**SMLOUVA O DÍLO č. 50/2018**

Smluvní strany:

**Dopravní podnik města Pardubic a.s.**

IČO: 63217066, DIČ: CZ63217066

sídlo: Pardubice - Zelené Předměstí, Teplého 2141, PSČ 532 20

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, sp. zn. B 1241

zastoupená Ing. Tomášem Pelikánem, místopředsedou představenstva

Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: Ing. Tomáš Pelikán

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických, ve věcech fakturace, odsouhlasování změn: Ing. Jiří Dudík

Technický dozor objednatele: Ing. Jiří Dudík

(dále též jen **„objednatel“**)

a

**B.H.S. BOHEMIA, a.s.**

IČO: 26782014, DIČ: CZ26782014

sídlo: Praha 4, Nad spádem 641/20, PSČ 140 00

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 8246

zastoupená Bc. Janou Štůlovou, členem představenstva

Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: Bc. Jana Štůlová, tel.: anonymizace, e‑mail: anonymizace

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických, ve věcech fakturace, odsouhlasování změn: Ing. Michal Drexler, tel.: anonymizace, e-mail: anonymizace

(dále též jen **„zhotovitel“**)

uzavírají dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto

***smlouvu o dílo:***

1. **Předmět smlouvy**
   1. Zhotovitel se zavazuje za cenu dle této smlouvy provést a předat objednateli dílo spočívající v rekonstrukci haly povrchových úprav – rekonstrukce střechy a výstavba nového střešního světlíku (dále jen **„dílo“**). Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za ně zhotoviteli sjednanou cenu.
   2. Rozsah díla zahrnuje:
      1. odstranění a likvidace původního PUR nástřiku,
      2. vyspádování střechy,
      3. dodávku a montáž izolací (hydroizolace a tepelná izolace, včetně kotvících a lepicích prvků a dalšího příslušenství),
      4. dodávku a montáž povlakové krytiny, včetně příslušenství,
      5. opravení atiky, říms a ostatních detailů střechy,
      6. provedení nátěrů zámečnických prvků,
      7. odstranění a likvidace původního světlíku,
      8. dodávku a montáž nového obloukového světlíku,
      9. Provedení stavebních úprav a prostupů novým světlíkem
      10. Provedení hromosvodů včetně revize.
   3. Podrobná specifikace díla je obsažena v projektové dokumentaci předložené objednatelem, která tvoří **přílohu č. 1** této smlouvy a v souladu s technickými a bezpečnostními listy použitých stavebních materiálů, které tvoří **přílohu č. 2** této smlouvy. Projektová dokumentace zahrnuje následující dílčí dokumenty:
      1. Technická zpráva
      2. Půdorys střechy – stávající stav
      3. Řez střechou – stávající stav
      4. Půdorys střechy – nový stav
      5. Řez střechou – nový stav
      6. Stavební detaily – atika, okapová hrana, sokl světlíku, střešní odvodňovací žlab
      7. Výkaz výměr k ocenění předmětu plnění.
   4. Zhotovitel prohlašuje, že má odbornou způsobilost a odpovídající živnostenské oprávnění k provedení stavby dle této smlouvy a že se zavazuje dodržovat veškeré obecně závazné právní normy.
2. **Provádění díla**
   1. Místo provádění díla / staveniště: Dopravní podnik města Pardubic, Teplého 2141, 532 20 Pardubice – hala povrchových úprav.
   2. Datum předání staveniště: do dvou týdnů od uzavření smlouvy
   3. Datum dokončení díla a předání objednateli: 85 dní od předání staveniště
   4. Zhotovitel provede dílo na svůj náklad a nebezpečí a není-li stanoveno jinak, sám si zajistí veškerý materiál, techniku, jakož i další prostředky a osoby, za pomoci kterých dílo provede. Stav stavebního pozemku musí v okamžiku předání pozemku zhotoviteli umožňovat začít budovat staveniště a zahájit stavbu, zejména musí být objednatelem zajištěny potřebné zpevněné příjezdové cesty a možnost odběru elektrické energie a vody.
   5. Zhotovitel je oprávněn provést dílo za pomoci třetích osob – subdodavatelů, odpovídá však, jako by dílo prováděl sám.
   6. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli součinnost vyžádanou zhotovitelem k realizaci této smlouvy, zejména poskytnout Zhotoviteli všechny potřebné podklady a informace k plnění této Smlouvy, zejména reagovat na dotazy zhotovitele týkající se upřesnění díla.
   7. V případě vyskytnutí překážek provádění díla je zhotovitel povinen o nich objednatele informovat a navrhnout řešení. Po dobu vyskytnutí překážky, kterou nemohl zhotovitel objektivně předpokládat a která bude bránit provádění díla, neběží doba pro provádění díla a doba dokončení se prodlužuje o dobu, na které se strany dohodnou nebo o dobu přiměřenou s ohledem na odstranění překážky.
   8. Ode dne zahájení provádění díla je zhotovitel povinen vést stavební deník, do kterého zapisuje skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy dle právních předpisů. Jestliže objednatel nesouhlasí se záznamem zhotovitele, připojí své vyjádření k němu do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že se zápisem do stavebního deníku souhlasí.
