



okna ■ dveře ■ mnohem více

*Nelán
okna pro křivo!*

Smlouva o dílo č. RB5230 /2018

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. v platném znění (Občanský zákoník)

I. Smluvní strany

<u>Objednatel:</u>	<u>Zhotovitel:</u>
TEBYT Aš, s.r.o. Karlova 700/17 352 01 Aš IČ: 25217208 DIČ: CZ 25217208 Zastoupený: pí. Marií Šedivcovou Jednatelka společnosti Místo stavby: Aš, Nedbalova 1787/9 a 1788/11	NELAN spol. s r.o. Třebeň – část Horní Ves 1 350 02 Cheb IČ: 18233821 DIČ: CZ18233821 Zastoupený: p. Petrem Jelínkem, jednatel společnosti Bankovní spojení: 180882134/0300

II. Předmět smlouvy

- 1) Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí ke zhotovení výrobků a provedení prací, které jsou specifikovány v **Potvrzení zakázky č. RB5230** ze dne 8.8.2018 a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.
- 2) Zhotovitel se zavazuje provést odbornou montáž, v rozsahu obsaženém v **Potvrzení zakázky č. RB5230** ze dne 8.8.2018 do objektu Aš, Nedbalova 1787/9 a 1788/11

III. Práva a povinnosti smluvních stran

- 1) Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně. Dílo musí splňovat požadavky platných technických norem v době realizace díla.
- 2) Zhotovitel prohlašuje, že má potřebné živnostenské oprávnění, znalosti, zkušenosti a vybavení, aby mohl řádně a včas provést práce dle svého závazku. Zavazuje se zhotovit dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost. Zhotovitel přebírá odpovědnost v plném rozsahu za dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, protipožárních opatření a zachování pořádku na staveništi.
- 3) Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli informace a podklady pro zajištění činnosti uvedené v čl. II této smlouvy, je povinen umožnit zhotoviteli přístup do prostor v objektu stavby za účelem provedení výše uvedených prací. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, týkající se místa, kde má být dílo provedeno, znemožňující provést dílo

dohodnutým způsobem, oznámí to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhne mu změnu díla. Do dosažení dohody o změně díla může jeho provádění přerušit. Nedohodnou-li se strany na změně smlouvy v přiměřené lhůtě, může kterákoli z nich od smlouvy odstoupit. Zhotovitel má právo na cenu za část díla provedenou do doby, než překážku mohl při vynaložení potřebné péče odhalit.

- 4) Objednatel se zavazuje, že zajistí po dobu montáže přívod elektrické energie 230V a vody tak, aby ji mohl zhotovitel použít.
- 5) Objednatel se zavazuje po skončení prací dílo (i jednotlivé etapy díla) neprodleně převzít. Součástí přejímky je kontrola komplexnosti dodávky a prací, vizuální kontrola povrchu výrobků a skel včetně výplní objednavatelem, nebo jeho pověřeným zástupcem včetně předvedení způsobilosti díla sloužit svému účelu. Objednatel je povinen převzít dílo s drobnými vadami a nedodělkami, pokud samostatně nebo v souvislostech nebrání řádnému užití díla ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. Drobnými vadami a nedodělkami se rozumí např. optické, mechanické nebo estetické vady skel, poškrábání profilu, parapetu apod.) Případné neshody zjištěné při této přejímce je objednavatel povinen zaznamenat do **Dodacího listu**. Zhotovitel je povinen do 5-ti kalendářních dnů od převzetí díla oznámit objednateli své stanovisko a termíny odstranění jednotlivých vad a nedodělků. Na pozdější reklamace poškození povrchů výrobků, skel a výplní nebude brán zřetel a odstranění těchto závad provede zhotovitel za úhradu jako vícepráce na základě řádné objednávky objednavatele. Zhotoviteli vzniká předáním a převzetím díla právo na zaplacení ceny uvedené v čl. III. této smlouvy o dílo.
- 6) Zhotovitel se dále zavazuje poskytnout objednateli na jeho žádost v tištěné podobě dokument nazvaný „Kvalitativní specifikace výrobků“, který popisuje postupy při posuzování optických vad a rozměrové tolerance za účelem posuzování reklamace, které vypracovala a vydala společnosti AGC Flat Glass Czech, a.s., člen AGC Group, platné od 1.1.2012 a vyjádření týkající se vzhledových vad na profilech poskytovatele systému GEALAN, v jejichž souladu bude zhotovitel postupovat při posuzování vytčených vad díla.

