

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Antonínem Rösslem, vedoucím územního pracoviště PF ČR ve Znojmě,

adresa: Dvořákova 21, 670 30 Znojmo

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank, a. s., Znojmo, č. účtu 692005-514/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

ZEMOS Lesná, spol. s r. o.

sídlo: Lančov 118, PSČ 671 06 Šafov

IČ 485 30 891

DIČ CZ48530891

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 10774

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu -

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají podle ustanovení § 663 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

NÁJEMNÍ SMLOUVU

č. 1N10/27

Čl. I

1) Pronajímatel spravuje ve smyslu zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o půdě“), tyto nemovitosti ve vlastnictví státu vedené u Katastrálního pracoviště Znojmo, Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj.

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra v m ²	druh pozemku
Starý Petřín	Jazovice	GP	viz. příloha č. 1	158418	viz. příloha č. 1
Lančov	Lančov	GP, KN, PK	viz. příloha č. 2	380182	viz. příloha č. 2
Starý Petřín	Nový Petřín	GP, KN	viz. příloha č. 3	279990	viz. příloha č. 3
Podmyče	Podmyče	GP, KN, PK	viz. příloha č. 4	1084299	viz. příloha č. 4
Šafov	Šafov	GP	viz. příloha č. 5	277970	viz. příloha č. 5
Štítary	Štítary na Moravě	KN	viz. příloha č. 6	64714	viz. příloha č. 6
Šumná	Šumná	KN	viz. příloha č. 7	211381	viz. příloha č. 7
Vranov nad Dyjí	Vranov nad Dyjí	GP, KN	viz. příloha č. 8	336612	viz. příloha č. 8
Zálesí	Zálesí u Bítova	KN	viz. příloha č. 9	10694	viz. příloha č. 9

Nedílnou součástí nájemní smlouvy je seznam nemovitostí předmětu pronájmu, který tvoří přílohy č. 1 - 9 a grafické zobrazení zastavěných ploch, části pronajatých nemovitostí, které tvoří přílohy č. 10 - 22 této nájemní smlouvy.

2) Předmět nájmu přešel do této nájemní smlouvy z nájemních smluv č. 42N05/27, 105N08/27.

Čl. II

Pronajímatel přenechává nájemci nemovitosti uvedené v čl. I do užívání za účelem:

- provozování zemědělské výroby.

Čl. III

Nájemce je povinen:

a) užívat pozemky řádně v souladu s jejich účelovým určením, hospodařit na nich způsobem založeným na střídání plodin a hnojení organickou hmotou ve dvou až čtyřletých cyklech podle fyzikálních vlastností půdy, způsobu hospodaření a nároků pěstovaných rostlin,

b) dodržovat povinnosti vyplývající ze zákona č. 147/1996 Sb., o rostlinolékařské péči, ve znění pozdějších předpisů,

c) dodržovat zákaz hospodářské činnosti vyvolávající erozi půdy a používání toxických a jiných škodlivých látek s dlouhodobým reziduálním účinkem, dodržovat ustanovení § 3 odst. 1 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů,

d) umožnit pronajímateli provádění kontroly k bodům a) až c) formou nahlédnutí do evidence rozborů a vstupem na pozemek,

e) dodržovat povinnosti vyplývající ze zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů,

f) provádět podle podmínek sběr kamene,

g) vyžádat si souhlas pronajímatele při realizaci zúrodňovacích opatření a zakládání trvalých porostů na pozemcích nebo při provádění změny druhu pozemku (kultury),

h) trpět věcná břemena spojená s nemovitostmi, jež jsou předmětem nájmu,

i) platit v souladu se zákonnou úpravou daň z nemovitostí za pronajaté nemovitosti, jež jsou předmětem nájmu.

Čl. IV

1) Tato smlouva se uzavírá od **1. 1. 2010** na dobu neurčitou.

2) Právní vztah založený touto smlouvou lze ukončit dohodou nebo písemnou výpovědí.

3) Smluvní strany se v souladu s § 678 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na jednoměsíční výpovědní lhůtě.

4) Nájemní smlouvu lze vypovědět v jednoměsíční výpovědní lhůtě, a to vždy jen k 1. říjnu běžného roku výpověď doručenu druhé smluvní straně nejpozději do jednoho měsíce před tímto dnem.

Čl. V

1) Nájemce je povinen platit pronajímateli nájemné.

2) Nájemné se platí **ročně pozadu** vždy k 1.10. běžného roku.

3) Roční nájemné se stanovuje dohodou ve výši **274.371,- Kč** (slovy: dvěstěsedmdesátčtyřtisícčtristasedmdesátjedna korun českých).

4) Nájemné bude hrazeno převodem na účet pronajímatele vedený u GE Money Bank, a. s., Znojmo, číslo účtu 692005-514/0600, variabilní symbol 111027.

5) Nájemné za období od účinnosti smlouvy do 30. 9. 2010 včetně činí 205.214,- Kč (slovy: dvěstěpěttisícdvěstěčtrnáct korun českých) a bude uhrazeno k 1. 10. 2010.

Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet pronajímatele.

6) Nedodrží-li nájemce lhůtu pro úhradu nájemného, je povinen podle ustanovení § 517 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zaplatit pronajímateli úrok z prodlení.

7) Prodlení nájemce s úhradou nájemného delší než 60 dnů se považuje za porušení smlouvy, které zakládá právo pronajímatele od smlouvy odstoupit.

