Smlouva o výkonu činností souvisejících se zabezpečením požární ochrany

Smlouva o výkonu činností souvisejících se zabezpečením požární ochrany

č: 20180520

Níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany:

PO BOZP SLUŽBY

Ing. Přemysl Jindra

místo podnikání: *IČ:*

bankovní spojení: číslo účtu:

Měšická 38, Praha 9 - Prosek, PSČ 190 00  
046 87 027, neplátce DPH  
Komerční banka, a.s.  
35-0102650207/0100

dále jen "zhotovitel", na straně jedné

a

Hudební divadlo v Karlíně (HDK)

zastoupené:

sídlo:

IČ:

bankovní spojení:

Bc. Egonem Kulhánkem, ředitelem divadla  
Křižíkova 283/10, 186 00, Praha 8 - Karlín  
000 64 335  
43-1512190287/0100

dále jen "objednatel", na straně druhé

uzavřely podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu:

I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje, že pro objednatele bude zajišťovat činnosti v oblasti požární ochrany jako odborně způsobilá osoba (dále jen „OZO") v rozsahu dále stanoveném. Tato činnost se bude týkat zaměstnanců či spolupracujících osob objednatele (společně dále jen „zaměstnanci") a prostor užívaných objednatelem v místě sídla objednatele (dále jen „objekt").
2. Rozsah činnosti v oblasti požární ochrany je stanoven mj. podle zákona č.133/1985 Sb., o požární ochraně ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon") a vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (dále jen "vyhláška") a dále takto:
3. Zpracovávání, aktualizace a vedení dokumentace požární ochrany stanovené v §27 odst. 1 vyhlášky pod písmenem d) požární řád, e) požární poplachové směrnice, h) řád ohlašovny požárů,

i) tematický a časový rozvrh školení zaměstnanců a odborné přípravy preventivních požárních hlídek, j) dokumentace o provedeném školení zaměstnanců a odborné přípravě preventivních požárních hlídek, k) požární kniha - formou zápisů o provedených kontrolách a provedeném školení a odborné přípravě;

1. dále zpracování a vedení dokumentace, nebo její případná revize potřebné k poskytování objektu formou pronájmu dalším subjektům (tato dokumentace bude předána produkčním pracovníkem HDK osobě zajišťující pro nájemce oblast bezpečnosti a ochrany při zdraví a PO.). OZO spolupracuje s produkčním pracovníkem HDK v oblasti pronájmů a řídí se jeho požadavky a pokyny;

