

- zajištění provádění všech předepsaných revizí, kontrol a servisních prohlídek souvisejících s investičními aktivy a jejichmi technologiemi, včetně zajištění odstranění zjištěných závad včetně uzavírání (podpisu) a ukončení smluvní dokumentace,
- zajištění provádění pravidelných kontrol PO a BOZP, včetně zajištění odstranění zjištěných závad včetně uzavírání (podpisu) a ukončení smluvní dokumentace,
- zajištění chodu všech technologií použitých v investičních aktivech včetně uzavírání (podpisu) a ukončení smluvní dokumentace,
- provádění výběrových řízení na dodávané služby souvisejících s facility managementem na základě podkladů dodaných zmocnitelem a dle jeho pokynů včetně uzavírání (podpisu) a ukončení jakékoli smluvní dokumentace,
- návrh a zajištění realizace všech oprav a rekonstrukcí investičního charakteru dle schváleného harmonogramu, na základě schválených výběrových řízení včetně uzavírání (podpisu) a ukončení smluvní dokumentace,
- návrh a zajištění realizace všech drobných oprav, potřebných k udržení nemovitosti v řádném stavu dle schváleného rozsahu včetně uzavírání (podpisu) a ukončení smluvní dokumentace,
- zajištění úklidu nemovitostí a jejich součástí, souvisejících venkovních ploch a chodníků, vč. údržby zeleně vybranými úklidovými firmami včetně uzavírání (podpisu) a ukončení smluvní dokumentace,
- zajišťování dodávek všech energií a ostatních služeb nutných k provozu investičních aktiv – vody, plynu, el. energie, dodávku tepla a teplé vody, odvoz pevného domovního odpadu, včetně uzavírání (podpisu) a ukončení smluvní dokumentace.

(ii) vykonávala činnosti související s inženýrskou činností pro Investiční fond (včetně podpisu veškerých souvisejících dokumentů), tedy aby činila následující právní a jiná jednání:

- projednávání studií;
- zajištění podkladů pro změnu územních plánů;
- zajištění odborných posudků, stanovisek, oznámení EIA;
- zajištění průzkumů a zaměření stavenišť;
- vyhodnocení nabídek;
- pomoc při zpracování záměru výstavby;
- pomoc při zpracování zadání stavby;
- koordinace projekční činnosti;
- zajištění projektové dokumentace od úvodního záměru až po povolení stavby na základě stavebního zákona;
- zajištění všech potřebných stavebně-správních rozhodnutí nutných pro realizaci předmětných záměrů;
- zajištění stanovisek dotčených orgánů státní správy, vlastníků inženýrských sítí, správců inženýrských sítí;
- zajištění majetkoprávní agendy spojené s přípravou stavby (smlouvy nájemní, kupní smlouvy,
- smlouvy na zřízení věcného břemene, smlouvy o právu provést stavbu);
- zajištění souhlasu a rozhodnutí o odnětí půdy zemědělské výroby;
- zajištění rozhodnutí o vynětí lesních pozemků z půdního fondu;
- vypracování žádostí na zahájení stavebně-správních řízení;

- ostatní práce investorsko-inženýrské neuvedené v přehledu
- podání a administrace žádostí o dotace.


Poskytovatel není oprávněn vykonávat zmocnění uvedená v této plné moci jinými osobami, než která je uvedena jako Zmocněná osoba v této plné moci. Zmocnění Zmocněné osoby dle této plné moci zaniká způsoby stanovených obecně závaznými právními předpisy a/nebo Smlouvou o poskytování služeb.

Poskytovatel, jakož i Zmocněná osoba, musí dbát pokynů Investičního fondu a jednat ve smyslu uzavřené Smlouvy o poskytování služeb včetně jejich příloh, uzavřené mezi Investičním fondem a Poskytovatelem.

Toto zmocnění není pověřením jiného k výkonu jednotlivé činnosti, kterou zahrnuje obhospodařování či administrace Investičního fondu ze strany AMISTA investiční společnost, a.s.

V Brně dne 17. 10. 2017

[Následuje podpisová strana.]



Ing. Ondřej Horák,
předseda představenstva
AMISTA investiční společnost, a.s.
na účet IMOS development
otevřený podílový fond




Obchodní společnost IMOS facility a.s., IČO: 26970453, zastoupená panem Ing. Jiřím Rulíškem členem představenstva, tuto plnou moc dne, v plném rozsahu přijímá:

V Brně dne 17. 10. 2017




Ing. Jiří Rulíšek
člen představenstva

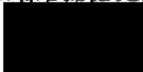


Obchodní společnost IMOS facility a.s., IČO: 26970453, dále tímto pověřuje, Ing. Jiřího Rulíška 
 Morava, MVDr. Hanu Vyplelovou, dat.
 aby ji jako zástupce zastupoval při výkonu a
v rozsahu výše uděleného zmocnění od Investičního fondu.

V Brně dne 17. 10. 2017




Ing. Jiří Rulíšek
člen představenstva





Se shora uvedeným ustanovením mé osoby, jakožto zástupce obchodní společnosti IMOS facility a.s., při výkonu a v rozsahu výše uděleného zmocnění od Investičního fondu **souhlasím.**


V Brně dne 17. 10. 2017



Ing. Jiří Rulíšek



MVDr. Hana Vyplelová



OVĚROVACÍ DOLOŽKA PRO VIDIMACI X 1

Podle ověřovací knihy ÚMČ města Brna, Brno-Zidenice

pořadové č. vidimace: 376/2018

tento úplný/á* - částečný/á* opis/kopie*

listina, z níž je vidimovaná listina pořízena, obsahuje/neobsahuje viditelný zajišťovací prvek, (jenz je součástí obsahu právního významu této listiny, např. hologram)

obsahující 4 stran

souhlasí doslovně s předloženou listinou, z níž byl/a pořízen/a a tato listina je

— prvopisem*

— ověřenou vidimovanou listinou*

— listinou, která je výstupem z autorizované konverze dokumentů*

— opisem nebo kopií pořízenou ze spisu*

— stejnopisem písem. vyhotovení rozhodnutí nebo výroku rozhodnutí*,

obsahující 4 stran.

Lucie VAŠKOVÁ

V Brně dne 28.06.2018

Jméno/a a příjmení ověřující osoby, která vidimaci provedla
(nebo otisk jmenovky)

Otisk úředního razítka a podpis ověřující osoby

*Nehodící se škrtněte