Čl. VI

Pokud jsou na pronajímaných nemovitostech zřízena meliorační zařízení, nájemce se zavazuje:

- u melioračních zařízení umístěných pod povrchem půdy zajistit jejich údržbu,
- k hlavním melioračním zařízením umožnit přístup za účelem provedení údržby.

Čl. VII

Nájemce bere na vědomí a je srozuměn s tím, že nemovitosti, které jsou předmětem nájmu dle této smlouvy, mohou být pronajímatelem převedeny na třetí osoby v souladu s jeho dispozičním oprávněním.

Čl. VIII

Nájemce je oprávněn přenechat pronajaté nemovitosti, některé z nich nebo jejich části do podnájmu jen s předchozím písemným souhlasem pronajímatele.

Čl. IX

Nájemce souhlasí se zpracováním a uchováním svých osobních údajů pronajímatelem. Tento souhlas nájemce poskytuje na dobu 10 let a zároveň se zavazuje, že po tuto dobu souhlas se zpracováním a uchováním osobních údajů neodvolá.

Čl. X

Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody smluvních stran.

Čl. XI

Tato smlouva je vyhotovena v třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. XII

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.

Čl. XIII

Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

25 - 11 - 2009

Ve Znojmě dne

Pozemkový fond ČR
územní pracoviště Znojmo
Dvořákova č. 21
670 30 Znojmo

ZEMOS Lesná, spol. s r.o.
Lančov 118, 671 06
IČO: 48530891
DIČ: CZ48530891 -1-

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště Znojmo
Antonín Rössl
pronajímatel

.....
ZEMOS Lesná, spol. s r. o.

nájemce

Za správnost:

.....
podpis

AK

Příloha k nájemní smlouvě č. 1N10/27

ZEMOS Lesná, spol. s r.o.

Variabilní symbol: 111027

Uzavřeno:

Roční nájem:

Lančov 118

Účinná od: 1.1.2010

274 371 Kč

Šafov

oznámk	Kmen	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha	Výměra m ²	%	Nájem
Jazovice										
	260	0	0	7	0	10 002	83 800	25 376	1,0	2 126,50
	282	0	0	7	0	10 002	83 800	28 525	1,0	2 390,39
	1 274	0	0	7	0	10 002	83 800	3 205	1,0	268,57
	1 296	0	0	7	0	10 002	83 800	3 741	1,0	313,49
st	1 380	0	0	7	0	10 002	83 800	13 213	1,0	1 107,24
st	1 385	0	0	7	0	10 002	83 800	17 297	1,0	1 449,48
	1 454	0	0	7	0	10 002	83 800	30 859	1,0	2 585,98
	1 461	0	0	7	0	10 002	83 800	21 849	1,0	1 830,94
	1 463	0	0	7	0	10 002	83 800	8 847	1,0	741,37
	1 540	0	0	7	0	10 002	83 800	5 506	1,0	461,40
							1 327 542,84 Kč	158 418		13 275,36 Kč
ančov										
	63	3	0	1	13	10 002	1 000 000	773	1,0	773,00
	63	4	0	1	13	10 002	1 000 000	1 507	1,0	1 507,00
	63	5	0	1	13	10 002	1 000 000	230	1,0	230,00
	63	8	0	1	13	10 002	1 000 000	496	1,0	496,00
	63	9	0	1	13	10 002	1 000 000	93	1,0	93,00
	114	0	0	7	0	10 002	83 900	6 000	1,0	503,40
shlas stav.pov.	150	1	0	1	13	10 002	1 000 000	514	1,0	514,00
	150	2	0	1	13	10 002	1 000 000	1 901	1,0	1 901,00
	150	3	0	1	13	10 002	1 000 000	1 300	1,0	1 300,00
	154	1	0	1	13	10 002	1 000 000	691	1,0	691,00
	180	10	0	2	14	10 002	83 900	265	1,0	22,23
	180	14	0	2	14	10 002	83 900	549	1,0	46,06
	192	2	0	7	0	10 002	83 900	9 972	1,0	836,65
	227	3	0	2	2	10 002	83 900	3 396	1,0	284,92
	228	0	0	7	0	10 002	83 900	20 132	1,0	1 689,07
	254	0	0	7	0	10 002	83 900	5 730	1,0	480,74
	276	0	0	7	0	10 002	83 900	4 245	1,0	356,15
	283	0	0	7	0	10 002	83 900	6 054	1,0	507,93
	294	0	0	7	0	10 002	83 900	7 259	1,0	609,03
	312	0	0	7	0	10 002	83 900	8 747	1,0	733,87
	328	10	0	2	7	10 002	83 900	542	1,0	45,47
	328	13	0	2	2	10 002	83 900	2 109	1,0	176,94
	328	14	0	2	7	10 002	83 900	677	1,0	56,80
	328	16	0	2	2	10 002	83 900	1 957	1,0	164,19
	380	3	0	2	2	10 002	83 900	197	1,0	16,52
	380	5	0	2	2	10 002	83 900	888	1,0	74,50
	512	2	0	2	2	10 002	83 900	2 723	1,0	228,45
	512	3	0	2	2	10 002	83 900	54	1,0	4,53
	560	0	0	1	13	10 002	1 000 000	70	1,0	70,00
	606	0	0	1	13	10 002	1 000 000	65	1,0	65,00
	639	1	0	7	0	10 002	83 900	2 603	1,0	218,39
	666	2	0	2	2	10 002	83 900	5 251	1,0	440,55
	700	2	0	2	2	10 002	83 900	3 205	1,0	268,89
	766	2	0	7	0	10 002	83 900	2 631	1,0	220,74
souhlas stav.pov.	1 006	3	0	2	14	10 002	83 900	400	1,0	33,56
	1 006	9	0	2	2	10 002	83 900	160	1,0	13,42
	1 006	10	0	2	2	10 002	83 900	2 505	1,0	210,16
	1 006	18	0	2	2	10 002	83 900	63	1,0	5,28
	1 006	19	0	2	2	10 002	83 900	3 103	1,0	260,34
	1 006	20	0	2	2	10 002	83 900	665	1,0	55,79
	1 010	1	0	2	2	10 002	83 900	4 102	1,0	344,15
	1 013	4	0	2	2	10 002	83 900	508	1,0	42,62

Říloha k nájenní smlouvě č. 1N10/27

ZEMOS Lesná, spol. s r.o.