IV. Cena díla a platební podmínky

- 1) Cena za provedené dílo podle ujednání v **Potvrzení zakázky**, které je nedílnou součástí této smlouvy o dílo, činí: 108.800,- Kč bez DPH. K této ceně bude připočtena DPH podle platných předpisů.
- 2) Objednatel tímto výslovně prohlašuje, že byl seznámen se Všeobecnými obchodními podmínkami firmy Nelan spol. s r.o., které jsou nedílnou přílohou této smlouvy jako příloha č. 2 a v nichž jsou obsaženy i platební podmínky. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli kopie dokladů potřebných pro prokázání výše DPH. Výše DPH pro vyúčtování zakázky bude stanovena dle platné právní úpravy v době fakturace.
- 3) Výše uvedená smluvní cena kryje veškeré náklady spojené s realizací díla uvedeného v čl. II této smlouvy. Pokud je součástí smlouvy i montáž našich výrobků, je doprava na místo určené do vzdálenosti 100 km od výroby v Horní Vsi zahrnuta v ceně. Pokud se na místo stavby pojedje na žádost objednatele vícekrát, bude účtována částka 12 Kč/ujetý km + DPH dle platných předpisů. Pokud není uvedeno jinak, je součástí montáže i demontáž starých oken. Jejich odvoz a likvidaci je zahrnuta v ceně. Nejsou-li zednické a jiné začistiřovací práce uvedeny v sumáři, nejsou součástí celkové ceny.
- 4) Budou-li prováděny práce nad rámec této smlouvy, musí být předem odsouhlaseny objednavatelem (včetně ceny) a musí být o nich sepsán dodatek k této smlouvě, podepsaný oběma smluvními stranami.

- 5) Objednatel má právo na bezplatné odstranění zjevných vad díla jen tehdy, pokud předané dílo nesouhlasí s jeho specifikací uvedenou v Potvrzení zakázky nebo objednatel vytknul písemně vady a nedodělky díla v Dodacím listu zakázky, kterým se dílo posuzuje a potvrzuje jako předané a které zhotovitel posoudil jako oprávněné.

V. Čas plnění

Lhůta pro zhotovení díla se sjednává takto:

- 1) Výroba konstrukčních prvků: do 28.9.2018
- 2) Montáž do objektu Aš, Nedbalova 1787/9 a 1788/11 dne 1.10.2018 až 5.10.2018 za předpokladu stavební připravenosti a bezpečné přístupové a manipulační komunikace.
- 3) Při nemožnosti dodržet výše uvedené termíny či jiné překážky na straně objednavatele, vyhrazuje si zhotovitel právo na vystavení dílčí faktury za výrobu již zhotovených částí díla (pokud toto nebylo kryto zálohou). Zhotovitel v případě stavební nepřipravenosti poznamená tuto skutečnost ve stavebním deníku pro případ sporu a písemně vyzve objednatele k sjednání nápravy.
- 4) Objednatel má právo provést přiměřenou kontrolu vyráběných dílů a kompletnost dodávky ve výrobních prostorách zhotovitele, a to za účasti odpovědného zástupce zhotovitele.

VI. Smluvní pokuty

- 1) Pro případ, že zhotovitel nedodrží termín plnění sjednaný v čl. V. této smlouvy, uhradí objednavateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny předmětu plnění za každý kalendářní den prodlení. Nárok na toto plnění zaniká, pokud objednatel nezajistil včas a v dohodnuté míře připravenost stavby. V tomto případě má zhotovitel nárok na úhradu prokazatelných nákladů souvisejících s nepřipraveností stavby (marná jízda, neplánované prodloužení montáže apod.)
- 2) V případě prodlení objednatele s placením faktur, uhradí objednavatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z nezaplacené částky za každý kalendářní den prodlení. Zákonný úrok z prodlení tím není dotčen.

VII. Jiná ujednání

- 1) Zhotovitel odpovídá za provedení prací podle č. II této smlouvy v souladu s platnými předpisy. Zavazuje se udržovat veškeré informace, o kterých se dozví při plnění této smlouvy, a které se týkají objednavatele v tajnosti a nezveřejňovat je, ani je nedávat k dispozici třetím osobám.
- 2) Nedílnou součástí této smlouvy o dílo jako příloha č. 1 je **Potvrzení zakázky č. RB5230**, v němž jsou uvedeny závazné konstrukční a rozměrové náčrtky výrobků spolu s technickými parametry, barevným provedením a příslušenstvím. Objednavatel bere toto **Potvrzení zakázky č. RB5230** na vědomí a prohlašuje, že odpovídá jeho požadavkům a byl dostatečně seznámen se všemi aspekty souvisejícími s provedením díla a souhlasí s nimi.
- 3) Odstoupení od **Smlouvy o dílo** je možné pouze v případech uvedených v § 2586 a násl., a dále uvedených v §§ 2001-2005 Občanského zákoníku.
- 4) Záruční doba a odpovědnost za vady je k dispozici na