1/5

Smlouva o výkonu činností souvisejících se zabezpečením požární ochrany

1. případné úpravy dokumentace uvedené pod písm. a) podle dokumentace o začlenění do kategorie činností se zvýšeným požárním nebezpečím, bude-li zpracovávána;
2. provádění pravidelných kontrol stavu zabezpečení požární ochrany na objektu, tyto budou nad rámec zákonem a vyhláškou předepsaných Preventivních požárních hlídek probíhat 1x za dva týdny;
3. provádění namátkových kontrol činností preventivních požárních hlídek a případně preventistů požární ochrany (pokud jsou tito zřízeni), a to 1x měsíčně;
4. školení zaměstnanců objednatele o požární ochraně podle § 23 vyhlášky, odborná příprava zaměstnanců objednatele zařazených do preventivních požárních hlídek dle § 24 vyhlášky;
5. osobní účast při jednáních se Státním požárním dozorem (např. při kompletních a tematických kontrolách SPD) a dále při technických jednání svedením objednatele, při kterých budou řešeny otázky požární bezpečnosti (např. povolování pyrotechnických efektů při představeních apod.);
6. koordinace a organizace činností Preventivních požárních hlídek a asistenčního dozoru PO zajišťovaných smluvně dodavatelským způsobem (např. z řad dobrovolných hasičů); tyto budou dodávání a fakturovány nad rámec této smlouvy a to přímo dodavatelem těchto činností (např. SDH). Tato činnost se týká všech událostí pořádaných i spolupořádaných objednatelem, tj. jak představení, tak pronájmů;
7. v případě požadavku objednatele obstarání vybavení věcnými prostředky a zařízeními požární ochrany vždy na účet objednatele;
8. v případě požadavku objednatele obstarání předepsaných revizí hydrantů (provozních kontrol), hasicích přístrojů a ostatních věcných prostředků a zařízení požární ochrany, revizí elektro, hromosvodů a ostatních vyhrazených zařízení vždy na účet objednatele;
9. dále poradenská a konzultační činnost v oboru požární bezpečnosti v rozsahu úkolů stanovených objednateli uvedenými zákonnými předpisy nebo Státním požárním dozorem;
10. objednání asistenčního požárního dozoru na svařování a obdobné činnosti se zvýšeným požárním nebezpečím. Zhotovitel se dále zavazuje, že na základě vzájemné dohody s objednatelem na jeho účet organizačně zajistí uskutečnění dalších předepsaných školení zaměstnanců objednatele, která nebude provádět sám na základě této smlouvy;
11. Objednatel se zavazuje, že pro výkon shora uvedených činností vytvoří zhotoviteli potřebné podmínky a poskytne mu nezbytnou součinnost, zejména mu poskytne veškerou potřebnou dokumentaci, umožní mu kdykoliv po vzájemné předchozí domluvě přístup do všech místností a ostatních prostor objektu a uloží svým zaměstnancům, aby se při plnění pracovních povinností ve věcech, které se týkají požární ochrany, řídili pokyny a doporučeními zhotovitele. Dále se zavazuje, že bude respektovat opatření navržená zhotovitelem k odstranění zjištěných nedostatků.
12. Zhotovitel se zavazuje, že bude objednatele, tj. technickou ředitelku neprodleně informovat o všech nedostatcích týkajících se zabezpečení požární ochrany zjištěných při výkonu své činnosti a navrhne provedení opatření k nápravě.
13. Zhotovitel neodpovídá za žádné škody, které vzniknou v důsledku nedodržení doporučených postupů a pokynů zhotovitele ze strany objednatele, jeho zaměstnanců či jiných osob vstupujících do objektu. Objednatel bere na vědomí, že zhotovitel nemá povinnost kontrolovat, zda objednatel či jeho zaměstnanci jím doporučené postupy a pokyny dodržují.
14. Objednatel se zavazuje, že za činnost podle předchozích ustanovení zaplatí zhotoviteli odměnu ve výši a způsobem dle čl. II.

2/5

Smlouva o výkonu činností souvisejících se zabezpečením požární ochrany

1. Objednatel se zavazuje, že v případech uvedených v odstavci 2 písm. e) a f) a v odstavci 4 uhradí sám, včas a v plné výši faktury dodavatelů, revizních techniků a lektorů za dodávky, revize a školení obstarané zhotovitelem na základě dohody s objednatelem.

II.