Variabilní symbol: 111027

Uzavřeno:

Roční nájem:

Lančov 118

Účinná od: 1.1.2010

274 371 Kč

Šafov

oznámka	Kmen	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha	Výměra m ²	%	Nájem
	1 089	0	0	7	0	10 002	83 900	59	1,0	4,95
	1 096	0	0	7	0	10 002	83 900	351	1,0	29,44
	1 100	2	0	7	0	10 002	83 900	1 342	1,0	112,59
	1 100	4	0	7	0	10 002	83 900	2 201	1,0	184,66
	1 107	0	0	7	0	10 002	83 900	134	1,0	11,24
	1 107	5	0	2	7	10 002	83 900	7	1,0	0,58
	1 107	6	0	2	7	10 002	83 900	67	1,0	5,62
	1 107	7	0	2	7	10 002	83 900	411	1,0	34,48
	1 111	4	0	2	2	10 002	83 900	520	1,0	43,62
	1 111	7	0	2	2	10 002	83 900	4	1,0	0,33
	1 120	2	0	2	14	10 002	83 900	6 620	1,0	555,41
	1 120	5	0	2	14	10 002	83 900	7 121	1,0	597,45
	1 120	6	0	2	2	10 002	83 900	3 853	1,0	323,26
	1 120	9	0	2	14	10 002	83 900	830	1,0	69,63
	1 120	10	0	2	7	10 002	83 900	106	1,0	8,89
	1 120	11	0	2	2	10 002	83 900	229	1,0	19,21
	1 120	12	0	2	14	10 002	83 900	1 331	1,0	111,67
	1 294	0	0	7	0	10 002	83 900	2 894	1,0	242,80
	1 304	0	0	7	0	10 002	83 900	324	1,0	27,18
	1 308	0	0	7	0	10 002	83 900	255	1,0	21,39
	1 453	2	0	7	0	10 002	83 900	979	1,0	82,13
	1 484	2	0	7	0	10 002	83 900	4 000	1,0	335,60
	1 522	2	0	2	2	10 002	83 900	3 148	1,0	264,11
	1 525	3	0	2	2	10 002	83 900	832	1,0	69,80
	1 612	2	0	7	0	10 002	83 900	9 733	1,0	816,59
	1 668	0	0	7	0	10 002	83 900	35 392	1,0	2 969,38
	1 675	0	0	7	0	10 002	83 900	1 410	1,0	118,29
část	1 799	1	0	2	2	10 002	83 900	17 832	1,0	1 496,10
	1 924	3	0	2	2	10 002	83 900	4 246	1,0	356,23
	2 066	0	0	7	0	10 002	83 900	3 034	1,0	254,55
část	2 151	2	0	2	14	10 002	83 900	310	1,0	26,00
	2 198	0	0	2	14	10 002	83 900	612	1,0	51,34
	2 286	0	0	7	0	10 002	83 900	23 932	1,0	2 007,89
	2 286	0	0	2	14	10 002	83 900	100	1,0	8,39
	2 301	1	0	7	0	10 002	83 900	23 510	1,0	1 972,48
	2 369	0	0	7	0	10 002	83 900	3 157	1,0	264,87
	2 400	2	0	2	14	10 002	83 900	960	1,0	80,54
	2 442	2	0	2	2	10 002	83 900	17 700	1,0	1 485,03
	2 442	3	0	7	0	10 002	83 900	2 976	1,0	249,68
	2 450	0	0	7	0	10 002	83 900	7 899	1,0	662,72
	2 546	0	0	5	0	10 002	83 900	8 225	1,0	690,07
	2 568	0	0	7	0	10 002	83 900	9 167	1,0	769,11
	2 578	0	0	7	0	10 002	83 900	17 388	1,0	1 458,85
část	2 981	0	0	2	11	10 002	83 900	367	1,0	30,79
	2 982	9	0	2	2	10 002	83 900	1 902	1,0	159,57
	2 983	2	0	2	11	10 002	83 900	1 720	1,0	144,30
	3 085	0	0	7	0	10 002	83 900	860	1,0	72,15
	3 116	0	0	7	0	10 002	83 900	830	1,0	69,63
	3 118	2	0	2	14	10 002	83 900	978	1,0	82,05
	3 118	3	0	2	14	10 002	83 900	426	1,0	35,74
	3 118	4	0	2	14	10 002	83 900	373	1,0	31,29
	3 120	0	0	2	2	10 002	83 900	8 026	1,0	673,38
	3 129	0	0	2	2	10 002	83 900	1 100	1,0	92,29
	3 132	0	0	7	0	10 002	83 900	850	1,0	71,31
	3 136	0	0	7	0	10 002	83 900	1 273	1,0	106,80
	3 152	0	0	7	0	10 002	83 900	762	1,0	63,93
	3 158	1	0	2	14	10 002	83 900	236	1,0	19,80
	3 158	2	0	2	14	10 002	83 900	401	1,0	33,64

Příloha k nájemní smlouvě č. 1N10/27

ZEMOS Lesná, spol. s r.o.