<http://www.nelan.cz/pages/zarucni-podminky>

- 5) Zhotovitel se zavazuje k odstranění závad vzniklých v záruční době v přiměřené lhůtě.
- 6) Zhotovitel prohlašuje, že je v dostatečné výši pojištěn pro případ škody vzniklé při provádění díla a zároveň je pojištěn pro případ skryté vady výrobku.

VIII. Závěrečná ustanovení

- 1) Tato smlouva byla pořízena ve dvou stejnopisech, každý s platností originálu a nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran.
- 2) Měnit a doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků, které budou platné, jestliže budou řádně potvrzeny podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 3) Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající Občanským zákoníkem
- 4) Smluvní strany prohlašují, že smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli a byla dosažena shoda o celém jejím obsahu. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

V Horní Vsi dne 8.8.2018

.....
objednatel

.....
zhotovitel



NELAN spol. s r.o.
okna - dveře - mnohem více
Třebeň - část Horní Ves 1, 350 02 Cheb
IČ: 182 33 821 • DIČ: CZ18233821
(5)



okna ■ dveře ■ mnohem více

*Nelan
okna pro křivoš!*

Sídlo firmy a výrobní závod:

Nelan spol. s r.o.

Horní Ves 1
350 02 Cheb

www.nelan.cz

+420 354 542 891

info@nelan.cz

Adresa stavby:

Nedbalova 1787/9 a 1788/11
AŠ

Adresa zákazníka:

TEBYT Aš, s.r.o.

Karlova 700/17
352 01 AŠ

IČO:

DIČ:

Smlouva:

RB5230Z

PROJEKT: NELAN_18-12611

Váš obchodní zástupce

Roman Barthell

Mobil

+420 607 635 676

E-Mail

barthell@nelan.cz

Datum tisku

8.8.2018

Vážený zákazníku,

děkujeme Vám za objednávku našich výrobků.

Předkládáme Vám toto potvrzení zakázky obsahující všechny náležitosti a požadavky, které jste si domluvili s obchodním zástupcem uvedeným v hlavičce tohoto dokumentu.

ZKONTROLUJTE si pečlivě jednotlivé pozice. Počet kusů, barvu oken, způsob otevírání, velikost a barvu příček, barvu a rozmístění doplňků, jako jsou parapety, žaluzie, rolety, sítě proti hmyzu atd.. Míry u jednotlivých pozic jsou uvedeny v mm. Okótován je vždy obvodový rozměr výrobku. U poutců, příček a spojení je okótován osový rozměr. Způsob funkce kování je znázorněn při pohledu zevnitř. U ven otevíravých prvků z venkovního pohledu (pokud není uvedeno jinak).

Bude-li potvrzení zakázky odsouhlaseno a zálohová částka připsána na našem bankovním účtu nebo uhrazena v hotovosti, nebude již brán zřetel na jakékoliv připomínky a změny v konstrukci!

Pokud se na místo stavby pojede na žádost objednatele vícekrát, bude účtována částka 12 Kč/ujetý km + DPH dle platných předpisů. Pokud není uvedeno jinak, je součástí montáže i demontáž starých oken. Jejich odvoz a likvidaci je zahrnuta v ceně. Nejsou-li zednické a jiné začíšťovací práce uvedeny v sumáři, nejsou součástí celkové ceny. Není-li v sumáři uvedeno el. zapojení, jsou veškeré elektronické součástky bez zapojení do el. sítě.

Objednatel má možnost zkontrolovat si výrobu zakázky přímo ve výrobním závodě v Horní Vsi u Františkových Lázní, po předchozí telefonické domluvě na čísle 354 542 891 (nutno uvést jméno a číslo zakázky).

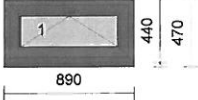

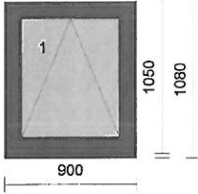

Pokud není termín montáže uveden ve smlouvě, bude Vám sdělen minimálně 1 týden před samotnou realizací.

Máte-li jakékoliv nejasnosti, obraťte se na obchodního zástupce, který s Vámi smlouvu uzavřel. Jenom tak může být včas reagováno na Vaše připomínky.

