

DODATEK č. 2

k nájemní smlouvě 56/2-02/14 PZI ze dne 3.2.2015

mezi

ev. č. 1715/2014

Pronajímatelem :

MĚSTO VSETÍN, se sídlem Svárov 1080, 755 01 Vsetín, zastoupené starostou města Mgr. Ing. Jiřím Růžičkou, IČ: 00 304 450, bank. spojení : ČSOB, a.s., pobočka Vsetín, č.ú.: 3400317/0300, v.s. 3111

A

Nájemcem:

FANYCO s.r.o., se sídlem Na Vyhlídce 1003,755 01 Vsetín, IČ: 278 15 005, v této smlouvě zastoupené jednatelem společnosti Ing. Františkem Vančurou

V tomto znění :

I.

I.1 Smluvní strany shodně prohlašují, že dne 3. 2. 2015 spolu uzavřely nájemní smlouvu a dne 22. 12. 2015 dodatek č. 1 k této smlouvě, na základě které pronajímatel pronajal nájemci část pozemku p.č. 11573/1, ostatní plocha v k.ú. Vsetín (dále jen jako „předmětná nájemní smlouva“).

II.

Smluvní strany se dohodly na změně předmětné nájemní smlouvy:

I.4 b) zahájit výstavbu záměru nejpozději do 20 měsíců od právní moci stavebního povolení

I.4 c) zrealizovat svůj závazek do 31.8.2018

I.6 Smluvní strany se dále dohodly, že spolu nejpozději do 31.5.2017 uzavřou smlouvu o zřízení práva stavby spočívající v právu zřídit a provozovat na stavební parcele předmětnou stavbu výrobní haly. Právo stavbu bude zřízeno úplatně ve výši 5,- Kč/m²/rok na dobu určitou do 1.11.2018. Pokud nebude smlouva o zřízení práva stavby uzavřena ani do 30.6.2017, je oprávněna kterákoliv ze smluvních stran odstoupit od této smlouvy.

III.4 7. Nájemce nedokončí realizaci svého investičního záměru ani do 31.8.2018.

III.

III.1 Ostatní ujednání předmětné nájemní smlouvy zůstávají v platnosti tak, jak byly původně sjednány.

III.2 Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních, přičemž každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.

III.3 Smluvní strany tohoto dodatku shodně prohlašují, že si jeho znění přečetly a že tento odpovídá jejich pravé a skutečné svobodné vůli, určité a srozumitelné, prosté omylů, uzavřené nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

III.4 Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek je platný a účinný jeho podpisem oběma smluvními stranami.

Ve Vsetíně dne 11. 5. 2014

Ve Vsetíně dne 10. 5. 2017

.....
za Město Vsetín

.....
za nájemce

