

# Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů  
evidovaná u objednatele pod č. 11/2019

## 1. Smluvní strany

Objednatel:

**Městské divadlo Zlín, příspěvková organizace**

se sídlem: třída Tomáše Bati 4091, 760 01 Zlín

Zastoupený: [redacted] ředitel příspěvkové organizace

IČ: 00094838

DIČ: CZ00094838

(dále jen jako „Objednatel“) na straně jedné

a

Zhotovitel:

**Pavel Pavka**

Vnorovy II č.p. 218

Zastoupený: [redacted]

IČ: 10580611

DIČ: CZ 6209021434

## 2. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje, za podmínek stanovených touto smlouvou, provést pro objednatele dílo v rozsahu a objemu dle objednávky prací se specifikací dodávky, která je nedílnou součástí této smlouvy a objednatel se zavazuje včas a řádně zhotovené dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu za provedení díla.

- Dílem se pro účely této smlouvy rozumí „Oprava skrápěcího zařízení v hlavní budově Městského divadla Zlín, p.o.

## 3. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo a předat je objednateli ve lhůtě nejpozději do deseti pracovních dnů od zahájení prací.
2. Dále si strany sjednávají, že k předání staveniště dojde do dvou dnů od prokazatelného vyzvání zhotovitelem.

## 4. Cena díla

1. Celková cena díla je shodná s cenovou nabídkou, předanou zhotovitelem. Cena je uvedena bez DPH. Cena obsahuje veškeré náklady spojené s provedením díla a je stanovena dohodou smluvních stran, a to ve výši:

187 800,- Kč

2. K uvedené ceně bude účtována zákonná sazba DPH, dle aktuální cenové úpravy.

## 5. Platební podmínky, fakturace

1. Smluvní strany se dohodly, že úhrada ceny díla bude hrazena po dokončení díla a jeho předání objednateli bez závad o čemž obě strany sepíší Protokol o předání díla.
2. Splatnost daňových dokladů se stanoví na 14 kalendářních dnů od doručení.
3. Každý daňový doklad musí mimo jiné náležitosti stanovené zák. č. 235/2004 Sb., obsahovat:
  - označení objednatele dle této smlouvy
  - označení zhotovitele dle výpisu z obchodního rejstříku
  - název "Daňový doklad za provedení díla"
  - sjednanou cenu bez DPH, výši DPH a sazbu DPH a částku celkem
  - datum vystavení a splatnost daňového dokladu
  - číslo smlouvy nebo název díla
4. Objednatel je oprávněn daňový doklad vrátit, bude-li obsahovat nesprávné údaje. V tomto případě se daňový doklad považuje za nedoručený.

## 7. Staveniště

1. V souladu s ustanovením čl. 3 odst. 2 této smlouvy si strany sjednávají, že k předání staveniště dojde nejpozději do 7 dnů od podpisu této smlouvy zápisem podepsaným oběma smluvními stranami.
2. Staveništěm se rozumí prostor určený projektovou dokumentací pro stavbu a pro zařízení staveniště (dále jen „staveniště“).
3. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Poruší-li tuto povinnost a přes upozornění oprávněného zástupce objednatele nepořádek neprodleně, nejpozději však do 3 dnů neodstraní, je objednatel oprávněn zajistit pořádek na náklady zhotovitele. Náklady vynaložené objednatelem na zajištění pořádku na staveništi a v důsledku tohoto znečištění pravomocně uložené sankce objednateli správním orgánem, je objednatel oprávněn započíst proti fakturované ceně díla, účtovanou dílčí nebo konečnou fakturou.
4. Zhotovitel je odpovědný za řádné uložení a zabezpečení materiálů, strojů a zařízení v prostoru staveniště. Objednatel nepřebírá odpovědnost za jejich případné ztráty, poškození nebo odcizení, ledaže k tomu dojde jeho zaviněním.
5. Nejpozději do 5-ti dnů po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a upravit jej tak, jak určuje projektová dokumentace.
6. Pokud dojde činností zhotovitele ke znečištění nebo poškození přilehlých fasád, komunikací a chodníků, zavazuje se zhotovitel, že je uvede do původního stavu na své náklady, a to bez zbytečného odkladu. Pokud znečištění komunikací a chodníků neodstraní ani do 3 dnů od výzvy objednatele, je objednatel oprávněn odstranit nečistoty na náklady zhotovitele.