Variabilní symbol: 111027

Uzavřeno:

Roční nájem:

Lančov 118

Účinná od: 1.1.2010

274 371 Kč

Šafov

oznámka	Kmen	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha	Výměra m ²	%	Nájem
	3 158	3	0	2	14	10 002	83 900	31	1,0	2,60
	3 165	0	0	2	14	10 002	83 900	8 166	1,0	685,12
	3 166	0	0	2	14	10 002	83 900	64	1,0	5,36
	3 167	0	0	2	14	10 002	83 900	84	1,0	7,04
	3 168	0	0	2	14	10 002	83 900	550	1,0	46,14
	3 169	0	0	2	14	10 002	83 900	120	1,0	10,06
	3 170	0	0	2	14	10 002	83 900	1 128	1,0	94,63
	3 173	0	0	2	14	10 002	83 900	54	1,0	4,53
	3 174	0	0	2	14	10 002	83 900	1 928	1,0	161,75
	3 175	0	0	2	14	10 002	83 900	1 482	1,0	124,33
	3 176	0	0	2	14	10 002	83 900	3 326	1,0	279,05
	3 177	0	0	2	14	10 002	83 900	952	1,0	79,87
	3 178	0	0	2	14	10 002	83 900	253	1,0	21,22
	3 179	0	0	2	14	10 002	83 900	1 017	1,0	85,32
	3 180	0	0	2	14	10 002	83 900	25	1,0	2,09
	3 181	0	0	2	14	10 002	83 900	86	1,0	7,21
	3 182	0	0	2	14	10 002	83 900	56	1,0	4,69
	3 183	0	0	2	14	10 002	83 900	13	1,0	1,09
	3 184	0	0	2	14	10 002	83 900	253	1,0	21,22
	3 185	0	0	2	14	10 002	83 900	50	1,0	4,19
	3 186	0	0	2	14	10 002	83 900	192	1,0	16,10
	3 188	0	0	2	14	10 002	83 900	85	1,0	7,13
	3 189	0	0	2	14	10 002	83 900	98	1,0	8,22
	3 190	0	0	2	14	10 002	83 900	62	1,0	5,20
	3 191	0	0	2	14	10 002	83 900	421	1,0	35,32
	3 192	0	0	2	14	10 002	83 900	9	1,0	0,75
	3 193	0	0	2	14	10 002	83 900	40	1,0	3,35

3 889 627,38 Kč

380 182

38 895,74 Kč

Nový Petřín

část

	257	0	0	7	0	10 002	87 300	489	1,0	42,68
	288	0	0	7	0	10 002	87 300	1 347	1,0	117,59
	294	0	0	7	0	10 002	87 300	9 409	1,0	821,40
	320	0	0	7	0	10 002	87 300	28 473	1,0	2 485,69
	333	0	0	7	0	10 002	87 300	9 332	1,0	814,68
	337	1	0	2	5	10 002	87 300	1 274	1,0	111,22
	339	0	0	7	0	10 002	87 300	8 238	1,0	719,17
	342	1	0	7	0	10 002	87 300	29 131	1,0	2 543,13
	342	2	0	7	0	10 002	87 300	8 317	1,0	726,07
	343	0	0	7	0	10 002	87 300	7 253	1,0	633,18
	352	1	0	7	0	10 002	87 300	703	1,0	61,37
	418	0	0	7	0	10 002	87 300	467	1,0	40,76
	421	0	0	7	0	10 002	87 300	511	1,0	44,61
	432	0	0	7	0	10 002	87 300	30 167	1,0	2 633,57
	557	1	0	7	0	10 002	87 300	1 435	1,0	125,27
	648	0	0	7	0	10 002	87 300	2 984	1,0	260,50
	701	0	0	7	0	10 002	87 300	1 824	1,0	159,23
	708	0	0	7	0	10 002	87 300	118	1,0	10,30
	802	0	0	7	0	10 002	87 300	21 044	1,0	1 837,14
	814	0	0	7	0	10 002	87 300	9 803	1,0	855,80
	892	2	0	7	0	10 002	87 300	33 193	1,0	2 897,74
	904	1	0	7	0	10 002	87 300	36 227	1,0	3 162,61
	913	3	0	7	0	10 002	87 300	1 365	1,0	119,16
	942	0	0	7	0	10 002	87 300	5 963	1,0	520,56
	988	0	0	7	0	10 002	87 300	20 917	1,0	1 826,05
	1 100	0	0	7	0	10 002	87 300	843	1,0	73,59
	1 101	0	0	7	0	10 002	87 300	403	1,0	35,18

část

Příloha k nájemní smlouvě č. 1N10/27

ZEMOS Lesná, spol. s r.o.