Cenové a platební podmínky

1. Za činnost podle čl. I náleží zhotoviteli odměna, která byla smluvními stranami stanovena ve výši 13.000 Kč (slovy: třinácttisíckorunčeských) měsíčně.
2. Odměnu podle odstavce 1 zaplatí objednatel zhotoviteli na základě faktury zhotovitele a to vždy do 15. dne ode dne vystavení faktury. Faktura bude vždy vystavena zpětně, tj. v měsíci následujícím po měsíci, v němž byly fakturované služby poskytnuty a bude vytavena nejpozději do 5. dne v měsíci. Faktury mohou být doručovány písemně na adresu sídla objednatele, nebo elektronicky na e-mailovou adresu: [krupkova@hdk.cz](mailto:krupkova@hdk.cz)
3. V případě dodání služeb mimo sídlo společnosti náleží zhotoviteli odměna ve výši 450 Kč/hod. (např. při fyzických prohlídkách pracovišť mimo sídlo objednatele, jednání se státní správou ve věcech stavebních, školeních cizích zaměstnanců apod.).
4. Povinnost zaplatit je splněna dnem připsání fakturované částky na shora uvedený účet zhotovitele.
5. Pro případ prodlení objednatele s platbami podle shora uvedených ustanovení je sjednán úrok z prodlení ve výši stanovené právním předpisem platným v době prodlení. Při prodlení s placením stanovené odměny nebo jakékoliv jiné platby a náhrady podle této smlouvy nebo vyplývající z obecně závazných právních předpisů, trvajícím déle než 30 dnů, se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli kromě úroku z prodlení i smluvní pokutu ve výši 100,- Kč (slovy: jednostokorunčeských) za každý den prodlení.
6. Smluvní strany se dohodly, že odměnu podle odstavce 1. je zhotovitel oprávněn každoročně zvýšit o míru inflace oficiálně vyhlášenou Českým statistickým úřadem za uplynulý kalendářní rok. Poprvé je zhotovitel oprávněn odměnu zvýšit pro rok následující po uzavření této smlouvy.

III.

Trvání smlouvy

1. Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou od 1. 7. 2018 do 30. 6. 2019 s automatickým prodloužením smluvního vztahu, pokud nebude projevena vůle jedné ze stran smluvních stran k jeho ukončení. Obě smluvní strany ji mohou vypovědět písemnou výpovědí s dvouměsíční výpovědní lhůtou, která počne běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi.
2. Podáním výpovědi nejsou po dobu výpovědní lhůty dotčeny povinnosti zhotovitele a objednatele podle čl. I a II.
3. V případě výpovědi je zhotovitel nejpozději poslední den výpovědní lhůty povinen předat objednateli veškerou dokumentaci související s výkonem jeho činnosti pro objednatele.

IV.

Ochrana osobních údajů

1. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí, že ve vztahu k osobním údajům předávaných Objednatelem Zhotoviteli je Zhotovitel zpracovatelem a Objednatel správcem ve smyslu § 4 písmeno j) a k) zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů (dále jen „ZOOÚ") a následně

Smlouva o výkonu činností souvisejících se zabezpečením požární ochrany

dle čl. 4 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „Nařízení").

1. Objednatel je povinen každého zaměstnance seznámit s údaji, které Zhotoviteli dle této smlouvy předává a s podmínkami takového předání.
2. Smluvní strany shodně konstatují, že údaje zaměstnanců předává Objednatel Zhotoviteli pouze za účelem spolupráce dle této smlouvy.
3. Zhotovitel prohlašuje a zavazuje se shromažďovat, ukládat, upravovat, vyhledávat, používat, uchovávat, vyměňovat, třídit nebo kombinovat (dále jen „zpracovávat") Údaje předané mu Uživatelem pouze za účelem plnění předmětu této smlouvy, výlučně v rozsahu odpovídajícím účelu této smlouvy a pouze pro účely zpracování dle této smlouvy.
4. Zhotovitel je oprávněn údaje zpracovávat pouze po dobu, kdy je ve vztahu k danému zaměstnanci plněn předmět této smlouvy a je povinen údaje zlikvidovat ze svých systémů bez zbytečného odkladu po ukončení pracovního poměru zaměstnance, vyjma vymazání údajů pro archivaci. Tím není dotčena povinnost Zhotovitele dle příslušných právních předpisů upravujících archivaci a tedy jeho právo a povinnost údaje archivovat (např. dle účetních či daňových předpisů).
5. Zhotovitel se zavazuje uchovávat veškeré údaje, data, podklady, dokumenty nebo jakékoliv jiné materiály a nosiče obsahující údaje na chráněných místech a z hlediska techniky a bezpečnosti informací a osobních údajů zabezpečené tak, že je zaručeno, že nedojde k jakémukoliv přístupu neoprávněné třetí osoby nebo k jinému neoprávněnému zásahu (např. trezory, používání hesel, zamykání obrazovek jednotlivých počítačů, aj. bezpečnostní standardy).
6. Smluvní strany se zavazují předávat si údaje nebo jakékoliv jiné informace obsahující údaje v šifrované nebo jinak zabezpečené podobě tak, aby nedošlo k neoprávněnému přístupu k těmto datům nebo k jakémukoliv zneužití neoprávněnou osobou. Předání jakýmkoli třetím osobám, s výjimkou předání nařízených státními orgány, Policií ČR apod., případně s výjimkou osob, které určí Objednatel, je vyloučeno.
7. Po skončení plnění předmětu této smlouvy je Zhotovitel povinen veškeré předané informace, údaje, data a média, jejich kopie, popřípadě jakékoliv jejich záznamy pořízené na nosičích dat či jiných médiích bez odkladu vrátit Objednateli, popřípadě je zničit či anonymizovat. Zhotovitel si v žádném případě nesmí tyto informace ponechat nebo je používat mimo rámec plnění této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje likvidovat veškerá média, údaje a data rovněž na písemnou výzvu Objednatele. Likvidace musí být provedena bez zbytečného odkladu. Tím není dotčena povinnost Zhotovitele dle příslušných právních předpisů upravujících archivaci.