Reklamační řád a záruční podmínky jsou ke stažení zde: www.nelan.cz/pages/zarucni-podminky

Zákazník dává tímto firmě NELAN spol. s r. o. svůj souhlas ke shromažďování a zpracování jeho osobních údajů ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, pro účely splnění předmětu uzavírané smlouvy.

Všechny pohledy elementů jsou zobrazeny z pohledu zevnitř, pokud není uvedeno jinak.
 Uvedené rozměry jsou vnější rozměry rámu. Případně vnější rozměr rámu vč. rozšíření.
 Všechny obrázky mají pouze informativní charakter. Přesné informace Vám podá obchodní zástupce.

Pozice	Množství	Popis	Cena před slevou	Sleva	Cena po slevě	Cena * ks
1	27 ks	 <p>Série: S8000 IQ st. hloubka 74mm Rám: 6 komor, 8001-66mm Křídlo: 6 komor, 8095-78mm Barva: Exteriér / Interiér Barva rámu: ořech - renolit 2178 007 / ořech - renolit 2178 007 Barva křídla: ořech - renolit 2178 007 / ořech - renolit 2178 007 Kování: Výklop Výplň: 6/14/4, U1.1, 30 dB černý TGI Spec. sklo1: Drátosklo 6mm, vložka "O" čiré Rozšíření: název rozšíření / poloha Podkladní profil 5 komor dole Rozměry: 890mm x 440mm Váha okna: 10.883</p>			2660,00 Kč	71820,00 Kč
	1 ks	 <p>Okenní klička Typ: Hoppe Secustic Atlanta Barva: F9016 bílá</p>		0,00 %	73,00 Kč	1971,00 Kč
2	3 ks	 <p>Série: S8000 IQ st. hloubka 74mm Rám: 6 komor, 8001-66mm Křídlo: 6 komor, 8095-78mm Barva: Exteriér / Interiér Barva rámu: ořech - renolit 2178 007 / ořech - renolit 2178 007 Barva křídla: ořech - renolit 2178 007 / ořech - renolit 2178 007 Kování: Výklop Výplň: 6/14/4, U1.1, 30 dB černý TGI Spec. sklo1: Drátosklo 6mm, vložka "O" čiré Rozšíření: název rozšíření / poloha Podkladní profil 5 komor dole Rozměry: 900mm x 1 050mm Váha okna: 23.179</p>			4146,00 Kč	12438,00 Kč
	1 ks	 <p>Okenní klička Typ: Hoppe Secustic Atlanta Barva: F9016 bílá</p>		0,00 %	73,00 Kč	219,00 Kč
Mezisoučet:						86448,00 Kč

Pozice	Množství	Popis	Cena před slevou	Sleva	Cena po slevě	Cena * ks
					Mezisoučet :	86448,00 Kč
3	84,000 metr	Demontáž stávaj. výplní standard Šířka 85 320,00 ocelových rámu				
					105,00 Kč	8820,00 Kč
4	83,520 metr	Montáž plastových oken do připraveného otvoru, pomocí turbošroubů, utěsnění PUR pěnou Šířka				
					13532,00 Kč	13532,00 Kč

Suma položek bez slevy		108785,81 Kč
Suma položek		108800,00 Kč 108800,00 Kč
Množstevní sleva	0,00 %	0,00 Kč
Částka bez DPH		108800,00 Kč
DPH 21%	21,00 %	22848,00 Kč
Částka celkem		131648,00 Kč =====

Objednatel svým podpisem stvrzuje, že byl dostatečně seznámen zástupcem zhotovitele s požadavky ČSN 73 0540-2 a souvisejících předpisů, týkajících se ošetření napojovací spáry mezi otvorovými výplněmi a stavbou.

Objednatel požaduje ošetření napojovací spáry a souhlasí s cenou

Podpis objednatele

Objednatel nepožaduje ošetření napojovací spáry dle výše uvedené normy a prohlašuje, že byl dostatečně seznámen s riziky při nedodržení této normy.

Podpis objednatele

Objednatel souhlasí s provedením, počtem kusů a cenou výše uvedených prvků. Zároveň svým podpisem stvrzuje, že byli zohledněny veškeré jeho požadavky a že byl seznámen s konstrukčním provedením a otvíráním prvků uvedených ve smlouvě a že je mu znám význam textu u jednotlivých položek.

V, dne:



.....
objednatel

.....
zástupce firmy NELAN spol. s r.o.

Penále za nedodržení termínu splatnosti 0,1 % z fakturované částky za každý den prodlení