Variabilní symbol: 111027

Uzavřeno:

Roční nájem:

Lančov 118

Účinná od: 1.1.2010

274 371 Kč

Šafov

oznámka	Kmen	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha	Výměra m ²	%	Nájem
	1 102	0	0	7	0	10 002	87 300	106	1,0	9,25
	1 103	0	0	7	0	10 002	87 300	160	1,0	13,96
	1 104	0	0	7	0	10 002	87 300	1 167	1,0	101,87
	1 106	0	0	7	0	10 002	87 300	1 129	1,0	98,56
	1 107	0	0	7	0	10 002	87 300	491	1,0	42,86
	1 108	0	0	7	0	10 002	87 300	237	1,0	20,69
	1 109	0	0	7	0	10 002	87 300	283	1,0	24,70
	1 110	0	0	7	0	10 002	87 300	594	1,0	51,85
	81 426	0	0	9	0	10 002	87 300	4 593	1,0	400,96

2 444 312,42 Kč**279 990****24 442,95 Kč**

Podmyče

	3 4	0	2	14	10 002	95 000	349	1,0	33,15
	3 5	0	2	14	10 002	95 000	275	1,0	26,12
	33 0	0	4	0	10 002	95 000	902	1,0	85,69
	43 0	0	7	0	10 002	95 000	677	1,0	64,31
	58 0	0	2	7	10 002	95 000	653	1,0	62,03
	59 3	0	2	7	10 002	95 000	68	1,0	6,46
	97 0	0	4	0	10 002	95 000	2 317	1,0	220,11
	98 0	0	4	0	10 002	95 000	484	1,0	45,98
	143 0	0	7	0	10 002	95 000	4 466	1,0	424,27
	170 4	0	2	7	10 002	95 000	2 089	1,0	198,45
	177 0	0	2	13	10 002	1 000 000	596	1,0	596,00
	179 0	0	2	13	10 002	1 000 000	654	1,0	654,00
	180 0	0	2	13	10 002	1 000 000	1 006	1,0	1 006,00
	181 0	0	2	13	10 002	1 000 000	1 398	1,0	1 398,00
	182 0	0	2	13	10 002	1 000 000	1 572	1,0	1 572,00
	183 0	0	2	13	10 002	1 000 000	1 564	1,0	1 564,00
	184 29	0	2	14	10 002	500 000	9 384	1,0	4 692,00
	184 31	0	2	14	10 002	500 000	1 942	1,0	971,00
	187 2	0	2	13	10 002	1 000 000	1 166	1,0	1 166,00
	187 7	0	2	2	10 002	95 000	835	1,0	79,32
	187 8	0	2	2	10 002	95 000	201	1,0	19,09
	192 1	0	2	14	10 002	500 000	2 299	1,0	1 149,50
	199 5	0	2	5	10 002	95 000	67	1,0	6,36
	200 4	0	2	7	10 002	95 000	445	1,0	42,27
	200 8	0	2	7	10 002	95 000	662	1,0	62,89
	233 0	0	7	0	10 002	95 000	5 717	1,0	543,11
	234 0	0	7	0	10 002	95 000	21 200	1,0	2 014,00
	244 0	0	7	0	10 002	95 000	16 917	1,0	1 607,11
	245 0	0	7	0	10 002	95 000	21 789	1,0	2 069,95
	249 0	0	7	0	10 002	95 000	22 990	1,0	2 184,05
	250 0	0	7	0	10 002	95 000	16 209	1,0	1 539,85
	266 5	0	2	2	10 002	95 000	16	1,0	1,52
	269 1	0	2	14	10 002	95 000	2 244	1,0	213,18
	281 0	0	7	0	10 002	95 000	19 929	1,0	1 893,25
	310 0	0	7	0	10 002	95 000	11 531	1,0	1 095,44
	315 0	0	7	0	10 002	95 000	4 426	1,0	420,47
	325 0	0	7	0	10 002	95 000	11 397	1,0	1 082,71
	335 0	0	7	0	10 002	95 000	6 162	1,0	585,39
	336 0	0	7	0	10 002	95 000	18 702	1,0	1 776,69
	344 0	0	7	0	10 002	95 000	25 952	1,0	2 465,44
	380 1	0	7	0	10 002	95 000	24 842	1,0	2 359,99
	396 0	0	7	0	10 002	95 000	18 489	1,0	1 756,45
	411 0	0	7	0	10 002	95 000	17 879	1,0	1 698,50
	663 0	0	7	0	10 002	95 000	9 000	1,0	855,00
	697 0	0	7	0	10 002	95 000	4 179	1,0	397,00

část

Příloha k nájemní smlouvě č. 1N10/27

ZEMOS Lesná, spol. s r.o.

Variabilní symbol: 111027

Uzavřeno:

Roční nájem: Lančov 118

Účinná od: 1.1.2010

274 371 Kč

Šafov

oznámk	Kmen	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha	Výměra m ²	%	Nájem
	787	0	0	7	0	10 002	95 000	32 596	1,0	3 096,62
	805	1	0	7	0	10 002	95 000	5 642	1,0	535,99
	1 137	0	0	7	0	10 002	95 000	19 910	1,0	1 891,45
	1 238	0	0	7	0	10 002	95 000	11 590	1,0	1 101,05
	1 248	0	0	7	0	10 002	95 000	4 000	1,0	380,00
	1 249	0	0	7	0	10 002	95 000	5 771	1,0	548,24
	1 250	0	0	7	0	10 002	95 000	5 100	1,0	484,50
	1 294	0	0	7	0	10 002	95 000	18 102	1,0	1 719,69
	1 315	0	0	7	0	10 002	95 000	8 179	1,0	777,00
	1 362	0	0	7	0	10 002	95 000	1 003	1,0	95,28
	1 363	0	0	7	0	10 002	95 000	1 030	1,0	97,85
	1 391	0	0	7	0	10 002	95 000	3 455	1,0	328,22
	1 395	0	0	7	0	10 002	95 000	3 531	1,0	335,44
	1 403	0	0	7	0	10 002	95 000	8 170	1,0	776,15
	1 407	0	0	5	0	10 002	95 000	48 727	1,0	4 629,06
	1 408	2	0	5	0	10 002	95 000	38 339	1,0	3 642,20
	1 409	0	0	5	0	10 002	95 000	128 485	1,0	12 206,07
	1 410	1	0	5	0	10 002	95 000	5 006	1,0	475,57
	1 410	2	0	5	0	10 002	95 000	895	1,0	85,02
	1 411	0	0	5	0	10 002	95 000	47 440	1,0	4 506,80
	1 418	0	0	7	0	10 002	95 000	26 034	1,0	2 473,23
	1 419	0	0	7	0	10 002	95 000	25 924	1,0	2 462,78
	1 424	0	0	7	0	10 002	95 000	7 736	1,0	734,92
	1 425	0	0	7	0	10 002	95 000	120 677	1,0	11 464,31
	1 427	0	0	5	0	10 002	95 000	46 037	1,0	4 373,51
	1 428	0	0	5	0	10 002	95 000	142 957	1,0	13 580,91
	1 437	0	0	5	0	10 002	95 000	2 322	1,0	220,59