7. Staveniště má zhotovitel po dobu provádění díla v bezplatném užívání.
8. Objednatel prohlašuje, že staveniště a stejně tak i pozemek na, kterém bude dílo provedeno je prosto práv třetích osob bránících řádnému a nerušenému provádění díla, s výjimkou práv majitelů a správců podzemních sítí, o jejichž rozsahu je povinen zhotovitele informovat nejpozději při podpisu této smlouvy.

## **8. Bezpečnost práce**

1. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost práce a ochranu zdraví v prostoru staveniště při provádění díla, a to zejména dodržováním předpisů BOZP a PO a odpovídá za škody vzniklé jejich porušením.
2. Zhotovitel zabezpečí vybavení svých pracovníků ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy.
3. Povinnosti a úkoly na úseku BOZP, vyplývající z platných právních předpisů, zajišťuje zhotovitel na vlastní náklady.

## **9. Předání a převzetí díla**

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a konečným předáním díla objednateli.
2. Konečné předání a převzetí díla se uskuteční na základě písemného zápisu o předání a převzetí díla (dále též jen „zápis“) podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Nedostaví-li se objednatel k předání a převzetí díla nebo dílčího díla dle odst. 2 tohoto článku, stanoví zhotovitel přiměřený náhradní termín předání a vyrozumí o něm stejným způsobem objednatele.
4. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 3 dny předem, kdy bude dílo připraveno ke konečnému předání.

## **10. Záruka za dílo**

1. Záruční doba díla činí na stavební práce 60 měsíců a ostatní montážní práce 24 měsíců. Na zařízení, která mají vlastní záruční listy poskytne zhotovitel záruku v souladu s těmito záručními listy.
2. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelem.
3. Jestliže se během záručních lhůt vyskytnou jakékoliv vady, je zhotovitel povinen posoudit oprávněnost vady ve lhůtě do 10 dnů od nahlášení. Termín odstranění těchto vad bude stanoven dohodu stran jako lhůta z technického hlediska nejkratší, pokud se však smluvní strany nedohodnou na jiné lhůtě.

## 11. Smluvní pokuty

1. Smluvní strany se dohodly, že v případě nezaplacení daňového dokladu - faktury objednatel na účet zhotovitele do termínu splatnosti má zhotovitel právo požadovat zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení, až do zaplacení.
2. Pokud zhotovitel bude v prodlení s konečným předáním díla je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla (bez DPH) za každý i započatý kalendářní den prodlení.
3. Převezme-li objednatel dílo s drobnými vadami a nedodělky, které nebrání užívání, má objednatel právo na dodatečné bezplatné odstranění vady do termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla. Jestliže tak zhotovitel neučiní, je objednatel oprávněn dát vady na náklady zhotovitele odstranit.
4. Povinnost zaplatit jednotlivé dohodnuté smluvní pokuty nemá vliv na povinnost náhrady způsobených škod. Je proto možný souběh úhrady pokuty i vzniklé škody.

## 12. Závěrečná ustanovení

1. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu této smlouvy.
2. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním, výslovně nazvaným „Dodatek“ ke smlouvě. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel. Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma stranami.
4. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku a předpisy s tím souvisejícími.
5. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:  
Příloha č. 1 – Objednávka prací se specifikací dodávky
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, jejímu obsahu porozuměly, nemají k němu výhrad. Dále prohlašují, že je tato smlouva projevem jejich svobodné a pravé vůle, a že byla uzavřena svobodně a vážně, nikoliv za nevýhodných podmínek či v tísní. Na důkaz toho připojují své podpisy.  
Obě smluvní strany berou na vědomí, že smlouva nabývá účinnosti teprve jejím uveřejněním v registru smluv podle zákona č.340/2015 Sb. (zákon o registru smluv) a souhlasí s uveřejněním této smlouvy v úplném znění.

.....  
Za objednatele

.....  
Za zhotovitele