V.

Ostatní ujednání

1. Smluvní strany se dohodly, že se jejich vztah založený touto smlouvou bude řídit platným občanským zákoníkem.
2. Smluvní strany se zavazují, že o této smlouvě, jakož i o všech skutečnostech týkajících se druhé smluvní strany, o nichž se v době spolupráce dle této smlouvě dozví, zachovají mlčenlivost před třetími osobami. Tato povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení smlouvy. Není jí dotčena povinnost sdělovat předepsané údaje orgánům státní správy na úseku požární ochrany či jiným orgánům, které budou takové informace žádat z moci úřední.
3. Smluvní strany se dále dohodly, že případné rozpory vzniklé při plnění této smlouvy budou řešit především vzájemnou dohodou. Teprve pokud k takové dohodě nedojde ani do 14 dnů poté, kdy k ní dá některá ze smluvních stran písemný podnět, mohou se obrátit na příslušný soud.

4/5

Smlouva o výkonu činností souvisejících se zabezpečením požární ochrany

1. Zhotovitel se zavazuje, že na základě požadavku objednatele zajistí zpracování začlenění činností v souladu s § 4, zákona a § 15 vyhlášky, požární evakuační plán objektu (§ 33 vyhlášky) a dokumentaci zdolávání požárů (§ 34 vyhlášky). Za zpracování této dokumentace bude zhotovitelem tohoto díla účtována cena, která bude s odběratelem předem dohodnuta.
2. Zhotovitel prohlašuje, že Objednateli odpovídá za škody vzniklé výkonem jeho činností, podanou radou či informací v rozsahu svého pojištění podnikatele, které má uzavřené s poskytovatelem tohoto pojištění Českou podnikatelskou pojišťovnou, a.s., Vienna Insurance Group do výše 2.000.000 Kč.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou řádně podepsaných a autorizovaných výtiscích, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom. Autorizace se provede označením (parafou) objednatele a zhotovitele na každé straně smlouvy. Jiné než uvedeným způsobem autorizované výtisky nebo jejich notářsky ověřené kopie nemají právní závaznost.
4. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti dnem 1. 7. 2018
5. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu uzavřely na základě své svobodné vůle, vážně, nikoliv pod nátlakem ani za nápadně nevýhodných podmínek pro kteroukoliv z nich, že si ji přečetly, porozuměly jejímu obsahu a na důkaz toho k ní připojují své podpisy.

VI.

Ustanovení závěrečná

V Praze dne 1.7.2018

*za objednatele: zhotovitel:*

**Bc. Egon Kulhánek Ing. Přemysl Jindra**

*ředitel divadla*