11 572 671,00 Kč

1 084 299

115 726,55 Kč

Šafov

část	1 676	0	0	7	0	10 002	68 300	117 963	1,0	8 056,87
	1 721	0	0	7	0	10 002	68 300	1 700	1,0	116,11
	1 727	0	0	7	0	10 002	68 300	10 978	1,0	749,79
	1 789	0	0	7	0	10 002	68 300	756	1,0	51,63
	1 815	0	0	7	0	10 002	68 300	146 573	1,0	10 010,93

1 898 535,10 Kč

277 970

18 985,33 Kč

Štítary na Moravě

	1 379	0	0	2	13	10 002	1 000 000	549	1,0	549,00
	1 381	0	0	2	13	10 002	1 000 000	305	1,0	305,00
	1 438	0	0	2	13	10 002	1 000 000	114	1,0	114,00
	1 492	0	0	2	13	10 002	1 000 000	454	1,0	454,00
	1 493	0	0	2	13	10 002	1 000 000	186	1,0	186,00
	1 494	0	0	2	13	10 002	1 000 000	101	1,0	101,00
	1 495	0	0	2	13	10 002	1 000 000	26	1,0	26,00
	1 496	0	0	2	13	10 002	1 000 000	22	1,0	22,00
	1 499	0	0	2	13	10 002	1 000 000	144	1,0	144,00
	1 682	0	0	2	2	10 002	82 200	7 111	1,0	584,52
	1 688	0	0	2	14	10 002	500 000	1 283	1,0	641,50
	1 692	0	0	2	14	10 002	500 000	545	1,0	272,50
	1 694	0	0	2	14	10 002	500 000	1 409	1,0	704,50
	1 699	0	0	2	14	10 002	500 000	124	1,0	62,00
	1 700	0	0	2	14	10 002	500 000	59	1,0	29,50
	1 702	0	0	2	2	10 002	82 200	941	1,0	77,35
	1 704	0	0	2	13	10 002	1 000 000	47	1,0	47,00
	1 725	0	0	2	13	10 002	1 000 000	1 076	1,0	1 076,00

Příloha k nájemní smlouvě č. 1N10/27

ZEMOS Lesná, spol. s r.o.

Variabilní symbol: 111027

Uzavřeno:

Roční nájem: Lančov 118

Účinná od: 1.1.2010

274 371 Kč

Šafov

oznámka	Kmen	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha	Výměra m ²	%	Nájem
	1 726	0	0	2	13	10 002	1 000 000	1 504	1,0	1 504,00
	1 727	0	0	2	13	10 002	1 000 000	519	1,0	519,00
	1 728	0	0	2	13	10 002	1 000 000	1 840	1,0	1 840,00
	1 731	0	0	2	13	10 002	1 000 000	839	1,0	839,00
	1 733	0	0	2	13	10 002	1 000 000	43	1,0	43,00
	1 734	0	0	2	13	10 002	1 000 000	68	1,0	68,00
	1 868	0	0	2	2	10 002	82 200	365	1,0	30,00
	1 869	0	0	2	2	10 002	82 200	1 766	1,0	145,16
	1 888	0	0	2	2	10 002	82 200	10 347	1,0	850,52
	1 958	0	0	2	2	10 002	82 200	31 225	1,0	2 566,69
	2 048	0	0	2	13	10 002	1 000 000	1 357	1,0	1 357,00
	2 084	0	0	2	13	10 002	1 000 000	345	1,0	345,00

