



968/D4/ORG/08

DODATEK č. 4
k mandátní smlouvě č. E/141/SN/2000 ze dne 27. 3. 2000

Část A.
Smluvní strany

1. Mandant : **Havířov, statutární město**
zastoupené náměstkem primátora pro ekonomiku a správu majetku
Ing. Eduardem Heczkem
se sídlem Havířov-Město, ul. Svornosti 2
IČ: 00 29 74 88
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., centrála v Praze
č. účtu: 19-1721604319/0800

a

2. Mandatář : **ZÁMEK Havířov, s. r. o.**
zastoupená jednatelem společnosti
p. Jiřím Vojáčkem a p. Liborem Čtvrtkou
se sídlem Havířov-Město, ul. K Zámečku č. 2/243
IČ: 25 38 55 34
bankovní spojení: KB Karviná, expozitura Havířov
č. účtu: 199034000237/0100

Část B.
Identifikace původní smlouvy

Smluvní strany uzavřely dne 27. 3. 2000 mandátní smlouvu č. E/141/SN/2000, ve znění dodatku č.1 (E/335/SN/2000) ze dne 18. 5. 2000, dodatku č. 2 (E/933/D2/ORG/02) ze dne 23.7. 2002 a dodatku č. 3 (E/119/D3/ORG/05) ze dne 24. 2. 2005 o úplatném výkonu vymezených činností mandatáře ve prospěch mandanta, které vyplývají z přenosu některých povinností spojených s výkonem vlastnického práva vůči nemovitým a movitým věcem nacházejících se ve vlastnictví mandanta (dále jen „původní smlouva“).

Část C.
Změna obsahu původní smlouvy

Změna č. 1:

Mění čl. III. Úplata za výkon mandátu původní smlouvy takto:

Dohodou smluvních stran se stanoví za výkon mandátu v rozsahu čl. II této smlouvy částka následující náhrady:

- za běžnou provozní údržbu materiálovým nákladem nepřevyšující v jednotlivém případě částku 1.000,- Kč 4.400,- Kč měsíčně
- ostrahu věcí DHIM a HIM uvedených v čl. I. této smlouvy 3.500,- Kč měsíčně
- úklid všech nebytových prostor v domě č.p. 243 nevyspecifikovaných ve smlouvě o nájmu nebytových prostor v domě č.p. 243 uzavřené mezi týmiž smluvními stranami, včetně prostor obřadní síně situované v tomto domě 8.000,- Kč měsíčně

- údržbu přístupového chodníku k domu č.p. 243 situovaného na pozemku p.č. 2361-ostatní ploše-zelení, v mapovém operátu Katastrálního úřadu Karviná, pracoviště Havířov, nevyznačenému, včetně úklidu vyčleněných 5 parkovacích míst na přilehlém parkovišti, včetně zimní údržby 0,- Kč měsíčně
- zajišťování revizí vyhrazených zařízení v domě č.p. 243 2.000,- Kč měsíčně
- odstraňování následků případných závažných technických poruch či havárií, dojde-li z této příčiny ke znemožnění restauračního či hotelového provozu v domě č.p. 243, a jestliže odstranění tohoto následku nesnese odkladu v zájmu minimalizace hrozící škody, bude fakturováno pronajímateli zvlášť

Sjednaná úplata v úhrnné výši 17.900,- Kč je splatná na základě měsíční faktury vystavené mandatářem vždy do 10. dne v kalendářním měsíci pozadu, splatné ve lhůtě 15 dnů.

Část D. Závěrečná ustanovení

1. K uzavření tohoto dodatku č. 4 k původní smlouvě vyslovila souhlas Rada města Havířova dne 23. 7. 2008, usn.č. 2295/32/08, bod 1.
2. Ostatní ujednání původní smlouvy se nemění a dodatek č. 4 je nedílnou součástí původní smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly na úpravě vzájemných práv a povinností v souladu s tímto dodatkem č. 4 od 1. 8. 2008.
4. Dodatek č. 4 je vyhotoven v pěti vyhotoveních, z nichž mandant obdrží tři a mandatář dva stejnopisy.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, souhlasí s jeho obsahem, což potvrzují svými podpisy.

V Havířově dne 23 -09- 2008
Za mandanta:

Ing. Eduard Heczeko
náměstek primátora pro ekonomiku
a správu majetku

V Havířově dne 23. 9. 2008
Za mandatáře:

Jiří Vojáček
jednatel společnosti

Libor Ctvrtka
jednatel společnost