3. **Cena díla. Platební podmínky** 
   1. Cena za provedení díla činí:
      1. cena bez DPH: **4.547.000,– Kč**
      2. DPH 21 %: **954.870,- Kč**
      3. cena včetně DPH: **5.501.870,- Kč**
   2. Cena za provedení díla je stanovena dle rozpočtu uvedeného v cenové nabídce zhotovitele, která tvoří **přílohu č. 3** této smlouvy. Cenová nabídka byla vytvořena na základě výkazu výměr uvedeného v odst. 1.3. písm. g) této smlouvy.
   3. Při splnění podmínek § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (ZDPH), je zhotovitel povinen vystavovat daňové doklady se zřetelem na pravidla režimu přenesené daňové povinnosti dle § 92a ZDPH.
   4. V případě že dojde ke změně sazby DPH nebo dojde ke změně okolností týkajících se placení DPH, bude kupní cena podle této změny upravena.
   5. Cena díla bude hrazena měsíčně na základě faktur zhotovitele s náležitostmi daňového dokladu. Měsíční faktury budou vystavovány zhotovitelem vždy na základě soupisu skutečného provedení prací v daném kalendářním měsíci, odsouhlaseného technickým zástupcem objednatele. Tento soupis bude nedílnou součástí každé faktury vystavené zhotovitelem. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Zhotovitel je oprávněn konečnou fakturu vystavit po podpisu protokolu o předání a převzetí dokončeného díla objednatelem bez vad a nedodělků.
   6. Splatnost jednotlivých faktur je **21 dnů** od vystavení faktury zhotovitelem.
4. **Předání a převzetí díla, záruka**
   1. O předání a převzetí díla zhotovitelem objednateli sepíší strany předávací protokol, s uvedením případných vad a nedodělků. Existence vad a nedodělků nebránících užívání díla není překážkou předání a převzetí díla. Nebude-li v předávacím protokolu uvedeno, zda vada či nedodělek brání nebo nebrání užívání díla, platí, že užívání díla nebrání.
   2. Zhotovitel poskytuje objednateli na dílo záruku za jakost v délce 60 měsíců ode dne převzetí díla.
   3. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly po převzetí díla objednateli způsobeny objednatelem, neoprávněným nebo neodborným zásahem třetí osoby či jinou událostí, která nespočívá v nekvalitně provedeném dílu nebo nekvalitním výrobku.
   4. Objednatel je povinen reklamovat vady bez zbytečného odkladu ihned po jejich zjištění. Reklamace musí být zhotoviteli zaslána vždy písemně s popisem vady. Zhotovitel je povinen oznámené vady odstranit ve lhůtě přiměřené charakteru vady.
5. **Pojištění**
   1. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn z odpovědnosti za škodu způsobenou činností zhotovitele a že jeho pojištění zahrnuje pojištění stavebně montážních rizik. Pojistné plnění je sjednáno minimálně na částku 2.000.000,– Kč.
   2. Zhotovitel se zavazuje tato pojištění udržovat v platnosti a účinnosti po celou dobu provádění díla až do jeho předání. Na písemnou výzvu objednatele je zhotovitel povinen existenci pojištění doložit.
6. **Porušení smlouvy**
   1. Bude-li zhotovitel v prodlení s řádným předáním předmětu plnění dle odst. 2.5. této smlouvy objednateli v termínu stanoveném v odst. 2.3. této smlouvy, bude povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny za dílo za každý započatý den prodlení s tím, že tuto případnou smluvní pokutu má právo objednatel odečíst (započíst) od částky uvedené v konečné faktuře.
   2. Bude-li objednatel v prodlení s úhradou ceny díla nebo jeho části, bude povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
7. **Závěrečná ustanovení**

### Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

### Ukáže-li se některé z ustanovení této dohody zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení dohody obdobně podle § 576 občanského zákoníku.

### Jakékoli změny nebo doplňky k této Smlouvě je možno činit pouze písemně na základě dohody obou Smluvních stran, přičemž za písemnou formu se nepovažuje výměna emailových či jiných elektronických zpráv.

### Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze stran obdrží po jednom.

### Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplňuje znaky obchodního tajemství (§ 504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).“

### Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy v registru smluv provede Dopravní podnik města Pardubic a.s.

### Přílohy:

### příloha č. 1: projektová dokumentace včetně příloh

### příloha č. 2: technické a bezpečnostní listy použitých stavebních materiálů

### příloha č. 3: Cenová nabídka

### V Pardubicích dne ………………… V Praze dne …………………

### \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

### **Dopravní podnik města Pardubic a.s. B.H.S. BOHEMIA, a.s.**

### Ing. Tomáš Pelikán Bc. Jana Štůlová

### místopředseda představenstva člen představenstva