

**DODATEK č. 16**  
**k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 43N02/10**

**Smluvní strany:**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3  
zastoupený Mgr. Romanem Hanzíkem, vedoucím Pobočky Mladá Boleslav  
adresa Bělská 151, 293 01 Mladá Boleslav  
IČO: 01312774  
DIČ: CZ01312774  
Bankovní spojení: Česká národní banka  
číslo účtu: 140011-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

**Zemědělské družstvo Kokořín**

sídlo: Kokořín 68, 277 23 Kokořín  
IČO: 00104973  
DIČ: CZ00104973  
zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl DrXC VII, vložka 830  
osoba oprávněná jednat za právnickou osobu [redacted], předseda

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 16 k nájemní smlouvě č. 43N02/10, **kterým se mění výše ročního nájemného:**

1. Na základě nájemní smlouvy č. 43N02/10 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **23 750,- Kč** (slovy: dvacetřítisíc sedmsetpadesát korun českých).
2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno s účinností od 01.10.2014 na částku **51 471,- Kč** (slovy: padesátjedentisíc čtyřistasedmdesát jedna koruna česká).
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem 01.10.2014.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.
5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Mladé Boleslavi dne 02.04.2015

.....  
vedoucí Pobočky Mladá Boleslav  
Česká republika – Státní pozemkový úřad

## Příloha k nájemní smlouvě č. 43N02/10

Variabilní symbol: 4310210

Uzavřeno: 30.9.2002

Roční nájem:

Zemědělské družstvo

Kokořín

Kokořín

Datum tisku: 2.4.2015

Účinná od: 1.10.2002

51 471 Kč

Kokořín

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
<b>Bosyně</b>										
	349	8	0	2	2	10 002	105 600	972	2,2	225,82
								<b>972</b>		<b>225,82</b>
<b>Březinka u Kokořína</b>										
	326	0	0	2	7	10 002	70 200	524	2,2	80,93
	402	0	0	2	14	10 002	1 000 000	649	1,0	649,00
								<b>1 173</b>		<b>729,93</b>
<b>Chodeč u Mělníka</b>										
	638	0	0	5	2	10 002	74 400	881	2,2	144,20
	642	0	0	2	7	10 002	74 400	813	2,2	133,07
								<b>1 694</b>		<b>277,27</b>
<b>Mělník</b>										
	5 631	39	0	2	2	10 002	50 600	1 864	2,2	207,50
	5 631	41	0	2	14	10 002	50 600	153	2,2	17,03
	7 538	84	0	2	2	10 002	50 600	7 301	2,2	812,75
								<b>9 318</b>		<b>1 037,28</b>
<b>Šemanovice</b>										
	109	1	0	2	2	10 002	72 900	2 984	2,2	478,57
	150	0	0	2	2	10 002	72 900	1 635	2,2	262,22
	151	1	0	2	2	10 002	72 900	389	2,2	62,39
	151	2	0	2	2	10 002	72 900	567	2,2	90,94
	210	6	0	2	2	10 002	72 900	1 099	2,2	176,26
	210	11	0	2	2	10 002	72 900	199	2,2	31,92
	250	6	0	2	2	10 002	72 900	2 827	2,2	453,39
	276	7	0	2	2	10 002	72 900	6 090	2,2	976,71
	435	3	0	2	7	10 002	72 900	4 583	2,2	735,02
	441	0	0	2	7	10 002	72 900	2 108	2,2	338,08
	486	1	0	2	2	10 002	72 900	16 390	2,2	2 628,63
	486	18	0	2	2	10 002	72 900	11 629	2,2	1 865,06
	551	0	0	2	2	10 002	72 900	1 382	2,2	221,65
	562	0	0	2	2	10 002	72 900	4 493	2,2	720,55
								<b>56 375</b>		<b>9 041,45</b>
<b>Truskavna</b>										
	155	0	0	2	2	10 002	63 100	823	2,2	114,2
	158	0	0	2	2	10 002	63 100	100	2,2	13,8
	177	0	0	2	2	10 002	63 100	899	2,2	124,8
								<b>1 822</b>		<b>252,9</b>

**Příloha k nájemní smlouvě č. 43N02/10**

Variabilní symbol: 4310210

Uzavřeno: 30.9.2002

Roční nájem:

Zemědělské družst  
Kokořín  
Kokořín

Datum tisku: 2.4.2015

Účinná od: 1.10.2002

51 471 Kč

Kokořín

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Ná
<b>Vehlovice</b>										
	493	159	0	2	2	10 002	41 400	50	2,2	
	542	35	0	2	2	10 002	41 400	2 196	2,2	
								<b>2 246</b>		
<b>Vysoká u Mělníka</b>										
	1 401	0	0	2	2	10 002	113 700	10 738	2,2	
	1 435	0	0	2	14	10 002	113 700	452	2,2	
	1 436	0	0	2	2	10 002	113 700	8 061	2,2	
	1 445	0	0	2	2	10 002	113 700	2 958	2,2	
	1 447	0	0	2	2	10 002	113 700	25 604	2,2	
	1 455	0	0	2	14	10 002	113 700	4 434	2,2	
	1 465	0	0	2	2	10 002	113 700	28 804	2,2	
	1 475	0	0	2	7	10 002	113 700	13 842	2,2	:
	1 488	0	0	2	7	10 002	113 700	9 015	2,2	:
	1 501	0	0	2	2	10 002	113 700	18 875	2,2	4
	1 504	0	0	2	7	10 002	113 700	1 077	2,2	
	1 513	0	0	2	2	10 002	113 700	18 910	2,2	4
	2 243	0	0	2	2	10 002	113 700	15 950	2,2	3
								<b>158 720</b>		<b>39</b>
<b>CELKEM:</b>								<b>232 320</b>		<b>51 4</b>