknům	ks	1,00	111 750,00	111 750,00
MZP	<b>Stavební úpravy - MŠ Podbělohorská</b>				
<b>Cena CELKEM bez DPH</b>		<b>26 540,00 Kč</b>			
<b>Cena CELKEM včetně DPH</b>		<b>32 113,40 Kč</b>			
PČ	Specifikace položky	MJ	Počet	Cena (Kč/MJ)	Dodávka a montáž (celkem)
1	Interiérové dveře s prosklením, plastové, výplň - tvrzené sklo s bezpečnostní fólií P2A dle ČSN EN 356,	ks	-1,00	18 740,00	-18 740,00
1	Interiérové dveře bezpečnostní s kukátkem do ocelové zárubně včetně vybourání stávající ocel.zárubně, vybourání sádkartonového obložení kolem zárubní a opětovné začišťení - replika hradu, vše dle požadavků ředitelky školky	ks	1,00	45 280,00	45 280,00

### Rekapitulace ZL č.1

Název	Stavba
MŠ Hlubočepská	63 360,00 Kč
MŠ Pobělohorská	26 540,00 Kč
<b>Celkem cena bez DPH</b>	<b>89 900,00 Kč</b>
21% DPH	18 879,00 Kč
<b>Celkem cena s DPH</b>	<b>108 779,00 Kč</b>

17.10.2017


**HAH TECHNIKA, s.r.o.**  
 IČO: 494 36 686 DIČ: CZ49436686  
 Čechyně 182, 683 01 Rousínov