

## DODATEK č. 4 k PACHTOVNÍ SMLouvĚ č. 60N15/02

### Smluvní strany:

#### **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Šárka Václavíková ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj, Chebská 48/73, 36006 Karlovy Vary

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 130016-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

#### **Velkostatek Hůrka, s.r.o.**

sídlo: Klest 19, Cheb, PSČ 350 02

IČO: 291 23 968

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 26884

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu [redacted] jednatel společnosti

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 4 k pachtovní smlouvě č. 60N15/02 ze dne 25. 6. 2015, ve znění dodatku č. 3 ze dne 2. 3. 2018 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného

1. Na základě Čl. V smlouvy je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 34 322,- Kč (slovy: třicetčtyřítisícřístadvacetdva korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude upraveno z důvodu vydání rozhodnutí o komplexní pozemkové úpravě s nabytím právní moci ze dne 16. 2. 2018 podle ust. §11 odst. 4 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech v k.ú. Libá na částku 32 282,- Kč (slovy: třicetdvatisícdvěstěosmdesát dva korun českých).

Předmět pachtu se zužuje o p.p.č., které zanikly po KoPÚ:

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Libá	Libá	KN/pozemkové	683/1	9774 m <sup>2</sup>	7
Libá	Libá	KN/pozemkové	812/11 část	4073 m <sup>2</sup>	7
Libá	Libá	KN/pozemkové	1216/3	850 m <sup>2</sup>	7
Libá	Libá	KN/pozemkové	2546	450 m <sup>2</sup>	2

K 1. 10. 2018 je pachtýř povinen zaplatit částku **33 062,- Kč** (slovy: třicettřítisícšedesát dva korun českých).

3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 4 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Karlových Varech dne .....

.....  
Ing. Šárka Václavíková  
ředitelka Krajského pozemkového úřadu  
pro Karlovarský kraj

propachtovatel

.....  
Velkostatek Hůrka, s.r.o.  
.....  
jednatel společnosti

pachtýř

Za správnost: Naďa Boorová

.....  
podpis

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace .....

ID smlouvy .....

ID verze .....

Registraci provedl ..... (uvést jméno a příjmení odpovědného zaměstnance)

V ..... dne .....

.....  
podpis odpovědného zaměstnance

## Výpočet pachtu pro smlouvu č. 60N15/02

Datum tisku: 10.5.2018

Spočítáno ke dni: 1.10.2018

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Pacht [Kč]
<b>Vydané parcely</b>						
<b>Libá</b>						
683 1 0	2	9 774	1.9.2016	16.2.2018	138	497,69
812 11 0	2	4 073	1.9.2016	16.2.2018	138	207,40
1 216 3 0	2	850	1.7.2015	16.2.2018	138	43,28
2 546 0 0	2	450	1.7.2015	16.2.2018	138	22,92
<b>15 147</b>						<b>771,29</b>
<b>Pomezná</b>						
783 0 0	2	126	1.7.2015	28.10.2017	27	1,48
784 0 0	2	539	1.7.2015	28.10.2017	27	6,34
<b>665</b>						<b>7,83</b>
<b>15 812</b>						<b>779,11</b>
<b>Stávající parcely</b>						
<b>Dlouhé Mosty</b>						
62 5 0	2	66 559	1.7.2015		365	10 367,90
<b>66 559</b>						<b>10 367,90</b>
<b>Františkovy Lázně</b>						
150 32 0	2	3 420	1.7.2015		365	523,88
<b>3 420</b>						<b>523,88</b>
<b>Horní Lomany</b>						
391 1 0	2	92 138	1.7.2015		365	16 125,07
<b>92 138</b>						<b>16 125,07</b>
<b>Krapice</b>						
71 9 0	2	22 103	1.7.2015		365	3 303,96
385 3 0	2	519	1.7.2015		365	77,58
443 22 0	2	84	1.7.2015		365	12,56
572 4 0	2	4 284	1.7.2015		365	640,37
587 0 0	2	886	1.7.2015		365	132,44
591 0 0	2	7 194	1.7.2015		365	1 075,36
<b>35 070</b>						<b>5 242,27</b>
<b>Lipná u Hazlova</b>						
200 8 0	2	144	1.10.2017		365	16,52
200 10 0	2	46	1.10.2017		365	5,28
324 5 0	2	13	1.10.2017		365	1,49
<b>203</b>						<b>23,29</b>
<b>197 390</b>						<b>32 282,41</b>
<b>CELKEM:</b>						<b>33 062</b>
		<b>213 202</b>				<b>Kč 33 062</b>

**Příloha k pachtovní smlouvě č. 60N15/02**

Velkostatek Hůrka, s.r.o.

Variabilní symbol:6011502

Uzavřeno: 25.6.2015

Roční pacht:

Klest 19

Datum tisku: 10.5.2018

Účinná od:1.7.2015

32 282 Kč

Cheb Klest

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Pacht [Kč]
<b>Dlouhé Mosty</b>										
	62	5	0	2	7	10 002	42 100	66 559	3,7	10 367,90
								66 559		10 367,90
<b>Františkovy Lázně</b>										
	150	32	0	2	2	10 002	41 400	3 420	3,7	523,88
								3 420		523,88
<b>Horní Lomany</b>										
	391	1	0	2	2	10 002	47 300	92 138	3,7	16 125,07
								92 138		16 125,07
<b>Krapice</b>										
	71	9	0	2	2	10 002	40 400	22 103	3,7	3 303,96
	385	3	0	2	7	10 002	40 400	519	3,7	77,58
	443	22	0	2	2	10 002	40 400	84	3,7	12,56
	572	4	0	2	7	10 002	40 400	4 284	3,7	640,37
	587	0	0	2	7	10 002	40 400	886	3,7	132,44
	591	0	0	2	7	10 002	40 400	7 194	3,7	1 075,36
								35 070		5 242,27
<b>Lipná u Hazlova</b>										
	200	8	0	2	2	10 002	31 000	144	3,7	16,52
	200	10	0	2	2	10 002	31 000	46	3,7	5,28
	324	5	0	2	2	10 002	31 000	13	3,7	1,49
								203		23,29
<b>CELKEM:</b>								<b>197 390</b>		<b>32 282 Kč</b>