1 550 326,10 Kč

64 714

15 503,24 Kč

šumná

	101	3	0	2	7	10 002	75 700	427	1,0	32,32
	102	5	0	2	2	10 002	75 700	3 858	1,0	292,05
	172	0	0	2	2	10 002	75 700	1 632	1,0	123,54
	173	0	0	2	7	10 002	75 700	551	1,0	41,71
	364	8	0	2	2	10 002	75 700	7 128	1,0	539,58
	505	2	0	2	2	10 002	75 700	3 368	1,0	254,95
	506	4	0	2	2	10 002	75 700	8 861	1,0	670,77
	588	9	0	2	7	10 002	75 700	1 517	1,0	114,83
	620	12	0	2	2	10 002	75 700	4 174	1,0	315,97
	641	3	0	2	2	10 002	75 700	88	1,0	6,66
	641	30	0	2	2	10 002	75 700	3 810	1,0	288,41
	641	34	0	2	2	10 002	75 700	4 995	1,0	378,12
	641	36	0	2	2	10 002	75 700	852	1,0	64,49
	641	38	0	2	2	10 002	75 700	3 123	1,0	236,41
	641	39	0	2	2	10 002	75 700	3 878	1,0	293,56
	641	42	0	2	2	10 002	75 700	5 711	1,0	432,32
	645	23	0	2	2	10 002	75 700	10 383	1,0	785,99
	655	2	0	2	2	10 002	75 700	833	1,0	63,05
	657	0	0	2	2	10 002	75 700	10 557	1,0	799,16
	663	5	0	2	2	10 002	75 700	694	1,0	52,53
	667	22	0	2	2	10 002	75 700	2 022	1,0	153,06
	667	26	0	2	2	10 002	75 700	2 022	1,0	153,06
	667	28	0	2	2	10 002	75 700	2 318	1,0	175,47
	667	31	0	2	2	10 002	75 700	3 057	1,0	231,41
	667	36	0	2	2	10 002	75 700	2 857	1,0	216,27
	699	0	0	2	2	10 002	75 700	7 656	1,0	579,55
	741	0	0	2	2	10 002	75 700	3 492	1,0	264,34
	743	0	0	2	2	10 002	75 700	26 778	1,0	2 027,09
	745	0	0	2	2	10 002	75 700	1 404	1,0	106,28
	765	0	0	2	2	10 002	75 700	772	1,0	58,44
	766	0	0	2	2	10 002	75 700	36 031	1,0	2 727,54
	770	0	0	2	2	10 002	75 700	27 177	1,0	2 057,29
	772	0	0	2	2	10 002	75 700	19 355	1,0	1 465,17

1 600 154,17 Kč

211 381

16 001,39 Kč

Vranov nad Dyjí

	191	0	0	6	0	10 002	1 000 000	4 496	1,0	4 496,00
	191	4	0	1	13	10 002	1 000 000	913	1,0	913,00
	191	5	0	1	13	10 002	1 000 000	255	1,0	255,00
	192	3	0	1	13	10 002	1 000 000	95	1,0	95,00
	657	0	0	1	13	10 002	1 000 000	554	1,0	554,00

Příloha k nájemní smlouvě č. 1N10/27

ZEMOS Lesná, spol. s r.o.

Variabilní symbol: 111027

Uzavřeno:

Roční nájem:

Lančov 118

Účinná od: 1.1.2010

274 371 Kč

Šafov

oznámk	Kmen	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha	Výměra m ²	%	Nájem
	658	0	0	1	13	10 002	1 000 000	786	1,0	786,00
	674	0	0	1	13	10 002	1 000 000	1 540	1,0	1 540,00
	786	0	0	9	0	10 002	57 500	5 434	1,0	312,45
	879	0	0	7	0	10 002	57 500	47 198	1,0	2 713,88
	915	1	0	7	0	10 002	57 500	20 257	1,0	1 164,77
	1 010	1	0	7	0	10 002	57 500	16 954	1,0	974,85
	1 021	0	0	2	7	10 002	57 500	1 352	1,0	77,74
	1 022	1	0	2	2	10 002	57 500	7 749	1,0	445,56
	1 076	0	0	7	0	10 002	57 500	17 501	1,0	1 006,30
	1 080	0	0	7	0	10 002	57 500	4 388	1,0	252,31
	1 185	0	0	2	14	10 002	500 000	7 293	1,0	3 646,50
	1 187	0	0	7	0	10 002	57 500	5 823	1,0	334,82
	1 190	2	0	7	0	10 002	57 500	75 825	1,0	4 359,93
	1 190	3	0	2	14	10 002	57 500	774	1,0	44,50
	1 201	9	0	7	0	10 002	57 500	2 005	1,0	115,28
	1 229	1	0	7	0	10 002	57 500	86 787	1,0	4 990,25
	1 232	0	0	2	14	10 002	57 500	180	1,0	10,35
	1 236	4	0	2	2	10 002	57 500	2 134	1,0	122,70
	1 240	0	0	7	0	10 002	57 500	22 822	1,0	1 312,26
	1 249	11	0	2	7	10 002	57 500	1 731	1,0	99,53
	1 356	5	0	7	0	10 002	57 500	746	1,0	42,89
	1 358	4	0	7	0	10 002	57 500	1 020	1,0	58,65

3 072 460,00 Kč

336 612

30 724,52 Kč

Zálesí u Bítova

124	0	0	2	2	10 002	76 300	980	1,0	74,77
191	1	0	2	2	10 002	76 300	6 347	1,0	484,27
203	0	0	2	2	10 002	76 300	3 367	1,0	256,90

81 595,22 Kč

10 694

815,94 Kč

CELKEM: nájemné dohodou

27 437 224,23 Kč

2 804 260

274 371 Kč

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVE

k datu: 1.10.2009

10.11.2009 13:09:11

Informace o parcele

Okres	Znojmo	Obec	Starý Petřín
Katastrální území	755109 Jazovice		
Parcela	260 (8.12.1998)		
Výměra	25376 m ²		
Řízení	Z-12900193/1998 Řízení ukončeno	Parcelní skupina	Přídělový plán nebo jiný podklad - pozemkové
LV	Název	Podíl	Typ práv. vztahu
10002	Pozemkový fond České republiky, Cast obce: Žižkov Husinecká 1024/11a- Praha, 13000 Česká republika	1/1	Správa nemovitostí ve vlastnictví státu
		1/1	Vlastnické právo

Informace o parcele

Okres	Znojmo	Obec	Starý Petřín
Katastrální území	755109 Jazovice		
Parcela	282 (20.11.1998)		
Výměra	28525 m ²		
Řízení	Z-12900191/1998 Řízení ukončeno	Parcelní skupina	Přídělový plán nebo jiný podklad - pozemkové
LV	Název	Podíl	Typ práv. vztahu
10002	Pozemkový fond České republiky, Cast obce: Žižkov Husinecká 1024/11a- Praha, 13000 Česká republika	1/1	Správa nemovitostí ve vlastnictví státu
		1/1	Vlastnické právo

Informace o parcele

Okres	Znojmo	Obec	Starý Petřín
Katastrální území	755109 Jazovice		
Parcela	1274 (20.11.1998)		
Výměra	3205 m ²		
Řízení	Z-12900191/1998 Řízení ukončeno	Parcelní skupina	Přídělový plán nebo jiný podklad - pozemkové
LV	Název	Podíl	Typ práv. vztahu
10002	Pozemkový fond České republiky, Cast obce: Žižkov Husinecká 1024/11a- Praha, 13000 Česká republika	1/1	Správa nemovitostí ve vlastnictví státu
		1/1	Vlastnické právo

Informace o parcele

Okres	Znojmo	Obec	Starý Petřín
Katastrální území	755109 Jazovice		
Parcela	1296 (8.12.1998)		
Výměra	3741 m ²		
Řízení	Z-12900193/1998 Řízení ukončeno	Parcelní skupina	Přídělový plán nebo jiný podklad - pozemkové
LV	Název	Podíl	Typ práv. vztahu
10002	Pozemkový fond České republiky, Cast obce: Žižkov Husinecká 1024/11a- Praha, 13000 Česká republika	1/1	Správa nemovitostí ve vlastnictví státu
		1/1	Vlastnické právo

Informace o parcele

Okres	Znojmo	Obec	Starý Petřín
Katastrální území	755109 Jazovice		
Parcela	1380 - c 787 (9.7.2008)		
Výměra	13852 m ² 13213 m ²		
Řízení	Z-14278/2008 Řízení ukončeno	Parcelní skupina	Přídělový plán nebo jiný podklad - pozemkové
LV	Název	Podíl	Typ práv. vztahu
10002	Pozemkový fond České republiky, Cast obce: Žižkov Husinecká 1024/11a- Praha, 13000 Česká republika	1/1	Správa nemovitostí ve vlastnictví státu
		1/1	Vlastnické právo

Informace o parcele

Okres	Znojmo	Obec	Starý Petřín
Katastrální území	755109 Jazovice		
Parcela	1385 - c 787 (9.7.2008)		
Výměra	17785 m ² 14294		
Řízení	Z-14278/2008 Řízení ukončeno		

002	Název Pozemkový fond České republiky, Cast obce:Žižkov Husinecká 1024/11a- Praha, 13000 Česká republika	Parcelní skupina	Přídělový plán nebo jiný podklad - pozemkové Podíl 1/1	Typ práv. vztahu Správa nemovitostí ve vlastnictví státu Vlastnické právo
-----	--	------------------	--	--

Informace o parcele

kres	Znojmo	Obec	Starý Petřín
katastrální území	755109 Jazovice		
parcela	1454 (8.12.1998)		
výměra	30859 m2		
řízení	Z-12900193/1998 Řízení ukončeno	Parcelní skupina	Přídělový plán nebo jiný podklad - pozemkové
LV	Název	Podíl	Typ práv. vztahu
10002	Pozemkový fond České republiky, Cast obce:Žižkov Husinecká 1024/11a- Praha, 13000 Česká republika	1/1	Správa nemovitostí ve vlastnictví státu Vlastnické právo

Informace o parcele

Okres	Znojmo	Obec	Starý Petřín
Katastrální území	755109 Jazovice		
Parcela	1461 (8.12.1998)		
Výměra	21849 m2		
řízení	Z-12900193/1998 Řízení ukončeno	Parcelní skupina	Přídělový plán nebo jiný podklad - pozemkové
LV	Název	Podíl	Typ práv. vztahu
10002	Pozemkový fond České republiky, Cast obce:Žižkov Husinecká 1024/11a- Praha, 13000 Česká republika	1/1	Správa nemovitostí ve vlastnictví státu Vlastnické právo

Informace o parcele

Okres	Znojmo	Obec	Starý Petřín
Katastrální území	755109 Jazovice		
Parcela	1463 (8.12.1998)		
Výměra	8847 m2		
řízení	Z-12900193/1998 Řízení ukončeno	Parcelní skupina	Přídělový plán nebo jiný podklad - pozemkové
LV	Název	Podíl	Typ práv. vztahu
10002	Pozemkový fond České republiky, Cast obce:Žižkov Husinecká 1024/11a- Praha, 13000 Česká republika	1/1	Správa nemovitostí ve vlastnictví státu Vlastnické právo

Informace o parcele

Okres	Znojmo	Obec	Starý Petřín
Katastrální území	755109 Jazovice		
Parcela	1540 (8.12.1998)		
Výměra	5506 m2		
řízení	Z-12900193/1998 Řízení ukončeno	Parcelní skupina	Přídělový plán nebo jiný podklad - pozemkové
LV	Název	Podíl	Typ práv. vztahu
10002	Pozemkový fond České republiky, Cast obce:Žižkov Husinecká 1024/11a- Praha, 13000 Česká republika	1/1	Správa nemovitostí ve vlastnictví státu Vlastnické právo

Počet parcel
Výměra celkem[m²]

10
159545
168418 m²